

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.  
Tel.: 592-660 Pf.: 76. Fax: 592-676  
e-mail:varpalota@varpalota.hu

## ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
2024. április 25 -i ülésére

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.*

**Tárgy:** Beszámoló a nemzeti vagyontárgyak 2024. I. negyedévi hasznosításáról


**Előterjesztő:** Campanari-Talabér Márta polgármester

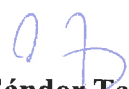
**Előkészítő:** Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző  
Hatósági Iroda


**Az előterjesztést megtárgyalta:**  
Gazdasági Bizottság

*A határozat-tervezet törvényességi szempontból megfelel.*

**Ellenőrizte:**

  
Bérczes Beáta  
jogi előadó

  
Sándor Tamás  
aljegyző

  
dr. Ignácz Anita Éva  
jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése alapján a vagyonhasznosításról a hatáskörök gyakorlói negyedévenként beszámolnak a Képviselő-testületnek. Ezen rendelet 11. §

- (2) bekezdése szerint amennyiben a vagyontárgy forgalmi értéke a 3 millió forintot nem haladja meg, az értékesítésre a polgármester jogosult,
- (3) bekezdése szerint 3-15 millió forint forgalmi értékig az önkormányzati tulajdon értékesítésére a Gazdasági Bizottság (minősített többséggel) jogosult,
- (4) bekezdése szerint 15 millió forint fogalmi értéket meghaladó vagyontárgyat a Képviselő-testület értékesíthet.


**1./ 2024. I. negyedévben Várpalota Város Polgármestere ingatlant nem értékesített.**

**2./ 2024. I. negyedévben a Gazdasági Bizottság ingatlant nem értékesített.**

**3./ 2024. I. negyedévben a 145/2023. (XI. 13.) képviselő-testületi határozat alapján** meghirdetett 4156/54 hrsz.-ú, 5055 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett ipartelep” művelési ág besorolású ingatlant **Várpalota Város Polgármestere értékesítette.** A nyertes pályázó a PNP Orange Kft. A vételár: 27.000.000 Ft + ÁFA. Az adásvételi szerződés aláírásra, valamint a teljes vételár kifizetésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Várpalota, 2024. április 8.

  
**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati  
Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.

Határozati javaslat

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2024. április 25-i ülésén a következő határozatot hozta:

**...../2024. (IV. 25.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti vagyontárgyak 2024. I. negyedévi hasznosításáról szóló beszámolót

e l f o g a d j a.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal  
**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester  
Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Várpalota, 2024. április 25.

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

**dr. Ignác Anita Éva**  
jegyző