

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének

**7/2020. (III. 27.) önkormányzati
r e n d e l e t e**

**a Helyi Építési Szabályzatról szóló
10/2019. (IV. 30.) önkormányzati rendelet
m ó d o s í t á s á r ó l**

E rendelet kihirdetve:
Várpalota, 2020. március 27.



dr. Ignáczi Anita Éva
jegyző

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének

**7/2020. (III. 27.) önkormányzati
rendelete**

**a Helyi Építési Szabályzatról szóló
10/2019. (IV. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42/A. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró állami főépítész és a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2017. (V. 26.) önkormányzati rendeletében meghatározott partnerek véleményének kikérésével és a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően, a következőket rendeli el:

1. §. Jelen rendelet hatálybalépésétől számítva Várpalota Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2019. (IV.30.) önkormányzati rendelet mellékletét képező SZ-1/A jelű Szabályozási terv I.—Várpalota városrész tervlap a SZ-1/A/2020-1mód jelű tervlap szerint módosul, amely tervlap jelen rendelet 1. melléklete.
2. § Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Várpalota, 2020. március 26.

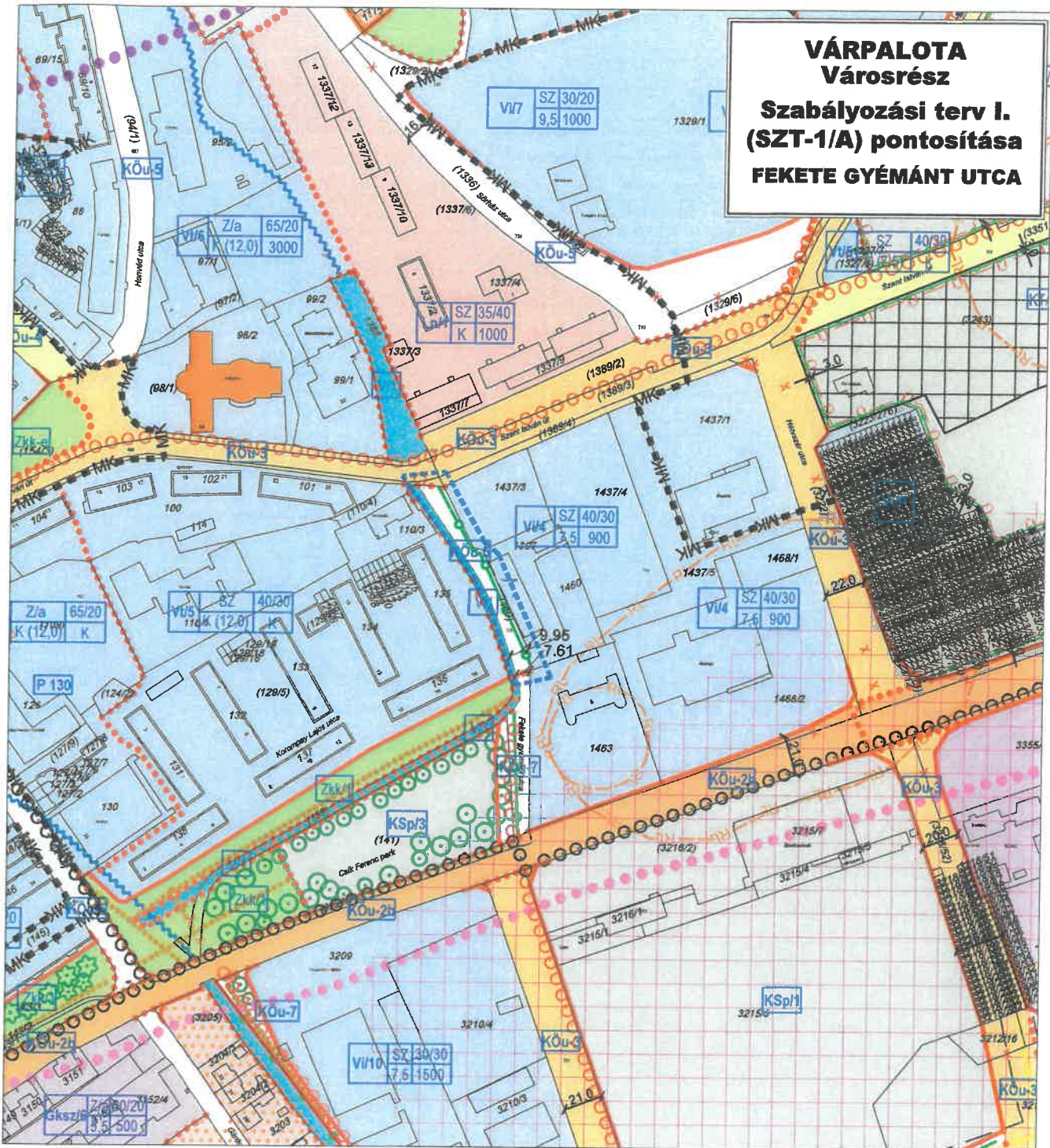


Campanari-Talabér Márta
polgármester



dr. Ignác Anita Éva
jegyző

VÁRPALOTA
Városrész
Szabályozási terv I.
(SZT-1/A) pontosítása
FEKETE GYÉMÁNT UTCA



1. melléklet 7/2020. (...) önkormányzati rendelethez

Munka megnevezése: VÁRPALOTA Helyi Építési Szabályzat pontosítása		
Megrendelő: VÁRPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 6100 Várpalota, Győrségi útja u. 28. tel: 76-80-80 fax: 76-80-700 honlap: www.varpalota.hu		
Generál tervező: TÁJOLÓ-TERV KFT. 1074 Budapest, Rottabiller u. 24. tel/fax: (06-1) 788-8040 mobil: (06-30) 306 2819 e-mail: tajoloterv.kft@opmmail.hu		
Munkarész: SZABÁLYOZÁSI TERV I. - Várpalota városrész (SZT-1/A) pontosítása		
Felelős tervező, településtervezés, tájrendezés, környezetvédelem, zöldfelületrendezés: Auer Jolán MÉC 014-003 TK1,TT1	Közlekedéstervezés: Dr. Macsikné Kára KÉK, Td 15-017	Méretarány: M = 1 : 3000
Tervező: M. Andrási Ágnes	Tervejt: SZT-1/A/2020-1mód	Dátum: 2020. március

- Jelmagyarázat**
- pontosítással érintett terület határa
 - közúti közlekedési terület - kiszolgálói övezete
 - közúti közlekedési terület - gyalogút övezete
 - építési övezet, övezet határa
 - szabályozási szélesség (m)
 - gyalogút
 - tervezett fasor
 - építési övezet, övezet jele
 - településközponti vegyes terület építési övezete
 - intézményi vegyes terület építési övezete
 - műemléki környezet határa
 - nyilvántartott régészeti terület határa