

## **E l ő t e r j e s z t é s**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
2016. szeptembert 21-i rendkívüli ülésére

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.*

**Tárgy: Tájékoztatás a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatására biztosított költségvetési keret felhasználásáról**

**Előterjesztő: Galambos Szilvia**  
Humán Erőforrás Bizottság elnöke

**Előkészítő: Finta Andrea és Járási Melinda Csilla**  
szociális ügyintézők

Az előterjesztést megtárgyalta: -

A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:

**Bérczes Beáta**  
jogi előadó

**Sándor Tamás**  
aljegyző

**dr. Ignáczi Anita Éva**  
jegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

A fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásról szóló 54/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) értelmében a fiatal házások első lakáshoz jutási támogatásának elosztásáról a Humán Erőforrás Bizottság dönt. A Rendelet 8. § (3) bekezdése értelmében a támogatás megállapításáról a döntést követő testületi ülésen tájékoztatást kell adni.

A Polgármesteri Hivatal Szervezési, Intézményirányítási és Szociális Irodájához 2016. évben a Rendeletben előírt határidőig 16 érvényes pályázat érkezett. Ezen felül egy pályázat érdemi vizsgálat nélkül elutasításra került, mert az előírtnál korábban nyújtották be, illetve az előírt benyújtási időpontban a házaspár egyik tagja már betöltötte a 40. életévét. A pályázókat az Iroda nyilvántartásba vette, majd erről, valamint a döntés várható időpontjáról tájékoztatást küldött részükre.

A Humán Erőforrás Bizottság a 2016. június 20-i ülésén döntött a támogatások odaítéléséről. Döntése során a rendeletben előírt prioritásokat (a pályázók jövedelmi-, vagyoni viszonyai, gyermekek száma, fizetendő hiteltörlesztés stb.) vette figyelembe.

A 16 érvényes pályázatból egy a Bizottság határozata alapján került elutasításra. A házaspár nem törlesztett lakáshitelt, gyermekük nem volt, a lakást családi segítséggel vásárolták.

Érdemi támogatásban 15 pályázó házaspár részesült. Közülük egy a megítélt támogatást visszautasította a banki hozzájárulás megszerzésével járó ügyintézés, utánajárás kötelezettsége miatt.

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében a fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatására 4.000 eFt állt rendelkezésre.

A Bizottság határozatával a házaspárokat a rendeletben szabályozott 200 eFt, és 600 eFt közötti összegben támogatta, de az igénylők nagy száma miatt idén az elnyert maximális támogatási összeg 350 eFt volt. (A bizottsági döntés az előterjesztés melléklete.)

**A támogatásra ténylegesen felhasznált összeg 3.550.000.-Ft, az önkormányzati jelzálogjog bejegyzésének illetéke 14x14.100.-Ft, azaz 197.400,-Ft volt. A döntésben előirányozottnál kisebb összeg oka, hogy Pirka Károly és Pirka-Albert Zsófia a megítélt 200.000 forintot visszautasította.**

A tavalyi évhez képest az ügyintézés menetében változást jelentett, hogy a Családi Otthontermelési Kedvezmény (CSOK) megjelenése miatt az igénylők egy részének a banki hozzájárulás mellett a Magyar Államkincstár hozzájáruló nyilatkozatát is be kellett szereznie. Az előterjesztés készítésekor az igénylők egyharmada ezen hozzájárulás megérkezésére vár, a többi pályázat pedig a szerződés aláírása, a banki átutalás, illetve a földhivatali bejegyzés fázisában van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és a határozati javaslat megvitatása után hozza meg döntését!

V á r p a l o t a, 2016. szeptember 12.

**Galambos Szilvia**  
**HEB elnöke**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.

*Határozati javaslat*

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2016. szeptember 21-i rendkívüli ülésén a következő határozatot hozta:

**..../2016. (IX. 21.) képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatására biztosított költségvetési keret felhasználásáról készült tájékoztatót

e l f o g a d j a .

