

**VÁRPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39., Pf.: 76.

Tel.: (88) 592-660 Fax: (88) 592-676

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2017. október 10-én 7,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácstermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Campanari-Talabér Márta polgármester
Zugor Balázs alpolgármester
dr. Ignác Anita Éva jegyző
Sándor Tamás aljegyző

Antal László
Galambos István
Galambos Szilvia
Kádár István
dr. Opsitos István
Simon Ágnes
Treuer Imre

Kurta Károly az Intézményüzemeltetési Szervezet vezetője, Szabó Mónika pénzügyi irodavezető, Erdélyi Mária gazdálkodási ügyintéző, Borbás Tamás közlekedésigazgatási és energiaügyi ügyintéző, Kotzó Szabolcs környezetvédelmi ügyintéző, Bérczes Beáta jogi előadó, Máté Melinda jegyzőkönyv-vezető, Horváth Tamás ügyvezető igazgató a Várpalotai Közüzemi Kft. képviselőjében, Fatter Gábor a Várpalotai Közüzemi Kft. képviselőjében.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Jó reggelt kívánok! Tisztelettel köszöntök mindenkit Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2017. október 10-i rendkívüli ülésén! A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Távollétét előzetesen bejelentette dr. Szalai Marianna. Az ülést megnyitom.

Az ülés napirendjére az alábbi javaslatot teszem:

1. **Várpalota belterület 141 hrsz. alatt nyilvántartott kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan átminősítése és ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adása** (169)
2. **A Várpalotai Közüzemi Kft. KEHOP-5.3.1-17 Távhő-szektor energetikai korszerűsítése című pályázatához kapcsolódó, adósságot keletkeztető ügyletének és Várpalota Város Önkormányzatának kezességvállalási hozzájárulási kérelmére vonatkozó 133/2017. (VI.29.) határozatának módosítása** (166)
3. **A Várpalotai Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés felmondása** (168)
4. **Várpalota Város Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési tervének módosítása** (167)

Van-e valakinek ettől eltérő javaslata? *(Nem volt.)*

Aki a napirendi javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2017. október 10-i rendkívüli ülésének napirendjét.

<p>1. Várpalota belterület 141 hrsz. alatt nyilvántartott kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan átminősítése és ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adása (169)</p>
--

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

T r e u e r Imre:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 1 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Van-e valakinek kérdése?

dr. O p s i t o s István:

Abban az esetben, ha a vagyontárgyat átadjuk a Magyar Államnak, átkerül 48 milliós értékű ingatlan a kincstárhoz. Még mindig nem látom, nincsenek beépítve garanciák arra, hogy ez vissza is kerül majd a városhoz amennyiben nem épülne meg az uszoda?

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Képviselő Úr, mi most arról fogunk dönteni - aki szavaz arról fog dönteni -, hogy szeretne-e uszodát Várpalotán. A határozat pontosan erről szól, nem másról! El tudom képzelni, hogy valakiknek vannak érdekei, hogy ez ne épüljön meg. Ugye tisztában van vele?! Arról van szó, hogy szeretnénk-e, hogy legyen uszoda Várpalotán. Aki igennel szavaz, az szeretné, aki nem szavazza meg, az nem szeretné. Ez ilyen nagyon egyszerű. Azt gondolom, ha a FIDESZ kormány marad, akkor lesz uszoda, ha nem a FIDESZ kormány marad, akkor nagy valószínűséggel nem lesz uszoda, aztán akkor mindenki a maga lelkiismerete szerint áll majd ki az emberek elé. El lehet dönteni! Inotán is büszkén ki lehet állni!

Van-e valakinek további kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a rendelet módosítását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének

22/2017. (X.11.) önkormányzati r e n d e l e t e

Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati rendelet m ó d o s í t á s á r ó l

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

185/2017. (X.10.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemének keretében megvalósuló tanterem, tornaterem és tanuszoda beruházások előkészítésével kapcsolatos intézkedésekről szóló 1281/2017. (VI.2.) Kormányhatározat szerint a Várpalota 141 helyrajzi számú üzleti vagyongba tartozó ingatlant ingyenesen, 2017. október 31. időponttal, nettó 47 160 517 Ft nyilvántartási értéken (bruttó érték: 47 865 883 Ft, elszámolt értékcsökkenés 705 366 Ft) a Magyar Állam tulajdonába adja.

