



VESZPRÉM MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEKEDÉSI FELÜGYELŐSÉGE  
ÜTÜGYI OSZTÁLY

VÁRPALOTA VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

|             |                |
|-------------|----------------|
| Irat száma: | 01/171-2/2013  |
| Erkezett:   | 2013-10-11     |
| Előadó:     | 128            |
| Előszám:    | 01/171-1/2013  |
| Melléklet:  | Ügytípus: Ezer |

Ügyszám: VE/UT/1036/1/2013.  
Ügyintéző: Holonics Renáta / Krápicz  
Telefon: 88/567-860 125 mellék

Tárgy: Veszprém város rendezési  
tervének részleges módosítása  
mezőgazdasági területből  
beépítésre nem szánt a tervezett  
„Várpalota XV.- kavics” védnevű  
bányaterületté történő  
átminősítése végett – Ügyirat  
tovább küldése

Hiv. szám: -  
Melléklet: 1 iratcsomag.

Tisztelt Cím!

Várpalota Város Polgármestere 01-171-1/2013. iktatószámú hatóságomhoz 2013. október 7-én  
beérkezett kérelmét

tovább küldöm

a hatáskörrel rendelkező Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal Út- és Hídügyi  
Főosztály Engedélyezési és Forgalomszabályozási Csoportjához.

INDOKOLÁS

Várpalota Város Polgármestere (8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.) rendezési terv véleményezésére  
irányuló kérelmet terjesztett elő hatóságomnál.

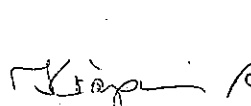
Megállapítottam, hogy a kérelem tárgyában hatóságom hatáskörrel nem rendelkezik. A  
településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési  
eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm.

rendelet 9. melléklet 9. pontja értelmében a hatáskörrel rendelkező illetékes hatóság Nemzeti Közlekedési Hatóság Ütügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala vasúthálózattal érintett település esetében.

Fentiekre tekintettel rendelkeztem Várpalota Város Polgármestere kérelmének a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatósághoz történő tovább küldéséről.

Döntésemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 9. pontja alapján hoztam meg.

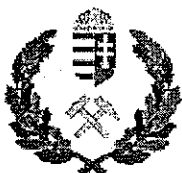
Veszprém, 2013. október 8.

  
**Holonics Renáta**  
osztályvezető



Kapják tértivevénnyel:

1. Nemzeti Közlekedési Hatóság Ütügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal 1066 Budapest, Teréz körút 62.  
+ melléklet
2. Várpalota Város Főépítésze 8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.. - tájékoztatásul
3. Irattár



**MAGYAR BÁNYÁSZATI ÉS FÖLDTANI HIVATAL**  
**VESZPRÉMI BÁNYAKAPITÁNYSÁG**

VBK/2614-2/2013.

ügyintéző: Horváth Attila

☎: +36 88 576 634

☎: +36 88 576 644

E-mail: attila\_horvath@mbfh.hu

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| VÁRPLOTA VÁROS        |              |
| POLGÁRMESTERI HIVATAL |              |
| Irat száma            | 01/ FM-3/hob |
| Árnyékolás            | 2013-10-11 1 |
| Időpont               | 2012 OKT 11  |
| Időszám               | 138          |
| Ellékellet            | 01/ FM-2/hob |
| Ugytípus              | tan          |

Tárgy: Várpalota településrendezési terv módosítás (tervezett Várpalota XV. kavics bányatelek), állásfoglalás.  
hivatkozási szám: 01-171-1/2013.

**Várpalota Polgármesteri Hivatal**

8100 Várpalota

Gárdonyi G. u. 39.

Tárgyi tervvel kapcsolatos véleménykérő levelükre válaszolva a Bányakapitányság közli hogy a hatáskörébe tartozó szakmai kérdések tekintetében érintett a terv, és a tervezett Várpalota XV. - kavics védnevű bányatelek területének különleges bányászati területbe való átsorolásával egyetért.

