

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2018. június 21-i rendkívüli ülésére

A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Tárgy: Közművelődési megállapodás módosítása

Előterjesztő: Campanari-Talabér Márta polgármester

Előkészítő: Csővári Zsófia Réka ügyvezető igazgató, THURY-VÁR Nonprofit Kft.
Szabó Mónika pénzügyi irodavezető

Melléklet: Közművelődési megállapodás

Az előterjesztést megtárgyalta: Humán Erőforrás Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

A határozati javaslat a törvényességi követelményeknek megfelel.

Bérczes Beáta
jogi előadó

Sándor Tamás
aljegyző

dr. Ignáczi Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Várpalota Város Önkormányzatának a tulajdonában lévő Balatonfüzfő belterület 357/41 hrsz.-ú „kivett üdülőtelep (szociális épület, 6 db egyéb épület)” művelési ágú ingatlan közművelődési megállapodással – a Képviselő-testület 37/2014. (IV.10.) képviselő-testületi határozata alapján - a Thury-vár Nonprofit Kft. részére telephelyként átadásra került. A Kft. a kivett üdülőt szerződéssel hasznosította, amely szerződés 2018. január 3-án lejárt.

Az ingatlant a jövőben nem a közművelődési feladatellátás részeként kívánjuk hasznosítani, hanem elsődlegesen várpalotai gyermekek, fiatalok elhelyezésére alkalmas szálláshelyként, sport- és szabadidős táboroztatására, illetve közösségi programok helyszínéül.

A fentiek alapján javaslom az ingatlant kivenni (törölni) a Thury-vár Nonprofit Kft.-vel hatályos közművelődési megállapodásból.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a leírtak alapján döntsön a határozati javaslat elfogadásáról!

Várpalota, 2018. június 07.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2018. június 21-ei rendkívüli ülésén a következő határozatot hozta:

**.../2018. (VI. 21.) képviselő-testületi
határozat:**

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzata (Várpalota, Gárdonyi Géza utca 39.) és a THURY-VÁR Kulturális és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (Várpalota, Hunyadi Mátyás tér 1.) között – 2014. április 10. napján, a 37/2014. (IV.10.) képviselő-testületi határozat alapján – kötött Közművelődési Megállapodást 2018. június 21. napjától az alábbiaknak megfelelően módosítja:
 - 1.1. A Közművelődési Megállapodás 1. pont 13. francia bekezdésében a THURY-VÁR Kulturális és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. által ellátott feladatok felsorolása az alábbiak szerint módosul:

„- közreműködik a város ~~üdülési~~, idegenforgalmi infrastruktúrájának kialakításában”.
 - 1.2. A THURY-VÁR Kulturális és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.-nek a Közművelődési Megállapodás 1. pontjában rögzített feladatai ellátását szolgáló fióktelepei közül törlésre kerül:

„8175 Balatonfüzfő, Vitorlás u. 2. Üdülő”.
2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Várpalota Város Polgármesterét a Várpalota Város Önkormányzata (Várpalota, Gárdonyi Géza utca 39.) és a THURY-VÁR Kulturális és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (Várpalota, Hunyadi Mátyás tér 1.) között fennálló Közművelődési Megállapodás, jelen határozat melléklete szerinti tartalommal történő módosításának aláírására.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Várpalota, 2018. június 21.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignác Anita Éva
jegyző

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről **Várpalota Város Önkormányzata** (székhelye: 8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39., adószáma: 15734123-2-19 képviseli: Campanari - Talabér Márta polgármester), mint feladatátadó (továbbiakban: Önkormányzat), másrészről a **THURY-VÁR Kulturális és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 8100 Várpalota, Hunyadi Mátyás tér 1., adószáma: 20780302-2-19, képviseli: Csövári Zsófia Réka ügyvezető), mint feladatátvevő (továbbiakban: THURY-VÁR Nonprofit Kft.) - jelen megállapodást kötő felek együtt: **Felek** – között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Előzmény

Várpalota Város Önkormányzata, mint alapító a Szindbád Kulturális és Szolgáltató Kiemelten Közhasznú Társasággal 2003. február 12-én, 5 évre szóló határozott idejű közművelődési megállapodást kötött, amely megállapodás 2008. február 12-én hatályát veszítette. A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban: Kult. tv.) 75. §-a kimondja, hogy közösségi szintér, illetve közművelődési intézmény működtetője települési önkormányzat, önkormányzati társulás, valamint közművelődési megállapodás keretében egyéb szervezet lehet. A Kult.tv. 76. § (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy a települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása. A Kult.tv. 79. §-a (1) bekezdése értelmében a települési önkormányzat az önkormányzati rendeletben meghatározott közművelődési feladatok megvalósítására a Kult. tv. követelményeinek megfelelő jogi személlyel, magánszeméllyel közművelődési megállapodást köthet.

