

VÁRPALOTA TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJÁNAK
ÉS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK KÉSZÍTÉSE

TELEPÜLÉSI
ÉRTÉKLELTÁR

MEGBÍZÓ:
Várpalota Város Önkormányzata
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.



2016. november



KÉSZÍTETTÉK:



Építész
Papai Építész Stúdió Kft.
8500 Pápa, Eötvös u. 24.
Mezei László okl. építésmérnök
TT/É 19-0006/07

1. Műemléki védettség

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala és a Lechner Lajos Tudásközpont Nonprofit Kft. adatszolgáltatása alapján a műemléki nyilvántartásban műemléki azonosítóval és törzsszámmal megjelölve az alábbi műemlékek szerepelnek.

TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4895/10577	719	Árpád utca 31.	Műemlék III. 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 459/1966. OMF

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Lakóház, népies barokk a 18. századból.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület jelenlegi formájában megőrzendő, állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4896/10578	718	Árpád utca 33.	Műemlék III. 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Parasztház, klasszicista a 19. század első feléből.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell. Az utcai homlokzat architektúrája falkutatást követően pontosítandó.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4897/10579	59	Batsányi u. 1.	Műemlék III. 863-0246/1952. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 14297/1960. ÉM[-MM]

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Református templom. Épült 1785-88-ban késő barokk stílusban az egykori imaház, illetve a korábbi Huszárvár falain. Egyhajós, három szakaszos templom. Belsejében falazott szószék található.

Ebben a templomban keresztelték meg 1886-ban azt a Molnár Mária nevű misszionáriusnőt, akit a japánok gyilkoltak meg a délkelet-ázsiai Pitulu szigetén, Indonéziában, 1943-ban.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület felújításra szorul, mellette az állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4898/10584	1	Szabadság tér	Műemlék I. 863-0246/1952. KM

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Thury Vár. Kont Miklós későbbi nádor az 1380-1390-es években először lakóház céljára palotát lovagtermet, kápolnát és gazdasági épületet emelt. Innen maradtak fenn a híres reneszánsz világi figurális falfestészet nyomai. Ezt az elsősorban reprezentatív célú palotaegyüttest 1439 és 1445 között Újlaki Miklós, a hatalmas főúr (később bosnyák király) szabályos négyszög alaprajzú, belsőtoronyos várrá alakíttatta át. A török balkáni előnyomulásának hírére a XVI. század elején a falak elé három nagyméretű és több kisebb rondellát és ágyúbástyát emeltek. Ezek elé vizesárok és palánkerősítés készült. A vár a dunántúli végvárlánc egyik legerősebb előretolt egysége volt. A mohácsi vész után többször cserélt gazdát a magyarok és a törökök között. Legendás hírű kapitánya 1558-tól Thury György volt, aki 1566 nyarán 500 emberével sikeresen visszaverte a budai Arszlán bég 8000 törökjének 20 napos ostromát. A XVIII. század elején új gazdája, a Zichy-család barokk várkastéllyá alakította át. Déli tornyait megemelték, és új lépcsőházat építettek.

KORREKCIÓS JAVASLAT

A vár komplex rekonstrukcióját tovább kell folytatni megoldva a funkcionális kapcsolatok rendezését és a nyugati szárny értékmegőrző hasznosítását.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4899/10583	175	Szabadság tér	Műemlék III. 863-0246/1952. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Római katolikus Nagyboldogasszony templom. A barokk templomot Verschafter János építette 1774-1776 között. Falában római és középkori faragványok találhatók. Hajója 4 boltmezőre oszlik, szentélye ötszögletű. Az oltárkép Szent István királyt ábrázolja. A templomban helyezték el a Fatimai Szűzanya valamint Mindszenty bíboros faragott szobrát. Harangján az 1743-as évszám látható. Szentségtartója 75 kg tömör ezüst. A templom ajtóit domborművek díszítik. A színes ablaküvegek a második világháborúban megsemmisültek. Az épületet 2002-ben újították fel.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület folyamatos állagmegóvását biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4900/10580	3666/1	(Inota) Bercsényi utca	Műemlék III. 3658/1967. OMF

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Római katolikus templom.

A temetőben található, Szent István király tiszteletére szentelt templom eredetileg gótikus stílusban épült a 15. században, majd a török korban súlyosan megrongálódott. Megmaradt azonban gótikus szentélye, oldalfala, déli kapuzata és néhány különlegesen szép freskója.

A XVIII. században barokk stílusban állították helyre; az 1970-es évek közepén restaurálták, beleértve a falképtörödékeket is.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Jelenleg jó állapotban található, rendezett környezettel. Az épület folyamatos állagmegóvását biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4901/10581	69/5	Jókai utca 15.	Műemlék III. 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Lakóház, jelenleg tájház. Klasszicista, 19. század első fele.

A helyreállított épületben elsősorban a helyben gyűjtött helytörténeti anyagokat lehet megtekinteni, amely főként Várpalota gazdag mezőgazdasági és iparos múltját mutatja be. 1996-tól időszakos kiállításokat is befogad a Tájház. A tájház Pacsu Gergelyné Fodor Sára helytörténész és Várpalota díszpolgára nevét viseli 2007 óta.

A gyűjteményt a lakosság adta össze régi emlékeiből, így a látogató elé tárulnak a régi palotai élet megmaradt eszközei a meszesek, földművelők, fazekasok, csapók, bognárok mézeskalácsosok mindennapjaiból.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület jelenlegi formájában megőrzendő. Állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4902/10572	185/40, 185/41, 185/42, 185/10, 185/11, 185/12, 185/13, 185/15, 185/17, 185/18, 185/2, 185/20, 185/24, 185/25, 185/26, 185/27, 185/28, 185/29, 185/3, 185/30, 185/4, 185/6, 185/8,	Kastélydomb utca	Műemlék III. 1600-17/1951. KM, 863-0246/1952. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Zichy-kastély. A barokk stílusú felsőuradalmi kastély építése gróf Zichy II. Imre felesége, Erdődy Terézia nevéhez fűződik. Az épület pincéjében megtalált alapkö felirata tudatja, hogy az építkezés 1721-ben kezdődött, s a kastélyban található emléktábla szerint 1725-ben készült el. A kastély Gábor arkangyal tiszteletére emelt földszinti kápolnáját Acsády Ádám veszprémi püspök 1727. május elsején szentelte fel. Ebből a barokk kastélyból mára csak az egykori kápolna, a mai épület aulája maradt. A barokk kastély 1860-ban leégett. A tűz a szomszédos római katolikus templom javításakor keletkezett, amikor annak fazsindellyel fedett teteje kigyulladt, és a szél a lángokat továbbvitte a dombon álló kastélyra. Az újjáépítést az akkori tulajdonos, gróf Waldstein János végeztette, aki felesége, gróf Zichy Terézia révén jutott a kastélyhoz. A terveket Ybl Miklós készítette. Az általa modernizált kastély a romantika korának legbecsesebb várpalotai műemléke.

