

Közfeladat ellátásának átadására vonatkozó megállapodás

mely létrejött egyrészről **Várpalota Város Önkormányzata** (székhelye: 8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39., adószáma: 15734123-2-19 képviseli: Campanari- Talabér Márta polgármester), mint feladatátadó (továbbiakban: Önkormányzat), másrészről a **Thury Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 8100 Várpalota, Szent Imre u. 9., adószáma: 25929997-1-19, képviseli: Onofer Attila ügyvezető), mint feladatátvevő (továbbiakban: Thury Sport Nonprofit Kft.) - jelen megállapodást kötő felek együtt: **Felek** – között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Előzmény

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: sport, ifjúsági ügyek.

Az Mötv. 109. § (1) bekezdése kimondja: „A képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyonra a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyongazdálkodói jogot létesíthet. Vagyongazdálkodói jog önkormányzati lakóépületre és vegyes rendeltetésű épületre, társasházban lévő önkormányzati lakásra és nem lakás céljára szolgáló helyiségre kizárólag a helyi önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, vagy annak 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel létesíthető, és kizárólag általuk gyakorolható.”

A Palotasport Egészségügyi és Sportszervezési Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. április 12-én döntött a Thury Sport Nonprofit Kft. megalapításáról. Az Önkormányzat - mint közvetett fenntartó - az önkormányzat testnevelési és sport feladatairól, a sporttevékenység támogatásáról szóló 29/2010. (IX.14.) rendeletében (továbbiakban: Rendelet) meghatározott egyes feladatainak ellátására megállapodást köt a Thury Sport Nonprofit Kft.-vel a 2835/2 hrsz.-ú „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú ingatlan vonatkozásában.

1. A Thury Sport Nonprofit Kft. kötelezettséget vállal az Mötv. alapján a települési önkormányzati egyes sport és ifjúsági feladatok ellátására az önkormányzati rendelet alapján az alábbiak szerint:
 - Közösségi, kulturális hagyományok, értékek ápolásának / művelődésre szerveződő közösségek tevékenységének / a lakosság életmódja javítását szolgáló kulturális célok megvalósításának támogatása.
 - A környezet- és természetvédelmi kultúra fejlesztése, a természet védelmével kapcsolatos ismeretek oktatása.
 - A közösségi együttműködést támogató helyi összefogás erősítése.

- A lakosság életvitelének és aktív szabadidő eltöltésének elősegítése: hiánypótló, fontos, életvitelt és aktív szabadidő eltöltést elősegítő közösségi programok megszervezése és megvalósítása.
- Közösségi szabadidős és prevenciós programok (kirándulások, túrák) szervezése.
- Sport és szabadidős képzések szervezése.
- A város intézményeibe járó gyermekek környezeti nevelése szervezett programokon keresztül.
- A városban működő civil szervezetek által szervezett programok lebonyolításában segítségnyújtás.
- Ifjúsági szabadidős, közösségi programok szervezése.
- Edzőtáborok szervezése.
- Nyári napközis táborok szervezése.

Feladatátvevő az 1. pontban rögzített feladatok ellátását az alábbi szervezeti formában látja el:

- A Thury Sport Nonprofit Kft. telephelye:
8100 Várpalota, Veszprémi u. 9.
2. A Thury Sport Nonprofit Kft. 1. pontban rögzített feladatok ellátásával kapcsolatos kötelezettségei, jogosultságai:
- Vállalja az Önkormányzat által a Thury Sport Nonprofit Kft. kezelésbe adott eszközök, berendezések vagyónvédelmét, értékeinek megőrzését, gondozását, gyarapítását.
 - Vállalja a jelen megállapodás tárgyát képező feladatok ellátásában foglalkoztatott szakemberek szakképesítése tekintetében a vonatkozó jogszabályok követelményeinek alkalmazását.
 - A jelen megállapodás tárgyát képező feladatok körében biztosítja a Várpalota város lakosságának részvételi lehetőségét.
 - A megállapodásban rögzített feladatok ellátásán kívül a sportról szóló 2004. évi I. törvény és a Rendelet céljaival egyező sportolási, közösségépítő igényekre szolgáltatásokat kínálhat, amely nem veszélyeztetheti a közfeladat ellátásának színvonalát.
 - Előkészíti az Önkormányzat részére a Thury Sport Nonprofit Kft. tevékenységi körébe tartozó, de az Önkormányzat által benyújtható pályázatokat.
3. Térítésmentesen igénybe vehető szolgáltatások:
- 3.1. Külön megállapodás alapján térítésmentesen a vagyonezelésbe adott ingatlan termeinek, felszereléseinek, berendezéseinek használata önkormányzati intézmények, ifjúsági közösségek és civil szervezetek számára a Thury Sport Nonprofit Kft. alkalmazottai munkájának közreműködésével, kizárólag bevételt nem termelő az 1. pontban meghatározott tevékenység céljából.
- 3.2. A várpalotai civil szervezetek, tantestületek évente egy alkalommal térítésmentesen vehetik igénybe a vagyonezelésbe adott ingatlan szolgáltatásait /konferenciák, értekezletek családi nap, csapatépítő tréning lebonyolítása/.
- 3.3. A várpalotai oktatási intézmények tanulóinak részére évente négy alkalommal – tavasszal, nyáron, ősszel, télen – egy-egy szakvezetési kirándulás szervezése, melyeken a részvétel térítésmentes.