2013. július 01. napjától a THURY-VÁR Nonprofit Kft. tulajdonosa a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (Várpalotai Közüzemi Korlátolt Felelősségű Társaság). Az Önkormányzat, mint közvetett fenntartó a közművelődési feladatairól szóló 21/2010. (V.31.) számú rendeletében (továbbiakban: Rendelet) meghatározott feladatainak ellátására a Kult. tv. alapján közművelődési megállapodást köt.

1. A THURY-VÁR Nonprofit Kft. kötelezettséget vállal a Kult. tv. alapján a települési önkormányzati közművelődési és közkönyvtári feladatok ellátására az önkormányzat Rendelete alapján az alábbiak szerint:

- lakossági közművelődési színteret biztosít, kulturális igényeket szolgál,
- közművelődési és ismeretterjesztő tevékenységet folytat,
- a nemzeti és városi rendezvényeket színvonalasan előkészíti, szervezi,
- gondozza az Önkormányzat tulajdonában lévő képző- és iparművészeti, egyéb gyűjteményeket,
- időszakos kiállításokat, tárlatokat, bemutatókat szervez, művészeti ismeretterjesztő tevékenységet végez,
- elősegíti az egyetemes, nemzeti, nemzetiségi és kisebbségi kultúrák megismertetését, a közreműködik a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésében, fenntartásában,
- közkönyvtári feladatok keretében a Krúdy Gyula Városi Könyvtár gyűjteményét folyamatosan fejleszti, őrzi, gondozza, rendelkezésre bocsátja, szolgáltatásait a helyi igényeknek megfelelően alakítja, azokról rendszeresen tájékoztatást nyújt,
- biztosítja más könyvtárak állományának, szolgáltatásainak elérését, részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében,
- az ifjúsági korcsoportok, a hátrányos helyzetű rétegek számára közösségi művelődési, szórakozási lehetőséget biztosít,
- közreműködik a város nemzetközi kapcsolatainak tartalmi fejlesztésében,
- a város kulturális fejlődése érdekében helyi és külső működő tőkét törekszik bevonni,
- a városkép alakítását és védelmét szolgáló fejlesztési terveket dolgoz ki, a városkép védelmében aktívan részt vállal,
- közreműködik a város idegenforgalmi infrastruktúrájának kialakításában,
- kiemelt és regionális jelentőségű kulturális programokat szervez,
- kiadvány- és könyvkiadási tevékenységet folytat,
- támogatja a honismereti gyűjtőmunkát, gyűjti, őrzi és bemutatja a település helytörténeti értékeit,
- ápolja a település népi kézműves hagyományait, helytörténeti hagyományait,
- segíti a helyi alkotóművészi munkát, támogatja az amatőr művészeti mozgalmat, kisebb művészeti csoportok működését, biztosítja bemutatkozásukat,
- segíti és összehangolja különböző közösségek tevékenységét és társas együttlétek létrejöttét, kedvezményesen biztosítja civil szervezetek helyiségi igényeit eseti megállapodás alapján,
- helyet ad a civil szervezetek által szervezett jeles ünnepeknek, hagyományos

megemlékezéseknek, megyei kulturális programoknak, rendezvényeknek egyeztetett időpont szerint külön megállapodás alapján,

- ápolja a város bányász hagyományait, támogatja rendezvényeit és civil szervezeteit,
- biztosítja és szervezi a kőszínházi és szabadtéri színházi előadások, nyári várudvari rendezvények színvonalas megvalósulását,
- a Thury-várat gazdasági-kulturális céllal hasznosítja és vagyonvédelmét biztosítja, új arculatát kialakítja,
- a Thury-várban önálló városi helytörténeti kiállítóhelyet hoz létre,
- közművelődési, közgyűjteményi tevékenységéről kötelező statisztikai adatszolgáltatást nyújt az illetékes minisztérium rendelkezései alapján, az éves statisztikai adatszolgáltatást az Önkormányzat részére biztosítja.

