

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2018. december 13-i ülésére

A rendelet-tervezet elfogadásához minősített többség szükséges.

Tárgy: A távhőszolgáltatásról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Campanari-Talabér Márta polgármester

Előkészítő: Horváth Tamás, a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft.
ügyvezető igazgatója

Az előterjesztés megtárgyalta:

Gazdasági Bizottság
Jogi és Ügyrendi Bizottság

A rendelet-tervezet törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:

Bérczes Beáta
jogi előadó

Sándor Tamás
aljegyző

dr. Ignácz Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Várpalota Város Önkormányzata éves gyakorisággal felülvizsgálja, aktualizálja a távhőszolgáltatásról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet).

A Rendelet 2018. évi felülvizsgálata során korrigálásra kerül a Rendelet 2. §-ában nevesített közszolgáltató megnevezése.

A Rendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltak módosítása szükséges, mivel a Tszt. 57/A §-át a 2017. évi L. törvény 250. § d.) pontja hatályon kívül helyezte.

A Rendelet 7. §-ában pontosításra került az alapidj, teljesítménydíj elszámolásának módja, markánsabban kiemelve a légtérfogat alapján meghatározható alapidj és a ténylegesen igénybevett, szerződött fűtési teljesítmény alapján számított díj meghatározása közötti különbséget. A módosítások között szerepel a MW teljesítményegység kW egységre történő változtatása, mivel így a fogyasztók zömének sokkal kézzelfoghatóbbá válik a teljesítménylekötés értelmezése. Pl. egy átlagos lakás fűtési teljesítményigénye 5 – 15 kW között mozog, míg ugyanez a teljesítmény MW egységben kifejezve 0,005 – 0,015 MW.

A Rendelet 8. §-ban pontosításra került a hődíj elszámolásának módja.

A szolgáltatói hőközpontok szétválasztásával egyidejűleg változott a fogyasztó hőmennyiségét mérő berendezés beépítési helyének elnevezése. Az elmúlt években a mérőberendezések szolgáltatói hőközpontokban vagy a felhasználók megtáplálási pontjain hőfogadókra kerültek elhelyezésre. A szolgáltatói hőközpontok szétválasztása következtében a mérőberendezések az újonnan beépített felhasználói hőközpontokba kerültek beépítésre. Ezen változások kerültek átvezetésre a paragrafusban.

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 10. § a) pontja alapján Várpalota Város Jegyzője előzetes véleményezésre megküldte a távhőszolgáltatást érintő képviselő-testületi előterjesztés tervezetét a fogyasztóvédelmi hatóságnak és a felhasználói érdek-képviselőknek.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Fogyasztóvédelmi Osztálya véleményében foglaltakat a rendelet-tervezet tartalmazza. A felhasználói érdek-képviselők részéről vélemény nem érkezett.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat) 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. A hatásvizsgálat során vizsgálni kell a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, melynek az alábbiak szerint teszek eleget:

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

a) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

aa) A Tervezet társadalmi hatása:

- a rendeletmódosításnak nincs közvetlen társadalmi hatása.

ab) A Tervezet gazdasági hatásai:

- a rendelet jelentős közvetlen gazdasági hatásokkal nem bír.

- ac) A Tervezet költségvetési hatása:
- a költségvetést nem érinti.
- b) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei:*
a Tervezetben foglaltaknak a jelenlegi helyzethez viszonyított számottevő környezeti és egészségi következményei, attól eltérései nincsenek.
- c) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:*
nincsenek.

2. *A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:*

A Rendelet módosítása az elszámolás módjának pontosítása és a közszolgáltató megnevezésének változása miatt szükséges.

3. *A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:*

A Tervezet elfogadása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és elfogadni szíveskedjenek!

Várpalota, 2018. november 28.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének

.../2018. (.....) önkormányzati r e n d e l e t e

a távhőszolgáltatásról szóló 3/2015. (II. 24.) önkormányzati rendelet m ó d o s í t á s á r ó l

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 60. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 20. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének a távhőszolgáltatásról szóló 3/2015. (II. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § A lakóépületek, intézmények vonatkozásában a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (továbbiakban: Tszt.) 6. § (1) bekezdés szerinti távhő ellátási kötelezettséget Várpalota Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) nevesített közszolgáltató útján biztosítja. A távhőszolgáltatási és távhőtermelési engedéllyel rendelkező nevesített közszolgáltató a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft.”

