

**VÁRPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39., Pf.: 76.

Tel.: (88) 592-660 Fax: (88) 592-676

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. szeptember 25-én 9:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Campanari-Talabér Márta polgármester
Katona Csaba alpolgármester

dr. Ignác Anita Éva jegyző
Sándor Tamás aljegyző

Antal László
Ács Krisztián
Baráth Ferenc
Deák Istvánné
Nagyné Bátor Alexandra
Petneházy Beatrix
Rigó László

Nátrán Roland ügyvezető igazgató, Kugler Nándor projekt igazgató, a Várpalotai Közzszolgáltató Nonprofit Kft. részéről, Becze Zoltán, az Intézményüzemeltetési Szervezet vezetője, Serfőző László, a Városrendészeti Iroda vezetője, Szabó-Mórocz Viktória főigazgató, a Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde képviselőjében, Stranzky Csilla, a Pénzügyi Iroda vezetője, Végh Zsolt ügyvezető, a THURY-BUSZ Nonprofit Kft. képviselőjében, Szabó Péter Dániel ügyvezető, a Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Kft. képviselőjében, Onofer Attila ügyvezető igazgató, a THURY-VÁR Nonprofit Kft. képviselőjében, Németh Edina intézményvezető, a Ringató Bölcsőde képviselőjében, Lamos Péter főépítész, Fehérvári András ügyvezető, a Várpalotai Mérnöki Iroda Kft. képviselőjében, Borbás Tamás közlekedésigazgatási és energiaügyi ügyintéző, Nagy Mónika humánügyi referens, Bérczes Beáta jogi előadó, Máté Melinda jegyzőkönyvvezető

Campanari–Talabér Márta:

Jó reggelt kívánok! Tisztelettel köszöntöm a megjelent Képviselő-testületi tagokat, és a meghívott vendégeket, illetve a Polgármesteri Hivatal munkatársait Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. szeptember 25-i nyílt ülésén!

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes, a megválasztott képviselők több mint fele jelen van. Távollétét előzetesen bejelentette: Csővári Zsófia Réka, dr. Dobos Tamás és Bákor Dávid. Az ülést megnyitom.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 13. § (8) bekezdése értelmében a „sürgős” indítvány napirendre tűzéséről – a Jogi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján – a Képviselő-testület vita nélkül dönt.

Sürgősségi tárgyalásra javasolom:

1) Döntés középiskolai ösztöndíjak odaítéléséről	(Z132)
---	---------------

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal az előterjesztés sürgősséggel történő tárgyalását indokoltnak tartja.

Campanari–Talabér Márta:

Aki a sürgősséggel történő tárgyalással egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az előterjesztés sürgősséggel történő tárgyalását elfogadta és a következő határozatot hozta:

164/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzat 13. § (8) bekezdésében foglaltaknak megfelelően

a Z 132. számú, „Döntés a középiskolai ösztöndíjak odaítéléséről” tárgyú előterjesztés

sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ülés napirendjére az alábbi javaslatot teszem:

Nyílt ülésen javasolom tárgyalásra:

1) Várpalota város forgalmi rendjéről szóló 45/2010. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása	(116)
---	--------------

2) Várpalota Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása	(126)
---	--------------

3)	Döntés térségi területfelhasználási engedély iránti kérelem benyújtásáról, a 132 kV-os Litér-Szabadbattyán távvezeték kiváltása érdekében	(119)
4)	Várpalota közigazgatási területén meglévő, zártkert művelési ágú ingatlanokkal kapcsolatos rendelet-tervezet előkészítésére vonatkozó tájékoztatás	(128)
5)	Csatlakozási javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához	(111)
6)	Általános iskolák felvételi körzetének véleményezése	(112)
7)	A Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programja	(118)
8)	A Ringató Bölcsőde beszámolója a 2024/2025. nevelési évben végzett tevékenységéről	(110)
9)	Az önkormányzati tulajdonú lakások lakbére mértékének felülvizsgálata	(117)
10)	Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolója	(120)
11)	Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolója	(121)
12)	Várpalotai Mérnök Iroda Kft. 2025. évi féléves beszámolója	(130)
13)	Thury-Vár Kulturális és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolója	(122)
14)	Palotasport Egészségügyi és Sportszervezési Szolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolója	(123)
15)	Thury Sport Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolója	(124)
16)	Thury-Busz Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolója	(125)
17)	Tájékoztató a Várpalotai Kiserőmű Tervező és Mélyépítő Kft. 2025. évi féléves beszámolójának elfogadásáról	(129)
18)	Tájékoztató Várpalota Város Önkormányzatának 2025. 1-6. havi gazdálkodásáról	(127)
19)	Tájékoztató a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatására biztosított keretösszeg felhasználásáról	(113)
20)	Beszámoló a nemzeti vagyontárgyak 2025. II. negyedévi hasznosításáról	(114)