Az 1. pontban rögzített feladatok ellátását az alábbi szervezeti formában látja el:

- A THURY-VÁR Nonprofit Kft. székhelye:
8100 Várpalota, Hunyadi Mátyás tér 1. THURY-VÁR
- A THURY-VÁR Nonprofit Kft. telephelyei:
8100 Várpalota, Szent István u. Jó Szerencsét Művelődési Központ
8100 Várpalota, Szent István u. 28. Krúdy Gyula Városi Könyvtár
8100 Várpalota, Tési út 3/B Várpalotai Ifjúsági Ház
8100 Várpalota, Szent István u. 1-3. Nagy Gyula Galéria
8100 Várpalota, Jókai u. 15. Fodor Sára Tájház
8100 Várpalota, Radnóti M. u. 42. Inotai Közösségi Ház
8103 Várpalota, Készenléti lakótelep Készenléti Közösségi Ház
8100 Várpalota, Rózsakút u. 23. Felsővárosi Kvartély-, Kézműves- és Bemutatóház
- A THURY-VÁR Nonprofit Kft. fióktelepe:
9737 Bük, Ifjúság u. 47-49. Vendégház

2. A THURY-VÁR Nonprofit Kft. 1. pontban rögzített feladatok ellátásával kapcsolatos kötelezettségei, jogosultságai:

- Vállalja az Önkormányzat által a THURY-VÁR Nonprofit Kft. kezelésbe adott szervezeti egységek, eszközök, berendezések, műtárgyak leltár szerinti vagyonvédelmét, értékeinek megőrzését, gondozását, gyarapítását.
- Vállalja a jelen közművelődési megállapodás tárgyát képező feladatok ellátásában foglalkoztatott közművelődési szakemberek szakképesítése tekintetében a vonatkozó jogszabályok követelményeinek alkalmazását.
- A jelen közművelődési megállapodás tárgyát képező feladatok körében biztosítja a teljes lakosság részvételének lehetőségét, a város turisztikai vonzerejének növelését,
- A közművelődési megállapodásban rögzített feladatok ellátásán kívül a Törvény és a Rendelet céljaival egyező művelődési igényekre szolgáltatásokat kínálhat,
- Előkészíti az Önkormányzat részére a THURY-VÁR Nonprofit Kft. tevékenységi körébe tartozó, de az Önkormányzat által benyújtható központi pályázatokat (pl.: érdekeltségnövelő, muzeális intézmények kialakítása),
- Önkormányzati támogatással a központi közművelődési pályázatokon részt vesz.
- Igény szerint, időközönként tájékoztatást ad az Önkormányzat képviselő-testületének az általa ellátott közművelődési feladatokról.

3. Térítésmentesen igénybe vehető szolgáltatások a teljes lakosság számára:

- 3.1 térítésmentesek az Önkormányzat által finanszírozott rendezvények, melyeket a Jelen megállapodás **1. számú melléklete** tartalmaz.
- 3.2 külön megállapodás alapján térítésmentes lehet a THURY-VÁR Nonprofit Kft. termeinek, felszereléseinek, berendezéseinek használata önkormányzati intézmények, kulturális célú közösségek és civil szervezetek számára a THURY-VÁR Nonprofit Kft. alkalmazottai munkájának közreműködésével kizárólag bevételt nem termelő és közművelődési célú tevékenység céljából.
- 3.3. A vonatkozó jogszabályok alapján meghatározott személy, csoport, foglalkozási kör, stb. részére biztosított szolgáltatások.

4. Díjkötelesen igénybe vehető szolgáltatások a teljes lakosság számára
 - 4.1. kiállítás-látogatás: THURY-VÁR, Fodor Sára Tájház,
 - 4.2. könyvtartagság: Krúdy Gyula Városi Könyvtár (kivéve azokat a 1997. évi CXL. számú Kulturális Tv. által meghatározott csoportokat, akiket ingyenes használat illet meg)
 - 4.3. egyéb kulturális rendezvények (színházi előadások, koncertek, stb.) céljából a THURY-VÁR Nonprofit Kft. helyiségeinek, eszközeinek eseti, illetve tartós bérlete,
 - 4.4. irodai szolgáltatások (fénymásolás, nyomtatás, szkennelés, laminálás, stb.), videó-, CD-, DVD-kölcsönzés.

5. Az 4. pontban rögzített térítés ellenében történő szolgáltatások díjtételét a THURY-VÁR Nonprofit Kft. piaci alapon állapítja meg.

6. A THURY-VÁR Nonprofit Kft. az 1. pontban rögzített feladatok, szolgáltatások igénybevételeit szervezeti egységeinek - a Szervezeti és Működési Szabályzatában rögzített - nyitvatartási idejében biztosítja a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével.

