

1. melléklet a ...../2016. (...) önkormányzati rendelethez 1. melléklet a 4/2015. (II.24.) önkormányzati rendelethez

A hivatal tölti ki →

**Várpalotai Polgármesteri Hivatal**  
**Szervezési, Intézményirányítási**  
**és Szociális Iroda**  
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39. Pf.:76  
Tel.: (88) 592-660 Fax.: (88) 575-760

VÁRPALOTAI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Irat száma:	
Érkezett:	
Előadó:	Előszám:
Melléklet:	Ügytípus:

## **K É R E L E M**

### **lakásfenntartási támogatás megállapítása iránt**

#### ***1. Személyi adatok***

A kérelmező személyére vonatkozó adatok:

Neve: .....

Születési neve:.....

Anyja neve:.....

Születési helye, ideje ((év, hó, nap):.....

Lakóhely: .....

Tartózkodási hely: .....

TAJ szám: □□□ - □□□ - □□□

Telefonszám (nem kötelező megadni) .....

**A kérelmezővel közös háztartásban élők száma ..... fő**

Kérelmező háztartásában élők személyi adatai:

Név	Szül.hely, idő	Anyja neve	TAJ

#### ***2. Jövedelmi adatok***

**A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme forintban:**

	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek				
1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó						
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
5.	Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások						
6.	Egyéb jövedelem						
7.	<b>Összes nettó jövedelem</b>						

### **3. Lakásvizonyok**

A támogatással érintett lakás nagysága: .....m<sup>2</sup>

A lakásban tartózkodás jogcíme: .....

### **4. Nyilatkozatok**

**Tudomásul veszem**, hogy a lakásfenntartási támogatást elsődlegesen természetbeni szociális ellátás formájában, a lakásfenntartással összefüggő, rendszeres kiadásokhoz kell nyújtani elsősorban: távhőszolgáltatási díj\*, távmelegvíz\*, hulladékszállítás\*, lakbér\*, víz- és csatornahasználati díj\* megfizetéséhez.

**Nyilatkozom**, hogy fenti szolgáltatókkal szemben nem áll fenn fizetési kötelezettségem, így a támogatás megállapítását a közös költség\*, villanyáram\*, gázfogyasztás\* után fizetendő díjakhoz kérem.

\*a megfelelő szövegrész aláhúzendó

**Felelősségem tudatában kijelentem, hogy**

a) életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek\* (a megfelelő rész aláhúzendó),

b) a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

\* Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.

Tudomásul veszem, hogy valótlan adatközlés esetén az önkormányzat a támogatás összegét visszafizetteti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Dátum: .....

.....  
kérelmező aláírása

## Tájékoztató a lakásfenntartási támogatás megállapítása iránti kérelem kitöltéséhez

*jövedelem:* – az (1a) bekezdésben foglalt kivétellel, valamint figyelemmel az (1b) és (1c) bekezdésben foglaltakra – az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

*aa)* a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Sztjtv.) szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve a Sztjtv. 27. § (1) bekezdés *b)* pontjában meghatározott bevételt, valamint a Sztjtv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és

*ab)* azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló törvény vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni;

*b)<sup>25</sup> vagyon:* ha e törvény másként nem rendelkezik, az a hasznosítható ingatlan, jármű, vagyoni értékű jog, továbbá pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt – jövedelemként figyelembe nem vett – összeg, amelynek

*ba)* külön-külön számított forgalmi értéke, illetve összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a harmincszorosát, vagy

*bb)* együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát

meghaladja, azzal, hogy a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű;

*c)<sup>26</sup> család:* egy lakásban, vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális, gyermekvédelmi intézményben együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége;

*d)<sup>27</sup> közeli hozzátartozó:*

*da)* a házastárs, az élettárs,

*db)<sup>28</sup>* a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti gyermek, örökbe fogadott gyermek, mostohagyermek és a Ptk. szerinti gyermekvédelmi nevelőszülő által e jogviszonya keretében nevelt gyermek kivételével a nevelt gyermek (a továbbiakban: nevelt gyermek),

*dc)<sup>29</sup>* korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, mostoha-, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt (a továbbiakban: fogyatékos gyermek),

*dd)<sup>30</sup>* a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, a szülő házastársa vagy élettársa, valamint a *db)* vagy *dc)* alponthan meghatározott feltételeknek megfelelő testvér;