21)	Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról – 2025. II. negyedév	(131)
------------	--	--------------

Zárt ülésen javasolom tárgyalásra:

1)	Kitüntetési javaslat „Életút” Díjban történő részesítésre	(Z 115)
2)	Döntés középiskolai ösztöndíjak odaítéléséről	(Z 132)

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek ettől eltérő javaslata? *(Nem volt.)*

Aki a napirendi javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2025. szeptember 25-i nyílt ülésének a napirendjét.

1)	Várpalota város forgalmi rendjéről szóló 45/2010. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása	(116)
-----------	--	--------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Nagyné Bátor Alexandra:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Várpalota Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2011. (II.28.) önkormányzati rendelete 22. § (3) bekezdése szerint:

„Amennyiben az előterjesztést tárgyaló valamennyi bizottság egybehangzóan javasolja annak elfogadását, a polgármester javaslatot tehet a vita lefolytatása nélküli döntéshozatalra.

A javaslatról a Képviselő-testület vita nélkül, egyszerű többséggel dönt.”

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Campanari–Talabér Márta:

Aki el tudja fogadni a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

**10/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelete
Várpalota város forgalmi rendjéről szóló**

45/2010. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

2) Várpalota Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása	(126)
---	--------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Nagyné Bátor Alexandra:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Petneházy Beatrix:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a rendelet-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Campanari–Talabér Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Campanari–Talabér Márta:

Aki el tudja fogadni a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelete

**Várpalota Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló
1/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

3) Döntés térségi területfelhasználási engedély iránti kérelem benyújtásáról, a 132 kV-os Litér-Szabadbattyán távvezeték kiváltása érdekében	(119)
---	--------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Főépítész Úrnak mindkét anyagánál lehetséges lenne a vita nélküli döntéshozatal, de megkérem, mondjon néhány szót az anyagról.

Lamos Péter:

A védelmi ipari parkhoz kapcsolódóan egy döntés meghozatala szükséges, egy 132 kV-os magasfeszültségű légvezetéknek a kiváltásáról van szó, amit arrébb kell helyezni. Térségi területfelhasználási engedélyt kell ehhez benyújtani, mert a vármegyei rendezési terv más nyomvonalon hozza ezt a vezetéket, mint ahova mi ezt áthelyezni szeretnénk.

Az ügymenet a következő: A Veszprém Vármegyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani egy kérelmet. Az illetékességgel az Állami Főépítész rendelkezik e tekintetben, tehát Ő lesz a címzettje ennek a kérelemnek. Mivel két település - Várpalota és Csór - közigazgatási területét érinti, mindkét településnek egyenként képviselő-testületi döntést kell hoznia arról, hogy ezt a kérelmet benyújtja. Csórral lefolytattuk a szükséges egyeztetéseket. Az a megállapodás született, hogy Várpalota Város Önkormányzata lesz az, aki ezt a kérelmet benyújtja a két önkormányzat nevében eljárva. A mai napon, ha elfogadják ezt az előterjesztést, akkor Várpalota esetében kinyílik ez a kapu, tehát akkor a kérelmet be tudjuk nyújtani Csórral egyeztetve. Amennyiben a következő hónapban Csór ugyanezt a döntést meghozná, és hogyha ez a döntés ott is elfogadásra kerül, akkor tulajdonképpen benyújtjuk a kérelmet az Állami Főépítész Úrhoz. Miután lefolytatják az eljárást, akkor a vezeték áthelyezése az új nyomvonalra jogilag tisztázódik, áthelyezhető, és majd ezt a döntést vissza fogjuk hozni a Képviselő-testület elé, mert ennek megfelelően majd módosítanunk kell a helyi építési szabályzatunkat. Az Állami Főépítész Úr majd végig vezeti a vármegyei területrendezési terveken, amihez majd nekünk igazodni kell, tehát még vissza fog kerülni a Képviselő-testület elé. Köszönöm szépen!

