

Kifüggesztés napja: 2017. március 29.
Levétel napja: 2017. április 25.

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

Várpalota Város Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 36/2010. (IX.14.) ÖR. 33. §.-a alapján pályázat útján kívánja bérbe adni az alábbi **lakás célú ingatlanokat**:

1.) Várpalota, Dankó P. u. 16/V. I/115. szám alatti, 1 szoba, előszoba, fürdőszoba, szobából nyíló főzőfülke helyiségekből álló 22 m² alapterületű összkomfortos lakás.

Az épület építési éve: 2000 (üreges téglából épített társasház, homlokzati falai szigetetlenek)

A lakás állapota: Jelenleg lakott, felújításra szoruló. A lakás felújítása a nyertes bérlővel történő bérbeszámítással is történhet.

Energetikai tanusítvány: HH

A pályázati biztosíték összege: 30.000 Ft (megegyezik a helyiség - licit alapját képező egy havi bérleti díjával (15.000Ft) és egy havi kaució összegével (15.000Ft)

2.) Várpalota, Beszálló akna lakótelep 2. fsz. 1. szám alatt levő 2 szoba, konyha, fürdőszoba, előszoba, kamra helyiségekből álló 66 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati bérlakás és a hozzá tartozó tárolóhelyiség.

Az épület külterületen található.

Építés éve: 1949 (kisméretű téгла építésű társas ház, homlokzati falai szigetetlenek)

A lakás állapota: költözhető állapotú

Energetikai tanusítvány: GG

A pályázati biztosíték összege: 60.000 Ft (megegyezik a helyiség - licit alapját képező egy havi bérleti díjával (30.000,-Ft) és egy havi kaució összegével (30.000,- Ft)

3./ Várpalota, Bátorkő u. 2. alagsor 2. szám alatti – belvárosi - 35 m²-es 1 szoba, konyha, WC, előszoba helyiségekből álló félkomfortos bérlakás és a hozzá tartozó tárolóhelyiség..

Építés éve: 1956 (kisméretű téglából épített társasház. Homlokzati falai hőszigeteltek

A lakás állapota: Költözhető, igény esetén belső átalakításra szoruló.

Energetikai tanusítvány: GG

A pályázati biztosíték összege: 32.000,- Ft (megegyezik a helyiség – licit alapját képező egy havi bérleti díjával (16.000- Ft) és egy havi kaució összegével (16.000- Ft)

4./ Várpalota, Bátorkő u. 2. alagsor 1. szám alatti – belvárosi - 35 m²-es 1 szoba, konyha, WC-fürdőszoba, előszoba helyiségekből álló félkomfortos bérlakás és a hozzá tartozó tárolóhelyiség.

Építés éve: 1956 (kisméretű téglából épített társasház. Homlokzati falai hőszigeteltek

A lakás állapota: Költözhető.

Energetikai tanusítvány: GG

A pályázati biztosíték összege: 40.000,- Ft (megegyezik a helyiség – licit alapját képező egy havi bérleti díjával (20.000- Ft) és egy havi kaució összegével (20.000,- Ft)

5./ Várpalota, Vasvári P. u. 20. szám alatti – belvárosi – 29 m²-es **1 szoba, konyha, fürdőszoba + WC** helyiségekből álló **29 m² alapterületű, komfortos** komfortfokozatú önkormányzati bérlakás.

A pályázati biztosíték összege: 36.000 Ft (megegyezik a helyiség - licit alapját képező egy havi bérleti díjával (18.000,-Ft) és egy havi kaució összegével (18.000,- Ft)

A lakás állapota: Költözhető

Energetikai tanusítvány. GG

A pályázatok beérkezésének helye, ideje: Polgármesteri Hivatal Hatósági Iroda (Várpalota, Gárdonyi G. u. 39., 104. iroda) **2017. április 25. napján 9.00 óráig.** A pályázatokat **zárt** borítékban kell benyújtani. **A borítékon csak a pályázni kívánt ingatlan címe és a „PÁLYÁZAT” szó szerepelhet.** (Tilos a pályázó nevének feltüntetése A pályázati boríték tartalmáról, a pályázati feltételek részleteiről bővebb, írásos tájékoztató átvehető az Önkormányzat 105-ös irodájában.

A pályázati tárgyalás helye, ideje: Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácsterme, 2017. április 25. napján 9.15 óra. A pályázat nyilvános, minden pályázatot benyújtó személyesen vagy képviselője által jelen lehet.

A pályázat kiírója jogosult a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítani érvényes ajánlatok beérkezése esetén is.

A licit alapját a helyiség minimális egyhavi bérleti díja képezi. A vagyontárgy nem adható bérbe a meghirdetett licit alapját képező havi bérleti díj alatt.

A lakásokra vonatkozó bérleti szerződés kezdő időpontja: 2017. június 1.

A lakásbérleti szerződés időtartama: 5 év, (a lakásbérleti szerződés közjegyi okiratba történő foglalásának költségeit Várpalota Város Önkormányzata viseli)

A pályázati biztosíték összege – a nem nyertes pályázók részére - 8 napon belül kerül visszautalásra..

A pályázattal kapcsolatos további információk, a szükséges adatlap a Polgármesteri Hivatal (Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.) 105 számú irodájában Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintézőnél átvehetők. (tel.: 88/592-695)

Az ingatlanok megtekintési ideje előzetes telefonos bejelentkezés alapján történik, 2017. 04.17. után.

Várpalota, 2017. március 23.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