*e)<sup>31</sup> egyedülélő:* az a személy, aki egyszemélyes háztartásban lakik;

*f)<sup>32</sup> háztartás:* az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége;

*i)<sup>33</sup> rendszeres pénzellátás:* a táppénz, a csecsemőgondozási díj, a gyermekgondozási díj, az öregségi nyugdíj, a korhatár előtti ellátás, a szolgálati járandóság, a balettművészeti életjáradék, az átmeneti bányászjáradék, a rokkantsági nyugdíj, a rehabilitációs járadék, a megváltozott munkaképességű személyek ellátásai, az öregségi járadék, a munkaképtelenségi járadék, az özvegyi járadék, a növelt összegű öregségi, munkaképtelenségi és özvegyi járadék, az özvegyi nyugdíj – kivéve az ideiglenes özvegyi nyugdíjat, továbbá a házastársa jogán árvaellátásra jogosult fogyatékkal élő, illetve tartósan beteg vagy legalább két árvaellátásra jogosult gyermek eltartásáról gondoskodó személy özvegyi nyugdíját –, a baleseti táppénz, a baleseti rokkantsági nyugdíj, a hozzátartozói rokkantsági nyugdíj, a hozzátartozói baleseti nyugdíj, az Ft. alapján folyósított pénzbeli ellátás, az átmeneti járadék, a rendszeres szociális járadék, a bányászok egészségkárosodási járadéka, a rokkantsági járadék, a hadigondozottak és nemzeti gondozottak pénzbeli ellátásai, a gyermekgondozást segítő ellátás, a gyermekgondozási segély, a gyermeknevelési támogatás, az időskorúak járadéka, a rendelkezésre állási támogatás, a bérpótló juttatás, foglalkoztatást helyettesítő támogatás, a rendszeres szociális segély és az egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás, az ápolási díj, a nemzeti helytállásért elnevezésű pótlék, a közszolgálati járadék, valamint az uniós rendeletek alapján külföldi szerv által folyósított egyéb azonos típusú ellátás;

*j)<sup>36</sup> keresőtevékenység:* ha e törvény másként nem rendelkezik, minden olyan munkavégzéssel járó tevékenység, amelyért ellenérték jár, kivéve a tiszteletdíj alapján végzett tevékenységet, ha a havi tiszteletdíj mértéke a kötelező legkisebb munkabér 30 százalékát nem haladja meg, valamint a mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal folytatott tevékenységet, ha az abból származó bevétel a személyi jövedelemadóról szóló szabályok szerint a jövedelem kiszámításánál nem kell figyelembe venni; nem minősül ellenértéknek a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás, valamint a szociális szövetkezet (ide nem értve az iskolaszövetkezetet) tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékéért megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény<sup>37</sup> alapján adómentes bevétel;

*k)<sup>38</sup> aktív korú:* a 18. életévét betöltött, de a rá irányadó nyugdíjkorhatárt be nem töltött személy;

*l)<sup>39</sup> egyedülálló:* az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, elvált vagy házastársától külön él, kivéve, ha élettársa van;

*n)<sup>46</sup> pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt összeg:*

*na)* a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló törvény szerinti fizetési számla szerződés alapján nyitott fizetési számlán szereplő összeg, valamint a betétszerződés és a takarékbetét-szerződés alapján, vagy egyéb szerződés alapján a hitelintézetnél elhelyezett, a vagyonvizsgálat során figyelembe vett személy rendelkezése alatt álló összeg, ha azt a hitelintézet a bankszámlaszereződés szabályainak megfelelően kezeli,

*nb)* a betétszerződés és takarékbetét-szerződés alapján takarékbetétkönyv, egyéb betéti okirat ellenében a hitelintézetnél elhelyezett, a vagyonvizsgálat során figyelembe vett személy rendelkezése alatt álló összeg, továbbá az egyéb, a hitelintézet által visszafizetendő, a vagyonvizsgálat során figyelembe vett személy rendelkezése alatt álló pénzüsszeg.

Jövedelem: a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett – vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni. Elismert költségnek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járuléka, egészségügyi szolgáltatási járuléka, nyugdíjjáruléka, nyugdíjbiztosítási járuléka, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járuléka.

Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapján adómentes bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegével), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Nem minősül jövedelemnek: így a jövedelembe sem kell beszámítani a temetési segélyt, az alkalmazott adott átmeneti segélyt, a lakásfenntartási támogatást, az adósságsökkentési támogatást, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatást, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott pénzbeli támogatást, a kiegészítő gyermekvédelmi támogatás melletti pótlékokat, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díjat és külön ellátmányt, az anyasági támogatást, a tizenharmadik havi nyugdíjat, a szépkorúak jubileumi juttatását, a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli ellátmányát, a vakok személyi járadékát és a fogyatékosok támogatását, a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatást, az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzés, az egyszerűsített foglalkoztatás, valamint az adórendszeren kívüli keresettel járó háztartási munka havi ellenértékét, a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíjat, az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatást. A jövedelem számításánál figyelmen kívül kell hagyni a közfoglalkoztatásból származó havi jövedelemnek a foglalkoztatást helyettesítő támogatás összegét meghaladó részét.

A háztartás tagjainak jövedelmét külön-külön kell feltüntetni. A családi pótlékot, az árvaellátást és tartásdíj címén kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell figyelembe venni akire tekintettel azt folyósítják.

**VAGYONNYILATKOZAT**  
**a háztartás minden tagjára vonatkozóan**

*I. A kérelmező személyes adatai*

Neve: .....  
Születési neve: .....  
Anyja neve: .....  
Születési hely, év, hó, nap: .....  
Lakóhely: .....  
Tartózkodási hely: .....  
Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

*II. A kérelmező és a vele együtt élő közeli hozzátartozójának, lakásfenntartási támogatás esetén a háztartás valamennyi tagjának vagyona*

**I. Ingatlanok**

**1.) Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):**

címe: ..... város/község .....út/utca  
..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ....., szerzés ideje:  
..... év Becsült forgalmi érték:<sup>1</sup> ..... Ft  
Haszonélvezettel terhelt:   igen           nem           (a megfelelő aláhúzendó)

**2.) Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):**

címe: ..... város/község .....út/utca  
..... hsz. alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: ....., szerzés ideje:  
..... év Becsült forgalmi érték:<sup>1</sup> ..... Ft

**3.) Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-) tulajdon (vagy állandó használat):**

megnevezése (zárkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb):  
..... címe: .....város/község  
..... út/utca ..... hsz. alapterülete:.....m<sup>2</sup>  
tulajdoni hányad: ....., szerzés ideje: ..... év  
Becsült forgalmi érték:<sup>1</sup> ..... Ft

**4.) Termőföldtulajdon (vagy állandó használat):**

megnevezése: ..... címe: .....város/község  
..... út/utca ..... hsz. alapterülete:.....m<sup>2</sup>  
tulajdoni hányad: ....., szerzés ideje: ..... év  
Becsült forgalmi érték:<sup>1</sup> ..... Ft

---

<sup>1</sup>Becsült forgalmi értéként az ingatlannak a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

## II. Egyéb vagyon

### 1.) Gépjármű:

a) személygépkocsi:

..... típus ..... rendszám

a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, gépi meghajtású termelő- és munkaeszköz:

..... típus ..... rendszám

a szerzés ideje: ..... év (rendszám nélküli gépek esetén a gyártási vagy azonosító számot kell feltüntetni)

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

2.) Pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt pénzösszeg:.....Ft.

**Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok, a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.**

**Kelt:** .....

.....  
**aláírás**

### **Megjegyzés:**

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonnyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonnyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

**A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés n) pontja** alapján a *pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt összeg:*

**na)** a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló törvény szerinti fizetési számla szerződés alapján nyitott fizetési számlán szereplő összeg, valamint a betétszerződés és a takarékbetét-szerződés alapján, vagy egyéb szerződés alapján a hitelintézetnél elhelyezett, a vagyonvizsgálat során figyelembe vett személy rendelkezése alatt álló összeg, ha azt a hitelintézet a bankszámlaszerződés szabályainak megfelelően kezeli,

**nb)** a betétszerződés és takarékbetét-szerződés alapján takarékbetétkönyv, egyéb betéti okirat ellenében a hitelintézetnél elhelyezett, a vagyonvizsgálat során figyelembe vett személy rendelkezése alatt álló összeg, továbbá az egyéb, a hitelintézet által visszafizetendő, a vagyonvizsgálat során figyelembe vett személy rendelkezése alatt álló pénzösszeg.

---

\*Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.