

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

Előterjesztés

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 28-ai ülésére

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.


Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról –
2023. II. negyedév


Előterjesztő: Campanari-Talabér Márta polgármester
Előkészítő: Sándor Tamás aljegyző
Bognárné Huszár Mónika polgármesteri referens

Az előterjesztést megtárgyalta:
Jogi és Ügyrendi Bizottság

A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:


Bérczes Beáta
jogi előadó


Sándor Tamás
aljegyző



dr. Ignác Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2023. II. negyedévben lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült jelentést csatoltan előterjesztem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelentés megvitatását követően fogadja el a határozati javaslatot!

V á r p a l o t a, 2023. szeptember 12.


Campanari-Talabér Márta
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2023. szeptember 28-ai ülésén elfogadta az alábbi határozatot:

.../2023. (IX. 28.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 43/2023. (IV. 27.), a 44/2023. (IV. 27.), a 45/2023. (IV. 27.), a 46/2023. (IV. 27.), az 52/2023. (V. 16.), az 59/2023. (V. 24.), a 60/2023. (V. 24.), a 61/2023. (V. 24.), a 62/2023. (V. 24.), a 86/2023. (VI. 29.), valamint a 89/2023. (VI. 29.) lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült jelentést

elfogadja.

V á r p a l o t a, 2023. szeptember 28.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignác Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alább leírtak szerint adok tájékoztatást a 2023 év második negyedében lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

43/2023. (IV. 27.) képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzata, mint tulajdonos és a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft., mint üzemeltető között a Várpalota 3212/109 helyrajzi szám alatt megépített hulladékudvar üzemeltetésére kötendő Hulladékgazdálkodási Szolgáltatási Szerződésben foglaltakat megismerte, melynek alapján – a határozat melléklete szerinti formában és tartalommal – azt elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Hulladékgazdálkodási Szolgáltatási Szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Nátrán Roland ügyvezető

A Hulladékgazdálkodási Szolgáltatási Szerződés 2023. április 27-én aláírásra került.

44/2023. (IV. 27.) képviselő-testületi határozat:

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota, belterület 99/1 hrsz.-ú ingatlan hasznosítása érdekében - jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal - 2023. május 1-től határozatlan időtartamra jóváhagyja Várpalota Város Önkormányzata és a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között megkötendő vagyonkezelési szerződést.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel kötendő vagyonkezelési szerződés aláírására.

Határidő: a vagyonkezelési szerződés aláírására: 2023. május 1.

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Nátrán Roland ügyvezető igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

A vagyonkezelési szerződés 2023. április 27-én aláírásra került.

45/2023. (IV. 27.) képviselő-testületi határozat:

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzata és a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. között, a városüzemeltetési feladatok ellátására 2023. május 1-jétől 2028. április 30-ig öt év határozott időre szóló Szolgáltatási Szerződést, annak Fejezeteivel (I. sz. fejezet – zöldterület fenntartási feladatok, II. sz. fejezet - közterület fenntartási feladatok, III. sz. fejezet – temető fenntartási és üzemeltetési feladatok) a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal együtt elfogadja.

2.) A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat mellékletét képező Szolgáltatási Szerződés és I-II-III. sz. Fejezeteinek aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Nátrán Roland ügyvezető igazgató

Becze Zoltán IÜSZ vezető

A Szolgáltatási Szerződés 2023. április 27-én aláírásra került.

46/2023. (IV. 27.) képviselő-testületi határozat:

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Szent István út – Hétvezér utca csomópontjában építendő körforgalom tervei alapján támogatja Várpalota településrendezési eszközeinek általános eljárásban történő módosítását a körforgalom területbiztosítása érdekében.
2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az 1. pontban megfogalmazott módosítással összefüggésben az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását és környezeti értékelés készítését - amennyiben az érintett államigazgatási szervek azzal egyetértenek - nem tartja indokoltnak.
3. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontjában foglalt kötelezettségnek eleget téve dönt arról és igazolja, hogy az 1. pontban felsorolt módosítással új beépítésre szánt terület nem jön létre.
4. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a módosításokhoz szükséges megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat mellékelt főépítési feljegyzés szerinti tartalmát jóváhagyja.
5. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére, a településrendezési szerződés megkötésére.
6. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a városi főépítészt a határozat végrehajtásával kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Mezei László főépítész

A határozat végrehajtása folyamatban van.

