

**VÁRPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39. Pf.: 76.  
Tel.: (88) 592-660 Fax: (88) 592-676

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. június 28-án (csütörtökön) 9,30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácsstermében megtartott üléséről

**Jelen vannak:**

Talabér Márta polgármester  
Katona Csaba alpolgármester  
Máténé dr. Ignácz Anita jegyző

Antal László  
Deák Istvánné  
Galambos Szilvia  
Huszárné Bacsárdi Valéria  
Jákli Tivadar  
Dr. Juhász Attila  
Kádár István

Dr. Ferencz Kornél, Drágánné Fülöp Éva, Dobos Adrienn, Nagy György irodavezetők, Bérczes Beáta jogi előadó, Bognárné Huszár Mónika és Kovács Szilvia jegyzőkönyvvezetők

T a l a b é r Márta:

Tisztelettel köszöntöm Képviselő-társaimat Várpalota Város Képviselő-testületének június havi rendes ülésén. A mai ülésünket megnyitom. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes. Előre jelezte távollétét Falussy Sándor, Keresztény Levente és Máté József képviselő úr.

A napirendi javaslat előtt két dologról szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet.

1.) A Magyar Motorkerékpár Kft. ügyvezetőjét, Mázló Imre urat levélben és e-mail útján tájékoztattam arról, hogy a Képviselő-testület 2012. június 28-án tartja soron következő ülését, melyre meghívtam. Levelemben kértem, hogy a kft. 2011. évi beszámolóját és 2012. évi üzleti tervét szíveskedjen megküldeni, hogy azt a Képviselő-testület elé terjeszthessem. A dokumentumok nem érkeztek meg, visszajelzés nem érkezett továbbra sem az ügyvezető igazgató úr részéről.

2.) Megtörtént a Várpalota városi kórház átadás-átvétele a GYEMSZI felé 2012. június 4-én, hétfőn. Részünkről rendben lezajlott az átadás-átvétel, Béndek Alexandra egészségügyi, szociális és esélyegyenlőségi referens vett részt.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 13. § (8) bekezdése értelmében a „sürgős” indítvány napirendre tűzéséről – a Jogi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján – a Képviselő-testület vita nélkül dönt.  
Ez alapján sürgősségi tárgyalásra javasolom:

1) A személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások intézményi térítési díjáról szóló 12/2012. (III.30.), továbbá a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, ezek igénybevételeéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 53/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása (140.)

Dr. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal támogatja az előterjesztés sürgősséggel való tárgyalását a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Tájékoztatam Önöket, hogy a mai napon nem működik a szavazógép, és nincs hangosítás, ezért kérem, hogy mindenki hangosan beszéljen, és a szavazás kézzel történik. Köszönöm!

Aki támogatja a 140. számú előterjesztés sürgősséggel történő tárgyalását, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal támogatta a 140. számú előterjesztés sürgősséggel való tárgyalását.*

2) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 13/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása (141.)

Dr. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal támogatja az előterjesztés sürgősséggel való tárgyalását a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Aki támogatja a sürgősségi tárgyalást, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal támogatta a 141. számú előterjesztés sürgősséggel való tárgyalását.*

3) Fellebbezés elbírálása (,,Z” 142.)

Dr. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal támogatja az előterjesztés sürgősséggel való tárgyalását a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Aki támogatja a sürgősségi tárgyalást, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal támogatta a „Z”142. számú előterjesztés sürgősséggel való tárgyalását.*

4) Várpalota Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala Beszerzési szabályzatának módosítása (143.)

Dr. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal támogatja az előterjesztés sürgősséggel való tárgyalását a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Aki támogatja a sürgősségi tárgyalást, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal támogatta a 143. számú előterjesztés sürgősséggel való tárgyalását.*

5) Hozzájárulás jelzálogjog bejegyzéséhez a várpalotai 3215/6 hrsz-ú ingatlanra (144.)

Dr. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal támogatja az előterjesztés sürgősséggel való tárgyalását a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Aki támogatja a sürgősségi tárgyalást, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal támogatta a 144. számú előterjesztés sürgősséggel való tárgyalását és a következő határozatot hozta:*

**116/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**

**h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzat 13. § (8) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a 140., 141., „Z” 142., 143. és 144. számú előterjesztés sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ülés napirendjére az alábbi javaslatot teszem:

- 1) A települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 41/2010. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása (131.)
- 2) Javaslat az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 47/2010. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítására (122.)
- 3) Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati rendelet módosítása (126.)
- 4) A személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások intézményi térítési díjáról szóló 12/2012. (III.30.), továbbá a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, ezek igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 53/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása (140.)
- 5) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 13/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása (141.)
- 6) Megállapodás Várpalota Kistérség Többcélú Társulásával a központi háziorvosi ügyelet finanszírozásáról (119.)
- 7) A Várpalota, Dankó u. 14. szám alatti önkormányzati ingatlan kereskedelmi célú hasznosítása (130.)
- 8) A Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetével kötendő új ellátási szerződés (133.)
- 9) Közoktatási intézmények alapító okiratainak módosítása (114.)
- 10) A Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde nevelési programjának jóváhagyása (115.)
- 11) Pedagógus álláshelyek meghatározása az általános iskolákban (116.)
- 12) A Palotai Turul Társaság kérelme magyar nemzeti emléknapok és történelmi évfordulók város megünnepléséről szóló Együttműködési megállapodás ügyében (129.)
- 13) A Szindbád Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása (137.)

- 14) Az Alsóinkám Ingatlanfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság jogutód nélküli megszűnésének és végelszámolásának kezdeményezése (121.)
- 15) A Várpalota Városi Televízió, mint költségvetési szerv megszüntése, és a Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása (135.)
- 16) Weldproduct Kft. rendezési terv módosítási kérelme (123.)
- 17) Állásfoglalás távhődíjakról (132.)
- 18) Szolgáltatási szerződés módosítása (136.)
- 19) A pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 23/2010. (VI.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (113.)
- 20) Közszolgáltatás kiterjesztése külterületi övezetekre (138.)
- 21) Nemdohányzók védelmét szolgáló helyi szabályozás (125.)
- 22) Atilia Harcosai Várpalotai Barantások Egyesület kérelme (117.)
- 23) Várpalota Város Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve (127.)
- 24) Hét-Kéz Szociális Szövetkezet kérelme ingatlancsere és tagság létesítése ügyében (134.)
- 25) Várpalota Város Önkormányzata és a Keszler és Társ Kft. között létrejött, az 1437/3 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról szóló szerződés módosításával kapcsolatos tárgyalásokról szóló beszámoló (139.)
- 26) Várpalota Város Önkormányzata 2012. évi közbeszerzési tervének módosítása (128/1.)
- 27) Várpalota Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala Beszerzési Szabályzatának módosítása (143.)
- 28) Beszámoló a Bakony Volán Zrt. 2011. évi helyi járatú autóbusz közlekedéssel kapcsolatos közszolgálati tevékenységéről (120.)
- 29) Hozzájárulás jelzálogjog bejegyzéséhez a várpalotai 3215/6 hrsz-ú ingatlanra (144.)
- Zárt ülésen javasolom tárgyalásra:
- 1) Szindbád Nonprofit Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátására beérkezett ajánlatok elbírálása (124.)
- 2) Kitüntetési javaslatok (118.)

3) Fellebbezés elbírálása

(142.)

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Vélemény, észrevétel? *(Nem volt.)*

Aki elfogadja a napirendet, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. június 28-i ülésének napirendjét.*

<b>1) A települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 41/2010. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása</b>	<b>(131.)</b>
--	---------------

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

K á d á r István:

A Gazdasági Bizottság a rendelet-módosítást 4 igen szavazattal, a következő kiegészítéssel javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

A Rendelet 2.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Közszolgáltató és a **lakóingatlan** tulajdonos között a kötelező közszolgáltatással kapcsolatos jogviszony a szolgáltatási szerződés megkötésével, vagy a szolgáltatás igénybevételével jön létre.”

K a t o n a Csaba:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a rendelet-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**9/2012. (VI.27.) JÜB h a t á r o z a t :**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, kérje fel a Várpalotai Közüzemi Kft.-t, hogy a 2012. szeptember havi képviselő-testületi ülésre vizsgálja meg a szelektív hulladékgyűjtés további elősegítéséhez milyen lépéseket lehet tenni, milyen intézkedéseket szükséges bevezetni, a lehetséges alternatívákat terjessze a Képviselő-testület elé a hozzájuk tartozó díjkalkuláció elkészítésével együtt.

T a l a b é r Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Vélemény, hozzászólás? A megfogalmazott módosításokkal, javaslatokkal kiegészítve teszem fel szavazásra a rendelet-tervezetet. Aki így elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*

**Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
20/2012. (VI.28.) önkormányzati  
r e n d e l e t e**

**a települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról  
szóló**

**41/2010. (XI.30.) önkormányzati rendelet  
m ó d o s í t á s á r ó l**

*(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)*

T a l a b é r Márta:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javaslatát teszem fel szavazásra, aki elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**117/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri a Várpalotai Közüzemi Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a 2012. szeptember havi képviselő-testületi ülésre vizsgálja meg a szelektív hulladékgyűjtés további elősegítéséhez milyen lépéseket lehet tenni, milyen intézkedéseket szükséges bevezetni, a lehetséges alternatívákat terjessze a Képviselő-testület elé a hozzájuk tartozó díjkalkulációk elkészítésével együtt.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Bérczes Beáta jogi előadó

<b>2) Javaslat az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 47/2010. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítására (122.)</b>
---

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

H u s z á r n é Bacsárdi Valéria:

A Humán Erőforrás Bizottság a rendelet-módosítást 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Várpalota Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2011. (II.28.) önkormányzati rendelet 22. § (3) bekezdés szerint: „Amennyiben az előterjesztést tárgyaló valamennyi bizottság egybehangzóan javasolja annak elfogadását, a Polgármester javaslatot tehet a vita lefolytatása

nélküli döntéshozatalra. A javaslatról a Képviselő-testület vita nélkül, egyszerű többséggel dönt.”