A bejárat feletti attikát középen az egyesített Waldstein-Zichy címer díszíti. Felirata szerint 1863-ban készült.

Az emeleti könyvtár gyönyörű fa polcai és különleges fa burkolatai máig láthatók, könyvei 1913-ban megsemmisültek. A könyvtárterem mennyezetén mitológiai korokat idéző freskók láthatók.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell. Az egykori parkot az eredeti állapothoz igazodva táj- és kertépítész bevonásával rekonstruálni szükséges.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4904/10573	090/1	Pusztapalota (Ó-Palota)	Műemlék II. 1600-17/1951. KM, 863-0246/1952. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Pusztapalota várrom. Gótikus. A vár a 13. század végén vagy a 14. század elején keletkezhetett, amikor a terület Konth család birtoka volt. 1271-ből származik két oklevél is, amelyben a Szalók nemzetség birtokmegosztásával foglalkozva szerepel a "Tikolföld a Várad erdővel" megjelölés. Ez arra utal, hogy valószínűleg ekkor már áll Bátorkő vára.

Bátorkőt először 1326-ban említik oklevélben, amikor a Csákok a hozzá tartozó falvakkal és birtokokkal együtt elcserélik más várakért Károly Róbert királlyal. Ez az oklevél meghatározza azt is, hogy a vár "Tykolfeldej" területén áll.

Egy 1409-ben keletkezett oklevél említi meg Keszi Balázst, mint "castellánus castri Bathorkw alias curialis in Palotha", vagyis Bátorkő várának várnagya és Palota udvarispánja.

Bátorkő a török hódoltság idején pusztult el, és csak ezután kapta a Pusztapalota nevet. Azt, hogy Bátorkő vára mikor pusztult el, nem tudjuk. Az utolsó okleveles adat 1559-ből maradt fenn. Feltehetően a XVI. század második felében már elhagyatott volt, és így fokozatosan romba dőlt. A XIX. században villámcsapás érte, amikor állaga még inkább leromlott.

KORREKCIÓS JAVASLAT

A vár hasznosítására régészeti feltárások és építéstörténeti kutatás alapján komplex fejlesztési programot ki kell dolgozni. Az állagmegóvást folyamatosan biztosítani szükséges.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSEGI FOK
4905/10585	1	Szabadság tér 1.	Műemlék III. 863-0246/1952. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 14297/1960. ÉM[-MM]

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Szent Flórián szobor. Barokk.

A Nagyboldogasszony templom középtengelyétől kissé északra állt a tér felső harmadában az egykori Mária-kút. A kút címere alatti egykori felirat 1727-ben jelöli meg az állítás évét, máshol 1733-ról olvashatunk. A félkörű apszissal a templom felé háttal fordító falazaton 3 szoboralak állt. Középen Mária lábánál angyalakkal, balra Nepomuki Szent János, jobbra pedig Szent Flórián alakjával. A kút a téren felállított országzászló miatt délebbre helyezték át, majd az ott épülő lakóházak okán 1950-ben a templom bejáratától délre, mintegy 25m-re épített támfal félkör alakú fülkéjébe helyezték tovább, majd a '70-es években elbontották. Mindhárom szobor jelenleg is megtalálható: Mária gömbön álló szobra a templom bejáratától jobbra, Nepomuki Szent János a főhomlokzat jobboldali, Szent Flórián pedig a baloldali falfülkéjében áll.

KORREKCIÓS JAVASLAT

A Mária-kút rekonstrukciójával együtt restaurálás után javasolt az eredeti helyre való visszahelyezése.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4906/10586	152/3	Szent István út 3	Műemlék III. 1600-17/1951. KM, 863-0246/1952. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Volt zsinagóga (jelenleg kultúrház). Klasszicista. A várpalotai zsidó közösség 1826-ban határozta el a zsinagóga építését. A tervek már 1827-ben megvoltak, a tervi felírás valószínűleg csak az építőmestert jelzi. "Sebastian Strakovits Maurermeister Veszprém 18/11 1840." A munkálatokat 1834-ben kezdik el. Az adakozók között ott van a birtokos grófi család két tagja Zichy István és Miklós. Ők biztosítják a telket is. Az épület felszentelésére 1840. szeptember 11-én került sor. A felavató beszédet Schwab Löw budai rabbi tartotta, az ünnepségen részt vettek a Zichy grófok, s a város keresztény polgárai is. A zsinagóga változatlan formában állt egészen a második világháború végéig, amikor súlyos károkat szenvedett. A tetőszerkezet leégett, a boltozatok helyenként megsérültek. Sorsa sokáig nem dőlt el, 1950-ben még romokban állt, majd elkezdik elbontani a teljes épületet. A csehsüveg boltozatokat ledöntötték, a karzatokat lebontották, a falazatokat a déli oldalról kezdték el bontani. A bontás bizonytalan okok miatt leáll és a városvezetés a visszaépítés mellett dönt. Rimanóczy Gyula Ybl- és Kossuth-díjas építész 1953-ban az általa tervezett vágáriskola ebédlőjeként rekonstruálja a szocialista realizmus szellemében az épületet.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület közcélú rekonstrukciójára fejlesztési programot kell kidolgozni opcióként az egykori zsidó iskola épület helye felé történő bővítéssel. Az állagmegóvást addig biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4907/10587	3243	Szent István út	Műemlék III. 863-0246/1952. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Zichy sírkápolna, barokk, 1738. Nyugati homlokzatán másodlagosan elhelyezett gótikus köfej.

A kápolnát a római katolikus temetőben találjuk. Építtetője Talheim Mária gróf Zichy III. János felesége. Az oltár homokkőből faragott, a helyi hagyományok szerint Nádel, palotai német kőfaragó készítette.

A haranglábat 1944-ben építették Bene Gábor építész tervei alapján. Az épület barokk stílusú, félgömbkúpolás, torony nélküli. Nyugati homlokzatán egy gótikus köfejet helyeztek el. A Szűz Anya oltárkép felett a Zichy-címer található.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület jelenlegi formájában megőrzendő. Állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell..

