

**VÁRPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39., Pf.: 76.
Tel.: (88) 592-660 Fax: (88) 592-676

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. június 26-án 8:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Campanari-Talabér Márta polgármester
Katona Csaba alpolgármester

Sándor Tamás aljegyző

Antal László
Ács Krisztián
Csővári Zsófia Réka
Deák Istvánné
dr. Dobos Tamás
Nagyné Bátor Alexandra
Petneházy Beatrix
Rigó László

Becze Zoltán, az Intézményüzemeltetési Szervezet vezetője, Serfőző László, a Városrendészeti Iroda vezetője, Kárpáti Attila intézményvezető a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézmény képviselőjében, Szabó-Mórocz Viktória főigazgató, a Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde képviselőjében, Stranzky Csilla, a Pénzügyi Iroda vezetője, Kolozsi Edina műszaki ügyintéző, Marasztó Krisztina gazdálkodási ügyintéző, Nagy Mónika humánügyi referens, Bérczes Beáta jogi előadó, Máté Melinda jegyzőkönyvvezető

Campanari–Talabér Márta:

Jó reggelt kívánok! Tisztelettel köszöntöm a megjelent Képviselő-testületi tagokat, és a meghívott vendégeket, illetve a Polgármesteri Hivatal munkatársait Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. június 26-i nyílt ülésén!
A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes. Távollétét előzetesen bejelentette: Baráth Ferenc és Bákori Dávid. Az ülést megnyitom.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 13. § (8) bekezdése értelmében a „sürgős” indítvány napirendre tűzéséről – a Jogi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján – a Képviselő-testület vita nélkül dönt.

Sürgősségi tárgyalásra javasolom:

1) Döntés a Várpalota, külterület 0187/12 és 0189 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításáról, Döntés a Várpalota, külterület 0187/17 és 0189/1 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adásáról (101)
--

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal az előterjesztés sürgősséggel történő tárgyalását indokoltnak tartja.

Campanari–Talabér Márta:

Aki a sürgősséggel történő tárgyalással egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal az előterjesztés sürgősséggel történő tárgyalását elfogadta és a következő határozatot hozta:

117/2025. (VI. 26.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzat 13. § (8) bekezdésében foglaltaknak megfelelően

a 101. számú, „Döntés a Várpalota, külterület 0187/12 és 0189 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításáról, Döntés a Várpalota, külterület 0187/17 és 0189/1 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adásáról” tárgyú előterjesztés

sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ülés napirendjére az alábbi javaslatot teszem:

Nyílt ülésen javasolom tárgyalásra:

1) Döntés a Várpalota, külterület 0187/12 és 0189 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításáról, Döntés a Várpalota, külterület 0187/17 és 0189/1 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adásáról	(101)
--	--------------

2) Szerződéskötés háziiorvosi tevékenység ellátására az LBV-Humán Kft.-vel	(96)
---	-------------

3) A Várpalotai Rendőrkapitányság várpalotai körzeti megbízott csoportja csoportparancsnoki kinevezésének véleményezése	(94)
--	-------------

3) A Várpalota, Szent István út 16. szám alatti ingatlanban a fszt. 5. helyiségre haszonkölcsön szerződés meghosszabbítása a Cserregő Néptáncgyűttesért Alapítvánnyal	(97)
--	-------------

4) A Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2024/2025. nevelési évben végzett tevékenységéről	(98)
--	-------------

5) Beszámoló a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézményének 2024. évi működéséről	(99)
---	-------------

6) Beszámoló Várpalota Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi tevékenységéről és a munkaszervezeti feladatok ellátásról	(95)
--	-------------

Zárt ülésen javasolom tárgyalásra:

1) Kitüntetési javaslatok	(100)
----------------------------------	--------------

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek ettől eltérő javaslata? *(Nem volt.)*

Aki a napirendi javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2025. június 26-i nyílt ülésének a napirendjét.