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.*

T a l a b é r Márta:

Aki a rendelet-módosítást elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*

**Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
21/2012. (VII.04.) önkormányzati  
r e n d e l e t e**

**az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló  
47/2010. (XI. 30.) önkormányzati rendelet  
m ó d o s í t á s á r ó l**

*(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)*

**3) Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati rendelet módosítása (126.)**

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

K á d á r István:

A Gazdasági Bizottság a rendelet-módosítást 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A n t a l László:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.*

T a l a b é r Márta:

Aki a rendelet-módosítást elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*



**Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
22/2012. (VII.04.) önkormányzati  
r e n d e l e t e**

**a Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és vagyonnal való  
gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati  
rendelet  
m ó d o s í t á s á r ó l**

*(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)*

**4) A személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások intézményi térítési díjáról szóló 12/2012. (III.30.), továbbá a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, ezek igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 53/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása (140.)**

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

H u s z á r n é Bacsárdi Valéria:

A Humán Erőforrás Bizottság

- a 12/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítását 5 igen szavazattal,
- az 53/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítását 5 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

A n t a l László:

A Pénzügyi Bizottság a 12/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítását 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Pénzügyi Bizottság az 53/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítását 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

Dr. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a 12/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság az 53/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.*

T a l a b é r Márta:

Aki az intézményi térítési díjról szóló rendelet-módosítást elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*

**Váralota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
23/2012. (VII.04.) önkormányzati  
rendelete**

**a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások intézményi térítési  
díjáról szóló 12/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

*(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)*

Talabér Márta:

Aki a szociális ellátásokról szóló rendelet-módosítást elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*

**Váralota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
24/2012. (VII.04.) önkormányzati  
rendelete**

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, ezek  
igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 53/2010. (XII.20.)  
önkormányzati rendelet  
módosításáról**

*(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)*

<b>5) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 13/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítása (141.)</b>
--

Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Dr. Juhász Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Talabér Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.*

Talabér Márta:

Aki rendelet-módosítást elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:*

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
25/2012. (VII.04.) önkormányzati  
r e n d e l e t e

a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló  
13/2012. (III.30.) önkormányzati rendelet  
m ó d o s í t á s á r ó l

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete)

<b>6) Megállapodás Várpalota Kistérség Többcélú Társulásával a központi háziiorvosi ügyelet finanszírozásáról (119.)</b>
--

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

A n t a l László:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.*

T a l a b é r Márta:

Aki a megállapodást elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**118/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Kistérség Többcélú Társulásával a központi háziiorvosi ügyelet finanszírozásával kapcsolatban kötendő megállapodást – a határozat melléklete szerinti formában és tartalommal – elfogadja.

2.). A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

**7) A Várpalota, Dankó u. 14. szám alatti önkormányzati ingatlan kereskedelmi célú hasznosítása (130.)**

Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Kádár István:

A Gazdasági Bizottság a határozat-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Orosz László – a civil szervezetek képviselőjének – felvetésére javasolja a bizottság, hogy az előterjesztés 1. oldalának utolsó bekezdésében a „Dankó utca 14. környékén” szövegrész helyett a „Dankó u. 14. közvetlen környezetében” szövegrész szerepeljen.

Huszárné Bacsárdi Valéria:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a Gazdasági Bizottság javaslatával egyetértve.

Talabér Márta:

Elfogadom a módosítást.

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.*

Talabér Márta:

Aki a kereskedelmi célú hasznosítással egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**119/2012. (VI.28.) képviselő-testületi határozat:**

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 296/2011. (XII.15.) képviselő-testületi határozatban foglaltakat visszavonja.

**Határidő:** a döntés Vöröskereszt részére történő megküldésére: azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Béndek Alexandra egészségügyi, szociális és esélyegyenlőségi referens

2.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzatának tulajdonában álló, ténylegesen a Várpalota, Dankó u. 14. szám alatt található, várpalotai 2419/1 hrsz-ú ingatlant (ún. Garzonházat) kereskedelmi célra kívánja értékesíteni.

**Határidő:** folyamatosan

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Szemes Rita vagyongazdálkodási ügyintéző

3.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az ingatlan értékesítését készítse elő, melynek részeként az ingatlan értékbecslését készíttesse el.

**Határidő:** 2012. július 31.

**Felelős:** Máténé dr. Ignácz Anita jegyző

Végrehajtásban közreműködik: Szemes Rita vagyongazdálkodási ügyintéző

<b>8) A Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetével kötendő új ellátási szerződés (133.)</b>
--

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

H u s z á r n é Bacsárdi Valéria:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Vélemény, észrevétel?

K a t o n a Csaba:

A Vöröskereszt várpalotai hajléktalan szállójának a működésével kapcsolatban merült fel egy beszélgetés során, hogy szeretnénk, ha kimutatásra kerülne, hogy a szállóra honnan érkeznek a hajléktalanok. Egyrészt látnánk egy megyei összehasonlító statisztikát arra vonatkozóan, hogy mennyi a helyi, és mennyi a más településekről érkező hajléktalan, erre vonatkozóan megyei viszonylatban lehetne bekérni a hajléktalan szállóktól adatot. Felmerült a probléma, hogy a nappali ellátást kellene erősíteni, ugyanis az éjszakai ellátás után a közterületeken jelennek meg ezek a hajléktalanok. Az is probléma, hogy nagyon nagy számú az utcai hajléktalanok száma. Kérem, hogy a Vöröskereszt dolgozzon ki erre egy programot, az utcai hajléktalanok számát hogyan, milyen módon lehetne csökkenteni.

V ö d r ö s Bálintné:

Erről már volt egyszer szó, hogy gyakorlatilag kiválogatjuk, a hajléktalan melyik városból származik, két-három évvel ezelőtt ezt megtettem. Semmi akadálya, hogy ezt újra megtegyük. Az intézmény köteles befogadni, mert a működési engedélyünkben az áll, hogy az ország bármely területéről átutazóban van valaki, őt is befogadjuk. A nappali melegedő részt mindenki használhatja, aki az éjszakai menedékhelyről kijön, nyugodtan visszajöhet 9,00 órától vacsoráig, 7,00 órától 9,00-ig fertőtlenítési munkák folynak az intézményben

Az utcai hajléktalanoknál van, amikor gyengébb erőszakkal – nem szabadna -, visszük be, de egyébként nem tudunk rájuk hatni, aki az utcán akar lakni, az utcán lakik, amíg a törvény nem módosul. Azt megteszik a kollégák, hogy arrébb tessék el, ne a főtéren tartózkodjon.

### K a t o n a Csaba:

Az, hogy a hajléktalan szálló nem várpalotai területi ellátási kötelezettséggel rendelkezik, hanem ennél jóval szélesebb körrel, ez azt eredményezi, hogy nem csak Várpalotáról hajléktalanná váló emberek kerülnek be ebbe az ellátási formába és az intézménybe. Ennek azonban vannak más szociális vonatkozásai az önkormányzat számára. Ha csak a közétkeztetést veszem, az igénybe vevők száma rohamosan nőtt az elmúlt évben. Ezért gondoltam arra, hogy először nézzük meg, hogy más települések viszonylatában milyen ez az adat. Magának a szerződés megkötésének is valamilyen módon feltételül szabnám. Úgy gondolom, le kellene szabályozni, hogy a más településről Várpalotára érkező, kvázi itt hajléktalanként megjelenő embereknek a költségviselésében azok a települések, ahol kimutatható, honnan érkezett, vegyenek részt. Valamilyen módon ezt rendezni kellene, mert Várpalota felé áramlás van, nekünk plusz költséget és terhet jelent az ő ellátásuk, és valójában a közterületeinken általában nem kulturált módon viselkednek. Ugyan pont várpalotai illetékességű az a hajléktalan, akinek hosszú elhúzódó betegsége van, és közterületeken, közintézményekben jelenik, feltételezhetően fertőző betegséggel, vagy esetleg fertőzést is okozó betegséggel. Ennél hatékonyabban kellene fellépni, hogy közbenjárjanak abban, hogy egészségügyi ellátásban részesüljön ez a hajléktalan. Ez csak egy példa volt. Vannak Magyarországon olyan hajléktalan ellátást működtető rendszerek, ahol a jelenlegi jogszabályokat máshogy értelmezve igyekeznek az utcai ellátást olyan mértékben korlátozni, hogy mindenképpen rá legyen arra kényszerítve a hajléktalan, hogy ha ellátást akar, akkor a hajléktalan szállóban kapja ezt meg. Nálunk a téli időszakban nagyon megdöbbentő volt számomra, hogy város különböző helyein  $-20^{\circ}\text{C}$  ellenére is kint tartózkodó hajléktalanokra a rendőrség, az utcai szolgálat, a Közterület-felügyelet és a Polgárőrség vigyázott, hogy meg ne fagyjon. Ha megnézzük ennek a költséghatékonyságát, a helyett, hogy el tudtunk volna oda jutni, hogy a hajléktalan szállóra be tudjuk vinni ezeket az embereket. Azt is látom - egyetértek volt intézményvezető asszonnyal -, hogy valószínűleg a jogszabályokat végig kellene gondolni, mert abszurd, hogy valakinek a saját érdekében nem lehet kényszerintézkedést vele szemben foganatosítani azért, hogy egészségügyi ellátást kapjon, illetve a téli fagyhalál elkerülésére. Nem a személyi szabadságában akarnak korlátozni senkit, hanem arról szólna a történet, hogy ha ő egészségügyi ellátásra szorul, de nem hajlandó igénybe venni, valamilyen úton-módon kényszeríteni lehessen erre.

### T a l a b é r Márta:

További hozzászólás? *(Nem volt.)*

Javasolom, hogy ez legyen első olvasat és szeptemberben hozzuk vissza újra ezt a szerződést, és pontosítsuk, hogy ez valóban elfogadható legyen, a most felvetett problémákra is próbáljunk kitérni. Aki ezt így el tudja fogadni, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

### **120/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**

## h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Polgármester által 133. sorszámon előterjesztett, „A Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetével kötendő új ellátási szerződés” tárgyú előterjesztést első olvasatban megtárgyalta.

