

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota Gárdonyi Géza út 39. Pf.: 76.
Tel: 592-660. Fax: 592-676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

2

ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2023. szeptember 28-i ülésére

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Tárgy: Tájékoztatás a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatására biztosított keretösszeg felhasználásáról


Előterjesztő: Sándor Tamás aljegyző

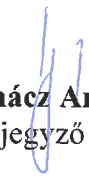
Előkészítő: Németh Mária szociális ügyintéző

Az előterjesztést megtárgyalta:
Pénzügyi Bizottság

A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:


Bérczes Beáta
jogi előadó


dr. Ignácz Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Várpalota Város Önkormányzata a 2023. évben ismét kiírta a „Fiatal házások első lakáshoz jutását segítő támogatás” elnyerésére vonatkozó pályázatát. A támogatás nyújtásának elsődleges célja a várpalotai fiatalok lakhatásának támogatása. A támogatás ösztönözi kívánja a várpalotai fiatalok helyben maradását, a családalapítási szándékaik erősítését, ugyanakkor hozzájárulni kíván Várpalota megtartó képességének, a fiatalok megélhetési körülményeinek javításához. Az előirányzott keretösszeg 6.000.000,- Ft volt, mely a nyertes fiatal párok támogatását, valamint a lebonyolítás járulékos költségeit (ügyvédi költség, jelzálogjog földhivatali bejegyzési díja, stb.) finanszírozta.

A pályázatokat a Polgármesteri Hivatal Szervezési, Intézményirányítási és Szociális Irodájánál kellett benyújtani 2023. május 31. napjáig. A határidő lejártáig 10 érvényes pályázat érkezett. A pályázókat az iroda nyilvántartásba vette, majd erről, valamint a döntés várható időpontjáról tájékoztatást küldött részükre.

A Humán Erőforrás Bizottság a 2023. június 26-i rendkívüli ülésén döntött a támogatások odaítéléséről. Döntése során a rendeletben előírt prioritásokat (a pályázók jövedelmi-, vagyoni viszonyai, gyermekek száma, hitel összege, fizetendő hiteltörlesztés stb.) vette figyelembe. Tekintettel a pályázati keretösszegre, a tíz pályázó egységesen 550.000,- Ft támogatásban részesült.

A pályázat során a 6.000.000,- Ft keretösszeg felhasználásra került, oly módon, hogy az önkormányzat saját költségvetéséből a támogatás járulékos költségeire fordítandó összeget is finanszírozta összesen 509.300,- Ft összegben.


Ebből a jelzálogjog bejegyzés illetéke és az utalások díja $10 \times 14.100 = 141.000,-$ Ft.

Az ügyvédi munkadíj $10 \times 36.830,-$ Ft = 368.300,-Ft.

Az eljárás résztvevői közül folyamatban van a házaspárok mindegyike részére az elnyert támogatási összegek folyósítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és a határozati javaslat megvitatása után hozza meg döntését!

V á r p a l o t a, 2023. szeptember 11.


Sándor Tamás
aljegyző

Határozati javaslat

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2023. szeptember 28-i ülésén a következő határozatot hozta:

.../2023. (IX. 28.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatására biztosított keretösszeg felhasználásáról készült tájékoztatót

e l f o g a d j a .

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Várpalota, 2023. szeptember 28.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignác Anita Éva
jegyző

Várpalota Város Önkormányzati
Képviselő-testületének
Humán Erőforrás Bizottsága
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.
Tel.: (88) 592-660 fax: (88) 575-760
e-mail: varpalota@varpalota.hu

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága 2023. június 26-i rendkívüli ülésén a következő határozatot hozta:

6/2023 (VI. 26.) HEB határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 54/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a 2023. évi költségvetésben a fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatására megállapított keret terhére, a benyújtott pályázatoknak megfelelően 10 fiatal házaspárt támogat az 1. számú mellékletben foglaltak szerint.

A támogatásra felhasznált összeg mindösszesen: 5.500.000,- Ft, azaz Ötmillió-ötszázezer 00/100 forint.

Az önkormányzati jelzálogjog bejegyzés illetéke és az utalás díja összesen kb. 10 x 14.100,- Ft, azaz 141.000,- forint. Az átvállalt ügyvédi munkadíj 10 x 36.830,- Ft, azaz 368.300,- forint. A támogatási összegben felüli várható összes költség tehát 509.300,- forint.

A Bizottság felkéri Várpalota város polgármesterét, hogy a támogatásban részesített fiatal házásokkal a szerződést kösse meg.

A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatal Szervezési, Intézményirányítási és Szociális Iroda vezetőjét, hogy a támogatott házaspárokat értesítse a támogatás összegéről, valamint a szerződéskötés lebonyolításának módjáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Sándor Tamás aljegyző

Végrehajtásban közreműködik: Németh Mária szociális ügyintéző

Várpalota, 2023. június 26.


Galambos Szilvia
a Bizottság elnöke

Melléklet a 6/2023. (VI. 26.) HEB határozathoz

	Név	Lakcím	Támogatás összege
1.	Antal Dezső Csaba és Antal Orsolya	8100 Várpalota, Mandulás ltp. 29/A. 1/2.	550.000,-
2.	Mecseki Bálint Kristóf és Mecseki-Simon Réka	8100 Várpalota, Erdődy P. T. u. 30. 3/14.	550.000,-
3.	Halász Imre és Halász- Radnai Beáta	8100 Várpalota, Fehérvári út 1.	550.000,-
4.	Felföldi József és Felföldi Ágnes Mónika	8100 Várpalota, Báthori u. 7.	550.000,-
5.	Malasics Patrik és Malasicsné Nyári Johanna	8100 Várpalota, Rákóczi F. u. 7. fszt./3.	550.000,-
6.	Balogh Attila és Balogh-Beregi Noémi	8100 Várpalota, Szabolcska M. u. 71. 3/10.	550.000,-
7.	Szabó Gábor és Krénsz Judit	8100 Várpalota, Tábormező u. 28. 4/14.	550.000,-
8.	Orsós Richárd és Orsós- Gerák Mónika	8100 Várpalota, Damjanich u. 2.	550.000,-
9.	Horváth Tamás és Katona Kitti	8100 Várpalota, Bán A. u. 14.	550.000,-
10.	Balogh Barnabás és Wimmer Sára	8100Várpalota, Szabolcska M. u. 73. 2/9.	550.000,-