2. § A Rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) A távhőszolgáltatás csatlakozási díjának megállapítása során az árak megállapításáról szóló törvényt kell alkalmazni a Tszt. 57. § (3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével.”

3. § A Rendelet 7. § (1) – (2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A távhőszolgáltatás alapidja, valamint teljesítménydíja a tüzelőanyag költségén kívüli összes olyan költség fedezete, mely a távhőszolgáltatói és távhőtermelői tevékenység érdekében merül fel.

(2) Az alapidj, valamint teljesítménydíj éves díj, melyet minden felhasználó 1/12 részben, havonta fizet. Mértéke: Ft/lm³/év vagy Ft/kW/év.”

4. § A Rendelet 7. § (4) – (6) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) Külön kezelt intézményeknek az alapidj költségét az alapidj és a fűtött légtérfogatok szorzataként vagy a teljesítménydíj és a távhőszolgáltatóval kötött szerződésben meghatározott legnagyobb hőteliesség szorzataként kell meghatározni. Mértéke: Ft/lm³/év vagy Ft/kW/év.

(5) Az egyéb célú felhasználóknak az alapidj költségét az alapidj és a fűtött légtérfogatok szorzataként vagy a teljesítménydíj és a távhőszolgáltatóval szerződött legnagyobb teljesítmény szorzataként kell meghatározni. Mértéke: Ft/lm³/év vagy Ft/kW/év.

(6) A teljesítmény alapú, egyéb célú felhasználó alapidját a tüzelőanyag költségén kívüli összes költség felszámítható nyereséggel növelt összegének és a hőszolgáltatás összes teljesítmény-igényének hányadosaként kell meghatározni. Mértéke: Ft/kW/év.”

5. § A Rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. § A hődíj a felhasználó által vételezett (felhasznált) és mérés szerint meghatározott hőmennyiség (GJ) és a hődíj egységár (Ft/GJ) szorzataként megállapított érték.

Az egyéb célú felhasználó hődíját Várpalota I. és Várpalota, Készenléti lakótelep városrészekben a rászámított tüzelőanyag-költség (ide értve a földgáz teljesítmény díját is) valamint az értékesített hő hányadosa adja meg. Mértéke: Ft/GJ.”

6. § A Rendelet 10. § (1) – (2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A fogyasztott fűtési hőenergia elszámolása minden felhasználói körben hiteles mérés alapján történik. A hitelesített fűtési elszámolási hőmennyiségmérők a felhasználói hőközpontban, vagy a szolgáltatói hőközpontban és a hőfogadó állomáson vannak elhelyezve, távhőszolgáltatói tulajdont képeznek, üzemeltetésük, karbantartásuk és hitelesítettetésük távhőszolgáltatói kötelezettséget és költségviselést jelent.

(2) A szolgáltatói hőközpontokhoz kapcsolt fogyasztási helyek fűtési felhasználásának mérése szekunder oldalon az épület hőfogadójában történik.

A saját hőközponttal rendelkező felhasználók mérése történhet:

a) a hőátalakítás és melegvízkészítés előtt a primer oldali fűtőkörben,

b) szekunder oldalon az épület hőfogadójában.”

7. § A Rendelet 13. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A távhőszolgáltató a fogyasztó felé történő külön bejelentés nélkül évente egy alkalommal jogosult a melegvíz-szolgáltatás hőközponti elszámolásának alkalmazására. Ebben az esetben az elszámolás nem a felhasznált melegvíz, hanem a hőközponti összes és a fűtés összes mennyiségének különbözetén alapszik. Az egyes épületrészekben felszerelt melegvízórák a költségmegosztást szolgálják.”

8. § A Rendelet 17. § (1) – (2) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A távhőszolgáltatónak díjvisszafizetési kötelezettsége keletkezik a (2) bekezdésben meghatározott esetben.

(2) Ha a távhőszolgáltató a fűtési-, vagy melegvíz-szolgáltatási kötelezettségének – a terv szerinti karbantartás időtartamát kivéve - számára felróható okból nem tesz eleget, a szerződésben meghatározott alapdíjnak a szüneteltetés időtartamával arányos részét fizeti vissza.”

9. § (1) Ez a rendelet 2019. január 1-jén lép hatályba és 2019. január 2-án hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti a Rendelet

a) 7. § (7) bekezdése,

b) 17. § (3) bekezdése.

V á r p a l o t a, 2018. december 13.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignác Anita Éva
jegyző