A Képviselő-testület az ellátási szerződés elfogadásáról a 2012. szeptember havi ülésen kíván döntést hozni.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

<b>9) Közoktatási intézmények alapító okiratainak módosítása</b>	<b>(114.)</b>
--	---------------

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

H u s z á r n é Bacsárdi Valéria:

A Humán Erőforrás Bizottság az

I. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, a

II. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, és a

III. határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság az I-III. határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.*

T a l a b é r Márta:

Aki az I. határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

### **121/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**

#### **h a t á r o z a t :**

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde** alapító okiratának módosító okiratát és az egybeszerkesztett alapító okiratot 2012. augusztus 1-jei hatállyal, a mellékelt formában és tartalommal elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az okiratokat a költségvetési és gazdálkodási szervekre vonatkozó szabályok szerint az érdekeltekhez juttassa el.

**Határidő:** hatálybalépést követően, 8 napon belül  
**Felelős:** Talabér Márta polgármester  
Máténé dr. Ignác Anita jegyző  
**Végrehajtásban közreműködik:**  
Némethné Molnár Olga számviteli ügyintéző  
Puklicsné Nagy Viktória közoktatási szakreferens

T a l a b é r Márta:

Aki a II. határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**122/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Várkerti Általános Iskola, Szakiskola és Tagiskolái** nevű közoktatási intézmény alapító okiratának módosító okiratát és az egybeszerkesztett alapító okiratot 2012. augusztus 1-jei hatállyal, a mellékelt formában és tartalommal elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az okiratokat a költségvetési és gazdálkodási szervekre vonatkozó szabályok szerint az érdekeltekhez juttassa el.

**Határidő:** hatályba lépést követően, 8 napon belül  
**Felelős:** Talabér Márta polgármester  
Máténé dr. Ignác Anita jegyző  
**Végrehajtásban közreműködik:**  
Némethné Molnár Olga számviteli ügyintéző  
Puklicsné Nagy Viktória közoktatási szakreferens

T a l a b é r Márta:

Aki a III. határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**123/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a **Bán Aladár Általános Iskola és Tagiskolája** nevű közoktatási intézmény alapító okiratának módosító okiratát és az egybeszerkesztett alapító okiratot 2012. augusztus 1-jei hatállyal, a mellékelt formában és tartalommal elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az okiratokat a költségvetési és gazdálkodási szervekre vonatkozó szabályok szerint az érdekeltekhez juttassa el.

**Határidő:** hatályba lépést követően, 8 napon belül



**Felelős:** Talabér Márta polgármester  
Máténé dr. Ignác Anita jegyző  
**Végrehajtásban közreműködik:**  
Némethné Molnár Olga számviteli ügyintéző  
Puklicsné Nagy Viktória közoktatási szakreferens

<b>10) A Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde nevelési programjának jóváhagyása (115.)</b>
--

**Talabér Márta:**  
A bizottsági állásfoglalást kérem!

**Huszárné Bacsárdi Valéria:**  
A Humán Erőforrás Bizottság a határozat-tervezetet 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Talabér Márta:**  
Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta javaslatot.*

**Talabér Márta:**  
Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**124/2012. (VI.28.) képviselő-testületi határozat:**

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a szakértői vélemény ismeretében jóváhagyja a Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde „Együtt a gyermekekért” című Óvodai Nevelési Programját.

2.) A Képviselő-testület felhívja az intézményvezető figyelmét, hogy a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 44. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a nevelési programot a nevelési-oktatási intézmény honlapján, annak hiányában a helyben szokásos módon hozza nyilvánosságra.

**Határidő:** 2012. augusztus 1.

**Felelős :** Varga Szilvia megbízott intézményvezető

<b>11) Pedagógus álláshelyek meghatározása az általános iskolákban (116.)</b>
---

**Talabér Márta:**  
A bizottsági állásfoglalást kérem!

**Huszárné Bacsárdi Valéria:**  
A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Talabér Márta:**

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta javaslatot.*

T a l a b é r Márta:

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**125/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete kiegészítve a 60/2012. (IV.26.) képviselő-testületi határozat 2.) pontját, a Várkert Általános Iskola, Szakiskola és Tagiskolái nevű közoktatási intézmény székhelyintézményében 4 helyett összesen 6 iskolaotthonos és napközotthonos csoport indítását engedélyezi, eleget téve a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 53. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének.

2.) A Képviselő-testület a változó csoport- és osztálysám miatt a 226/2008. (VIII.19.), valamint a 48/2009. (III.26.) képviselő-testületi határozatokban meghatározott pedagógus álláshelyek számát a Bán Aladár Általános Iskola és Tagiskolája nevű közoktatási intézményben 1 fővel csökkenti, a Várkert Általános Iskola, Szakiskola és Tagiskolái nevű közoktatási intézményben 1 fővel növeli. Az engedélyezett álláshelyek száma az Önkormányzat által fenntartott iskolákban 2012. szeptember 1-jétől az alábbiak szerint alakul:

	Bán Aladár Általános Iskola és Tagiskolája		Várkert Általános Iskola, Szakiskola és Tagiskolái		
	Bán Aladár Á.I.	Rákóczi Telepi Tagiskola	Várkert Á.I. és Szakiskola	Inotai Tagiskola	Vásárhelyi András Tagiskola
Pedagógus állás:	31 + 1 részf.	15	31 + 9 (szakiskola) + 1 álláshely óraadókkal	15	16
Technikai alkalmazottak:	14 + 2 részf.	7 + 2 részf.	12 + 4 részf.	6 + 2 részfoglalkozású	9
<b>Álláshelyek száma összesen:</b>	<b>72 (67 + 5 részf.)</b>		<b>105 (99 + 6 részf.)</b>		

3.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot hozza az érintettek tudomására.

**Határidő:** 2012. július 15.

**Felelős :** Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Puklicsné Nagy Viktória közoktatási szakreferens

4.) A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy gondoskodjon a változások költségvetési rendeleten való átvezetéséről.

**Határidő:** a költségvetési rendelet soron következő módosítása

**Felelős :** Dobos Adrienn irodavezető

<b>12) A Palotai Turul Társaság kérelme magyar nemzeti emléknapok és történelmi évfordulók város megünnepléséről szóló Együttműködési megállapodás ügyében</b> (129.)
---

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

H u s z á r n é Bacsárdi Valéria:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Vélemény, hozzászólás?

D e á k Istvánné:

A bizottsági ülésen is elmondtam, nem tartom szerencsésnek, hogy az egyébként nagyon komoly és a város számára jelentős munkát végző civil szervezetek közül egyet kiemeljünk egy ilyen háromoldalú szerződéssel. Át kellene gondolni, hogy a többi civil szervezettel is lehetne megállapodást kötni, vagy pedig megkeresni a civil szervezetek hálóját, és együtt közösen kialakítani egy olyan támogatást, ami minden civil szervezetre egyformán érvényes.

T a l a b é r Márta:

Ez a megállapodás-tervezet emléknapokhoz és történelmi évfordulókhoz kötődik. A legtöbb civil szervezetnek a rendezvényei nem ilyen jellegű évfordulókhoz köthetők. Esetleg a bányász napot tudnám elfogadni e tekintetben. A testület a bizottságon keresztül támogatja a civil szervezeteket, és támogatja a rendezvényeket is, legyen az a Loncsosi Baráti Kör vagy a Rákóczi Telepi Baráti Kör, gyakorlatilag az összes jelentős civil szervezet nagy eseményeit. A Borbála napot tudnám még e tekintetben elképzelni, amit úgymond városi szintre kellene emelni.

A Palotai Turul Társaság kezdte el ezeket az évfordulókat nagyon tiszteletre méltó módon szervezni, ünnepelni, a legtöbb civil szervezet részt is vesz ezeken a rendezvényeken, oda-vissza működik ez a dolog, nem gondolom, hogy ebből feszültség lenne.

K a t o n a Csaba:

Valójában a Turul Társaság ezeket az ünnepeket évek óta saját szervezésében, saját költségén szervezi meg színvonalasan, nívósan. A legtöbb ünnepélyükre külső meghívott előadót hívnak meg és kulturális műsort is szerveznek a megemlékezésekhez. Úgy gondolom, hogy ezek a megemlékezések hozzátartoznak azon megemlékezésekhez sorához, amit egyébként a város

közművelődési cége is bonyolíthatna. Mivel a Turul Társaság évek óta rendszeresen csinálja, én javasoltam nekik, hogy próbáljunk egy közművelődési megállapodást kötni, melynek keretében ők vállalják azt, amit egyébként is elkezdtek és szerintem a nemzeti tudatunknak egy nagyon fontos eleme kellene legyen, hogy ezekre a történelmi eseményekre méltóképpen megemlékezzünk. Köszönöm nekik, hogy ezt felvállalták, és évek óta ezt végzik. Ez nem zárja ki, hogy bármelyik civil szervezet a város hagyományaihoz tartozó ünnepkörben hasonló megállapodást kössön a Szindbád Kft.-vel és adott esetben átvegye a Kft.-től ezeknek a szervezési gondjait.

D e á k Istvänné:

Amennyiben ez megkötésre kerül, javasolom, hogy egyéb civil szervezetek is kapcsolódjanak be, és vállaljanak fel ilyen jellegű feladatokat is.

J á k l i Tivadar:

Javasolom képviselő asszonynak, hogy jöjjön egy rendezvényre, amit a Turul Társaság szervez, ők kiemelkedően rendezik ezeket az eseményeket, mindig színvonalasan, és egyre több civil városi egyesület részt vesz ezeken a rendezvényeken.

D e á k Istvänné:

Én nem bíráltam az ő munkájukat.

T a l a b é r Márta:

További hozzászólás? *(Nem volt.)*

Aki támogatja az együttműködési megállapodás megkötését, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

### **126/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**

#### **h a t á r o z a t :**

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzata, a Szindbád Nonprofit Kft. és a Palotai Turul Társaság között kötendő Együttműködési megállapodás tervezetét – a határozat melléklete szerinti formában és tartalommal - jóváhagyja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Szindbád Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját az Együttműködési megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Schnöller Kitti civil, sport és sajtóreferens

**13) A Szindbád Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása (137.)**

Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

Huszárné Bacsárdi Valéria:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozat-tervezetet 4 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Juhász Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

*(10,05 Huszárné Bacsárdi Valéria kiment, létszám: 8 fő)*

Talabér Márta:

Kinek van kérdése? *(Nem volt.)*

Vélemény, észrevétel? *(Nem volt.)*

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**127/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
határozat:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a SZINDBÁD Kulturális és Szolgáltató Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. 2012. június 28. napjától hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatát – a határozat melléklete szerinti tartalommal –

e l f o g a d j a .