Határidő: 2017. október 31.
Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik:
Szabó Mónika pénzügyi irodavezető
Erdélyi Mária gazdálkodási ügyintéző

2. A Várpalotai Közüzemi Kft. KEHOP-5.3.1-17 Táv hő-szektor energetikai korszerűsítése című pályázatához kapcsolódó, adósságot keletkeztető ügyletének és Várpalota Város Önkormányzatának kezességvállalási hozzájárulási kérelmére vonatkozó 133/2017. (VI.29.) határozatának módosítása

(166)

C a m p a n a r i – T a l a b é r M á r t a:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozat módosítását, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

186/2017. (X.10.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 133/2017. (VI.29.) határozatát visszavonja és helyette a Várpalotai Közüzemi Kft. KEHOP-5.3.1-17 Táv hő-szektor energetikai korszerűsítése című pályázathoz kapcsolódó, adósságot keletkeztető ügyletének és Várpalota Város Önkormányzatának kezességvállalási hozzájárulási kérelmére tárgyában az alábbiak szerint dönt:

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Közüzemi Kft. által 274.421 eFt összegű, 96 hónapos futamidejű beruházási hitel felvételéhez hozzájárul.

2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Közüzemi Kft. 274.421 eFt beruházási hitel felvételéhez a teljes hitelösszeg, valamint a járulékos költségei erejéig készfizető kezességet vállal.
3. A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 96. § (2) bekezdése alapján a kezességvállalással biztosított összeg után egyszeri 0,1%-os, azaz 274.421 Ft összegű kezességvállalási díjat köt ki.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a készfizető kezességvállalási megállapodás (1., 3-21. melléklet) és a kezességvállalási díjról szóló megállapodás (2. melléklet) határozat melléklete szerinti tartalommal történő aláírására.
5. Várpalota Város Önkormányzata a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10/E. § (1) bekezdése alapján a Várpalotai Közüzemi Kft. KEHOP-5.3.1-17 Távhő-szektor energetikai korszerűsítése című pályázat megvalósításához szükséges önrész finanszírozásához, adósságot keletkeztető ügyletéhez hozzájárulási kérelmet nyújt be Magyarország Kormányához.
6. Várpalota Város Önkormányzata a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§ (1) bekezdése alapján a Várpalotai Közüzemi Kft. KEHOP-5.3.1-17 Távhő-szektor energetikai korszerűsítése című pályázat megvalósításához szükséges önrész finanszírozásához biztosítandó kezességvállalása céljából hozzájárulási kérelmet nyújt be Magyarország Kormányához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a hozzájárulási kérelem benyújtására - a Várpalotai Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodája közreműködésével - a Magyar Államkincstár Önkormányzati Előirányzat-gazdasági modulján keresztül. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és Jegyzőt a hozzájárulási kérelem benyújtásához szükséges jogi nyilatkozatok megtételére.

7. A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban előírt az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről a költségvetési pénzügyi kitekintő adatokat a határozat 22. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
8. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kezességvállalásból eredő kockázatot az Önkormányzat 2017. és 2018. évi költségvetésébe terveztesse be.
9. A Képviselő-testület felkéri a Várpalotai Közüzemi Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy az eljárás során folyamatosan működjön együtt a Várpalotai Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodájával, továbbá folyamatosan tájékoztassa Várpalota Város Önkormányzatát.

Határidő: a hozzájárulási kérelem benyújtására és az ahhoz szükséges jogi nyilatkozatok megtételére: 2017. október 31.
a kezességvállalásból eredő kockázat 2018. évi költségvetésbe történő betervezésére: 2018. február 15.
az adósságot keletkeztető ügylettel kapcsolatos eljárás során történő együttműködésre: az eljárás lezárultáig folyamatosan

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik:
Várpalotai Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
Várpalotai Közüzemi Kft. ügyvezető igazgatója

3. A Várpalotai Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés felmondása

(168)

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:
Van-e valakinek kérdése?

G a l a m b o s István:

Látunk-e arra reális esélyt, hogy az a tartozás, ami jelen pillanatban még fennáll az állami cég részéről, az megtérítésre kerül-e? Egy új közbeszerzési eljárás kerül majd fél éven belül kiírásra. Van-e reális esély, hogy adott esetben a mi cégünk ezen majd elinduljon, és ismét ezzel tudjunk szerződést kötni, mert nekem most úgy tűnik, hogy az olyan jellegű cégeket - mint amilyen a miénk is -, azt próbálják „kinyírni” a piacról és valakik másnak teret előkészíteni.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

A mi cégünket jelen pillanatban nem „kinyírják” a piacról, hanem lehetőségek fognak megnyílni a Várpalotai Közüzemi Kft. előtt.