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4908/10588	3243	Szent István út	Műemlék III. 863-0246/1952. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Zichy Ferdinánd és Barbara síremléke a katolikus temetőben. Készült copf stílusban 1807-ben. A síremlék kopott állapotban található. A feliratok nem, vagy csak nehezen olvashatók.

KORREKCIÓS JAVASLAT

A síremléket kőrestaurátor bevonásával fel kell újítani. A környezetét rendezni szükséges.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4909/10589	21	Thury György tér 63.	Műemlék III. 863-0246/1952. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 14297/1960. ÉM[-MM]

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Evangélikus templom, késő barokk. 1777-80-ban torony nélkül épült, egy már korábban ott álló templom helyén. A torony 1805-ben, a karzatok 1810-ben, oltárképe 1799-ben készült el. A karzaton 9 táblakép látható. A belsőben oltárkép, feltehetőleg Maulbertsch alkotása. Berendezés: szószék-oltár, rokokó, 1780 körül, keresztelőkút, késő barokk, orgonaszekrény, copf, 18. sz. vége.

A főbejárat felett vörös márványtábla 1807-ből: „Menjetek be kapuin hálaénekekkel...” (100. zsoltár). A templomban fekete márványtábla, mellyel az első világháborúban elesettekre emlékeznek. Olvasható még az építés dátuma (1779) és a torony építésének időpontja (1805).

KORREKCIÓS JAVASLAT

A templom állagmegóvását folyamatosan biztosítani szükséges.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4910/10590	22/1	Thury György tér 6.	Műemlék III. 863-0246/1952. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM, 14297/1960. ÉM[-MM]

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház, evangélikus parókia. Klasszicista, 1840 körül. Homlokzata átalakítva eklektikus stílusban a 19. sz. második felében.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület 2015-ben felújításra került. Állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
8848/10593	3003	Zichy u. 3.	Műemlék III. 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Parasztház a 18. sz. második feléből. Nyílászárói, belső terei jelentősen átalakítva.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti kutatást követően a tornác és a főbb helyiségek helyreállítását, rekonstrukcióját meg kell oldani. Addig az épület állagvédelemről gondoskodni kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
10184/10576	743/1, 743/2	Árpád u. 19.	Műemlék III. 162/1988. OMF

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Volt ispotály, népies barokk lakóház. Az épület utcai szakasza a 18. század közepén épült. Első periódusában vélhetően szoba + szabadkéményes konyhas tipikus lakóház volt. A telektörés vonalától építették hozzá legkésőbb a 19. század elején a kőfalazatú második lakást és annak kamráit, a pincét. Ekkor készülhetett a nyugati homlokzat előtti nyitott tornác. A 19. század második felében az épületet ispotállá alakították, a szobákat felosztották. A '80-as évek végén a legutolsó felújítás során a homlokzatokon visszaállították a barokk architektúrát. A belső terekben az étterem funkciójához igazodva alaprajzi változtatásokat végeztek, melyek elsősorban a kiszolgáló terek környéki helyiségeket, szerkezeteket érintették. A 18-19. századi asztalosszerkezet újra cserélték.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület az építéstörténeti kutatási dokumentációban foglaltakat figyelembe véve felújításra, rekonstrukcióra szorul az építéskori állapot értékeit megőrző beavatkozásokkal.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
11411/12398	4134/6	Fehérvári út	Műemlék II. 9/2009. (III. 6.) OKM

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Művelődési ház a 8-as számú főút mellett, az inotai hűtőtornyok szomszédságában hatalmas parkolóval, büfével, jelenleg nem működő étteremmel, egyéb kiszolgáló helyiségekkel. Szabó István tervei szerint épült 1951-1959-ben. A nagyterem befogadóképessége 480 fő, étterme 240 személyes. A színház a maga korában Közép-Európa legkiválóbb akusztikájú színháza volt.

Az épület 8. sz. főútra néző homlokzatán téglába vésve látható faldísz Pátzay Pál–Somogyi József: A szén felhasználása c. alkotása. A művelődési ház fő homlokzati bejárata fölött négyzetes mezőben a téglafalba rézsűsen bevéssett egy-egy emberi alak az egyes művészeti ágakat jelképezi: olvasás, zene, szobrászat, színjátszás, tánc, rajzolás, fényképezés. Az épület jobb oldali homlokzatán látható, a téglafalba rézsűsen vésve Ambrózy Sándor: Gyümölcszedő asszony című alkotása. A Cser Jolán által készített oszlopdíszek 18x18 cm-es terrakották. Ember-, állati és növényi motívumokat ábrázolnak és az étterem kerek oszlopait díszítik.

Az étterem egyik falát teljesen betöltő Kovács Margit Körtánc című domborműve. A szocializmus művészeti sematizmusát viseli magán a vezérigazgatói tárgyalószobában található Bernáth Aurél-alkotás, amely a Művelődés a szabadban címet viseli. Környezete elhanyagolt, sűrű fás, bokros, gondozatlan.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület komplex építészeti és funkcionális rekonstrukcióra szorul. Az állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



TÖRZSSZÁM/AZONOSÍTÓ	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
11412/12234	0200/87	Fehérvári út	Műemlék II. 9/2009. (III. 6.) OKM

