

ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2017. március 23-i ülésére

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges

Tárgy: A Várpalotai Közüzemi Kft. beszámolója a köztemetők üzemeltetéséből, a temetők egyéb irányú hasznosításából, a temetkezési helyek, illetőleg az újraváltásból befolyó díjak felhasználásáról

Előterjesztő: Campanari-Talabér Márta polgármester

Előkészítő: Horváth Tamás ügyvezető igazgató Várpalotai Közüzemi Kft.

Az előterjesztést megtárgyalta:

Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés és a határozattervezet törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:

Bérczes Beáta
jogi előadó

Sándor Tamás
aljegyző

dr. Ignác Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2017. évi munkatervének megfelelően a Várpalotai Közülemi Kft. igazgatója elkészítette beszámolóját a köztemetők üzemeltetéséből, a temetők egyéb irányú hasznosításából, a temetkezési helyek, illetőleg az újraváltásból befolyó díjak felhasználásáról, az alábbiak szerint:

Köztemető üzemeltetéséből származó bevételek:

2016. gazdasági évben 10 209 873 Ft volt a bevétel, mely a következő, a helyi rendeletben előírt díjtételekből tevődik össze:

25 évre vonatkozóan

Egyes sírhely	14.000,- Ft
Kettes sírhely	26.000,- Ft
Gyermek sírhely	5.500,- Ft

10 évre

Urnasírhely	5.500,- Ft
Urnafulke személyenként	9.000,- Ft
Urnasírbolt	13.000,- Ft

100 évre

Sírbolt (beépített m ² -ként, 100 évre)	27.900,- Ft
--	-------------

Időn túli sírhely megújítás pótdíja megkezdett évenként:	1.200,- Ft
Halott hűtése, tárolása (naponta)	1.600,- Ft
Temetői létesítmények igénybevételi díja/alkalom, hangosítással (temetkezési szolgáltató köteles megfizetni)	17.000,- Ft
Első felnőtt sírhely ásás díja	15.000,- Ft
Első gyermek sírhely ásás díja	6.000,- Ft
Első urna sírhely ásás díja	4.000,- Ft
Kétszemélyes urnakripta egyszeri kialakítási díja	20.000,- Ft
Négy személyes urnakripta egyszeri kialakítási díja	30.000,- Ft
Urnasírbolt egyszeri kialakítási díja	35.000,- Ft
Új urnafalban (táblával) urnafulke egyszeri kialakítási díja	27.000,- Ft
Síremlék felállítási hozzájárulás díja alkalmanként	6.700,- Ft
Sírbolt létesítési hozzájárulás díja alkalmanként	33.400,- Ft

A bevétel felhasználása:

Költség 2016 évben	Temető üzemeltetés
<i>Költségnem</i>	
Munkabér	6 125 273 Ft
Személyi jellegű kifizetések	966 749 Ft
Foglalkoztatói egészségügyi szolgáltatás	16 240 Ft

Munkabér foglalkozatót terhelő járulékai	1 625 752 Ft
Biztosítás (vagyon és csoportos)	15 016 Ft
Védőital	8 475 Ft
Vízdíj	246 013 Ft
Áramdíj	546 938 Ft
Anyag költség	170 884 Ft
Tisztítószer, tisztálkodó szer	82 791 Ft
Munkavédelmi eszköz	22 854 Ft
Ravatalozó karbantartási, felújítási anyag	26 488 Ft
Urnatáblák	280 900 Ft
Urnatároló U1	499 554 Ft
Telefon költség	56 550 Ft
Gyászszertartás hangosítása	815 000 Ft
Ravatalozó és környéke javítás, karbantartás, urnafal kialakítás	286 376 Ft
Kártevőirtás	40 800 Ft
Tűzoltó készülékek karbantartása	5 150 Ft
Temető nyilvántartó szoftver bérleti díj	240 000 Ft
Jogi szolgáltatás	225 000 Ft
Mosdó kialakítása (Felsővárosi temetőben földmunka, csatornabekötés, vízbekötés, hidegburkolás)	1 519 579 Ft
Fűnyírás	1 501 462 Ft
Nyomtató használat outsourcing díja	10 338 Ft
Eljárási díj illetékbélyeg	2 397 Ft
POS jutalék bankkártyás fizetés költsége	14 307 Ft
Építőipari, TMK társüzemi szolgáltatás	73 338 Ft
Konténer szállítás	2 192 103 Ft
Elszámolt értékcsökkenés	414 091 Ft
Költség mindösszesen:	18 030 418 Ft

Temető üzemeltetési tevékenység Önkormányzat részére számlázott	8 829 924 Ft
Temetői árbevétel feladat ellátáshoz kapcsolódóan	10 209 873 Ft
Árbevétel mindösszesen:	19 039 797 Ft

2017-re tervezett felújítási és beruházási munkálatok:

- | | |
|--|-------------|
| - 80 férőhelyes kolumbáriumfal kialakítás: | 1.600.000.- |
| - ravatalozó állagmegóvása | 1.200.000.- |

Évente 200-220 temetést bonyolítunk le, ezeknek cca. 70 %-a urnás temetés, emiatt folyamatosan szükség van újabb urnafalak építésére. 2016-ban 62 koporsós temetés volt, ebből 28 új sírba. Az alsóvárosi temetőben jelenleg 20 db 1-es és 7 db 2-es, üres sírhely van, azonban a magas talajvíz miatt az év egy részében nem lehetséges ide a temetés. Amennyiben az új temetések aránya ilyen ütemű lesz, 1-2 év alatt betelik a 14-es parcella, ezért a temető bővítése szükséges. Erre az A jelű temetőtől délre eső területet javasoljuk. Az új temetőrész feltöltésével és talajvíz elvezetésével évekre megoldódna a temetési helyek kérdése.

A ravatalozó hozzávetőleg 60 éve épült a mai főtömeeggel. A 70-es években iroda épületrésszel, kb. 9 éve mosdó-wc épületrésszel bővült. Műszaki állapota korának megfelelő. Falai kő-és téglafalak, földéme nagy részben faföldém. A fedélszék ácsolt nyeregtető. Az épület nem megfelelő építészeti és műszaki állapotú, a funkcióhoz méltatlan megjelenésű. A tetőt és a faföldémet cserélni kell, mivel az épület folyamatosan beázik.

Az utóbbi években egyre több lopást, rongálást jelentenek a temetőkben, ezért az idei évben kamerarendszer telepítését tervezzük, mely a városi térfigyelő rendszer részét képezné.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és a határozati javaslat megvitatása után hozza meg döntését.

Várpalota, 2017. március 07.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

**Várpalota Város Önkormányzati
Képviselő-testülete**
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.
Tel.: (88) 592 –660 Fax: (88) 592-676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2017. március 23-i ülésén a következő határozatot hozta:

**.../2017. (III.23.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Közüzeti Kft. beszámolóját a köztemetők üzemeltetéséből, a temetők egyéb irányú hasznosításából, a temetkezési helyek, illetőleg az újraváltásból befolyó díjak felhasználásáról

e l f o g a d j a .

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

V á r p a l o t a , 2017. március 23.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignáczi Anita Éva
jegyző