1) Döntés a Várpalota, külterület 0187/12 és 0189 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításáról, Döntés a Várpalota, külterület 0187/17 és 0189/1 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adásáról	(101)
--	--------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság az 1. határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a 2. határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni az 1. határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

118/2025. (VI. 26.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete támogatja a – Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) által kezdeményezett - **Várpalota, 0187/12 hrsz.-ú, „kivett ipartelep, kivett helyi közút” művelési ágú ingatlant érintő telekalakítást és a megosztással kialakuló Várpalota 0187/17 hrsz.-ú 186 m² területű ingatlannak** a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Kstv.) 2. § e) pontja és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 32. § (3a) bekezdése alapján térítésmentesen a **Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe adását.**
2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárul a Várpalota, külterület 0187/12 hrsz.-ú, „kivett ipartelep, kivett helyi közút” művelési ágú ingatlant érintő, jelen határozat 1. mellékletében található kisajátítási vázrajz szerinti telekalakításhoz és a megosztással kialakuló **Várpalota 0187/17 hrsz.-ú „kivett helyi közút” megnevezésű, 186 m² területű ingatlannak** a Kstv. 2. § e) pontja és a Kkt. 32. § (3a) bekezdése alapján térítésmentesen - a földhivatalnál történő bejegyzés dátumával 855.222,- Ft nyilvántartási értéken - a **Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe adásához.**
3. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Várpalota, külterület 0187/12 hrsz.-ú, „kivett ipartelep, kivett helyi közút” művelési ágú ingatlant érintő, jelen határozat 1. mellékletében található kisajátítási vázrajz szerinti megosztásával és a megosztással kialakuló **Várpalota 0187/17 hrsz.-ú „kivett helyi közút” megnevezésű, 186 m² területű ingatlannak a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe adásával** kapcsolatos feladatok teljeskörű lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
4. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a Várpalota 0187/17 hrsz.-ú ingatlan átadás-átvétele önkormányzati érdeket nem sért, a kötelező feladatok ellátását nem veszélyezteti, a Várpalota 0187/12 hrsz.-ú ingatlan megosztásával és a Várpalota 0187/17 hrsz.-ú ingatlan átadás-átvételével kapcsolatos költségek a Magyar Államot terhelik.

Határidő: folyamatos
Felelős: Campanari-Talabér Márta, polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Kolozsi Edina műszaki ügyintéző

Campanari-Talabér Márta:

Aki el tudja fogadni a 2. határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

119/2025. (VI. 26.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t :

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete támogatja a – Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) által kezdeményezett - **Várpalota, 0189 hrsz.-ú, „kivett közút” művelési ágú ingatlant érintő telekalakítást és a megosztással kialakuló Várpalota 0189/1 hrsz.-ú 238 m² területű ingatlannak a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Kstv.) 2. § e) pontja és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 32. § (3a) bekezdése alapján térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe adását.**
2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárul a Várpalota, külterület 0189 hrsz.-ú, „kivett közút” művelési ágú ingatlant érintő, jelen határozat 1. mellékletében található kisajátítási vázrajz szerinti telekalakításhoz és a megosztással kialakuló **Várpalota 0189/1 hrsz.-ú „kivett közút” megnevezésű, 238 m² területű ingatlannak** a Kstv. 2. § e) pontja és a Kkt. 32. § (3a) bekezdése alapján térítésmentesen - a földhivatalnál történő bejegyzés dátumával 79.829,- Ft nyilvántartási értéken - a **Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe adásához.**
3. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Várpalota, külterület 0189 hrsz.-ú, „kivett közút” művelési ágú ingatlant érintő, jelen határozat 1. mellékletében található kisajátítási vázrajz szerinti megosztásával és a megosztással kialakuló **Várpalota 0189/1 hrsz.-ú „kivett közút” megnevezésű, 238 m² területű ingatlannak a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe adásával** kapcsolatos feladatok teljeskörű lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
4. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a Várpalota 0189/1 hrsz.-ú ingatlan átadás-átvétele önkormányzati érdeket nem sért, a kötelező feladatok ellátását nem veszélyezteti, a Várpalota 0189 hrsz.-ú ingatlan megosztásával és a Várpalota 0189/1 hrsz.-ú ingatlan átadás-átvételével kapcsolatos költségek a Magyar Államot terhelik.

Határidő: folyamatos
Felelős: Campanari-Talabér Márta, polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Kolozsi Edina műszaki ügyintéző

2) Szerződéskötés háziorvosi tevékenység ellátására az LBV-Humán Kft.-vel	(96)
--	-------------

Campanari-Talabér Márta:
A bizottsági állásfoglalást kérem!

Csővári Zsófia Réka:
A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:
Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*
Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*
Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

120/2025. (VI. 26.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete – mint egészségügyi ellátás nyújtására kötelezett – felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat 1. számú mellékletét képező, feladat-ellátási előszerződés háziorvosi tevékenység ellátására vonatkozó megállapodást az LBV-Humán Kft. képviseletében eljáró dr. Lestyán János háziorvossal megkösse.