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Római kori halomsírok

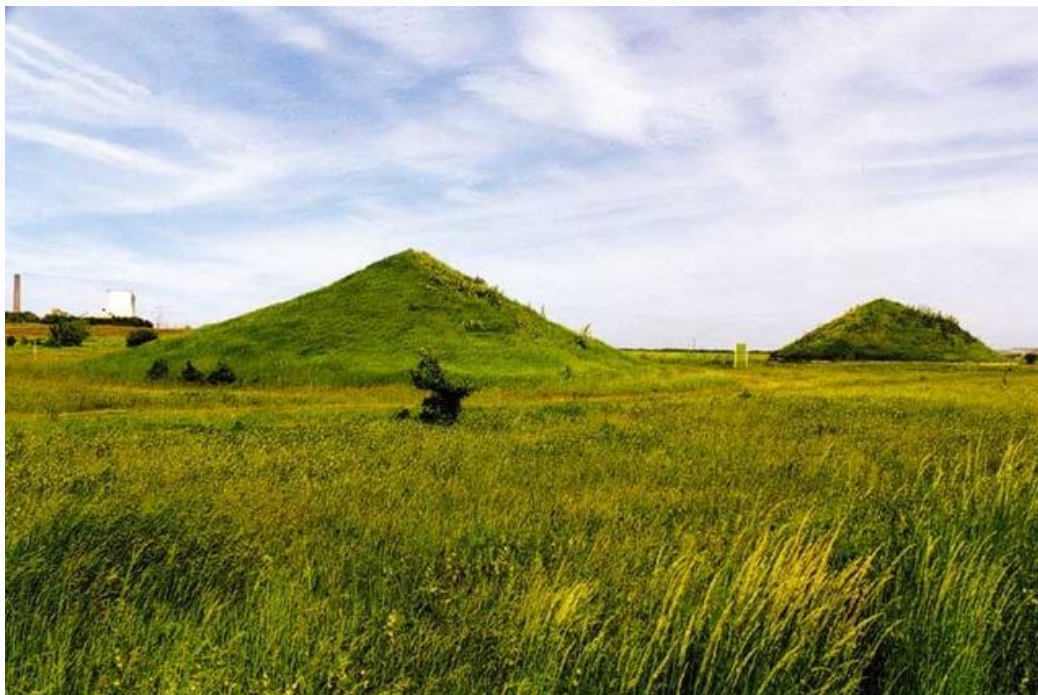
Várpalota –Inota közelében két halomsír áll, amelyek a római kori temetkezések sajátos változatai. Állításában, szokásaiban és a sírmellékletek összetételében az itáliai példáknak és a helyi gyakorlatoknak is szerepe lehetett. Kr. u. az I. század végén, a II. század elején kerülhetett a mai Budapest-Szombathely vasútvonal és a 8. főút közötti sík területre, amit a közelben talált kocsi jelenetet ábrázoló sírkő is alátámaszt. A sírokban talált leletek Veszprém-ben, a Laczkó Dezső Múzeumban láthatók.

A kocsis és halomsíros temetkezés együttes előfordulása Pannónia területén csak itt található meg, és az egykori Római Birodalom területén is ritkaságnak számít.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az archeológiai, turisztikai bemutatóhely kialakítására komplex fejlesztési programot kell kidolgozni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



2. Védett, illetve védelemre javasolt helyi értékek

Várpalota Város 22/2009. (V. 4.) önkormányzati rendelettel elfogadott és többszörösen módosított Helyi Építési Szabályzata mellékletben rögzíti a helyi védelem tárgyait: egyedi védett építményeket, védett épületegyütteseket, általános területi védelem, a telek és telekszerkezeti védelem alatt álló területeket és a védett hagyományőrző épületeket.

Jelen értékleltár pontosította és újra dokumentálta a műemléki védettség alatt nem álló és a település épített öröksége szempontjából fontos egyedi védelemre érdemes építményeket. Nem tartalmazza a helyi építészeti örökség területi védelmét, illetve a területe védelemre szoruló településrészek lehatárolását.

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
1	1027	Árpád u. 3	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Lakóház a 19. sz. elejéről származó épületrészekkel és tömegformával. Az utcai homlokzat és melléképület jelentősen átalakítva. Védett az épület tömege és eredeti szerkezetei.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület tömegét és homlokzati arányait az építéskori állapotnak megfelelően javasolt helyreállítani.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
2	1026	Árpád u. 5.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Lakóház a 19. sz. elejéről származó épületrészekkel és tömegformával. Az utcai homlokzat jelentősen átalakítva. Védett az épület tömege és eredeti szerkezetei.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület tömegét és homlokzati arányait az építéskori állapotnak megfelelően javasolt helyreállítani.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
3	753	Árpád u. 9.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Karakteres tömegű földszintes lakóház az udvar felé beforduló szárnnyal. Védett az épület tömege és utcai nyílászáróinak helye, aránya.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az építéskori állapothoz igazodva javasolt felújítani, korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
4	751	Árpád u. 13.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes „L” alakú épület, jelenleg üzlet a 19. sz. elejéről származó épületrészekkel. Védett az épület tömege és eredeti szerkezetei.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az építéskori állapothoz igazodva javasolt felújítani, korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
5	748/2	Árpád u. 15.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Lakóház, üzlet. A keleti telekhatár melletti épületsor a 19. sz. elején már áll, a 17. sz. épülethez csatlakozó, utcával párhuzamos gerincű épület a 19. sz. végén épülhet. Védett az épületek tömege, nyílásai és eredeti tartószerkezetei, a telek beépítésének módja.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületegyüttest az építéskori állapothoz igazodva javasolt felújítani, korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
6	744	Árpád u. 17.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Lakóház, üzlet a 19. sz. végéről. Egyes épületrészei az udvari szárnyban már a 19. sz. elején állhatnak. Védett az épület tömege, nyílásai és eredeti tartószerkezetei.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapothoz igazodva javasolt felújítani, korszerűsíteni. A tömör kerítést meg kell tartani. A tetőhéjalást cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
7	722	Árpád u. 25.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többször átalakított és bővített lakóház 18-19. századi épületrészekkel, a nyugati telekhatár melletti épület jelenten átalakítva és megmagasítva. Védett a saroképület tömege, a telek beépítésének módja.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapothoz igazodva javasolt felújítani, korszerűsíteni. A tömör kerítést meg kell tartani. A tetőhéjalást cserépre kell cserélni. A kapuzat felső áthidalója elbontandó.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
8	717	Árpád u. 35.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Lakóház, üzlet a 18. század végéről többször átalakítva. Védett az épület tömege, nyílásai és eredeti tartószerkezetei.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapothoz igazodva javasolt felújítani, korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
9	367	Bercsényi Miklós u. 8.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többségében eredeti állapotában megmaradt lakóház 19. sz. elejéről. Védett az épület minden épen maradt szerkezete, tömege, építészeti részletei és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megőrizve javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
10	3656	Bercsényi Miklós u. 10.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Egykori református iskolaépület, ma óvoda. Védett az épület tömege és architektúrája.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
11	3655	Bercsényi Miklós u. 12.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Református templom Böhm Arteli József várpalotai kőművesmester építette 1786-ban homlokzat előtti toronnyal és sík mennyezetes hajóval. A II. világháború idején erősen megrongálódott, azóta többször is felújították. Mielőtt megépült volna a helyi gyülekezet kőtemploma, az 1721-es jegyzőkönyv tanúvallomásai alapján úgy tűnik, hogy a katolikusok elpusztult középkori templomát használták a falu jobbára „helvét hitvallású” lakói, majd 1721 után magánházaknál tartották az istentiszteleteket. Egy feljegyzés szerint az 1694-ben épült lelkeszlakot 1784-ben felújították, és ekkor volt egy fatemploma a gyülekezetnek, ami feltételezhetően 1721 után épült. Tudunk egy 1893-ban történő renoválásáról is.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megőrizve és visszaállítva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A hullámos cserép fedés sík cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
12	3653	Bercsényi Miklós u. 16.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Fa tornácos lakóház a 19. századból átalakított utcai homlokszattal. Védett az épület tömege és eredeti architektúrája.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megőrizve javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
13	778	Budai Nagy Antal u. 13.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege, építészeti részletei és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
14	777	Budai Nagy Antal u. 15.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
15	776	Budai Nagy Antal u. 17.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Az utcai homlokzatot átalakították. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
16	773	Budai Nagy Antal u. 23.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Több ütemben épült földszintes lakóház és melléképület a 19. századból, a főépület utcai beforduló szecsesz-sziós szárnya az 1930-as évekből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege, építészeti részletei és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megőrizve javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
17	771	Budai Nagy Antal u. 27.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Az utcai homlokzatot vélhetően átalakították. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megőrizve és rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
18	769/2	Budai Nagy Antal u. 31.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Az utcai homlokzatot vélhetően átalakították. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megőrizve és rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
19	766/6	Budai Nagy Antal u. 37.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Az utcai homlokzatot jelentősen átalakították. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
20	706	Budai Nagy Antal u. 43.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Az épületet jelentősen átalakították. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
21	756	Csernyei u. 4.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Az utcai homlokzatot jelentősen átalakították. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
22	757	Csernyei u. 6.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Egyes részeit jelentősen átalakították. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
23	758	Csernyi u. 8.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többször átépített földszintes lakóház 19. századi épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
24	1019	Csernyei u. 9.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többször átalakított földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és kerítése, a beépítés jellege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
25	759	Csernyi u. 10.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többször átalakított és bővített földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
26	775/2	Csernyei u. 11.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többször átalakított földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
27	761	Cserneyi u. 14.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többször átalakított földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
28	785	Csernyei u. 16.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többször átalakított és bővített földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
29	786/1	Csernyei u. 18.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többször átalakított és bővített földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
30	1031	Cserneyi u. 19.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többször átalakított és bővített földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
31	1036	Csernyi u. 21.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többször átalakított és bővített földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
32	1038	Cserneyi u. 23.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többször átalakított földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
33	789	Cserneyi u. 26.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többször átalakított és bővített földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
34	1009	Csernyi u. 46.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Többször átalakított és bővített földszintes lakóház és üzlet a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet és a kerítést az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
35	3750	Dózsa György u. 2.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Szépen megmaradt földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megtartva és rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
36	3671	Dózsa György u. 32.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megtartva és rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
37	3668	Dózsa György u.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Víztározó fejépület. A víztározó az Ihar- és a Sár-forrás által táplált Inotai-vízfolyás része, melyet az 1950-es évek elején az erőmű építésekor alakítottak ki. Előtte sokáig működött a tó partján egy a Wolf család tulajdonában lévő kisebb daráló-malom, melyben csak állatoknak őröltek gabonát.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület a tóval együtt mint értékes tájképi elem megőrzendő és felújítandó. Közcélú hasznosítását és állagmegóvását meg kell oldani.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
38	3670	Dózsa György u.	Helyi védelem H1

