

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testület  
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.  
Tel: 592-660. Pf.: 76. fax: 592-676  
e-mail: [varpalota@varpalota.hu](mailto:varpalota@varpalota.hu)

---

## **E l ő t e r j e s z t é s**

**Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
2014. június 19–i ülésére**

*A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges*

**Tárgy:** Előszerződés megkötése Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska belgyógyász orvossal, Dr. Szalai Mariann, 10. számú háziorvosi körzet praxisának elidegenítési szándéka okán

**Előterjesztő:** Talabér Márta polgármester

**Előkészítő:** Járási Melinda szociális, egészségügyi és szociális referens  
dr. Szivák-Döbörhegyi Csilla jogi előadó

**Az előterjesztést megtárgyalta:**

Humán Erőforrás Bizottság

**A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.**

**Ellenőrizte:**

**dr. Szivák-Döbörhegyi Csilla**  
jogi előadó

**Sándor Tamás**  
aljegyző

**dr. Ignáczi Anita Éva**  
jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dr. Szalai Mariann, a 10. számú háziiorvosi körzet háziorvosa bejelentette, hogy Dr. Fazekas Piroska belgyógyász orvos részére értékesíteni kívánja területi ellátási kötelezettséggel végzett önálló orvosi tevékenységre jogosító praxis jogát (1. számú Melléklet az előterjesztéshez).

A 10. számú felnőtt háziiorvosi körzethez tartozó utcák a 27/2010. (IX.14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete alapján: Erdődy P. T. u. – Hordó köz – Pacsirta u. páratlan oldala – Táncsics M. u. – Thuri György tér.

Várpalota Város Polgármestereként szándéknyilatkozatot írtam alá 2013. december 02. napján, amelyben biztosítottam Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska (anyja neve: Pala Piroska; szül: Budapest, 1962. szeptember 02.; lakóhely: 8200 Veszprém, Kiskőrösi u. 89. ; orvosi működési nyilvántartási szám: M/47121) belgyógyász szakorvost, hogy nem kívánok akadályt gördíteni a praxis megvásárlását követően, a 10. számú körzetben való praktizálás megkezdéséhez a háziorvostan szakvizsga megszerzését és annak hitelt érdemlő igazolását követően (2. számú Melléklet az előterjesztéshez).

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 2/A. § (1) bekezdése szerint a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát - a praxisjogot megszerezni kívánó orvost is megjelölve - az azt elidegeníteni kívánó orvos bejelenti az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak. A 2/A. § (2) bekezdés a) pontja alapján: amennyiben az (1) bekezdés szerinti önkormányzat a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal - a praxisjog megszerzése esetén - az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnék.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése szerint a praxisjogot csak olyan személy részére lehet elidegeníteni, aki nem rendelkezik praxisjoggal, de igazolja, hogy megfelel a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételeknek.

Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska belgyógyász szakorvos vállalta, hogy 2014. november-december hónapban leteszi a háziorvostan szakvizsgát, ami a praxis működtetésének feltétele. A háziiorvosi praxis önálló gyakorlásához szükséges engedély megszerzéséig Dr. Szalai Mariann háziorvos mellett a Csoportpraxis-4 Kft. alkalmazásában látja el teendőit.

Fentiek alapján azt javaslom a képviselő-testületnek, hogy 2014. június 30-i hatállyal kössön előszerződést Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska belgyógyász orvossal. A megkötendő előszerződés a határozati javaslat 1. számú Mellékletét képezi.

A praxis átvevője, Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska a megkötendő feladat-ellátási szerződésben vállalja, hogy a rendelőről, amiben a feladatát ellátja, és a rendelő tárgyi eszközeiről, amelyek a háziiorvosi teendők ellátásához szükségesek, saját hatáskörben gondoskodik (Melléklet az előszerződéshez: az annak alapján megkötendő feladat-ellátási szerződés tervezete).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és a határozat-tervezet megvitatása után hozza meg döntését!

Várpalota, 2014. június 03.

**Talabér Márta**  
polgármester

1. szalai Melléklet az előterjesztéshez

## Szándéknyilatkozat


1., Alulírott Dr. Szalai Marianna (anyja neve: Horváth Mária Magdolna, születési hely és idő: Várpalota, 1947. december 06., állandó lakcím: 8100 Várpalota, Loncsosi út 15.) mint a Várpalota Város X. számú területi ellátási kötelezettséggel rendelkező felnőtt háziiorvosi körzet praxisjogának tulajdonosa nyilatkozom, hogy praxisjogomat értékesíteni kívánom Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska (anyja neve: Pala Piroska, születési hely és idő: Budapest, 1962. szeptember 02., állandó lakcím: 8200 Veszprém, Kiskőrösi út 89.) szám alatti lakosnak.