7. Az Önkormányzat jogai, kötelezettségei:

Az Önkormányzat az 1. pontban rögzített feladatok ellátásának biztosítására térítésmentesen a THURY-VÁR Nonprofit Kft. kezelésébe adja a jelen megállapodásban rögzített telephelyek és fióktelep vonatkozásában feltüntetett ingatlanokat azzal, hogy azokat a THURY-VÁR Nonprofit Kft. saját bevételeinek teljesülése érdekében, a feladatellátás veszélyeztetése nélkül 3. személy részére bérbe adhatja a THURY-VÁR Nonprofit Kft. által megszabott feltételek mellett.

8. Önkormányzat vállalja, hogy a THURY-VÁR Nonprofit Kft. kezelésébe adott ingatlanokban az 1. pontban rögzített feladatok ellátásához szükséges működési feltételeket biztosítja az éves finanszírozási támogatás erejéig.

9. Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás fennállásának időtartamára az 1. pontban rögzített feladatok megvalósítása érdekében az Önkormányzat az alábbi

támogatást biztosítja a THURY-VÁR Nonprofit Kft. részére, az előzetesen, minden év január 31. napjáig egyeztetett és felek képviselői által kölcsönösen elismert, jóváhagyott költségkimutatás, költségterv alapján:

- az Önkormányzat Képviselő-testülete által évente megállapított és jóváhagyott működési támogatást,
 - a közművelődési koncepcióban rögzített nemzeti, városi ünnepek méltó megünneplését biztosító mértékű költséget, valamint a kiemelt városi rendezvények fedezetét az előzetesen leadott költségterv alapján.
10. Az évente biztosított támogatás összegét, folyósításának ütemezését, az elszámolás módját Felek évente megkötött, külön „Támogatási szerződés”-ben rögzítik.
 11. Felek megállapodnak, hogy az 1. pontban rögzített feladatok teljesítéséről a Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a THURY-VÁR Nonprofit Kft. ügyvezetője a tárgyévet követő év április 30. napjáig beszámol a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (Várpalotai Közüzemi Kft.), mint tulajdonos felé.
 12. Felek megállapodnak, hogy a közművelődési tevékenység fejlesztésére az önkormányzat közművelődési érdekeltségnövelő pályázaton elnyerhető támogatások igénybevétele érdekében az Önkormányzat éves költségvetésében legalább 500 e Ft önerőt biztosít költségvetési rendeletében.
 13. Jelen megállapodás annak teljes körű aláírását követően lép hatályba és határozatlan időre szól.
 14. Felek képviselői kijelentik, hogy jelen megállapodás aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkeznek, ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint tartoznak felelősséggel.
 15. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodással létrejött jogviszonyból keletkező bármely jogvita tárgyalásos úton történő megoldását vállalják.

16. Felek jelen megállapodással összefüggésben kapcsolattartóként THURY-VÁR Kft. részéről a mindenkori ügyvezetőt, Önkormányzat részéről a mindenkori polgármestert jelölik meg.
17. Jelen megállapodás közös megegyezéssel, a megállapodás céljának sérelme nélkül bármikor módosítható, illetve megszüntethető.

Az itt nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodást – mely 3, egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, 7 oldalból, 17 pontból és 1 oldal mellékletből áll – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyóan aláírták.

Várpalota, 2018. június 21.

.....
THURY-VÁR Nonprofit Kft.
képviseli: **Csövári Zsófia Réka**
 ügyvezető
 Feladatátvevő

.....
Várpalota Város Önkormányzata
képviseli: **Campanari-Talabér Márta**
 polgármester
 Feladatátadó

Záradék:

A Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (Várpalotai Közüzemi Kft.), mint tulajdonos képviseletében, Felek közötti közművelődési megállapodás megkötésével egyetértek:

Horváth Tamás József
Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft.
 ügyvezető igazgató

1. számú melléklet

Az Önkormányzat által minden év január 31. napjáig egyeztetett és felek képviselői által kölcsönösen elismert, jóváhagyott költség-kimutatás, költségterv alapján finanszírozott rendezvények:

A Magyar Kultúra Napja

Bálint Nap

Önkormányzati Bál

Március 15-ei városi ünnepi megemlékezés

Ney Dávid Kórushangverseny

Olasz Napok

Értéktár Nap

Vadász - Gyermeknap

A Diadal Napja

Augusztus 20-ai városi ünnepi megemlékezés

Várpalotai Napok

Szent Mihály Nap

Idősek Napja

Október 23-ai városi ünnepi megemlékezés

Várpalotai Advent

Várpalota, 2018. június 21.