

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.  
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676  
e-mail: varpalota@varpalota.hu

---

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

### **Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2019. április 26-i ülésére**

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges*

**Tárgy:** Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti jelentése

**Előterjesztő:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Előkészítő:** Horváth Tamás József ügyvezető igazgató

**Mellékletek:**

1. Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi mérleg-eredmény kimutatása
2. Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi kiegészítő melléklete
3. Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi független könyvvizsgálói jelentése
4. Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti jelentése
5. Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi Beruházási tervének megvalósulási jelentése
6. Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervének beszámolója vonatkozásában készített terv-tény eredménykimutatása a 81/2017. (V.25.) képviselő-testületi határozatban elfogadott szabályzat alapján
7. A Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi távhőszolgáltatási tevékenységének mérésére szolgáló kritériumrendszer

**Az előterjesztést megtárgyalta:** Pénzügyi Bizottság

*A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.*

Ellenőrizte:

**Bérczes Beáta**  
jogi előadó

**Sándor Tamás**  
aljegyző

**dr. Ignáczi Anita Éva**  
jegyző

## **Tisztelt Képviselő Testület!**

A Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. elkészítette beszámolóját a 2018. üzleti év vonatkozásában. Az üzleti év időtartama a Társaság esetében megegyezik a naptári évvel.

A 2000. évi C. törvény a számvitelről, meghatározza a beszámolási kötelezettséget, a beszámoló összeállítását, amely szerint a Társaság működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek zárását követően e törvényben meghatározott könyvvezetéssel alátámasztott beszámolót köteles készíteni. A Társaság a beszámoló formái közül az éves beszámolót készítette. Az éves beszámoló részei a mérleg, az eredménykimutatás, a kiegészítő melléklet és az üzleti jelentés.

A Társaság szintén a számviteli törvény szabályozása szerint könyvvizsgálatra kötelezett, így a megbízott könyvvizsgáló az elvégzett könyvvizsgálatról elkészítette független könyvvizsgálói jelentését az éves beszámoló vonatkozásában.

2018. évben a Társaság gazdálkodásából eredően az üzemi tevékenység eredménye 78 242 eFt, a pénzügyi műveletek eredménye plusz 1 292 eFt. Az adózás előtti eredménye, amely 79 534 eFt és 6 450 eFt adófizetési kötelezettség után az adózott eredménye 73 084 eFt nyereség.

A Társaság elkészítette a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 19. §-a alapján az éves beszámolóval egyidejűleg a 2018. évi Üzleti jelentését, amely az előterjesztés 4. számú melléklete. Az Üzleti jelentés célját, tartalmi elemeit a Számviteli törvény 95. §-a tartalmazza. Az Üzleti jelentés közvetlenül nem része a beszámolónak, közzé tétele nem kötelező, csak a vállalkozás székhelyén tekinthető meg. Az előterjesztés mellékletét képező Független könyvvizsgálói jelentés egyéb jelentésbeli kötelezettsége kiter az Üzleti jelentésre vonatkozóan.

Jelen üzleti jelentés 5. számú mellékletét képezi a Társaság 2018. évi beruházási tervének megvalósítási állapot jelentése, amely tételesen tartalmazza a megvalósult, illetve a tervezett, de meg nem valósult eszköz beszerzéseket és beruházásokat. A tervben nem szereplő végrehajtott beszerzések, beruházások szintén a beruházási jelentés részét képező táblázatban (munkalapon) kerültek bemutatásra. Indokoltságukat az érintett tevékenységi körök évközi felmerült igénye generálta. A tervben szereplő meg nem valósult beruházások egy része a következő évekre

kerültek átütemezésre, amelyek nettó értéke 60 496 eFt. A megvalósult terv szerinti beruházások nettó értéke 68 924 eFt, a nem tervezett beruházások nettó értéke 26 122 eFt.

A 2018. évi beruházási tervben jelentős 353 050 eFt összegben került ütemezésre a meg nem valósítandó KEHOP projekt tárgy évi munkálatai. A projekt tervezett beruházási értéke nélkül nettó 156 717 eFt volt a beruházási terv egyéb tételei összesen. A tervből megvalósult beruházások és terven felüli beruházások nettó értékét összehasonlítva, megvalósulása a tervnek 60,6 százalékos. A megvalósulási arány a beruházás végrehajtásának indokoltságának évközi változásából ered.

A Társaság elkészítette a 81/2017. (V.25.) képviselő-testületi határozatban elfogadott szabályzat alapján a 2018. üzleti év vonatkozásában az éves üzleti terv tevékenységi tervezésének és beszámolásának céljából a terv-tény eredménykimutatást, amely az előterjesztés 6. számú melléklete.

A 7. számú melléklet a 14/2018. (II.09.) képviselő-testület határozat által jóvágyott, a Társaság távhőszolgáltatási tevékenységének mérésére szolgáló kritériumrendszer 2018. évi műszaki szempontú adatait és mutatószámait, illetve gazdasági szempontú mutatószámait tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és a határozati javaslat megvitatása után hozza meg döntését!

V á r p a l o t a , 2019. április 26.

Campanari-Talabér Márta  
polgármester

Előkészítő:

Horváth Tamás József  
ügyvezető igazgató

**Várpalota Város Önkormányzati  
Képviselő-testülete**

8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.

**Tel.: (88) 592 –660 Fax: (88) 592-676**

e-mail: varpalota@varpalota.hu

**1. határozati javaslat**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2019. április 26-i ülésén a következő határozatot hozta:

**.../2019. (IV.26.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Közzszolgáltató Nonprofit Kft. (Várpalota, Fehérvári u. 7.) 2018. évi beszámolóját, annak kiegészítő mellékletét, független könyvvizsgálói jelentését és üzleti jelentését

e l f o g a d j a .

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

V á r p a l o t a , 2019. április 26.

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

**dr. Ignác Anita Éva**  
jegyző

**Várpalota Város Önkormányzati  
Képviselő-testülete**

8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.

**Tel.: (88) 592 –660 Fax: (88) 592-676**

e-mail: varpalota@varpalota.hu

**2. határozati javaslat**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2019. április 26-i ülésén a következő határozatot hozta:

**.../2019. (IV.26.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete jóváhagyja a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (Várpalota, Fehérvári u. 7.) 2018. évi mérleg szerinti eredményét, és egyben engedélyezi a 73 084 000 Ft, azaz hetvenhárommillió-nyolcvannégyezer forint mérleg szerinti eredménytartalékba helyezését.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Bérczes Beáta jogi előadó

V á r p a l o t a , 2019. április 26.

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

**dr. Ignácz Anita Éva**  
jegyző