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Bérczes Beáta jogi előadó

**14) Az Alsóinkám Ingatlanfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság jogutód nélküli megszűnésének és végelszámolásának kezdeményezése (121.)**

Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Dr. Juhász Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Talabér Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta javaslatot.*

T a l a b é r Márta:

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**128/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete Várpalota Város Önkormányzata, mint a Kft. 60%-os üzletrészét birtokoló tagja nevében, – a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 66. § b) pontjában, illetve a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 98. § (1) bekezdésében foglaltak szerint – javaslatot tesz az Alsóinkám Ingatlanfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8100 Várpalota, Fehérvári út 7.) jogutód nélküli megszüntetésére.

Egyidejűleg Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete Várpalota Város Önkormányzata, mint a Kft. 60%-os üzletrészét birtokoló tagja nevében kezdeményezi az Alsóinkám Ingatlanfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság végelszámolását.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete Várpalota Város Önkormányzata, mint a Kft. 60%-os üzletrészét birtokoló tagja nevében az Alsóinkám Ingatlanfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság végelszámolójának Fatter Gábor (szül.: Kalocsa, 1972. december 09., an.: Szmertana Judit) 8100 Várpalota, Kálvária u. 2/1. szám alatti lakóhelyű lakos megválasztására tesz javaslatot.

A képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása céljából kezdeményezze az Alsóinkám Ingatlanfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság Taggyűlésének az összehívását, egyidejűleg felhatalmazza a határozatban foglaltak Taggyűlésen történő képviselésére.

**Határidő:** 2012. július 16.

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete Várpalota Város Önkormányzata, mint a Kft. 100%-os üzletrészét birtokoló tagja nevében felhatalmazza Horváth Tamást, a Várpalotai Közüzemi Kft. ügyvezetőjét, hogy az Alsóinkám Ingatlanfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság jogutód nélküli megszűnését és végelszámolását, a végelszámoló személyére vonatkozó javaslatot a társaság taggyűlésén jóváhagyja.

**Határidő:** az Alsóinkám Kft. soron következő taggyűlése

**Felelős:** Horváth Tamás, a Várpalotai Közüzemi Kft. ügyvezetője

**15) A Várpalota Városi Televízió, mint költségvetési szerv megszüntése, és a Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása (135.)**

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

K á d á r István:

A Gazdasági Bizottság

az 1. határozat-tervezetet 4 igen szavazattal,

a 2. határozat-tervezetet 4 igen szavazattal,

a 3. határozat-tervezetet 4 igen szavazattal

javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

G a l a m b o s Szilvia:

A Humán Erőforrás Bizottság az

I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett, a

II. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, és a

III. határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság az I-III. határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Kinek van kérdése?

D e á k Istvánné:

Elegendő lesz ez a határidő?

T a l a b é r Márta:

Azt gondolom, igen.

K a t o n a Csaba:

Az 1. határozati javaslat 9. pontjánál javaslom az előterjesztőnek, hogy ne üzemeltetésre adjuk át a tv jelenlegi tulajdonát a későbbi gazdasági társaságnak, hanem apportáljuk be ezt a tulajdont.

*(10,10 Huszárné Bacsárdi Valéria visszajött, létszám: 9 fő)*

T a l a b é r Márta:

A pályázati kiírásnál tennék annyi változtatást a képesítési és egyéb feltételeknél – hogy minél bővebb legyen a kör – az egyetemi vagy főiskolai bölcsész kifejezés után a vessző helyett vagy közgazdasági szakképzettséget javasolok, illetve az idegen nyelv tudást nem feltételként, hanem előnyként javaslom megfogalmazni.

Aki az első határozati javaslatot, a 9. pont azon változtatásával, hogy a vagyonkezelés helyett tulajdonba adja, el tudja fogadni, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**129/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**

**h a t á r o z a t :**

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi Televízió Várpalota elnevezésű, önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervezet 2012. szeptember 30. napjával megszünteti.

**Határidő:** 2012. szeptember 30.

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. §-ában, továbbá az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormány rendelet 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltak alapján a Városi Televízió Várpalota megszüntető okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal és formában fogadja el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Várpalota Város Polgármesterét a 2. pont szerinti megszüntető okirat aláírására, és a törzskönyvi nyilvántartásból történő törléssel kapcsolatos intézkedések megtételére a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatósága felé.

**Határidő:** 2012. július 6.

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Pénzügyi Iroda

4. A Képviselő-testületi felkéri a Városi Televízió Várpalota vezetőjét, és Várpalota Város Jegyzőjét, hogy a Pénzügyi Iroda közreműködésével gondoskodjanak a megszűnő intézmény vagyonleltárának elkészítéséről.

**Határidő:** 2012. szeptember 30.

**Felelős:** Fenyvesi Ottó igazgató

Máténé dr. Ignác Anita jegyző

**Végrehajtásban közreműködik:** Pénzügyi Iroda

5. A Képviselő-testület felkéri Várpalota Város Polgármesterét és Jegyzőjét, hogy a Pénzügyi Iroda közreműködésével a megszűnő Városi Televízió Várpalota intézmény bankszámlaszámát, adószámát a megszűnés időpontja szerinti határnappal szüntessék meg és erről 8 napon belül értesítsék a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságát, valamint a NAV területileg illetékes szervét.



**Határidő:** 2012. szeptember 30.  
**Felelős:** Máténé dr. Ignác Anita jegyző  
**Végrehajtásban közreműködik:** Pénzügyi Iroda

6. A Képviselő-testület felkéri Várpalota Város Polgármesterét és Jegyzőjét, hogy a Pénzügyi Iroda útján gondoskodjanak a Városi Televízió Várpalota záró beszámolójának elkészítéséről.

**Határidő:** 2012. szeptember 30.  
**Felelős:** Talabér Márta polgármester  
Máténé dr. Ignác Anita jegyző  
**Végrehajtásban közreműködik:** Pénzügyi Iroda

7. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza az egyszemélyes önkormányzati tulajdonú Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozását 2012. október 1. napjával, 500.000,- Ft törzstőkével, amely teljes egészében pénzbetét.

A képviselő-testület felkéri Várpalota Város Polgármesterét, hogy a Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát a Dr. Horváth Klaudia Ügyvédi Iroda közreműködésével készíttesse el, és jóváhagyás céljából terjessze a képviselő-testület elé.

**Határidő:** 2012. szeptemberi képviselő-testületi ülés  
**Felelős:** Talabér Márta polgármester  
**Végrehajtásban közreműködik:** Szervezési és Intézményirányítási Iroda  
Dr. Horváth Klaudia Ügyvédi Iroda

8. A képviselő-testület felkéri Várpalota Város Polgármesterét és Jegyzőjét, hogy a Várpalota Város Önkormányzata és a Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között megkötni kívánt közszolgáltatási szerződést készíttessek el, és jóváhagyás céljából terjesszék a képviselő-testület elé.

**Határidő:** 2012. szeptemberi képviselő-testületi ülés  
**Felelős:** Talabér Márta polgármester  
Máténé dr. Ignác Anita jegyző  
**Végrehajtásban közreműködik:** Szervezési és Intézményirányítási Iroda

9. A képviselő-testület felkéri Várpalota Város Polgármesterét és Jegyzőjét, hogy a Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére tulajdonba átadni kívánt, a megszüntetésre kerülő Városi Televízió Várpalota ingó- és ingatlan vagyonelemeire vonatkozó szerződést készíttessek el, és jóváhagyás céljából terjesszék a képviselő-testület elé.

**Határidő:** 2012. szeptemberi képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Talabér Márta polgármester  
Máténé dr. Ignác Anita jegyző

**Végrehajtásban közreműködik:**

Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Iroda

10. Várpalota Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Televízió Várpalota megszűnő költségvetési szerv útján ellátott feladatokat a Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Kft. részére adja át közfeladat ellátási és továbbfoglalkoztatási kötelezettséggel. Az átalakítással érintett közalkalmazottak továbbfoglalkoztatása tekintetében a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. § (8) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

**Határidő:** 2012. augusztus 15.

**Felelős:** Talabér Márta polgármester  
Fenyvesi Ottó igazgató

**Végrehajtásban közreműködik:**

György Beáta személyzeti és szakoktatási szakreferens

T a l a b é r Márta:

Aki a 2. határozati javaslatot azzal a módosítással, amit megfogalmaztam el tudja fogadni, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**130/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete nyilvános pályázatot ír ki a

***Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Kft.***  
*(8100 Várpalota, Erdődy Pálffy Tamás u. 19.)*

**ügyvezető igazgatói tisztségének betöltésére** a határozat mellékletében megszövegezett állásfelhívással.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a felhívás közzétételéről gondoskodjék.

**Határidő:** a felhívás közzétételére: haladéktalanul

**Felelős:** Máténé dr. Ignác Anita jegyző

**Végrehajtásban közreműködik:**

György Beáta személyzeti és szakoktatási szakreferens

T a l a b é r Márta:

Aki a 3. határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**131/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete Fenyvesi Ottó (sz.: Gunaras, 1954.10.28., an.: Balassa Piroska) 8200 Veszprém, Baláca u. 31. szám alatti lakost megbízza a Várpalotai Városi Televízió magasabb vezetői feladatainak ellátásával 2012. július 1-jétől 2012. szeptember 30-ig terjedő időtartamban.

Illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, és a 77/1993. (VI.20.) Kormányrendelet szabályainak figyelembevételével állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a magasabb vezetői megbízással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

György Beáta személyzeti és szakoktatási szakreferens

Vidamon Jánosné gazdasági ügyintéző

<b>16) Weldproduct Kft. rendezési terv módosítási kérelme</b>
---

<b>(123.)</b>
---------------

Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Kádár István:

A Gazdasági Bizottság a határozat-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Vélemény, észrevétel? *(Nem volt.)*

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**132/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**

**h a t á r o z a t :**

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete támogatja Várpalota Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítását a Várpalota 062/2 hrsz. alatt található egykori iparterület védőerdőből gazdasági területbe történő átsorolásával kapcsolatban.
2. Utasítja a városi főépítészt, hogy a megfogalmazott településfejlesztési döntés szerint koordinálja a rendezési tervek és a helyi építési szabályzat felülvizsgálatát.