Határidő: azonnal
Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Nagy Mónika humánügyi referens

3) A Várpalotai Rendőrkapitányság várpalotai körzeti megbízott csoportja csoportparancsnoki kinevezésének véleményezése	(94)
--	-------------

Campanari-Talabér Márta:
A bizottsági állásfoglalást kérem!

dr. Dobos Tamás:
A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:
Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*
Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*
Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

121/2025. (VI. 26.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a körzeti megbízotti szabályzatról szóló 26/2015. (XII. 9.) ORFK utasítás 11. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljárva egyetért azzal, hogy a Várpalotai Rendőrkapitányság várpalotai körzeti megbízott csoportjába Zsombók Brigitta r. zászlós csoportparancsnoki kinevezésre kerüljön.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot juttassa el a Várpalotai Rendőrkapitányság részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Bérczes Beáta jogi előadó

- 4) A Várpalota, Szent István út 16. szám alatti ingatlanban a fszt. 5. helyiségre haszonkölcsön szerződés meghosszabbítása a Cserregő Néptáncgyűttesért Alapítvánnyal (97)**

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

122/2025. (VI. 26.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzata és a Cserregő Néptáncgyűttesért Alapítvány között a 8100 Várpalota, Szent István út 16. sz. alatt található Várpalota belterület 99. hrsz.-ú ingatlanban a fsz. 5. számú 148 m² területű ingatlanrész használatára vonatkozó, 2022. június 23. napján 3 év határozott időre kötött haszonkölcsön szerződés időtartamát további 5 évvel, 2030. június 30-ig meghosszabbítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Haszonkölcsön szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik:
Marasztó Krisztina gazdálkodási ügyintéző

5) A Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2024/2025. nevelési évben végzett tevékenységéről (98)

Campanari–Talabér Márta:
A bizottsági állásfoglalást kérem!

Csővári Zsófia Réka:
A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:
Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*
Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*
Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

123/2025. (VI. 26.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja, egyben köszönetét fejezi ki az intézményben dolgozóknak a lelkiismeretes munkájukért.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Nagy Mónika humánügyi referens

6) Beszámoló a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézményének 2024. évi működéséről (99)
--

Campanari–Talabér Márta:
A bizottsági állásfoglalást kérem!

Csővári Zsófia Réka:
A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Petneházy Beatrix:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Túl azon, hogy valóban elismerésre méltó az intézmény működése, azonban van egy olyan problémája a városunknak, amire önmagunkban mi sem tudunk megoldást találni, és úgy látom maga az intézmény sem, ez pedig az utcai hajléktalanoknak a problematikája, ami egyre elviselhetetlenebb. Ebben szeretnék segítséget kérni a Vöröskereszt Intézményétől is, mert ahova most fajult a dolog a városban, ez most már tarthatatlan. A közterület-felügyelet munkatársaival, a rendőrséggel együtt, a jog eszközeivel próbálunk mindent megtenni annak érdekében, hogy kevesebben legyenek, de ez még mindig nem elég. Nem örülök, hogy a Várpalotát valamilyen oknál fogva vonzónak találják. Minek után egyéb okok folytán 20.000 fő alá csökkent a város lakossága - a hivatalos adatok szerint -, végig kell gondolnunk, hogy szeretnénk-e ilyen jellegű intézményt működtetni, ami egyébként az országunk egész területéről fogad be embereket, mert a tűrőképességünk határára értünk e tekintetben. Ez a következő esztendő egyik nagy feladata lesz és szeretném, hogyha ebben tudnánk együtt gondolkozni.

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

124/2025. (VI. 26.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézményének 2024. évi működéséről szóló beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.
2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki az intézményben dolgozóknak 2024. évi áldozatos és lelkiismeretes munkájukért.

Határidő: a határozat megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Nagy Mónika humánügyi referens

7) Beszámoló Várpalota Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi tevékenységéről és a munkaszervezeti feladatok ellátásáról (95)

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**125/2025. (VI. 26.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete – jelen határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja Várpalota Kistérség Többcélú Társulása 2024. évi tevékenységéről és a munkaszervezeti feladatok ellátásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Campanari–Talabér Márta:

Köszönöm mindenkinek a részvételt! A nyílt ülést 8:15 órakor bezárom. Zárt üléssel folytatjuk a munkát.

K.m.f.


Campanari-Talabér Márta
polgármester


Sándor Tamás
aljegyző


dr. Ignácz Anita Éva
jegyző