2., Alulírott Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska nyilatkozom, hogy szándékomban áll megvásárolni az 1., pontban jelölt, Dr. Szalai Marianna háziiorvosi praxisát.

3., A felek együttesen nyilatkoznak, amennyiben nem sikerül a vételárban megegyezni, egymással szemben semmilyen anyagi követeléssel nem élnek.

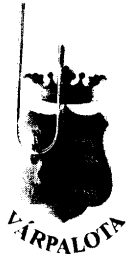
Várpalota, 2013. október 25.

  
Dr. Szalai Marianna

  
Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska

Előttiünk, mint tanúk előtt:

1. Név:.....Lakcím:.....
2. Név:.....Lakcím:.....



## VÁRPALOTA VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.  
 ☎ (88) 592-672 📠 (88) 592-676  
 Internet: [www.varpalota.hu](http://www.varpalota.hu)  
 e-mail: [polgarmester@varpalota.hu](mailto:polgarmester@varpalota.hu)

2. alkalommal Melle'elest az elotartoz  
 korbiz

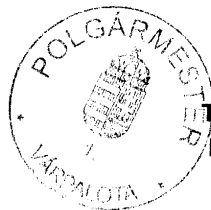
13/109-1/15

125 E15/109  
 c

### SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Várpalota Város Polgármestere kifejezi azon szándékát, hogy amennyiben Dr. Szalai Mariann, a X. számú területi ellátási kötelezettséggel rendelkező felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosa, a praxisjogát a 2014 - 2015 év folyamán eladja Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska (anyja neve: Pala Piroska; szül: Budapest, 1962. szeptember 02.; lakik: 8200 Veszprém, Kiskőrösi u. 89. szám alatt) belgyógyász orvosnak, a megfelelő szakvizsgák megszerzését követően, nem szándékozik akadályt gördíteni, a körzetben való praktizáláshoz szükséges hivatalos szervekhez való bejelentkezés tekintetében.

Vá r p a l o t a, 2013. december 02.



*Márta*  
**Talabér Márta**  
 polgármester

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2014. június 19-i ülésén a következő határozatot hozta:

**/2014. (VI.19.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2002. július 15-én kelt, Várpalota Város Önkormányzata és a Csoportpraxis-4 Kft. között létrejött feladatátvállalási szerződést az érintett praxis sikeres betöltését követően, legkésőbb 2014. december 31. időponttal közös megegyezéssel megszüntesse.
2. A Képviselő-testület elhatározza, hogy a 10 számú háziorvosi körzet betegeinek ellátását Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska belgyógyász szakorvossal kívánja ellátni, ennek érdekében hozzájárul a Képviselő-testület, hogy Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska - a szükséges feltételek igazolt megléte esetén - a 10. számú háziorvosi körzet ellátását területi ellátási kötelezettség vállalásával 2015. január 1-jétől vállalkozási formában végezze, és ehhez 2015. december 01. napjától a Megyei Egészségbiztosítási Pénztárral közvetlen finanszírozási szerződést kössön.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 10. számú háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettség vállalással történő ellátására Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska belgyógyász orvossal a feladat-ellátási szerződést 2015. január 01. napjától kösse meg.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroskával 2014. június 30. napjáig előszerződést kössön.

**Határidő:** 1. pontra: 2014. december 31.

4. pontra: 2014. június 30.

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Járási Melinda egészségügyi, szociális és esélyegyenlőségi referens

Várpalota, 2014. június 19.

Talabér Márta  
polgármester

dr. Ignác Anita Éva  
jegyző

1. számú Melléklet a képviselő-testület ...../2014. (VI.19.) határozatához:

## **ELŐSZERZŐDÉS FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE**

amely létrejött egyrészről:

**Várpalota Város Önkormányzata** (8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39., statisztikai számjel: 15734123-8411-321-19, adószám: 15734123-2-19) képviseli: **Talabér Márta** polgármester,

a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

**Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska** (szül.: Budapest, 1962. szeptember 02., an.: Pala Piroska, 8200 Veszprém, Kiskőrösi u. 89. szám alatti lakos) belgyógyász szakorvos

a továbbiakban: **Egészségügyi szolgáltató**

**a továbbiakban együttesen: Felek**

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy 2015. január 01. napi hatállyal egymással feladat-ellátási szerződést kívánnak kötni az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. (Öotv.) 2/B. § rendelkezéseinek megfelelően. A feladat-ellátási szerződés tárgya az Önkormányzat területén a területi ellátási kötelezettséggel működő, 10. számú felnőtt háziorvosi praxis (a továbbiakban: Praxis) feladatainak ellátása.
2. Felek a feladat-ellátási szerződés megkötésének biztosítása céljából jelen előszerződést kötik egymással. Jelen előszerződés elválaszthatatlan Mellékletét képezi az ennek alapján megkötendő feladat-ellátási szerződés tervezete, melynek tartalmát Felek egyező akarattal állapították meg, és amely részletesen tartalmazza a feladat-ellátás feltételeit. A tervezeten Felek egyező akarattal jogosultak módosításokat végrehajtani.
3. Felek tudomással bírnak azon tényről, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:73. §-a alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően kötelesek egymással megkötni.
4. Felek rögzítik, hogy jogosultak legalább 5 évre szóló feladat-ellátási szerződést kötni a Praxis felnőtt háziorvosi feladatai ellátására, amennyiben Egészségügyi szolgáltató a Praxisra vonatkozó praxisengedély megszerzését igazolja. Egészségügyi szolgáltató jelen előszerződést az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben szabályozott praxisengedély kiadása iránti kérelemhez csatolja.

5. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni. Ha bármelyik Fél a feladat-ellátási szerződés megkötését a jelen előszerződés szabályaival ellentétesen megtagadja, a másik Fél a Ptk. 6:73.§ (1) bekezdése szerint a bíróságtól kérheti a szerződés létrehozását.
6. Felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Ptk. 6:73.§ (3) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén.
7. Jelen előszerződés június 30. napján lép hatályba, és a feladat-ellátási szerződés megkötésével hatályát veszti.
8. Jelen előszerződésből eredő esetleges jogvita esetén a felek értékhatártól függően kikötik a Veszprém Járásbíróság vagy a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét.
9. Jelen előszerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag írták alá.

**Várpalota, 2014. június „.....”**

**Egészségügyi szolgáltató részéről:**

.....  
**Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska**  
**Belgyógyász szakorvos**

**Önkormányzat részéről:**

.....  
**Talabér Márta**  
**Polgármester**

Melléklet az előszerződéshez:

## t e r v e z e t

### FELADAT – ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

**Várpalota Város Önkormányzata** (8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39., statisztikai számjel: 15734123-8411-321-19, adószám: 15734123-2-19) képviseli: **Talabér Márta** polgármester,  
a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről:

**Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska** (szül.: Budapest, 1962. szeptember 02., an.: Pala Piroska, székhelye: 8200 Veszprém, Kiskörösi u. 89., egészségügyi szolgáltatói azonosító szám: 47121) belgyógyász szakorvos  
a továbbiakban: **Egészségügyi szolgáltató**

**a továbbiakban együttesen: Felek**

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pont alapján felelősséggel tartozik a helyi egészségügyi alapellátás megszervezéséért.
2. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat az 1. pontban foglalt kötelezettségének teljesítése érdekében, az Önkormányzat területén lévő 10. számú felnőtt háziorvosi körzet (1. számú Melléklet, a továbbiakban: Praxis) lakosai háziorvosi ellátása céljából egymással 2014. június ..... napján egymással jelen szerződés megkötése érdekében előszerződést kötöttek.
3. Felek rögzítik, hogy a Praxist érintő adásvételi szerződés megkötése, ennek igazolása, illetve, a háziorvosi szakvizsga megszerzését igazoló dokumentumok benyújtása hitelt érdemlően megtörtént, vagyis jelen szerződés aláírásának jogi akadályja nincs.
4. Felek megállapodnak, hogy Egészségügyi szolgáltató 2015. január 01. napjától folyamatos háziorvosi ellátást biztosít területi ellátási kötelezettséggel a Praxis lakosai részére. A feladatot személyesen Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska látja el.
5. Felek megállapodnak, hogy Egészségügyi szolgáltató az ellátandó feladatok finanszírozására a Megyei Egészségbiztosítási Pénztárral közvetlen finanszírozási szerződést köt.
6. Egészségügyi szolgáltató vállalja a Megyei Egészségbiztosítási Pénztártól a háziorvosi teendők ellátására rendelkezésre bocsátott összegből a fenti körzetben a területi ellátási kötelezettség jogszabály szerinti teljesítését.
7. Egészségügyi szolgáltató vállalja az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.)



Kormányrendelet 7. § (1) d) pontjában foglaltaknak megfelelően a központi háziiorvosi ügyeleti szolgálatban való részvételt.