3. Felhatalmazza a Polgármestert a felülvizsgálattal kapcsolatos településrendezési szerződés megkötésére a Weldproduct Kft. pénzügyi kötelezettségvállalása mellett.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Mezei László főépítész

<b>17) Állásfoglalás távhődíjakról</b>
--

<b>(132.)</b>
---------------

Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

Kádár István:

A Gazdasági Bizottság a határozat-tervezetet 4 igen szavazattal, a következő módosítással javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

„C” változat: azok – a Közüzemi Kft. részére megítélt, ma ismert támogatási összeg mellett – a jelenlegi hődíjakhoz képest az infláció mértékével emelkedjenek.”

Katona Csaba:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a Gazdasági Bizottság által javasolt „C” változatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Vélemény, hozzászólás? *(Nem volt.)*

Aki a C. változatot el tudja fogadni, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**133/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**

**h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Közüzemi Kft. távhő szolgáltatási díjakra vonatkozó számításait mind Várpalota városrész, mind pedig Várpalota Készenléti lakótelep tekintetében megismerte.

A Képviselő-testület kéri a Magyar Energia Hivatalt, hogy az új távhőszolgáltatási alapidíjakra a számítások alapján, azok ellenőrzése mellett úgy tegyen javaslatot, hogy azok kizárólag a ténylegesen indokolt költségeket tartalmazzák.

A Képviselő-testület kéri továbbá a Magyar Energia Hivatalt, hogy a kapcsolt termelés szerkezet-átalakítási díjból fedezett támogatási rendszer megmaradása mellett, annak figyelembe vételével úgy tegyen javaslatot az új távhő szolgáltatási hődíjakra Várpalota és Várpalota Készenléti lakótelep tekintetében, hogy azok – a Várpalotai Közüzemi Kft. részére megítélt, ma

ismert támogatási összeg mellett – a jelenlegi hődíjakhoz képest az infláció mértékével emelkedjenek.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Borbás Tamás közlekedésgazgatási és energiaügyi ügyintéző

<b>18) Szolgáltatási szerződés módosítása</b>
---

<b>(136.)</b>
---------------

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

K á d á r István:

A Gazdasági Bizottság

az 1. határozat-tervezetet 4 igen szavazattal,

a 2. határozat-tervezetet 4 igen szavazattal,

javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

A n t a l László:

A Pénzügyi Bizottság az I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Pénzügyi Bizottság az II. határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság az I-II. határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta javaslatot.*

T a l a b é r Márta:

Aki az 1. határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**134/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**

**h a t á r o z a t :**

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyetért a Várpalota Város Önkormányzata és a Várpalotai Közüzemi Kft. (Várpalota, Fehérvári u. 7.) között 2009. július 01-jén a városüzemeltetési feladatok ellátására létrejött Szolgáltatási Szerződés átdolgozásával és ezért az előterjesztés mellékletét képező új Szolgáltatási Szerződést és annak I, II, III, IV, V, VI és VII mellékleteit elfogadja.

2.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Talabér Márta polgármester  
**Végrehajtás előkészítésében részt vesz:**  
Horváth Tamás ügyvezető igazgató  
Nagy György irodavezető

**Talabér Márta:**  
Aki a 2. határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**135/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
határozat:**

- 1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a szolgáltatási szerződés teljes egészében kerüljön felülvizsgálatra annak érdekében, hogy lehetővé váljon az elvégzett munkák teljesítményarányos számlázása.
- 2.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a Szolgáltatási szerződést vizsgálja felül és 2012. december 31-ig tegyen javaslatot a városüzemeltetési feladatok teljesítményarányos elszámolását lehetővé tevő megállapodás részletes tartalmára.

**Határidő:** 2012. december 31.  
**Felelős:** Máténé dr. Ignác Anita jegyző  
**Végrehajtás előkészítésében részt vesz:**  
Horváth Tamás ügyvezető igazgató  
Nagy György irodavezető

<b>19) A pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 23/2010. (VI.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (113.)</b>
---

**Talabér Márta:**  
A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

**Huszárné Bacsárdi Valéria:**  
A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Katona Csaba:**  
Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Talabér Márta:**  
Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta javaslatot.*

T a l a b é r Márta:

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**136/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**

**h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete megállapítja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 38-39. §-a lehetőséget biztosít a szemétszállítási díjhoz való szociális alapon történő hozzájárulásra lakásfenntartási támogatás formájában, azért nincs szükség önálló támogatási formát bevezetni abban az esetben, amennyiben Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete hulladékgyűjtő zsákban történő szemétszállításról dönt a Baglyas zártkertben.

**20) Közszolgáltatás kiterjesztése külterületi övezetekre**

**(138.)**

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

K á d á r István:

A Gazdasági Bizottság a határozat-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

K a t o n a Csaba:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Vélemény, hozzászólás?

K a t o n a Csaba:

A felülvizsgálatot az inotai részönkormányzat kezdeményezte. Alapvető kérdés az, hogy hosszú távon a Baglyas hegy milyen besorolási övezetben, milyen funkcióval jelenik meg. Elindult ott egy folyamat, ami szerintem több, mint egy évtizedes, amelyik eredményezte azt, hogy ott életvitelszerűen laknak emberek, akiknek viszont a különböző közzolgáltatások biztosítása - egyelőre azért, mivel a terület nem lakóövezet – nem törvényből kötelező feladata az önkormányzatnak. Ha lakóövezetté nyilvánítaná az önkormányzat, az jelentős anyagi terhet jelentene a városnak, több milliárd forintot. Egyelőre az ott lakók adóerő-képessége, illetve ezekbe a közzolgáltatás kiépítésében való részvételére egyáltalán nem lehet számítani, sőt a szolgáltatási díjak megfizetésében sem. Ezért javasolta szerintem mindegyik bizottság, hogy tartsuk fent a jelenlegi állapotot, a külterület ilyen módon valamilyen szinten rendben van, a szemét elszállítás valamilyen módon megoldódik, igaz, hogy ehhez az önkormányzat bizonyos anyagi terhet vállal, de még mindig kisebb terhet, mintha elindulna hivatalosan is az a folyamatot, amelyik már folyamatban van. Hosszú távon az önkormányzatnak gondolkodnia kell, hogy mit fog ezzel a területével kezdeni. Július 4-ére összehívunk a Baglyas

hegyben lakók számára egy lakossági fórumot, ahol részletesen tájékoztatni fogják az irodavezetők az ott élőket.

T a l a b é r Márta:

További hozzászólás? *(Nem volt.)*

Aki a határozati javaslatot támogatja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**137/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t :**

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Baglyas zártkert hulladékmentesítése érdekében 2012. év második felében – július 1-jétől december 31-ig tartó időszak – az eddig működő rendszer folytatásaként 4 m<sup>3</sup>-es hulladékgyűjtő konténert üzemeltet.

2.) A Képviselő-testület elhatározza, hogy a konténerek üzemeltetésére szerződést köt a Várpalotai Közülemi Kft-vel, melyben megbízza a Szolgáltatót, hogy október-december időszakban kéthetente egy alkalommal, míg július-szeptember időszakban hetente egy alkalommal szerdai napokon 7:00 és 13:00 közötti időtartamra konténert biztosítson a 10645/3 hrsz.-ú ingatlanon. A szerződés aláírására felkéri Várpalota Város Polgármesterét.

3.) A Képviselő-testület elhatározza, hogy a konténer üzemeltetésének költségeihez hozzájárul az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének „Települési hulladék kezelése, ártalmatlanítása” szakfeladat terhére. A számlázás súly alapú, 9080 Ft/tonna + ÁFA, illetve a 6928 Ft + ÁFA fordulónkénti szállítási költségből tevődik össze.

4.) A Képviselő-testület a szolgáltatás helyszínének, a lerakás rendjének felügyeletére, a kihelyezett konténer folyamatos biztosítására felkéri a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Irodájának Közterület-felügyeletét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester  
Horváth Tamás ügyvezető igazgató

**Végrehajtásban közreműködik:**

Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Iroda  
Közterület-felügyelet

<b>21) Nemdohányzók védelmét szolgáló helyi szabályozás</b>
---

<b>(125.)</b>
---------------

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

K á d á r István:

A Gazdasági Bizottság a határozat-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.



K a t o n a Csaba:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta javaslatot.*

T a l a b é r Márta:

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**138/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLI. törvény 2/A. §-ban foglalt felhatalmazással nem kíván élni, e tárgykörben nem kíván helyi rendeletet alkotni.

<b>22) Atilla Harcosai Várpalotai Barantások Egyesület kérelme (117.)</b>
---

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

K á d á r István:

A Gazdasági Bizottság az 1. határozat-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Gazdasági Bizottság a 2. határozat-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal a módosítással, hogy a határozat szövegéből törlésre kerüljenek a „körülbelül” szavak.

T a l a b é r Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Vélemény, hozzászólás? *(Nem volt.)*

Aki az 1. határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**139/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota, Tési u. 4. szám alatti, volt MHSZ Sportlőtérhez tartozó, az önkormányzat 12961/17246

arányú tulajdonában álló helyiségek és terület vonatkozásában - Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 36/2010. (IX.14.) önkormányzati rendelet 33. § (2) bekezdése alapján – megállapítja, hogy a meghatározott helyiségek az önkormányzat által támogatott és a Kincstári Vagyoni Igazgatósággal kötött megállapodásban vállalt feladat – sporttevékenység - ellátásához szükségesek.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Bonnyai Zoltánné ingatlangazdálkodási ügyintéző

T a l a b é r Márta:

Aki a 2. határozati javaslatot támogatja, azzal a módosítással, hogy a körülbelül szavak kihúzásra kerülnek, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

#### **140/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**

#### **h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a Várpalota, Tési u. 4. szám alatti, volt MHSZ Sportlőtérhez tartozó, az önkormányzat 12961/17246 arányú tulajdonában álló épületben a határozat mellékletét képező térképvezárlaton bejelölt helyiségekre, (összesen 62m<sup>2</sup> ) valamint az épülethez tartozó belső udvarra az Atilla Harcosai Várpalotai Barantások Egyesülettel – használatba vevő - tevékenysége folytatásáig, de legfeljebb 5 (öt) év időtartamra haszonkölcsön szerződést kössön.

