

E L Ő T E R J E S Z T É S

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. november 27-i ülésére

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Tárgy: A helyi adókról szóló 57/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Campanari-Talabér Márta polgármester

Előkészítő: dr. Ignác Anita Éva jegyző
Kocsis Henrietta Jozefina adóügyi ügyintéző
Beke Renáta adóügyi ügyintéző

Az előterjesztést megtárgyalta:
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:


Bérczes Beáta
jogi előadó


Sándor Tamás
aljegyző


dr. Ignác Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2025. évi munkatervében szerepel a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésben foglaltak értelmében:

„1. § (1) E törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselő-testülete (a továbbiakban együtt: önkormányzat) rendelettel az önkormányzat illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint települési adókat vezethet be.”

A 6. § a) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy a MÁSODIK RÉSZBEN meghatározott adókat, vagy ezek valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterhét.

A MÁSODIK RÉSZ az egyes adókra vonatkozó különös rendelkezéseket tartalmazza:

- II. fejezet vagyoni típusú adók,
- III. fejezet kommunális jellegű adók,
- IV. fejezet helyi iparüzési adó.

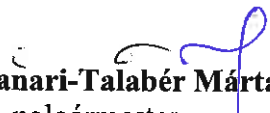
Várpalota Város Önkormányzatának illetékességi területén a helyi adókról szóló 57/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendeletében az alábbi helyi adók kerültek bevezetésre:

- 1. Építményadó:** Adóköteles az önkormányzat közigazgatási területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény).
- 2. Telekadó:** Adóköteles az önkormányzat közigazgatási területén lévő telek.
- 3. Helyi iparüzési adó:** Adóköteles az önkormányzat közigazgatási területén végzett vállalkozási tevékenység (továbbiakban iparüzési tevékenység).

A helyi adórendelet rendelkezései a vonatkozó jogszabályoknak megfelelnek, módosításuk nem indokolt, ezért fentiekre tekintettel az önkormányzati rendelet módosítását 2026. január 1. napjától nem javasolom.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és döntésének meghozatalára!

Várpalota, 2025. november 18.


Campanari-Talabér Márta
polgármester

**Várpalota Város Önkormányzati
Képviselő-testülete**
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.
Tel.: (88) 592 –660 Fax: (88) 592-676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2025. november 27-i ülésén a következő határozatot hozta:

.../2025. (XI. 27.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 57/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendeletét 2026. január 1. napjától nem kívánja módosítani.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

V á r p a l o t a , 2025. november 27.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignácz Anita Éva
jegyző