

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2019. január 23-i rendkívüli ülésére

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Tárgy: Tájékoztatás törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról

Előterjesztő: Campanari-Talabér Márta polgármester

Előkészítő: Sándor Tamás aljegyző
Bérczes Beáta jogi előadó

Az előterjesztést megtárgyalta: -

A határozati javaslat a törvényességi követelményeknek megfelel.

Ellenőrizte:

Bérczes Beáta
jogi előadó

Sándor Tamás
aljegyző

dr. Ignác Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottja VEB/005/2706/2016. ügyiratszám alatt 2016. augusztus 2-án törvényességi felhívással élt a Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete által alkotott Várpalota Város Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 22/2009. (V.4.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban. A felhívásban a jogszabálysértések megszüntetésére 2018. december 31. napját jelölte meg.

A Képviselő-testület 140/2016. (VIII.26.) határozatával a törvényességi felhívásban foglaltakat elfogadta, a felhívásban foglaltakkal egyetértett.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Kr.) foglalt jogszabályi kötelezettségekből kiindulva Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2015-ben elindította a településrendezési eszközök teljes felülvizsgálatát.

A településrendezési eszközök véleményezési dokumentációja elkészült. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (V. 26.) önkormányzati rendelete értelmében az Önkormányzat a településrendezési eszközök felülvizsgálati dokumentációjának véleményezésére 2018. augusztus 15-én lakossági fórumot tartott, a dokumentáció partnerségi egyeztetés céljából a rendelet szerinti felületeken közzétételre került.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a 2018. szeptember 19-i rendkívüli ülésén 25/2018. (IX.19.) határozatában a Tájéoló-Terv Kft. által készített véleményezési dokumentációt áttanulmányozta és azt a Kr. 38. §-ában meghatározottak szerinti véleményezésre alkalmasnak találta.

A Kr. 28. § (4) bekezdése értelmében a településrendezési eszköz (egyebek között a HÉSZ) módosításához véleményezési eljárás lefolytatása nem szükséges abban az esetben, ha azt magasabb szintű jogszabállyal ellentétes rendelkezés hatályon kívül helyezése indokolja.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2018. december 13-i ülésén alkotta meg a 34/2018. (XII.13.) önkormányzati rendeletét a Várpalota Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 22/2009. (V.4.) önkormányzati rendelet módosításáról. A rendeletmódosítással a Kormányhivatal által felvetett jogszabályi ütközések feloldásra kerültek.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB/005/4078-2/2018. ügyiratszámú levelében értesítette a Képviselő-testületet, hogy a törvényességi felhívás eredményeként a jogszabálysértés 2018. december 13-án megszűnt, a Kormányhivatal a törvényességi felügyeleti eljárást 2018. december 13-án lezárta. *(Az értesítés az előterjesztést melléktele.)*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen!

Várpalota, 2019. január 17.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

**Várpalota Város Önkormányzati
Képviselő-testülete**
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39. Pf. 76.
Tel.: 592-660 Fax: 595-676

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2019. január 23-i rendkívüli ülésén a következő határozatot hozta:

**.../2019. (I.23.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal által Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének a Várpalota Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 22/2009. (V.4.) önkormányzati rendeletével szemben indított törvényességi felügyeleti eljárás 2018. december 13-i lezárásáról szóló értesítését

tudomásul veszi.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Várpalota, 2019. január 23.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignác Anita Éva
jegyző