

Várpalota Város Önkormányzati
Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.
Tel.: (88) 592 –660 Fax: (88) 592-676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

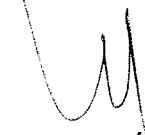
Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2010. május 27-i ülésén a következő határozatot hozta:

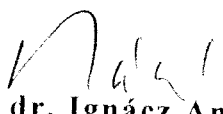
162/2010. (V.27.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/1999. (V.07.) önkormányzati rendelet 38.§ (2) bekezdés n) pontjában foglalt jogkörében eljárva elhatározza, hogy a Várpalota, Bercsényi út 28. szám alatti, 3644/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant pályáztatás mellőzésével kívánja értékesíteni.

Felelős: Németh Árpád polgármester
Határidő: azonnal

V á r p a l o t a , 2010. május 27.


Németh Árpád
polgármester


Máténé dr. Ignácz Anita
jegyző

VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Az ajánlattevő neve: Profitkész Kft
Cím: 1223 Bp. Csöngő u. 10/B
Adoszám: 23475863-2-43
Céggjegyzékszám: 01-09-967295

a továbbiakban ajánlattevő,

Az ajánlat címzettje: Várpalota Város Önkormányzata
Cím: 8100, Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39

a továbbiakban eladó

1. Alulírott Ajánlattevő, vételi ajánlatot tesz a 3844/3 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 8103 Várpalota, Bercsényi u. és Báthori u. által határolt terület ingatlanra vonatkozóan.
2. Az ingatlan adatai: telek terület 4097 négyzetméter.
3. Az ajánlott vételár bruttó 45 000 000 Ft, azaz negyvenöt millió forint, melyet Ajánlattevő a személyes megbeszélések alapján az adás-vételi szerződésben rögzítik. Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az Eladó a vételár teljes kiegyenlítéséig tulajdonjogát fenntartja.
4. Ajánlattevő az ingatlanra tett ajánlatát 2014. 04. 15 napjáig fenntartja.
5. Ajánlattevő ajánlatának feltétele, hogy a tulajdonjog átruházásának időpontjában az ingatlan per- teher- és igénymentes legyen, az ingatlan átruházásának akadályai ne legyenek.
Ajánlattevő az ingatlant az elkészült és kifizetett tervekkel együtt vásárolja meg, természetesen felveszi a kapcsolatot az épület eredeti tervezőjével, de amennyiben nem kerül sor megegyezésre, úgy az Ajánlattevő saját tervezői csapatát bizza meg, az épület áttervezésével hiszen az itt elkészült tervezési díjak már kifizetésre kerültek így szellemi jogsértés nem következik be.
6. Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az adásvételi szerződés megkötésének költségei őt terhelik.

Felek kijelentik, a fenti ajánlatot átolvásták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá

Kelt Budapest 2014. 01. 14

PROFITKÉSZ KFT
223 Bp. Csöngő u. 10/B
Adószám: 23475863-2-43
Céggjegyzékszám: 01-09-967295

Ajánlattevő

VÖRÖS LAJOS
Igazságügyi szakértő

8200 Veszprém, Pázmándi u. 20.

Várpalota Város Önkormányzata
8100 Várpalota, Gárdonyi G.u.

Tárgy: aktualizálás

A 2010. április 15.-én készített szakvéleményben végeztem el a

Várpalota, 3644/3 hrsz-ú ingatlan

ingatlanpiaci forgalmi értékét nettó

33.593.000,- Ft-ban.

melyből a földrészlet értéke

10.157.500.-Ft

A helyszín ismételt megtekintése, az elmúlt időszak ingatlanpiaci változását, a felépítmény állag és állapot romlását, az értékre ható tényezőket megvizsgálva, elemezve az aktualizálás során a meghatározott forgalmi értéket változatlanul hagyom.

Érvényesség: 180 nap

Veszprém, 2014.01.13.



Vörös Lajos
Szig.szám:Sz 272542
Ny.szám: 1343