Egy tárgyalási folyamat kellős közepén vagyunk, aminek egy része előre egyeztetetten az az anyag, ami most ide került, tehát én inkább garanciákat látok a tekintetben, hogy Várpalotáról azokkal a munkatársakkal, akik eddig is szolgáltattak, ez itt folytatódni fog, illetve a tárgyalások jelenlegi állása szerint bővülni fog a kör, tehát nemcsak azokon a településeken fogunk szolgáltatót ahol most szolgáltatótunk, hanem több más településen is.

Megadom a szót Horváth Tamás ügyvezető igazgató úrnak!

H o r v á t h Tamás:

Első kérdésre a válaszom egyértelműen igen. Látok-e rá esélyt, hogy az állami cég kifizesse a tartozást? Nemhogy látok, erre törvényi garanciák vannak. Kifizetésre fognak kerülni azok a pénzek, amik jelenleg bent vannak még az állami rendszerben.

Második kérdésre a válaszom: úgy látom előrehaladott tárgyalások okán fogunk dolgozni a területen. A közbeszerzési eljárásban nyilván nem tudunk indulni, mert a törvény erejénél fogva 50 000 fő alatt közszolgáltatók nem lehetünk. Tovább fogunk dolgozni, a szolgáltatási területünk bővülni fog jelen állás szerint. Erre komoly esélyt látok.

Valóban előre egyeztetett folyamatnak vagyunk a részesei, amit most meg kell szavazni és nyilván a város ki fog írni egy közbeszerzést. Jegyző asszonnyal egyeztetetten megvizsgálunk minden törvényi körülményt minden szempontból, hogy hogyan lehet ebben részt venni.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Van-e valakinek további kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

187/2017. (X.10.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Váralota Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Váralotai Hulladékgyűjtési Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel (8100 Váralota, Fehérvári út 7.) a hulladékgyűjtési közszolgáltatás tárgyában 2014. január 1. napjától 2018. december 31. napig fennálló közszolgáltatási szerződését - hivatkozva a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 37. § (1a) bekezdésére - 2017. október 10. napjával, hat hónapos felmondási határidő mellett felmondja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a felmondásról szóló jognyilatkozat aláírására.

Határidő: a jognyilatkozat aláírására: 2017. október 10.

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

4. Váralota Város Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési tervének módosítása
--

(167)

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

188/2017. (X.10.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete Várpalota Város Önkormányzata 2017. évi közbeszerzésekre vonatkozó - egységes szerkezetbe foglalt - módosított közbeszerzési tervét jelen határozat melléklete szerinti tartalommal

el f o g a d j a .

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Vegyes ügyek keretében hozzászólás nem volt, a rendkívüli ülést 7,15 órakor bezárom.

K.m.f.




Campanari-Talabér Márta
polgármester


dr. Ignácz Anita Éva
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2017. október 10-i rendkívüli ülésére

Campanari-Talabér Márta polgármester

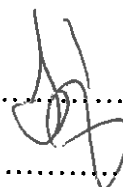


Katona Csaba alpolgármester



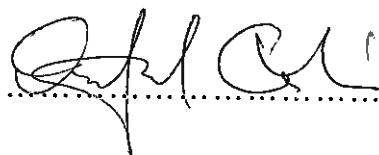
Zugor Balázs alpolgármester

dr. Ignácz Anita Éva jegyző



Sándor Tamás aljegyző

Antal László



Deák Istvánné

Falussy Sándor

Galambos István

Galambos Szilvia

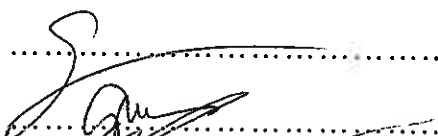

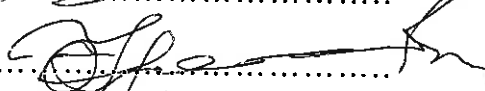
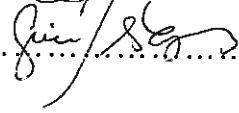
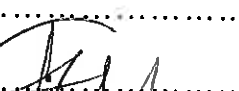

Kádár István

Dr. Opsitos István

Simon Ágnes

Dr. Szalai Marianna

Treuer Imre

Meghívottak:

Hovóth Tamás

Fatta Gábor

Fudely Andras

Szabó Miklós

Murta Károly

Kovács Sándor

Borbás Tamás

H'or

F'or

am

ok

kn

Be De