Használatba vevő kötelezettséget vállal, hogy a közüzemi szolgáltatókkal a fogyasztói szerződéseket megkötí, illetve köteles gondoskodni a helyiségek meglévő burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek, valamint a „belső udvar” 1.000 m<sup>2</sup> nagyságú terület részének karbantartásáról.

Az épület külső, füves terület részét a további tulajdonosokkal egyeztetve gondozza.

Tudomásul veszi, hogy a használatba adó engedélye nélkül más személyt, szervezetet nem fogadhat be.

**Határidő:** az ingyenes használati szerződés megkötésére 2012. július 15.

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Bonnyai Zoltánné ingatlangazdálkodási ügyintéző

<b>23) Várpalota Város Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve (127.)</b>
---

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

K á d á r István:

A Gazdasági Bizottság a határozat-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta javaslatot.*

T a l a b é r Márta:

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

**141/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

A Képviselő-testület az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából Várpalota Város Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint fogadja el:

**Középtávú vagyongazdálkodási terv (2012-2017)**

1. Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
2. A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges vagyon egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.
3. Az önkormányzati vagyonfejlesztés céljait (létrehozás, bővítés, felújítás) a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.
4. Az önkormányzati vagyon hasznosításának módjai:
  - a) *A feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése*
  - b) *Használatba-, bérbeadás*
  - c) *Önkormányzati vagyontárggyal vállalkozói tevékenység folytatása.*

**a) Vagyon értékesítése:**

A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a

vagyrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell végezni.

**b) Bérbeadás útján történő hasznosítás:**

A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint telkek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében lehetséges. Törekedni kell arra, hogy bérlet útján hasznosítható helyiség minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek érdekében a folyamatos pályáztatás szükséges.

**c) Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás:**

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti.

5. A bérleti díjakat a piaci viszonyok figyelembevételével kell megállapítani.

**Hosszú távú vagyongazdálkodási terv: (2012-2022)**

1. A hosszú távú vagyongazdálkodási terv alapjául a középtávú vagyongazdálkodási terv szolgál.
2. A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkenés mellett szem előtt kell tartani, hogy az ne eredményezzen vagyonfelélést.
3. A piaci helyzet ismeretében szükséges az értékesítendő és más módon hasznosítható vagyonelemek felülvizsgálata.
4. Az önkormányzat számára kedvező, vagyongyarapodást eredményező pályázati lehetőségeket maximálisan ki kell használni.

**24) Hét-Kéz Szociális Szövetkezet kérelme ingatlancsere és tagság létesítése ügyében (134.)**

T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalásokat kérem!

K á d á r István:

A Gazdasági Bizottság az 1. határozat-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Bizottság a 2. határozat-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal a módosítással, hogy határozatlan időre szóló haszonkölcsön szerződés megkötésére kerüljön sor a Hét-Kéz Szociális Szövetkezettel.

H u s z á r n é Bacsárdi Valéria:

A Humán Erőforrás Bizottság az

1. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, a
2. határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Kinek van kérdése?(*Nem volt.*)

Vélemény, hozzászólás?

K a t o n a Csaba:

A Szövetkezet által benyújtott kérelemben szerepel egy olyan javaslat az önkormányzat felé, hogy - jogszabályi változások miatt lehetőség van rá –, az önkormányzat lépjen be a szövetkezetbe. Ez elvileg legalább egy részjegy megvásárlásával megoldódik. A jelenlegi kormányzat – az előző is – elég nagy mértékben támogatja a szociális szövetkezetek létrehozását, illetve ezek sikeres elindítását és működtetését. Különböző pályázati források voltak idáig is, és a jövő évben ezek a pályázati keretek valószínűleg bővülni fognak. Mivel a szövetkezet egy szociális feladatellátásban venne részt, tehát valójában az önkormányzat szociális tehermentesítéséhez járulna hozzá valamilyen módon. Javasolom, hogy az önkormányzat – attól függetlenül, hogy határozati javaslat nincs róla – fontolja meg ezt, és döntsünk arról, hogy belép az önkormányzat a szövetkezetbe.

D e á k Istvánné:

Van a városban egy olyan igény, hogy az otthon készített tárgyakra – hímzés, tojásfestés, gobelin, kötés, stb – a Hét-Kéz Szövetkezeten keresztül valamilyen árusítási formát ki lehetne alakítani. Ha ők erre ipart váltanának ki, vagy szeretnék zsúriztetni, nagyon sokba kerülne, és nem érné meg. Ha az árusítást meg lehetne oldani, nagyon sokaknak olyan bevételi forráshoz lehetne jutni, amivel nagyon sokat tudnánk segíteni. Ezek az emberek felvetették, hogy hasonló eljárásban miért nem részesülhetnek, mint az őstermelők. Lehet, hogy ez törvénymódosítást igényelne, de az is lehet, hogy ezt itt helyben meg lehetne oldani. Itt nem arról van szó, hogy ők népi kismesterségként népművészeti tárgyakat akarnak eladni, mert annak nagyon komoly jogi és kulturális feltételei vannak, hanem egyszerű termékekről lenne szó. Elhangzott a bizottsági ülésen, hogy bizományos átvételre lehetőség lehetne.

K a t o n a Csaba:

A 2008-as szocetörvény módosítása eredményezte, hogy a megváltozott munkaképességű embereknek aránytalanul nagy a számuk Magyarországon az aktív lakosság számához képest. Képviselő asszony is tagja volt már a testületnek, és országgyűlési képviselő is volt, amikor én felvettem, hogy a munkába való visszahelyezésük érdekében próbáljunk meg kistérségi szinten összefogni, és létrehozni egy kistérségi szociális rehabilitációs központot és foglalkoztatót. Úgy tudom, pont képviselő asszony mondta azt, hogy egy kicsit megalitikus ez az elképzelés és nem ilyen nagyban kellene gondolkodni. Azt gondolom, csak rendszerekben érdemes gondolkodni, és rendszereket kell felépíteni, mert hiába hímezget otthon valaki, ha nincs mögötte egy olyan struktúra, amelyen keresztül ezt értékesíteni is lehet, ahol ez az ember a hímezgetésből eljuthat odáig, hogy foglalkoztatotti állapotba kerüljön és munkajövedelemhez tudjon hozzájutni. Ennek lehet egy bedolgozói rendszere is. Ezek nagyon jól működnek egyébként tőlünk nyugatra. Az a projekt, ahol

Várpalota olasz, osztrák és román pályázati partnerekkel ugyanezt vizsgálta, és látható volt, hogy Olaszországban és Ausztriában ennek nagyon jól kialakult rendszerei vannak. Az a kérdés, fel tudunk-e idáig nőni, és tudunk-e erre forrásokat is biztosítani. Elmondhatjuk az óhajainkat, de ha ehhez nem tudunk forrást és piacot biztosítani, akkor ez nem fog működni. Wolfsbergben a fogyatékos bentlakásos intézetben aki valamilyen szinten meg tud fogni valamit, annak foglalkoztatás céljával rendeznek napi szinten tevékenységet. Akinek munkafolyamatot be tudnak tanítani, az munkafolyamatot végez, aki pedig képtelen munkafolyamat elvégzésére, ők voltak a kreatív csoport. Azt csinálták, hogy például egy nagy papír-felületen festettek. Ebből a nagy felületből valaki, aki értett hozzá, kivágatott kisebb darabokat, amik gyönyörűen be voltak paszpartúzva, nagyon szép keretbe be voltak rakva, és nagyon elegáns képek születtek belőle, az intézmény boltjában ezeket meg lehetett vásárolni, Wolsbergben közintézményekben, bankokban lehetett ilyeneket látni. Ez egy rendszer. Vagy tudunk rendszerben gondolkodni, és ahhoz pénzt is adunk, vagy nem fog működni.

#### D e á k Istvánné:

Alpolgármester úr többször elmondta, hogy én ezt nem támogattam. Ez csúsztatás. Itt arról van szó, hogy ön egy nagyon nagy ívű dolgot vázolt fel akkor, ami több milliárd forintba került volna, és én azt mondtam, hogy ezt ütemezni kell, lépésről-lépésre. Maga az elképzelés nem volt rossz, de annyi pénz akkor sem és szerintem ma sincs sehol, amiből ezt meg tudják valósítani. Ezért támogatom ennek a szövetkezetnek az elindulását, ezen belül azzal a megoldással már egy kicsit előre lehet lépni, ha bizományba átveszik ezeket a termékeket. Ehhez nem kell beruházás, egy kérést próbáltam tolmácsolni.

#### K a t o n a Csaba:

Ahhoz, hogy valamit hivatalosan értékesíteni lehessen Magyarországon, annak feltételei vannak, üzemeltetési, engedélyeztetési eljárást kell lefolytatni, aminek költségei vannak, és ezt valakinek állnia kell.

#### A n t a l László:

Azt javaslom magunknak, hogy a négy nagyobb óvodához gyermekruha- és cipőgyűjtő konténert telepítsünk, amit lehetne árusítani ebben a boltban. Biztos vagyok benne, hogy sok olyan anyuka van, aki nem tud mit kezdeni a gyermekruhákkal, cipőkkel, miután esetleg már nem akar újabb gyereket vállalni, és a szövetkezetnek szívesen átadna értékesítésre.

#### N a g y Gáborné:

Adományboltot szeretnénk Várpalotán létesíteni. Az adománybolt központi gondolata számunkra pont a segítség lenne, illetve a tevékenységünk a jó cselekedetekre épülne. A segíteni akaró emberek, illetve cégek az otthon felhalmozott termékeiket le tudnák adni a boltba újrafelhasználás céljából. Ezzel a könyezettudatos gondolkodóknak is a segítségére tudnánk lenni a bolton keresztül. A bevételből szeretnénk az üzemeltetési költségeinket finanszírozni, illetve támogatást nyújtani a rászorulóknak. Az adománybolt megnyitásához először legfőképpen marketingmunkára van szükségünk, ami még nem eredményez bevételt, ezért szeretjük volna kérni a támogatásukat.