52/2023. (V. 16.) képviselő-testületi határozat:

- 1.) Várpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos áram beszerzése céljából közbeszerzési eljárást ír ki 2024. január 1-jétől 2025. december 31-ig tartó szerződéses időszakra.
- 2.) Várpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a villamos áram beszerzés teendőivel, és az azzal kapcsolatos közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolításával a Sourcing Hungary Kft.-t (1138 Budapest, Madarász Viktor u. 47-49.) bízza meg az ajánlatában foglalt díjazási feltételek mellett.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező villamos energia közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó megbízási szerződés, meghatalmazás, valamint a Magyar Energia Beszerzési Közösségben való tagfenntartó nyilatkozat aláírására.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
a közbeszerzéssel kapcsolatos dokumentumok aláírására: 2023. május 18.

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Borbás Tamás közlekedésigazgatási és energiaügyi ügyintéző

Bérczes Beáta jogi előadó

A közbeszerzési dokumentumok 2023. május 16-án aláírásra kerültek. A közbeszerzési eljárás lebonyolításra került, a 2024-2025 évekre vonatkozó áramvásárlási szerződések aláírása a MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel folyamatban van.

59/2023. (V. 24.) képviselő-testületi határozat:

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi járatú autóbusz menetrend módosítása és új körjárat indítása tárgyában elfogadja a Volánbusz Zrt. által az önkormányzattal folytatott egyeztetések alapján kidolgozott javaslatot A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a menetrend módosítás 2023. szeptember 1-én lép hatályba.
2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a helyi járatú autóbuszal folytatott személyszállításról szóló közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
a menetrend módosítás bevezetésére: 2023. szeptember 1.

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Borbás Tamás közlekedésgazgatási és energetikai ügyintéző
Bérczes Beáta jogi előadó

2023. szeptember 1-jétől az új menetrend életbe lépett, a szerint közlekednek a helyi járatok.

60/2023. (V. 24.) képviselő-testületi határozat:

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Volánbusz Zrt. beszámolóját a 2022. évi helyi autóbusz közlekedési közszolgáltatási tevékenységéről elfogadja.
2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Volánbusz Zrt.-nek a beszámolójában kimutatott 35.557.176 Ft ellentételezési igényét tudomásul veszi.
3. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az ellentételezési igény kiegyenlítéséről Várpalota Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendeletében a helyi közösségi közlekedés közszolgáltatás támogatására rendelkezésre álló pénzügyi keret terhére.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
az ellentételezési igény utalására: 2023. június 30.

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Pecánkáné Szőke Judit pénzügyi csoportvezető
Bérczes Beáta jogi előadó

A 35.557.176 Ft ellentételezési igény 2023. június 27-én átutalásra került a Volánbusz Zrt. részére.

61/2023. (V. 24.) képviselő-testületi határozat:

- 1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete - Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI. 05.) önkormányzati rendelet 11/A. §-ában foglalt jogkörében eljárva – elhatározza, hogy az i-pakk Hungary Kft. (8100 Várpalota, Szabolcska M. u. 59. I/6. Adószám: 14140051-2-19) 1/1 tulajdonában álló Várpalota, belterület 4149/150 hrsz.-ú, 3364 m² nagyságú „kivett gazdasági épület, udvar” művelési ág megnevezésű ingatlanát - melyet az E-ON Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt. javára bejegyzett vezetékjoga terhel - 20.000.000,- Ft, azaz Húszmillió forint + ÁFA összegért megvásárolja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan adásvételi-szerződésének ügyvédi iroda általi előkészítésére és aláírására.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző

Az adásvételi szerződés ügyvédi iroda által történő előkészítése folyamatban van.