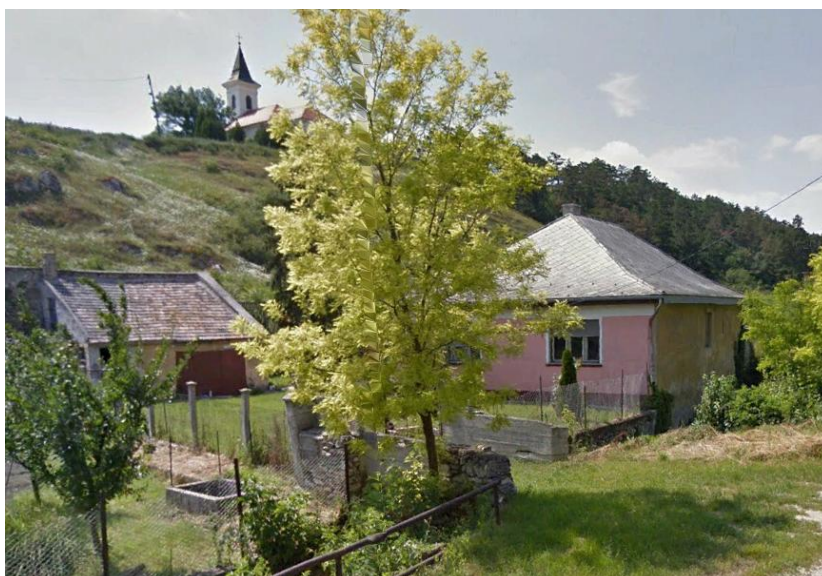
LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Jelentősen átalakított lakóépület, egykori Szalay malom. Védett az egykori malomból megmaradt összes épületszerkezet, szerkezeti elem.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti kutatást, falkutatást követően a környezetével együtt rehabilitálni kell. A zsilipmű és a malomkerék lehetőség szerint rekonstruálandó.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
39	432/10	Erdődy Pálffy Tamás.	Helyi védelem

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Kőmacska szobor kőplasztika 1981-ből, Gyulavári Pál szobrászművész alkotása.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az építmény, műalkotás állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
40	4134/10	Fehérvári út	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Heller - Forgó-féle hűtőtorony (1958)

A negyvenes években Heller László tervei alapján épült az első nagynyomású ipari hőerőmű Ajkán. Ekkor dolgozta ki a világhírű ún. Heller-System eljárást, amely az ipari megvalósításban tevékenyen közreműködő Forgó László neve alapján Heller - Forgó rendszerként ismert. Rendszerükkel az erőművek fontos problémáját, a takarékos vízfelhasználást oldották meg. Találmányuk lényege az volt, hogy a vákuum-gőzt hideg víz befecskendezésével kondenzálták, cseppfolyósították. A még meleg víz az apróbordás hőcserélőbe került, ott lehűlt, és újból hasznosíthatóvá vált a folyamat ismétlődésekor. Az egész világon ismerik és alkalmazzák rendszerüket.

