

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel.: 592-660 Pf.: 76. Fax: 592-676
e-mail:varpalota@varpalota.hu

143

ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2023. november 30-i ülésére

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Tárgy: Beszámoló a nemzeti vagyontárgyak 2023. III. negyedévi hasznosításáról


Előterjesztő: Campanari-Talabér Márta polgármester


Előkészítő: Kolozsi Edina műszaki ügyintéző
Hatósági Iroda

Az előterjesztést megtárgyalta:
Gazdasági Bizottság

A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:


Bérczes Beáta
jogi előadó


Sándor Tamás
aljegyző


dr. Ignác Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése alapján a vagyonhasznosításról a hatáskörök gyakorlóit negyedévenként beszámolnak a Képviselő-testületnek. Ezen rendelet 11. §

- (2) bekezdése szerint amennyiben a vagyontárgy forgalmi értéke a 3 millió forintot nem haladja meg, az értékesítésre a polgármester jogosult,
- (3) bekezdése szerint 3-15 millió forint forgalmi értékig az önkormányzati tulajdon értékesítésére a Gazdasági Bizottság (minősített többséggel) jogosult,
- (4) bekezdése szerint 15 millió forint fogalmi értéket meghaladó vagyontárgyat a Képviselő-testület értékesíthet.

1./ 2023. III. negyedévben Várpalota Város Polgármestere az alábbi ingatlanokat értékesítette:

- a Várpalota, belterület 3290/5 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ág besorolású, 33 m² nagyságú ingatlant nettó 200.000,-Ft + ÁFA értékben;
- a Várpalota, belterület 129/32 hrsz.-ú „kivett garázs, udvar” művelési ág besorolású, 33 m² nagyságú ingatlant nettó 178.200,-Ft + ÁFA értékben;
- a Várpalota, belterület 129/29 hrsz.-ú „kivett garázs, udvar” művelési ág besorolású, 33 m² nagyságú ingatlant nettó 178.200,-Ft + ÁFA értékben;
- a Várpalota, belterület 129/30 hrsz.-ú „kivett garázs, udvar” művelési ág besorolású, 34 m² nagyságú ingatlant nettó 183.600,-Ft + ÁFA értékben és
- a Várpalota, belterület 129/31 hrsz.-ú „kivett garázs, udvar” művelési ág besorolású, 34 m² nagyságú ingatlant 183.600,-Ft + ÁFA értékben.

2./ 2023. III. negyedévben a Gazdasági Bizottság ingatlant nem értékesített.

3./ 2023. III. negyedévben a Képviselő-testület

- 12/2023. (II. 23.) képviselő-testületi határozata alapján meghirdetett Várpalota, külterület 0179/2 hrsz.-ú, beruházási célterületté nyilvánított 146.674 m² nagyságú ingatlant 146.673.000,-Ft + ÁFA értékben;
- 86/2023. (VI. 29.) képviselő-testületi határozata alapján meghirdetett Bük, belterület 147/16 hrsz.-ú, 399 m² alapterületű, „kivett hétvégi ház, udvar” művelési ág besorolású ingatlant mindösszesen 31.000.000.-Ft (adómentes) értékben a polgármester értékesítette.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Várpalota, 2023. november 21.


Campanari-Talabér Márta
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati
Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.

Határozati javaslat

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2023. november 30-i ülésén a következő határozatot hozta:

**...../2023. (XI. 30.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti vagyontárgyak 2023. III. negyedévi hasznosításáról szóló beszámolót

e l f o g a d j a.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Várpalota, 2023. november 30.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignáczi Anita Éva
jegyző