3. 4.Várpalota Város Önkormányzata által, a dolgozói részére szervezett rendezvények alkalmával a vagyonkezelésbe adott ingatlan térítésmentes szolgáltatást nyújt.
3. 5.Jótekonysági rendezvények szervezése esetén a vagyonkezelésbe adott ingatlan térítésmentesen áll a résztvevők rendelkezésére.

4. Díjkötelesen igénybe vehető szolgáltatások:

- 4.1. Táborok szervezése
- 4.2. Az épület és udvar bérlete
- 4.3. Szállásdíj

5. Az 4. pontban rögzített térítés ellenében történő szolgáltatások díjtételét a Thury Sport Nonprofit Kft. piaci alapon állapítja meg.

6. A Thury Sport Nonprofit Kft. az 1. pontban rögzített feladatokat, szolgáltatásokat igénybevételei szándéknak megfelelően biztosítja a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével.

7. Az Önkormányzat jogai, kötelezettségei:

Az Önkormányzat az 1. pontban rögzített feladatok ellátásának biztosítására ingyenesen a Thury Sport Nonprofit Kft. vagyonkezelésébe adja a jelen megállapodásban rögzített telephely vonatkozásában feltüntetett ingatlant azzal, hogy azokat a Thury Sport Nonprofit Kft. saját bevételeinek teljesülése érdekében, a közfeladat ellátásának veszélyeztetése nélkül 3. személy részére bérbe adhatja a Thury Sport Nonprofit Kft. által megszabott feltételek mellett.

8. Önkormányzat vállalja, hogy a Thury Sport Nonprofit Kft. kezelésébe adott ingatlanban az 1. pontban rögzített feladatok ellátásához szükséges, a vagyonkezelési szerződéssel átadott eszközöket biztosítja.

9. Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás időtartama alatt az 1. pontban rögzített feladatok megvalósítása érdekében az Önkormányzat a Thury Sport Nonprofit Kft. részére - az előzetesen, minden év január 31. napjáig egyeztetett és felek képviselői által kölcsönösen jóváhagyott költségkimutatás, költségterv alapján - az Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott, a mindenkor költésvetési Rendeletben jóváhagyott támogatást biztosítja.

10. Felek megállapodnak, hogy az 1. pontban rögzített feladatok teljesítéséről, valamint a nyújtott támogatás felhasználásáról a Thury Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője a tárgyévet követő év április 30. napjáig beszámol a Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felé.

11. Jelen megállapodás 2017. november 10-én lép hatályba és határozatlan időre szól.

12. Felek képviselői kijelentik, hogy jelen megállapodás aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkeznek, ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint tartoznak felelősséggel.

13. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodással létrejött jogviszonyból keletkező bármely jogvita tárgyalásos úton történő megoldását vállalják.
14. Felek jelen megállapodással összefüggésben kapcsolattartóként Thury Sport Nonprofit Kft. részéről a mindenkori ügyvezetőt, Önkormányzat részéről a mindenkori polgármestert jelölik meg.
15. Jelen megállapodás közös megegyezéssel, a megállapodás céljának sérelme nélkül - Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testület döntését követően - bármikor módosítható, illetve megszüntethető.
16. Az itt nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
17. Jelen megállapodást, amely 3, egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyóan aláírták.
18. Jelen megállapodás elválaszthatatlan melléklete a/2017. (XI. 10.) Képviselő-testületi határozat.

Várpalota, 2017. november

.....
Thury Sport Nonprofit Kft.
képviseli: Onofer Attila
ügyvezető
Feladatátvevő

.....
Várpalota Város Önkormányzata
képviseli: Campanari-Talabér Márta
polgármester
Feladatátadó

ZÁRADÉK

A Palotasport Egészségügyi és Sportszervezési Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint tulajdonos képviseletében Felek közötti megállapodás megkötésével egyetértek.

.....
Szoboszlay István
Palotasport Kft.
ügyvezető igazgató