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal  
**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester  
**Végrehajtásban közreműködik:** Bérczes Beáta jogi előadó

Várpalota, 2016. szeptember 21.

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

**dr. Ignácz Anita Éva**  
jegyző

Várpalota Város Önkormányzati  
Képviselő-testületének  
Humán Erőforrás Bizottsága  
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.  
Tel.: (88) 592-660 fax: (88) 575-760  
e-mail: [varpalota@varpalota.hu](mailto:varpalota@varpalota.hu)

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága 2016. június 20-i rendkívüli ülésén a következő határozatot hozta:

**7/2016. (VI.20.) HEB határozat:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 54/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a 2016. évi költségvetésben a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatására megállapított keret terhére, a benyújtott pályázatoknak megfelelően az alábbi támogatásokról döntött:

**I.**

**200.000 Ft támogatásban részesül:**

- 1.) **Uj Norbert és Uj-Virág Veronika** (Várpalota, Mátyás király u. 13. 4/12.)
- 2.) **Mátyás Norbert és Mátyásné Hajdu Georgina Bettina** (Várpalota, Arany J. u. 33.)
- 3.) **Pirka Károly és Pirka-Albert Zsófia** (Várpalota, Korompay L. u.10. 1/16.)
- 4.) **Kéri András és Kéri Orsolya** (Várpalota, Árpád u. 18. 4/15.)
- 5.) **Bábás Dániel és Horváth Mária** (Várpalota, Tompa M. u. 1.)
- 6.) **Szabó Krisztián és Szabóné Stámusz Viktória** (Várpalota, Puskin u. 23.)
- 7.) **Galambos István és Galambosné Zilahi Amália** (Várpalota, Árpád u. 14. 4/15.)

**II.**

**250.000 Ft támogatásban részesül:**

- 1.) **Likó László Zsolt és Likóné Sári Bernadett** (Várpalota, Készenléti ltp. 14. fsz. 2.)
- 2.) **Horváth András és Horváthné Bóka Dóra** (Várpalota, Sörház u. 64.)
- 3.) **Gebhardt Ádám és Gebhardt-Juhos Nikoletta** (Várpalota, Gárdonyi G. u. 36. 3/13.)

**III.**

**300.000 Ft támogatásban részesül:**

- 1.) **Hiró Krisztián és Mészáros Anikó Zsuzsanna** (Várpalota, Polyán u. 10.)
- 2.) **Kéri Roland és Kéri-Bandler Szandra** (Várpalota, Mátyás király u. 27. 4/15.)
- 3.) **Nagyvári Tibor és Nagyvári-Csizmadia Boglárka** (Várpalota, Semmelweis u. 13.)

#### IV.

##### **350.000 Ft támogatásban részesül:**

- 1.) **Szabó Ádám és Szabóné Frits Katalin** (Várpalota, Szabolcska M. u. 95. 4/10.)
- 2.) **Szakálas Sándor és Szakálasné Buzás Mónika** (Várpalota, Szabolcska M. u. 83. 4/10.)

A támogatásra felhasznált összeg mindösszesen: 3.750.000 Ft, azaz Hárommillió-hétszázötvenezer forint.

Az önkormányzati jelzálogjog bejegyzés illetéke és az utalás díja kb. 15 x 14.100,- Ft, összesen: 211.500,- Ft, azaz –kettőszáztizenegyezer-ötyszáz- 00/100 forint.

A Bizottság felkéri Várpalota Város Polgármesterét, hogy a támogatásban részesített fiatal házasságokkal a szerződést kösse meg.

A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatal Szervezési, Intézményirányítási és Szociális Iroda vezetőjét, hogy a támogatott házaspárokat értesítse a támogatás összegéről, valamint a szerződéskötés lebonyolításának módjáról.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sándor Tamás aljegyző

**Végrehajtásban közreműködik:** Bakó Anita szociális ügyintéző

Várpalota, 2016. június 20.

**Galambos Szilvia**  
elnök