8. Egészségügyi szolgáltató a feladatait a Várpalota, Loncsosi u.15. szám alatti, a Csoportpraxis-4 Kft. működtetésében lévő ingatlanhelyiségben, mint rendelőben látja el, a működtetővel kötött külön szerződés alapján.
9. Egészségügyi szolgáltató a feladatait a Veszprém Megyei Kormányhivatal, Veszprémi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete által kiadott, mindenkor hatályos működési engedélyben szereplő rendelési időben látja el. Egészségügyi szolgáltató a rendelési időben történő változásról haladéktalanul köteles az Önkormányzatot tájékoztatni. A Felek a rendelési időt az alábbiak szerint határozzák meg:
  - a) Hétfő: 13.00 – 16.00  
Kedd: 08.00 – 11.00  
Szerda: 08.00 – 11.00  
Csütörtök: 15.00 – 18.00  
Péntek: 08.00 – 11.00
  - b) Az Egészségügyi szolgáltató a rendelési időt az Egészségügyi Alapellátó Intézet igazgatójának előzetes írásbeli engedélyével módosíthatja, mely a jegyző jóváhagyásával válik érvényessé. A rendelési idő nem lehet kevesebb, mint napi 3, de legalább heti 15 óra.
10. Egészségügyi szolgáltató vállalja, hogy az általa működtetett háziiorvosi szolgálat tevékenységéhez szükséges – a mindenkor hatályos jogszabályban meghatározott minimumfeltételek szerinti – eszközöket biztosítja és saját felelősségi körében gondoskodik az eszközök működőképes rendelkezésre állásáról.
11. Egészségügyi szolgáltató a szolgálat működtetésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget (így különösen: fűtődíj, áramdíj, vízdíj, telefondíj, szemétszállítási díj, veszélyes hulladék ártalmatlanítása, saját és szakasszisztens továbbképzése, eszközök javítása, karbantartása, munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos kiadások, vagyon- és felelősségbiztosítás, stb.) vállalja.
12. Egészségügyi szolgáltató gondoskodik a tevékenységéhez szükséges szakdolgozó biztosításáról, és viseli az alkalmazásával járó költségeket.
13. Egészségügyi szolgáltató helyettesítése a rendelőjében történik a háziiorvosi feladatkörre előírt személyi feltételeknek megfelelő orvossal. Egészségügyi szolgáltató a helyettesítéséről - beleértve annak pénzügyi feltételeit is – saját maga köteles gondoskodni. Egészségügyi szolgáltató helyettesítéséről köteles tájékoztatni az Önkormányzatot.
14. Egészségügyi szolgáltató köteles az Önkormányzattal előzetesen egyeztetni azokat az eseményeket, amelyek tervezhetők, és a háziiorvosi feladatok ellátását érintik (pl. továbbképzés, tanfolyam, szabadság, stb.).
15. Egészségügyi szolgáltató köteles az ellátással kapcsolatos valamennyi jogszabályban előírt nyilvántartást vezetni és a szükséges adatszolgáltatásokat a megadott határidőig megtenni.

16. Felek rögzítik, hogy körzetmódosítás miatt bekövetkezett, Egészségügyi szolgáltatót ért kár esetén az Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe veszi az Egészségügyi szolgáltató által az állami finanszírozás keretében kapott egy éves finanszírozási összeget. Amennyiben a körzetmódosítás év közben történik, a kártalanítás összegének számításánál a tárgyévet megelőző év finanszírozását kell alapul venni.
17. Jelen feladat-ellátási szerződés 2015. január 01. napján lép hatályba és határozatlan időre szól.
18. Jelen feladat-ellátási szerződést felek hat hónapos felmondási idővel – írásban - mondhatják fel.
19. Az Önkormányzat jelen feladat-ellátási szerződést azonnali hatállyal – indokolással – az alábbi esetekben mondhatja fel:
- az Egészségügyi szolgáltató a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
  - Egészségügyi szolgáltató az önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
20. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó mindenkor hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Ptk. előírásai az irányadók.

Felek jelen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Várpalota, 2014. ....”

Várpalota Város Önkormányzata  
képviselésében:

.....  
**Talabér Márta**  
polgármester

Egészségügyi szolgáltató:

.....  
**Dr. Lukácsné Dr. Fazekas Piroska**  
házi orvos

Jogi ellenjegyző:

.....  
**dr. Ignácz Anita Éva**  
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző

.....  
**Szász Andrea**  
Pénzügyi Irodavezető