#### T a l a b é r Márta:

A Gazdasági Bizottság javaslatát nem támogatom. Ha eljutunk 2012. december 31-éig, akkor megnézzük, hogy ez működőképes-e, visszatérünk arra, hogy fizessen-e rezsidíjat a Szövetkezet.

Aki a Gazdasági Bizottság javaslatát támogatja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 nem szavazattal nem támogatta a Gazdasági Bizottság javaslatát.*

T a l a b é r Márta:

Aki az 1. számú határozati javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**142/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, Várpalota, Újlaky u. 8-10. szám alatti, 190/2/A/20 helyrajzi számú, 74 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség vonatkozásában - *Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről valamint elidegenítésükről szóló 36/2010. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 33. § (2) bekezdése alapján* - megállapítja, hogy az ingatlan az önkormányzat által támogatott feladat ellátásához – szociális ellátás - szükséges.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Bonnyai Zoltánné ingatlangazdálkodási ügyintéző

T a l a b é r Márta:

Aki a 2. számú határozati javaslatot támogatja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**143/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota, Újlaky u. 8-10. szám alatti társasházban található, 190/2/A/20 helyrajzi számú, 74 m<sup>2</sup> területű, Várpalota Város Önkormányzatának tulajdonában álló helyiséget a Hét-Kéz Szociális Szövetkezet használatába adja **2012. július 1-től** 15 év időtartamra – **2012. július 1-jétől 2012. december 31-ig díjfizetési (bérleti díj és rezsiköltség) kötelezettség nélkül**, majd a további időszakban a Szövetkezet tevékenységét félévente felülvizsgálva – amennyiben a Szövetkezet jövedelmezősége lehetővé teszi – a rezsiköltséget köteles megfizetni.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Hét-Kéz Szociális Szövetkezet elnökét, hogy a Szövetkezet működéséről, bevételei, kiadásai alakulásáról a 2012. december havi testületi ülésen adjon tájékoztatást.

3.) A Képviselő-testület jelen határozattal egyidejűleg a 248/2010. (VIII.16.) képviselő-testületi határozatát visszavonja.

**Határidő:** az ingyenes haszonkölcsön szerződés megkötésére 2012. július 15.

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Bonnyai Zoltánné ingatlangazdálkodási ügyintéző

T a l a b é r Márta:

Szünetet rendelék el.

*(10,35 – 11,15 szünet, szünet után Deák Istvánné nem jött vissza, a létszám 8 fő)*

<b>25) Várpalota Város Önkormányzata és a Keszler és Társa Kft. között létrejött, az 1437/3 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról szóló szerződés módosításával kapcsolatos tárgyalásokról szóló beszámoló (139.)</b>
---

T a l a b é r Márta:

Kérem a bizottságok állásfoglalását!

K á d á r István:

A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a határozat-tervezetet „B” változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. (Jegyző asszony bizottsági ülésen tett szóbeli módosításával: az 5. pont és az 5.1. pont megegyezik, ezért az egyik elhagyandó)

A n t a l László:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat „B” változatát 4 igen szavazattal az alábbi módosítással javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

„Keszler és Társa Kft. köteles Várpalota Város Önkormányzata számára 1.600.000,- Ft + 27 % Áfát megfizetni”

A Pénzügyi Bizottság az adásvételi szerződés alábbi módosítását javasolja:

Az 5. pont és az 5.1. pont megegyezik, ezért az egyik elhagyandó

5.2. pontban a kialakított út közforgalom számára megnyitott magánútként kerüljön bejegyzésre a földhivatalnál.

5.3. pontban Vevő által 1.600.000,- Ft + 27 % Áfa kerüljön befizetésre, de az Önkormányzat az összeg felhasználásával a Fekete Gyémánt utca felújítására határidő nélkül vállaljon kötelezettséget

5.4. pontban Eladó jogosult legyen szerződéstől való elállási jogával élni nemcsak az 5.1. pontban foglalt kötelezettség nem teljesítése esetén, hanem akkor is, ha a Vevő az 5.3. pontban foglalt befizetési kötelezettségének nem tesz eleget.

D r. J u h á s z Attila:



A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat „B” változatát a Pénzügyi Bizottság módosító javaslataival együtt 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Van valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Vélemények kapcsán jelezném, hogy Keszler úr hajlandó lenne megfizetni az áfát, azonban van egy minimális összeg, aminek a megfizetése feltétlenül szükséges ahhoz, hogy az út elvárható módon elkészüljön. Ez az összeg a 2.452.875,- Ft + Áfa. Úgy gondolom, az önkormányzatnak ehhez az összeghez kell ragaszkodnia, nem mehetünk bele felemás megoldásba, nem engedhetjük meg, hogy hiányozzon mondjuk 2 méter valamelyik oldalról. Amennyiben ezt az összeget nem fogadja el a Keszler és Társa Kft., akkor a peres utat kell választanunk.

Van valakinek hozzászólása? *(Nem volt.)*

Voltak módosító javaslatok, ezért először a Pénzügyi Bizottság állásfoglalásáról szavazzunk!

*A Képviselő-testület 8 tartózkodás mellett nem támogatta a Pénzügyi Bizottság állásfoglalását.*

T a l a b é r Márta:

Felteszem szavazásra az „A” határozati javaslatot, ami a bírósági eljárás megindítására vonatkozik.

Aki ezt támogatni tudja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**144/2012. (VI.28.) képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 25/2012. (II.23.) határozata szerinti tárgyalások eredményéről szóló beszámolót elfogadja, és a 2005. május 12-én kelt, az 1437/3. hrsz.-ú ingatlan megvásárlására vonatkozó adásvételi szerződés 5. pontjában foglalt kötelezettség tárgyában a következő döntést hozza:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Keszler és Társa Kft. képviselője, Keszler István által 2012. június 1-jén tett írásos egyezségi ajánlatot a Fekete Gyémánt utca felújításának vonatkozásában 1.600.000 Ft megfizetéséről nem fogadja el, mert ez az összeg nem fedezi a szerződéses kötelezettségben vállalt útfelújítás előírások szerinti, szakszerű kivitelezésének költségeit.

A szerződéses kötelezettség másik részét képező az 1437/3 hrsz.-ú ingatlanon megépítendő úttal kapcsolatos ajánlatot a Képviselő-testület külön nem mérlegeli.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Keszler és Társa Kft.-vel szemben a szerződéses kötelezettség tárgyában bírósági úton érvényesítse az önkormányzat jogos igényét.

**Határidő:** a bírósági eljárás megindítására és lefolytatására: folyamatos

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Máténé dr. Ignác Anita jegyző

<b>26) Várpalota Város Önkormányzata 2012. évi közbeszerzési tervének módosítása</b> <b>(128/1./2./3.)</b>
---

T a l a b é r Márta:

Kérem a Gazdasági Bizottság állásfoglalását!

K á d á r István:

A Gazdasági Bizottság a határozat-tervezet 1. pontját 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Bizottság a határozat-tervezet 2. pontjával kapcsolatban 4 igen szavazattal az alábbi állásfoglalást alakította ki:

Jelen információk birtokában támogatja Várpalota Város Önkormányzatának intézményei és a városi közvilágítás villamos energia beszerzésének a közbeszerzési tervben történő szerepeltetését azzal, hogy a Szindikátusi Szerződés és a Megbízási Szerződés-tervezet ismeretében hozza meg végleges döntését a Képviselő-testület.

D r. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat 1) pontját 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat 2) pontjával kapcsolatban 3 igen szavazattal a Gazdasági Bizottság állásfoglalását támogatja.

T a l a b é r Márta:

Van valakinek kérdése? (*Nem volt.*)

Véleménye?

Hozzászólása?

K a t o n a Csaba:

Ahogy a bizottsági üléseken és egyéb tárgyalásokon elhangzott, megkérném az ügyintézőt, ahhoz hasonlóan, ahogy a Szindikátusi Szerződésben ajánlatot tevő régi közbeszerzést bonyolító cég ajánlatot tett, hasonlóan kerüljenek árajánlat bekérések más közbeszerző cégektől is.

N a g y György:

Alpolgármester úr! A csoportos beszerzés értelmében?

K a t o n a Csaba:

Akár mindegyikre lehet, az egyénire is és a csoportosra is.

A n t a l László:

Szeretném javasolni, hogy preferáljuk a százalékos díjfizetéses megoldást, ugyanis a Szindikátusi Szerződésnek az a gyenge pontja, hogy gyakorlatilag kockázatot csak mi viselünk, az ajánlattevő fix díjért dolgozik. Korábban azt írta az ajánlattevő, hogy garanciát vállal a sikerre, de az utolsó pontban fix díjat kér. Ezért én a garanciát nem igazán látom.

N a g y György:

Tegnap itt volt a cég képviselője, megmutatta a tőzsdei trendeket. Elmondta, hogy mivel jelenleg emelkednek az árak, ezért az sem lenne rossz szerződés, ha az MVM-mel jelenleg kialkudott összegre 3-4 százalék rákerülne. Valószínűleg bárhová megyünk, mindenhol magasabb árat fogunk elérni az elkövetkezendő egy évre. Ez a bizonyos árlejtéses eljárás, a nyílt licit. Nem fogunk tudni megtakarítást realizálni az elkövetkezendő egy évben, ezért nincs náluk megtakarítás arányban vállalt szolgáltatási díj. Kértük, hogy tegyenek egy korrekt ajánlatot a közbeszerzési eljárás ránk eső részének a lefolytatására, mindjárt egy jelentősebb összeget engedtek a korábbi 900.000,- Ft-ból. Az ajánlatot le is írta, ott van nálunk. Mehetünk máshová is, elmondta, kérjünk máshonnan is árajánlatot nyugodtan, de kevesen dolgoznak az árlejtéses eljárással, megtakarítást sehol nem fogunk tudni elérni.

A n t a l László:

Ezt így értem, akkor viszont javasolom, hogy különböző határidőkkel kérjünk ajánlatot. Ezt úgy értem, hogy egy éves, vagy két éves futamidőre, mert nyilván az árat ez befolyásolja és a piaci helyzet közben változik. Az sem mindegy egy árképzésnél, hogy mennyi időre kötelezzük el magunkat. Ha most rossz pozícióban vagyunk, akkor érdemes rövid távú szerződést kötni, mert lehet, hogy jövő ilyenkor nagyobb kínálat lesz az energiapiacra.