KORREKCIÓS JAVASLAT

A létesítmény hasznosításáról és állagmegóvásáról gondoskodni kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
41	0146/1	Inota külterület	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Egykori Alsó Müller malom, melyet több ütemben átalakítottak és az épülethez nem illő tömeggel bővítettek. Védett az egykori malomból megmaradt összes épületszerkezet, szerkezeti elem.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti kutatást, falkutatást követően a környezetével együtt rehabilitálni kell. A zsilipmű és a malomkerék lehetőség szerint rekonstruálandó.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
42	0139/5	Inota külterület	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Mester-kút. 1916 decemberében orosz és szerb hadifoglyok bevonásával elkezdték építeni az inotai honvéd tanezred barakktáborát, amely az ekkor dúló I. világháborúban ejtett hadifoglyok letelepítését tette lehetővé. A szóban forgó belterületi barakk és a hozzá kapcsolódó hidegvölgyi (legelőn létesített) lőtér 1912-ben került a kincstár tulajdonába. Az egykori inotai barakktábor lakói számára épített, népi barokk jellegű kútépítményen az 1917-es(?) évszám volt látható. A falu határában épült egykori barakktábornak ez az utolsó megmaradt emléke a közeli domb tetejében elhelyezett beton víztároló medencével együtt.

KORREKCIÓS JAVASLAT

A kút állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
43	69/11	Jókai utca 20.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Egykori Megyeház épülete. Az 1860-as években Várpalota járási székhely lett, anélkül, hogy a szolgabíró és hivatala Veszprémből kiköltözött volna. Az itt állt házat kínálták fel hivatali és lakóhelyiségül, s így maradt rajta a megyeház elnevezés.

Az egykori épületnek ma már csak egy kis része áll, ezt azonban a helyreállítás során meghagyták eredeti klasszicista mivoltában. Ez a része 9,5x8 méteres, háromhajós és kilencosztatú teret foglal magába, boltozatát négy faragott kőpillér támasztja alá.

KORREKCIÓS JAVASLAT

A klasszicista épületrészt építéstörténeti kutatás alapján eredeti állapotában kell helyreállítani. A bővítmények ehhez igazodva kerüljenek kialakításra.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
44	185/33	Kastélydomb utca	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Helyőrségi Klub. Az egykori Tiszti Kaszinót 1942-ben a város legszebb helyén - a város központjában, a Zichy-kastély szomszédságában, az úgynevezett Kastélydombon - építették fel Fenzel András tervei alapján, szecessziós stílusban. A Helyőrségi Klub ma meghatározó közművelődési intézménye a városnak. Elegáns belső termeivel méltó helyet biztosít a közművelődési és a honvédségi szakmai rendezvényeknek.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület komplex felújítását az építéskori állapothoz igazodva, az egykori részletek rekonstrukciójával kell megoldani. A park rekonstrukcióját a Zichy-kastély parkjával együttesen táj és kertépítész bevonásával kell megtervezni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
45	149	Kossuth Lajos u. 8.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Zeneiskola. 1956-ban épült többször átalakított épület.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
46	3164	Kossuth Lajos u. 26.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Lakóház az 1930-as évekből. Védett az épület eredeti szerkezete, tömege, architektúrája, építészeti részletei.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épületet eredeti állapotában meg kell őrizni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
47	3176	Kossuth Lajos u. 42.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Lakóház az 1930-as évekből átalakított utcai homlokzattal. Védett az épület eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épületet és a kerítést az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
48	3085	Kossuth Lajos u. 55.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. második feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
49	3077	Kossuth Lajos u. 61.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. második feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A tetőhéjalást cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
50	3072	Kossuth Lajos u.65.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. második feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
51	3071/2	Kossuth Lajos u. 67.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel, az 1930-as években épített utcai szárnyal. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
52	620	Mátyás király u. 52.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
53	622	Mátyás király u. 56.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület és a melléképület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és a beépítés jellege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
54	780/3	Mátyás király u.	Helyi védelem

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Kút, itatókút vályúval.

KORREKCIÓS JAVASLAT

A kút állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell. A kút körüli terepet és a vízfogó követ, felújítani rendezni szükséges.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
55	632/1, 632/2	Mátyás király u.	Helyi védelem

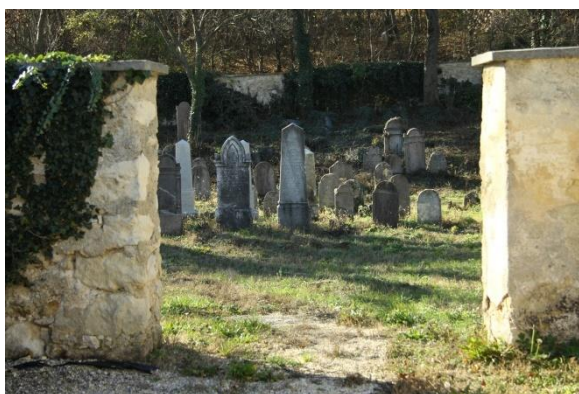
LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Zsidó temető és kőkerítés.

KORREKCIÓS JAVASLAT

A temető és a kerítés karbantartását folyamatosan biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
56	3006	Mészáros Lőrinc u. 4.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Söröző. Többször átalakított és bővített földszintes épület a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
57	355	Pipacs u.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Szent Donát kápolna. Az 1770-es években épült. Szent Donát a szőlőskertek, szőlősgazdák védőszentje volt, ezért a Loncsos szőlőhegy gazdái is hozzá fohászokdtak e kápolnában, hogy jó legyen a termés, és elkerüljék a különböző elemi csapásokat, villámot, jégverést. Polonyi István vendéglős 1927-ben saját költségén tetetett harangot a tornyába. A II. világháború során megsérült kápolnát Steixner Antal plébános saját költségén újíttatta fel. Tudjuk, hogy Nagy Gyula várpalotai festőművész készített egy Szent Donát-oltárképet a kápolnába, amely azonban ma már nem látható. Faragott kő ajtókeretének szemöldökén középről jobbra-balra futó leveles, fürtös szőlőinda látható. Nagy Károly (akkori) várpalotai plébános szervezőmunkája nyomán 1999-ben felújították és újraszentelték. Legutóbbi teljes felújítása 2017-ben történt.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
58	3744	Polyán u.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Egykori Marácz malom. Védett az egykori malomból megmaradt összes épületszerkezet, szerkezeti elem.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti kutatást, falkutatást követően a környezetével együtt rehabilitálni kell. A zsilipmű és a malomkerék lehetőség szerint rekonstruálandó.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
59	3749	Polyán u. 8.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege, építészeti részletei és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megőrizve és rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
60	3897	Polyán u. 9.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege, építészeti részletei és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megtartva és rekonstruálva javasolt felújítani, korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
61	3986/3	Radnóti Miklós u. 32.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Nemes malom. A Nemes-malom 1896-ig Szili György, 1935-ig Nemes Károly, majd özv. Nemes Károlyné, Nemes Jenő, Nemes Dezső, Thel József tulajdona. 1951-ben államosítják. Az építés pontos ideje nem ismert, viszont az I. katonai felmérés (1782-85) már jelöli a malmot. A falszerkezeteket megvizsgálva jól beazonosítható egy kisebb malomépület, amely jellemzően a pincszint kontúrjához, a molnárlakás vonalához igazodik és körülbelül egy szinttel alacsonyabb a jelenlegi épületnél. Feltételezhető, hogy ez a korábbi épület a 18. században már áll. Az 1902-ben készült helyszínrajz a főépülettel párhuzamosan másik épületet is jelöl, ekkor még a molnárlakás vonalában ér véget a malomépület. A felső szint 1948 után épül rá az épületre.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület még megmenthető szerkezetei és a korábbi felmérések, kutatások alapján komplett rekonstrukció és rehabilitáció szükséges.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

