

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.  
Tel.: 592-660 Pf.: 76. Fax: 592-676  
e-mail:varpalota@varpalota.hu

## ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
2018. február 9-i rendkívüli ülésére

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.*

**Tárgy:** Beszámoló a nemzeti vagyontárgyak 2017. IV. negyedévi hasznosításáról

**Előterjesztő:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Előkészítő:** Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző  
Hatósági Iroda

**Az előterjesztést megtárgyalta:** -

*A határozat-tervezet törvényességi szempontból megfelel.*

**Ellenőrizte:**

Bérczes Beáta  
jogi előadó

Sándor Tamás  
aljegyző

dr. Ignácz Anita Éva  
jegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése alapján a vagyonhasznosításról a hatáskörök gyakorlóit negyedévenként beszámolnak a Képviselő-testületnek. Ezen rendelet 11. §

- (2) bekezdése szerint amennyiben a vagyontárgy forgalmi értéke a 3 millió forintot nem haladja meg, az értékesítésre a polgármester jogosult,
- (3) bekezdése szerint 3-15 millió forint forgalmi értékig az önkormányzati tulajdon értékesítésére a Gazdasági Bizottság (minősített többséggel) jogosult,
- (4) bekezdése szerint 15 millió forint fogalmi értéket meghaladó vagyontárgyat a Képviselő-testület értékesíthet.

1./ 2017. IV. negyedévben **Várpalota Város Polgármestere** értékesítette a Várpalota 3250/81 hrsz-ú ingatlan alatti (garázs) földterületet, mely 18 m<sup>2</sup> területű, 91.800,- Ft + Áfa,  
**Összesen: 116. 586,- Ft értékben.**

2./ 2017. IV. negyedévében a **Gazdasági Bizottság** ingatlant nem értékesített.

3./ 2017. IV. negyedévében a 202/2013. (X.30.) képviselő-testületi határozat alapján (3000 Ft/m<sup>2</sup> induló áron) értékesítésre került a **Várpalota, 1223/10. hrsz. alatt** nyilvántartott „beépítetlen terület” megnevezésű – természetben a Tési úton található -, **1026 m<sup>2</sup> területű építési telek 3.309.060,- Ft értékben** (a kedvezmény levonása után).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Várpalota, 2018. február 1.

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

**Várpalota Város Önkormányzati  
Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.**

**Határozati javaslat**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2018. február 9-i rendkívüli ülésén a következő határozatot hozta:

**...../2018. (II.09.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti vagyontárgyak 2017. IV. negyedévi hasznosításáról szóló beszámolót

e l f o g a d j a.

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester  
**Határidő:** azonnal

Várpalota, 2018. február 09.

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

**dr. Ignác Anita Éva**  
jegyző