A Bányakapitányság a tervvel kapcsolatos további eljárásban részt kíván venni, és kéri, hogy a végleges jóváhagyott tervet elektronikus adathordozón szíveskedjenek megküldeni.

A Bányakapitányság állásfoglalását az 1997 évi LXXVIII. tv.8. § (2), a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. §, 37. § és 9. melléklet 19. pont. alapján adta meg.

Veszprém, 2013. október 8.

dr. Káldi Zoltán Bányakapitány nevében



Horváth Attila  
Bányafelügyeleti Főmérnök

Kapják:

1. Címzett (tértivevénnyel)
2. Irattár.



Várpalota Város  
Önkormányzati Hivatal

Talabér Márta részére  
polgármester

8100 Várpalota  
Gárdonyi u. 39.

Fax: 88-575-676

Iktatószám: LR/RK/NS/A/2149/1/2013  
Hivatkozási szám: 01-171-1/2013  
Ügyintéző: Bakró-Nagy Tamás

Tárgy: Vélemény Várpalota Város TRE  
módosításával kapcsolatban

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az NKH Légügyi Hivatal (a továbbiakban: a Hatóság) (1675 Budapest Pf.: 41.) a 2013. október 9-én, Várpalota Város „Várpalota XV.-kavics” védnevű bányaterületére vonatkozóan a településrendezési terv, HÉSZ és szabályozási terv módosítása tárgyban érkezett megkeresésével kapcsolatban tájékoztatja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § alapján a településrendezési eszközei módosításához hozzájárul.

A Hatóság a további egyeztetési eljárásban nem kíván részt venni.

A Hatóság a megkeresés során az Étv. 8. §., valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 10. pontja alapján járt el.

Budapest, 2013. október 11.

Tisztelettel:

|                                          |               |
|------------------------------------------|---------------|
| VÁRPALOTA VÁROS<br>POLGÁRMESTERI HIVATAL |               |
| Irat száma                               | 01/171-1/2013 |
| Érkezett:                                | 2013-10-14    |
| Előadó:                                  | 138           |
| Melléklet:                               | —             |
| Előszámla:                               | 01/171-3/2013 |
| Ügytípus:                                | E217          |

  
Dr. Veron Zsolt  
mb. osztályvezető



VESZPRÉM MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
VESZPRÉMI JÁRÁSI HIVATAL  
JÁRÁSI ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATALA

|                                          |                 |
|------------------------------------------|-----------------|
| VÁRPALOTA VÁROS<br>POLGÁRMESTERI HIVATAL |                 |
| Irat száma                               | 01/ 171-57/2013 |
| Érkezett:                                | 2013-10-14      |
| Előadó:                                  | 138             |
| Előszám:                                 | 01/171-57/2013  |
| Melléklet:                               | 1               |
| Ugytípus:                                | 27              |

Ügyiratszám: VE-09D/EOH/00158-8/2013 Tárgy: Várpalota Város Településrendezési  
Ügyintéző: Pordán Boglárka-Szvath Márton eszközeinek részleges módosítása  
Elérhetőség: 88/ 579-557 örökségvédelmi vélemény  
Hiv.szám: 01-171-1/2013.

**Várpalota Város Önkormányzata**

**Talabér Márta Polgármester Asszony**

Várpalota,  
Gárdonyi Géza u. 39.  
8100

Tisztelt Polgármester Asszony!

Köszönettel megkaptuk a rendezési terv módosításával kapcsolatban küldött értesítésüket. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 37.§ alapján az alábbi véleményt adom:

Megállapítottam, hogy az átsorolásra kerülő Várpalota, 0198/5. és 0198/8. hrsz.-ú ingatlanok közvetlen környezetében régészeti lelőhely található. Az ingatlanok 2013-ban kerültek lokalizálásra, ezért a 2010-es örökségvédelmi hatástanulmányban még nem szerepel. Mivel a régészeti érintettség a nyilvántartásunkban szereplő adataink szerint kiterjedt a 0198/8. helyrajzi számú ingatlan délnyugati részére, ezért kérjük ezt a tényt a további tervezés során vegyék figyelembe.