2008-ban készült felvételek:



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
62	3982,3981	Radnóti Miklós u. 40.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Muszel malom és molnárlakás. A Muszel-malom 1892-ig Freud Mór, 1905-ig Lóránt István, 1929-ig Lóránt János 1933-ig Muszel Ödön, majd 1951-ig az államosításig Muszel Sándor neve alatt működött. 1962-ben zár be végleg. Az építés pontos ideje nem ismert. A XX. századig 2db 2,85m átmérőjű felülcsapott vízikerekekkel üzemel, amelyeket 1905-ben Lóránt János turbinákra cserél le. Utódai több ütemben korszerűsítik a malmot. 1905 előtt 3-4q/nap, utána 6-8q/nap mennyiséget őröl, de csúcsteljesítménye 1951-ben a 80q/napot is eléri. A berendezés nagy része elkerült az épületből. A malom melletti egykori molnárlakásban jelenleg több család lakik. Mindkét épület teljes felújításra szorul.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület még megmenthető szerkezetei és a korábbi felmérések, kutatások alapján komplett rekonstrukció és rehabilitáció szükséges.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

2008-ban és 2011-ben készült felvételek:



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
63	585	Rózsakút u. 8.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületszrűszekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
64	711	Rózsakút u. 11.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Átépitett, az egykori 19. századi tömeggel azonos lakóház.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület állagmegóvását biztosítani kell. Az utcai homlokzat eredeti architektúráját rekonstruálni kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
65	710	Rózsakút u. 13	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
66	589	Rózsakút u. 14.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes melléképület a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
67	709	Rózsakút u. 15.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel, az 1930-as években épített utcai szárnyal. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
68	702	Rózsakút u. 23.	Helyi védelem H1

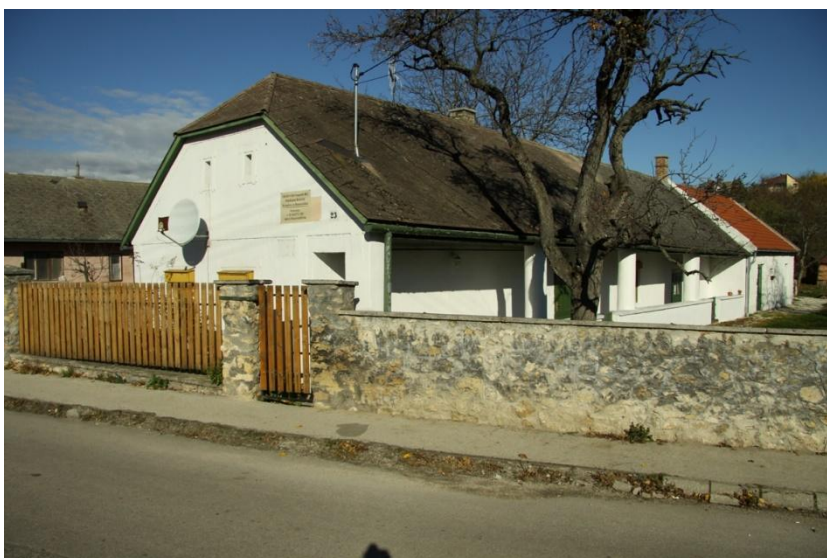
LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megtartva és rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
69	701	Rózsakút u. 25.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből átalakított utcai homlokzattal. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
70	647	Rózsakút u. 26.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből jelentősen átalakított utcai épületrésszel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
71	694	Rózsakút u. 35.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből jelentősen átalakított utcai épületrésszel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
72	692/1	Rózsakút u. 37.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó jelentősen átalakított épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
73	691	Rózsakút u. 39.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó jelentősen átalakított épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
74	689	Rózsakút u. 43.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Szépen megmaradt földszintes, tornácos lakóház a 19. sz. második feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megtartva és rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
75	655	Rózsakút u. 44.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes, nádtetős lakóház a 19. sz. első feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megtartva és rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. Az eredeti nádtetős fedés visszaállítása javasolt, a palafedés a teljes felületen egységesen legalább cserépfedésre cserélendő.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
76	657	Rózsakút u. 48.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. második feléből származó jelentősen átalakított épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
77	666	Rózsakút u. 69.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes, tornácos lakóház a 19. sz. második feléből átalakított utcai homlokzattal. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítéspillére.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
78	1172	Sörház u. 13.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes, tornácos lakóház a 19. sz. második feléből átalakított utcai homlokzattal. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítéspillére.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
79	1167/2	Sörház u. 23.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó jelentősen átalakított épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
80	1167/1	Sörház u. 25.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó jelentősen átalakított épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
81	1049	Sörház u. 26.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó jelentősen átalakított épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
82	1166	Sörház u. 27.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó jelentősen átalakított épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
83	1165	Sörház u. 29.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó jelentősen átalakított épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
84	1065	Sörház u. 32.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó jelentősen átalakított épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege, tömör kerítése és a beépítés jellege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
85	1160	Sörház u. 39.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó jelentősen átalakított épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
86	1155	Sörház u. 51.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó jelentősen átalakított épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
87	1153/1	Sörház u. 55.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó jelentősen átalakított épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
88	1152	Sörház u. 57.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház az 1920-as évekből származó utcai szárnyal, átalakított homlokzattal. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
89	1149	Sörház u. 63.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház az 1920-as évekből származó utcai szárnyal, átalakított homlokzattal. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
90	1147	Sörház u. 79.	Helyi védelem H2