N a g y György:

Mindenki egy éves szerződést köt, ezt is megkérdeztük. A szerződésben részt vevő többi önkormányzat is az egy éves szolgáltatási szerződés mellett döntött. A jelenleg általuk megajánlott 750.000,- Ft + Áfa bonyolítási díj, - az elmúlt 2 évben, ebben az időszakban, időarányosan, évente több, mint 1.000.000,- Ft-ot fizettünk ki nekik - , kedvezőbb, mint a korábban általunk fizetett. Ráadásul ezt sem egyszerre számlázzák, hanem havi bontásban kell kifizetnünk. Látszik, hogy nagyon felkészültek és széles a referenciájuk is. Nem véletlenül dolgoznak sokan velük.

T a l a b é r Márta:

A határozat-tervezet 1) pontját teszem fel szavazásra.  
Aki ezt támogatni tudja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**145/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete Várpalota Város Önkormányzatának a 2012. évi közbeszerzésekre vonatkozó – egységes szerkezetbe foglalt -, módosított közbeszerzési tervét

e l f o g a d j a .

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal  
**Felelős:** Talabér Márta polgármester  
**Végrehajtásban közreműködik:** Bérczes Beáta jogi előadó

T a l a b é r Márta:

A 2) ponttal kapcsolatban, aki támogatni tudja, hogy egyéb, alternatív javaslatok beszerzésére is kerüljön sor, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**146/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Várpalota Város Önkormányzatának intézményei és a városi közvilágítás villamos energia szükségletének közbeszerzése tárgyában további árajánlatok bekérése szükséges a közbeszerzés teljes körű lebonyolítása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a további árajánlatok bekérésére.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal  
**Felelős:** Talabér Márta polgármester  
**Végrehajtásban közreműködik:**  
Borbás Tamás közlekedésigazgatási és energiaügyi ügyintéző

<b>27) Várpalota Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala Beszerzési Szabályzatának módosítása (143.)</b>
--

T a l a b é r Márta:

Kérem a Jogi és Ügyrendi Bizottság állásfoglalását!

D r. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

T a l a b é r Márta:

Lehetőség van a vita nélküli döntéshozatalra.  
Aki ezt támogatni tudja, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.*

T a l a b é r Márta:

Aki támogatni tudja a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:*

**147/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala 2011. november 1-jén hatályba lépett Beszerzési Szabályzatának 2. § (2) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

„E szabályzat hatálya alá tartoznak az ajánlatkérő nettó 3.000.000,-Ft-ot meghaladó beszerzései azzal, hogy ajánlatkérő köteles a nettó 1.000.000,- Ft és nettó 3.000.000,- Ft közötti beszerzésekre is egyszerűsített eljárásban legalább három ajánlatot beszerezni.

Nettó 100.000,-Ft-tól nettó 1.000.000,-Ft értékhatárig a beszerzések esetében mód van a legalább három ajánlattevőtől való ajánlatkérés mellőzésével lefolytatott, egyszerű ajánlatkérési eljárás lefolytatására. Ezekben az esetekben az ajánlatkérés és a döntés a kötelezettség vállaló hatásköre.”

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Máténé dr. Ignácz Anita jegyző

Nagy György irodavezető

<b>28) Beszámoló a Bakony Volán Zrt. 2011. évi helyi járatú autóbusz közlekedéssel kapcsolatos közszolgálati tevékenységéről (120.)</b>
---

Talabér Márta:

Kérem a bizottságok állásfoglalását!

Kádár István:

A Gazdasági Bizottság a beszámolót 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Katona Csaba:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a beszámolóval kapcsolatban nem foglalt állást. Tény, hogy a Részönkormányzat külön bizottsági ülésen is tárgyalt a Bakony Volán Zrt. képviselőivel, akkor, amikor a menetrend-változásról, az útvonalakról, a szolgáltatás minőségéről, a gépjárművek zsúfoltságáról, a menetidővel kapcsolatos kérdésekről esett szó. Az igaz, hogy ezeknek a problémáknak a nagy része jelenleg is fennáll, a társaság részéről sem nagyon kaptunk megoldást, de, amit az önkormányzat megrendel és kifizet, azt megcsinálják. Egy kicsit azt érezzük, hogy a labda visszafelé pattog az önkormányzatnak, ha többet fizetünk, akkor adott esetben jobb minőségű szolgáltatást is kapunk. Nem látjuk a társaság javaslatait, hogyan lehetne hatékonyabb. Több testületi ülésen felmerült – és nem csak ebben a ciklusban – hogy a helyi tömegközlekedésnek a költségkimutatása nem követhető nyomon.

Talabér Márta:

További hozzászólást nem látok.

Aki támogatja a beszámoló elfogadását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 8 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**148/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Bakony Volán Zrt. beszámolóját a 2011. évi helyi autóbusz közlekedési közszolgáltatási tevékenységéről

nem fogadja el.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

<b>29) Hozzájárulás jelzálogjog bejegyzéséhez a várpalotai 3215/6 hrsz-ú ingatlanra (144.)</b>
--

T a l a b é r Márta:

Ezt az anyagot nem tárgyalta bizottság, a Jogi és Ügyrendi Bizottság csak az előterjesztés sürgősségi tárgyalásáról döntött.

D r. J u h á s z Attila:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal támogatta az előterjesztés sürgősséggel történő tárgyalását.

T a l a b é r Márta:

Van valakinek kérdése?

Véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

A határozati javaslat hiányzó részére az 5 év időtartamot, és a Magyar Állam javára, 8.608.668,- Ft összeg erejéig történő jelzálog bejegyzését javasolom.

Aki ezt a javaslatot el tudja fogadni, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**149/2012. (VI.28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Bányász Sportkör (székhelye: Morello Kft. 8100 Várpalota, Vásárhelyi út 3366/8, képviselője: Németh Árpád) kérelmére sportfejlesztési programja jóváhagyása érdekében hozzájárul a Várpalota Város Önkormányzata tulajdonában álló, várpalotai 3215/6 hrsz-ú, kivett sporttelep megnevezésű, 3,3343 ha területű ingatlanra 5 év időtartamra a Magyar Állam javára 8.608.668,-Ft összeg erejéig történő jelzálogjog bejegyzéséhez.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jelzálogjog bejegyzéséhez szükséges dokumentum aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

## Vegyres ügyek

### J á k l i Tivadar:

Tájékoztatni szeretném a Képviselő-testületet és a Jegyző Asszonyt, hogy megkerestek a Gárdonyi utca lakói. Az utcában csőcsere történt, és ahol a fák gyökerei útban vannak, azokat elkezdtek kivágni. Szeretnék kérni egy bejárást, addig, amíg a gödrök nincsenek betemetve, hogy meg tudjuk állapítani, nem kell-e a fákat eltávolítani. Ez főleg az idősebb fákra vonatkozna, mert senki nem szeretné, ha azok a későbbiekben megdőlnének, károkat okoznának. Két fát biztos, hogy ki kell vágni, mert azoknak nagyon megsérült a gyökere, ha kidőlnének, több házban kárt okoznának.

### G a l a m b o s Szilvia:

A Posta mögött kimaradt az aszfaltozásból egy terület, amelyről nem tudjuk kinek a tulajdona. Ezt tisztázni kellene, mert ha ez a terület a miénk, akkor azt rendbe kell tenni, mert jelezték az ott lakók, hogy csapadékos időben a murvát a vízvezető rendszerükbe mossa, nagyobb esőnél a pincékben áll a víz.

### K a t o n a Csaba:

Jákli Tivadar Képviselő úr felvetésére reagálnék. Várpalotán sajnos nagyon sok helyen közművek fölött nagy lombú fák vannak, amelyeknek a gyökérzete károsítja a csatornarendszert. A gyökérzet tönkreteszi a vezetékrendszereket. Tulajdonképpen logikus módon az összes fát, ami ilyen helyen van, ki kellene vágni. Ami a nyomvonalon van, annak nem lehet ott lenni.

### G a l a m b o s Szilvia:

Ha valaki a belvárosban zöldnövényt akar valahová ültetni, szinte lehetetlen, mert mindenhol valamilyen csatornába botlik.

### K a t o n a Csaba:

Németországban ezért van az, hogy van állami rendszerben egy csatornaalagút, amiben futnak a közművek, nem összevissza vannak kötve.

### H u s z á r n é Bacsárdi Valéria:

A Korompay utcában szeretnének parkoló kártyát a lakók. Ez ügyben már beszéltem Borbás Tamással. Régen volt, de el lett törölve. Ebből nem szeretnék keveredést, de annyit lehetne tenni, hogy családonként a közös képviselő nyilatkoztasson, aztán a többség akarata szerint járjunk el.

### G a l a m b o s Szilvia:

Az én véleményem az, hogy nem lenne szabad külön kezelni semmit. Legyen egy egységes rendszer és a városban az alapján legyen eljárva.

### H u s z á r n é Bacsárdi Valéria:

Azért vetettem fel, hogy döntsük el, mi legyen a koncepció.

### T a l a b é r Márta:

Egységesen kezeljük mindenképpen.

K á d á r István:

Balatonalmádiban is ingyenes a parkolás, akárcsak Várpalotán, de ott a településen ezt táblával jelzik. Mi is kihelyezhetnénk ilyen táblát, mert ez nem túl gyakori a környéken, vagy akár bevezethetnénk a fizető parkolást is, bár az nagy közfelháborodást keltene.

G a l a m b o s Szilvia:

Várpalotán nincsenek távolságok. Buszmegállók is 3 percenként vannak egymástól.

H u s z á r n é Bacsárdi Valéria:

Akkor megmondom a lakóknak, hogy egységesen kezeljük a parkolás kérdését a városban.

T a l a b é r Márta:

Több napirendi pont, egyéb kérdés, vélemény, észrevétel, bejelentés nem lévén, zárt ülésel folytatjuk tovább a munkát.

A nyílt ülést 11,40 órakor bezárom.

**K.m.f.**

**Talabér Márta**  
polgármester

**Máténé dr. Ignácz Anita**  
jegyző