A továbbiakban a terv elfogadása ellen kifogást nem emelek.

A rendezési terv további egyeztetésében részt kívánunk venni.

Veszprém, 2013. október 8.

Dencs Tibor  
hivatalvezető



Erről értesül:

1. Várpalota Város Önkormányzata
2. Irrattár

8100 Várpalota Gárdonyi u. 39.

Soproni hatósági iroda

Iktatószám: CS/58229-2/2013.

Tárgy: Véleményezés

Ügyintéző: Ágfalviné Bakó Hajnalka

E-mail cím: agfalvine@nmhh.hu

Telefon: (99) 518-536

Hiv.szám: 01-171-1/2013.

## Várpalota Város Polgármestere

### Várpalota

Gárdonyi G. u.39.

8100

|                                          |                |
|------------------------------------------|----------------|
| VÁRPALOTA VÁROS<br>POLGÁRMESTERI HIVATAL |                |
| Irat száma                               | 011/171-6/2013 |
| Érkezett:                                | 2013-10-17     |
| Előadó:                                  | 138            |
| Melléklet:                               | —              |
| Előszámla:                               | 011/171-1/2013 |
| Ugytípus:                                | 6212           |

Tisztelt Cím!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság) a Várpalota településrendezési eszközeinek módosítását a tervezett „Várpalota XV.- kavics” védnevű bányaterületére vonatkozóan megvizsgálta.

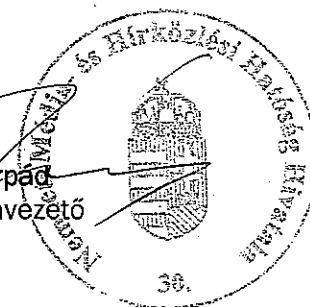
A Hatóság megállapította, hogy a fenti módosítás változatlanul tartalmazza a hírközlési szakági anyagot.

Fenti véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet.) 41. § (2) b) pontjában meghatározottak szerint a Rendelet. 9. melléklet 20. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Sopron, 2013. október 15.

Tisztelettel:

Honyák Árpád  
hatósági irodavezető





**Fejér Megyei Kormányhivatal  
Székesfehérvári Járási Hivatal  
Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala**

Ügyiratszám: FE-09D/ÉPÍT/3280-2/2013  
Ügyintéző: Bedő Zsófia  
Elérhetősége: (22) 510-866

Tárgy: Áttétel

Melléklet: Megkeresés hiteles másolata és  
mellékletei eredetben

**Fejér Megyei Kormányhivatal  
Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal  
Állami Főépítési Iroda**

Fakász Tamás Állami Főépítész részére

**Székesfehérvár,  
Várkörút 22-24.  
8000**

|                                          |               |
|------------------------------------------|---------------|
| VÁRPALOTA VÁROS<br>POLGÁRMESTERI HIVATAL |               |
| Irat száma                               | 01 171-7/2013 |
| Érkezett:                                | 2013. 10. 17. |
| Előadó:                                  | 138           |
| Melléklet:                               | 1             |
| Előszám:                                 | 01/171-6/2013 |
| Ugyintozo:                               | Bedő Zsófia   |

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Várpalota Város Polgármestere (8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.) 2013. október 10-én érkezett levelében megkereste a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalát (a borítékon szereplő cím: 8000 Székesfehérvár Honvéd utca 8.) a Várpalota településrendezési eszközeinek módosítása a tervezett „Várpalota XV.-kavics” védnevű bányaterület területére vonatkozóan.

A beérkezett irat tartalma alapján megállapítottam, hogy a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 7. §-a és a 2. § (1) bekezdésére figyelemmel a 2. számú melléklet 4. pontja alapján tárgyi ügyben a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának Állami Főépítésze rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel.