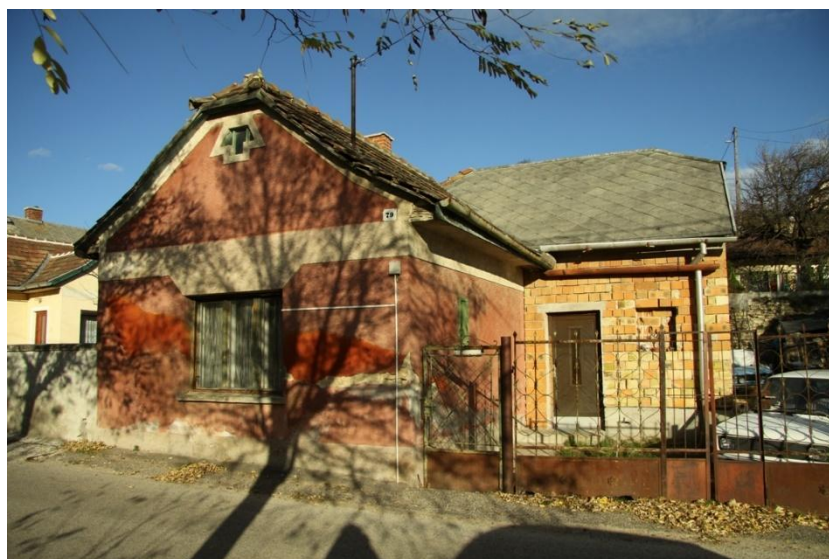
LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. második feléből átalakított utcai homlokzattal, 2000 után bővített udvari szárnyal. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az utcai homlokzatot az építéskori állapotot közelítve javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
91	1146	Sörház u. 81.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. második feléből átalakított utcai homlokzattal, új udvari szárnnyal. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az utcai homlokzatot az építéskori állapotot közelítve javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
92	98/2	Szent István u. 20.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Jószerecsét Művelődési Ház. 1952-től 1957-ig épült Károlyi Antal, Ybl-díjas építész tervei alapján, a Rákosi-korszakra jellemző szocialista realista stílusban. Mennyezettáblájának díszai erdélyi népi motívumok alapján készültek. A robosztus épület előtere és a színház nézőtere között Ferenczy Noémi négy nagyméretű gobleinje látható. Az épületben 474 férőhelyes mozi- és színházterem található.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Az épület állagmegóvását folyamatosan biztosítani kell.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
93	728	Táncsics Mihály u. 14.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületszervezettel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
94	730	Táncsics Mihály u. 16.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületszervezettel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megtartva és rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. Az eredeti nádtetős fedés visszaállítása javasolt vagy a teljes felületen egységesen cserépfedésre cserélendő.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
95	738	Táncsics Mihály u. 31.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületszármaradvány. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
96	737	Táncsics Mihály u. 33.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megtartva és rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
97	1326	Tési út	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Kálvária. A régi, 19. század elején állított keresztút eredetileg Várpalota és Inota között állt. Valamikori helyét ma már csak a régi térképek és a helynevek őrzik.

Mai helyére (a Tési útra) 1916-ban került. Az újabb 1914-ben felállított kálvária az autóbusszállomás mögött található. A második világháborús sérüléseket 1999-ben javították ki. Ma nagyon elhanyagolt állapotban található jelentős hiányosságokkal és sérülésekkel.

KORREKCIÓS JAVASLAT

A kálvária teljes rekonstrukciója halaszthatatlan. Az eredeti állapota szerint helyre kell állítani.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
98	3004	Zichy Imre u. 5.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületszrűekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege, tömör kerítése, a beépítés jellege a melléképülettel együtt.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megtartva és rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
99	3007	Zichy Imre u. 7.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületszrűekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege, tömör kerítése és a beépítés jellege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
100	3133	Zichy Imre u. 8.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház, üzlet a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése a kapu szemöldökgerenda kivételével.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
101	3008	Zichy Imre u. 9.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületszrűekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege, tömör kerítése és a beépítés jellege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
102	3009	Zichy Imre u. 11.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. második feléből származó utcai szárnyal. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
103	3010	Zichy Imre u. 13.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. második feléből. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
104	3128	Zichy Imre u. 14.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületszervezettel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
105	3125	Zichy Imre u. 16.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
106	3013	Zichy Imre u. 19.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületszrűekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
107	3015/1	Zichy Imre u. 21.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületszrűszekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építészeti állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
108	3017	Zichy Imre u. 23.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületszrűekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
109	3089	Zichy Imre u. 34.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege, tömör kerítése és a beépítés jellege az utcai melléképülettel együtt.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
110	3088	Zichy Imre u. 36.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületszrűekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege, tömör kerítése és a beépítés jellege az utcai melléképülettel együtt.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
111	3084	Zichy Imre u. 38.	Helyi védelem H1

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot megtartva és rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A nádtetős fedés megőrzése javasolt vagy a teljes felületen egységesen cserépfedésre cserélendő.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
112	3036	Zichy Imre u. 45.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből. Az utcai homlokzatot jelentősen átalakították. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
113	3042	Zichy Imre u. 51.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Az utcai épületrészt és homlokzatot jelentősen átalakították. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
114	3073	Zichy Imre u. 52.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
115	3044	Zichy Imre u. 55.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Átalakított földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
116	3045	Zichy Imre u. 57.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Átalakított földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete és tömege.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ



SORSZÁM	HELYRAJZI SZÁM	CÍM	VÉDETTSÉGI FOK
117	3054	Zichy Imre u. 59.	Helyi védelem H2

LEÍRÁS, JELLEMZŐK, VÉDENDŐ ÉRTÉKEK

Földszintes lakóház a 19. sz. első feléből származó épületrészekkel. Védett az épület minden épen maradt eredeti szerkezete, tömege és tömör kerítése.

KORREKCIÓS JAVASLAT

Építéstörténeti és falkutatást követően az épületet az építéskori állapotot rekonstruálva javasolt felújítani és korszerűsíteni. A palafedést cserépre kell cserélni.

FOTÓ, HELYSZÍNRAJZ