62/2023. (V. 24.) képviselő-testületi határozat:

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az INOTAL Alumínium- és Salakfeldolgozó Zrt. kérelme alapján támogatja Várpalota településrendezési eszközeinek egyszerűsített eljárásban történő módosítását a Várpalotai Ipari Park Gip/1 jelű építési övezetén belül a telken belüli „beültetési kötelezettségű terület” törlésével összefüggésben.

2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az 1. pontban megfogalmazott módosítással összefüggésben az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását és környezeti értékelés készítését - amennyiben az érintett államigazgatási szervek azzal egyetértenek - nem tartja indokoltnak.

3. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontjában foglalt kötelezettségnek eleget téve dönt arról és igazolja, hogy az 1. pontban felsorolt módosítással új beépítésre szánt terület nem jön létre.

4. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a módosításokhoz szükséges megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat mellékelt főépítési feljegyzés szerinti tartalmát jóváhagyja.

5. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére, a településtervezési szerződés megkötésére a kérelmező költségviselése mellett.

6. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és a városi főépítést a határozat végrehajtásával kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Mezei László főépítész

A településtervezési szerződés 2023. június 22-án aláírásra került, a határozat végrehajtása folyamatban van.

86/2023. (VI. 29.) képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elhatározza a Bük belterület 147/16 hrsz.-ú „kivett hétvégi ház, udvar” művelési ág besorolású önkormányzati tulajdonában levő, 399 m² nagyságú ingatlan 30.000.000,- Ft nettó induló áron történő értékesítését a jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati felhívás közzétételére a helyben szokásos módon, valamint arra, hogy azt a Vas vármegyei Naplóban és országos megjelenésű internetes felületeken is meghirdesse.

A Képviselő-testület a pályázati ajánlatok felbontásával, jogi szempontból történő vizsgálatával, értékelésével a Jogi és Ügyrendi Bizottságot bízta meg, ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a pályázatok pénzügyi, gazdaságossági szempontok szerinti vizsgálatára felhatalmazza a Gazdasági Bizottságot.

A pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó döntéshozatallal a Képviselő-testület a Jogi és Ügyrendi Bizottságot bízta meg.

Felhatalmazza továbbá a Polgármestert, hogy a nyertes pályázóval történő döntés meghozataláról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül kössön adásvételi

szerződést (előszerződést), gondoskodjon annak a Magyar Állam részére történő megküldéséről.

Felhívja továbbá a Polgármestert, hogy a pályázatok elbírálását követő 30 napon belül tájékoztassa a Képviselő-testületet a pályázati eljárás eredményéről, a nyertes pályázó személyéről.

A pályázattal eljárás szabályait és annak feltételeit a nemzeti vagyon értékesítésére vonatkozó Versenyeztetési szabályzat alapján – Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI. 05.) önkormányzati rendelet 4. melléklete szerint – kell meghatározni és közzétenni.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző

A pályázati felhívás közzétételre, a pályázati eljárás a Jogi és Ügyrendi Bizottság által lefolytatásra került. A pályázat nyertese: Mákos Tamás 9737 Bük, Ipari út 12., az ingatlanért megajánlott vételár: nettó 31 millió forint, az adásvételi szerződés 2023. augusztus 16-án aláírásra került. A Magyar Állam elővásárlási jogáról történő lemondó nyilatkozata még nem érkezett meg.

89/2023. (VI. 29.) képviselő-testületi határozat:

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a következő alapítványokat az alább megjelölt összeggel támogatja:

(...)

Alapítványok összesen: 595 000,- Ft

A támogatás pénzügyi fedezete Várpalota Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 10.) önkormányzati rendeletében rendelkezésre áll.

2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az alapítványokkal megkötni kívánt támogatási szerződések aláírására.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Pecánkáné Szőke Judit pénzügyi csoportvezető

Nagy Mónika humánügyi referens

A támogatási szerződések a aláírásra kerültek.

Várpalota, 2023. szeptember 12.


Campanari-Talabér Márta
polgármester