Fent leírtakra tekintettel a megkeresés eredetivel megegyező hiteles másolatát és az eredeti mellékleteket áttéteszem az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező hatósághoz.

Az áttételről levelem megküldésével egyidejűleg Várpalota Város Polgármesterét is tájékoztatom.

Székesfehérvár, 2013. október 15.

Tisztelettel:





**Veszprém Megyei  
Katasztrófavédelmi Igazgatóság  
Hatósági Osztály**

H-8200 Veszprém, Dózsa György út 31. ☒: 8201 Veszprém, Pf.: 403  
Tel: (06-88) 620-800 Fax: (06-88) 620-809 e-mail: veszprem.mki@katved.gov.hu



503/0976(3)-900(3)

**Szám: 632-3/2013/HAT**

**Tárgy:** **Várpalota településrendezési eszközeinek  
módosítása a tervezett „Várpalota XV.-  
kavics” védnevű bányaterület területére  
vonatkozóan  
- egyeztető véleményezés -**

**Hiv. szám:** 01-171-1/2013.

**Ügyintéző:** Bazsa Roland t. főhadnagy

**Telefon:** 20/820-2936

**Talabér Márta  
Polgármester**

**Várpalota Város Polgármesteri Hivatal**

**Várpalota**

Gárdonyi G. u. 39.  
8100

|                                                    |                         |
|----------------------------------------------------|-------------------------|
| főhadnagy VÁRPALOTA VÁROS<br>POLGÁRMESTERI HIVATAL |                         |
| Irátszáma                                          | 01/171-8/2013           |
| Érkezett:                                          | 2013. 10. 21            |
| Előadó:                                            | BZ                      |
| Előszám:                                           | 01/171-7/2013           |
| Melléklet:                                         | Ugytípus: 01/171-7/2013 |

*Tisztelt Polgármester Asszony!*

Tájékoztatam, hogy **Várpalota** településrendezési eszközeinek módosítása a tervezett „Várpalota XV.-kavics” védnevű bányaterület területére vonatkozóan módosítást áttanulmányoztam. A módosított dokumentációval szemben

**kifogással nem élek**

**az alábbi kikötés megtartása mellett:**

1. A dokumentációban fel kell tüntetni a Székesfehérvár – Boba vasútvonal és a kijelölt bányaterület közötti legkisebb távolságot. Amennyiben a vasútvonal és a kijelölt bányaterület közötti távolság nem haladja meg az 50 métert akkor az engedélyezési eljárásba be kell vonni a Nemzeti Közlekedési Hatóság Vasúti Szakterületét.

Véleményemet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 44. §-a, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Tv. 22. §. 1. bek. b.) pontja, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 1. melléklet a.) pontja, a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról szóló 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet módosításáról szóló 368/2012. (XII. 17.) Kormány rendelet, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII.



törvény 9. § (2) bek., valamint a többszörösen módosított az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 5. § (2) bekezdés alapján adtam meg.

Továbbá felhívom a figyelmet, hogy a Szabályozási Terv módosítása során a jogszabályok, kötelező nemzeti szabványok vonatkozó katasztrófavédelmi, - tűzvédelmi, polgári védelmi, iparbiztonsági - előírásain túlmenően vegyék figyelembe, értelemszerűen alkalmazzák:

- a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény
- a 2011. évi XXI. törvénnyel módosított 1996. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Ttv.) a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról;
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló többszörösen módosított 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK);
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény
- az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet
- a 28/2011. (IX. 6.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról (a továbbiakban: OTSZ),

Tájékoztatom, hogy a további egyeztetési eljárásban részt kívánok venni, az elfogadásra kerülő tervdokumentációra – *elektronikus formában (CD)* – igényt tartok.

Veszprém, 2013. október 17.

Tisztelettel

Németh Tamás tű. ezredes  
Igazgató

nevében és megbízásából:

Miskolczi Tibor tű ezredes  
Igazgató-helyettes

Készült: 2 példányban  
Egy példány: 1 lap (2 oldal)