

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

Előterjesztés

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2013. október 30-i ülésére

A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Tárgy: Döntés rendezési terv módosítás egyeztetés dokumentációjára beérkezett vélemények elfogadásáról

Előterjesztő: Talabér Márta polgármester

Előkészítő: Mezei László főépítész

Az előterjesztést megtárgyalta:
Gazdasági Bizottság

A határozat-tervezet törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:

Bérczes Beáta
jogi előadó

Sándor Tamás
aljegyző

Máténé dr. Ignácz Anita
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ELIX-VILL Kft. rendezési terv módosítási kérelméről a 2013. szeptember 26-i ülésen döntött a Képviselő-testület. A kérelmező társasággal a településtervezési szerződés aláírásra került, a tervezők a módosítás egyeztetési dokumentációját összeállították. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet rendelkezései szerint az egyeztetést lefolytattuk, a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló szabályzat szerint a dokumentációt a városban nyilvánosságra hoztuk.

A kormányrendelet a korábbi gyakorlathoz képest módosította az egyeztetés lezárásának rendjét. A 39. § (2) bekezdése szerint a beérkezett véleményeket, véleményeltérés esetén az egyeztetésről készített jegyzőkönyvet ismertetni kell a Képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a testület dönt. Ezt a döntést követően lehet a végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek megküldeni az előzményeket.

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kormányrendelet 9. mellékletben meghatározott államigazgatási szervek és a szomszédos települési, valamint a Veszprém Megyei Önkormányzat a dokumentációt megkapták és az átvételtől számított 15 napos határidőn belül véleményeltérést nem fogalmaztak meg. A Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala kérte a nyilvántartott régészeti lelőhely pontosítását a tervezési területen belül. A tervezők az adatszolgáltatás alapján a lelőhely helyét pontosítják. A többi érintett érdemi észrevételt nem tett. A beérkezett véleményeket az előterjesztéshez mellékelem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozat-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjenek!

Várpalota, 2013. október 24.

Talabér Márta
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39. Pf. 76.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2013. október 30-i ülésén a következő határozatot hozta:

.../2013.(X.30.) képviselő-testületi határozat

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota 0199/a hrsz.-ú út—0188 hrsz.-ú út—Hideg-völgyi-patak—vasút által határolt terület általános mezőgazdasági területből beépítésre nem szánt bányaterületté történő átminősítése tárgyában készülő rendezési terv módosítás egyeztetési dokumentációjára beérkezett véleményeket

e l f o g a d j a.

Határidő: folyamatos

Felelős: Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Mezei László főépítész

V á r p a l o t a, 2013. október 30.

Talabér Márta
polgármester

Máténé dr. Ignácz Anita
jegyző