Campanari–Talabér Márta:

Köszönöm szépen Főépítész Úrnak a tájékoztatást!

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*
Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

165/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 132 kV-os Litér—Szabadbattyán távvezeték kiváltása érdekében lefolytatandó területrendezési hatósági eljárással kapcsolatosan az alábbi döntéseket hozza:

1. Egyetért azzal, hogy Várpalota és Csór közigazgatási területén megvalósuló 132 kV-os Litér—Szabadbattyán távvezeték áthelyezése vonatkozásában térségi területfelhasználási engedély kérelem (a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV.8.) Korm. rendelet szerinti „beillesztési eljárás”) kerüljön benyújtásra az Állami Főépítések felé.
2. Egyetért azzal, hogy a térségi területfelhasználási engedély kérelmet Várpalota Város Önkormányzata nyújtja be az Állami Főépítések felé.
3. Felkéri a Polgármestert:
 - 3.1 a térségi területfelhasználási engedély kérelem benyújtásához szükséges szakmai alátámasztó anyagok és területi (társadalmi, gazdasági és környezetvédelmi) hatástanulmány elkészítésére vonatkozóan Várpalota Város Önkormányzata, mint megrendelő, a beruházó képviseletében a Várpalotai Közzszolgáltató Nonprofit Kft., mint költségviselő, és a TÁJOLÓ-TERV Kft., mint tervező között kötendő háromoldalú szerződés aláírására,
 - 3.2 a területrendezési hatósági eljárás kezdeményezésére, a kérelem benyújtására,
 - 3.3 a településrendezési eszközök módosításához szükséges tervdokumentációk elkészítésére vonatkozóan Várpalota Város Önkormányzata, mint megrendelő, a beruházó képviseletében a Várpalotai Közzszolgáltató Nonprofit Kft., mint költségviselő, és a TÁJOLÓ-TERV Kft., mint tervező között kötendő háromoldalú szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Campanari-Talabér Márta, polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Lamos Péter főépítész

4) Várpalota közigazgatási területén meglévő, zártkert művelési ágú ingatlanokkal kapcsolatos rendelet-tervezet előkészítésére vonatkozó tájékoztatás (128)
--

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Szeretném megkérni Főépítész Urat, mondjon néhány szót az anyagról, hogy közérthetőbb legyen majd a lakosság számára is.

Lamos Péter:

Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés lényege: a Magyar Országgyűlés a nyár folyamán elfogadott egy törvénymódosítást, amivel lehetővé teszi, hogy ha a helyi Képviselő-testület rendeletben rendelkezik a zártkertek művelési ágának megváltoztatásáról, akkor a tulajdonos a földhivatalnál ezt kérvényezheti és tulajdonképpen díjmentesen tud majd művelési ágot változtatni. A zártkerti művelési ág örökségünk, évtizedek óta a földhivatal ekként tart nyilván földterületeket, de tulajdonképpen gyakorlati jelentősége már nincs. Korábban, 6 évvel ezelőtt lehetőség volt ugyanígy, könnyített eljárás és díjfizetés mellőzésével a művelési ág megváltoztatására, és tulajdonképpen most ezt a szabályt, hozta vissza a Magyar Országgyűlés. Hogy tovább tudjunk lépni, és hogyha a Képviselő-testület úgy gondolja, hogy ezt Várpalota közigazgatási területén támogatja, akkor rendeletet kell alkotni a tekintetben, hogy mely területeken engedi meg az önkormányzat azt, hogy a zártkerti művelési ág megváltoztatását kezdeményezze a tulajdonos. Ezzel a tájékoztatóval - ami a mai napon az asztalon van - az a célunk, hogy kezdetét vehesse a rendeletalkotási folyamat. Azok a közösségek be tudjanak kapcsolódni a rendeletalkotáshoz, akik bármilyen formában rendelkeznek ilyen művelési ágú tulajdonnal. A novemberi képviselő-testületi ülésre céloztuk meg azt, hogy összeálljon ez a rendeletervezet, és meghatározzuk azokat a területeket, ahol lehetséges lesz Várpalota területén. Nagyon fontos az, hogy a művelési ág megváltoztatása önmagában nem jelent a beépítéssel kapcsolatosan bármiféle könnyebbséget vagy változtatást, tehát ezeknek az ingatlanoknak a helyi építési szabályzatban és szabályozási tervben rögzített övezeti paraméterei változatlanok. Egy kicsit egyszerűbben megfogalmazva: Ha valamelyik mezőgazdasági területen egy ingatlan zártkerti művelési ágban van besorolva, azt most a tulajdonos a rendeletalkotást követően ki tudja vonni, meg tudja változtatni, de a mezőgazdasági területre vonatkozó építésügyi előírások változatlanok, tehát jelen esetben ugyanúgy 3 %-os beépíthetőséggel gazdasági épület építhető azon az ingatlanon, tehát e tekintetben nem hoz majd változást a rendelet. Ez nagyon fontos, és azt szeretnénk, hogy amikor a közösségek és a tulajdonosok majd megjelennek, és elkezdődnek az egyeztetések, mindenki fejében tiszta legyen, hogy ez építésügyi változtatást nem jelent. Ennek a rendeletnek ez a célja, egy két hónapos időkaput nyitnánk ki, ahol az egyeztetések lefolytatására kerülnek az érintettekkel és akkor a novemberi képviselő-testületi ülésre szeretnénk visszahozni egy olyan rendeletervezetet, ahol már a területeket lehatárolva, Önök dönthetnek arról, hogy ezt elfogadják, avagy sem.

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése?

Antal László:

Az egyik kérdésem az átsorolással kapcsolatban lenne. Úgy tudom, hogy a zártkerti ingatlanoknál eladás esetén a szomszédoknak van elővásárlási joga. Érdeklődöm, hogy ez a jog fennmarad-e, vagy a besorolás megváltoztatásával megszűnik?

A másik kérdésem: A későbbiekben róhat-e az önkormányzatra bármilyen követelést az ellátással kapcsolatban, tehát hulladékszállítás, utca, házszám kijelölése stb., mert nyilván, ha valaki életvitelszerűen ott fog lakni, akkor ez valamilyen módon felvetődik.

Lamos Péter:

Az első kérdésre válaszolva, nem tudok elővásárlási jogról, tehát e tekintetben lehet, hogy van egy vakfoltom. Abban a pillanatban, amikor megváltozik a művelési ág - a zárt kertre vonatkozó előírások megszűnnek az adott ingatlan vonatkozásában -, tehát, hogyha van elővásárlási jog és a művelési ág megváltozik, akkor az megszűnik.

A második kérdésre válaszolva, a jelenlegi tudásunk szerint nem keletkezett ez a döntés az önkormányzat irányába bármiféle kötelezettséget, vagy anyagi terhet.

Campanari-Talabér Márta:

Köszönöm szépen Főépítész Úrnak a tájékoztatást!

Van-e valakinek további kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

166/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota közigazgatási területén meglévő, zártkert művelési ágú ingatlanokkal kapcsolatos rendelet-tervezet előkészítésére vonatkozó tájékoztatást megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a rendelet-tervezetet előkészítéséről – Várpalota Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2011. (II. 28.) önkormányzati rendelet 24. §-ban foglalt rendelkezések figyelembe vételével -, valamint a Képviselő-testület 2025. november havi ülése elé terjesztéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025. november havi képviselő-testületi ülés

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Lamos Péter főépítész

5) Csatlakozási javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához (111)
--

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

167/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik az 51/2007. (III.26.) Kormányrendeletben szabályozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához, amelynek keretében támogatja a szociálisan rászoruló, várpalotai lakóhellyel rendelkező, felsőoktatási intézményben teljes idejű (nappali munkarend) képzésben tanuló hallgatókat 2026. évben 1.250.000 Ft előirányzat keretösszegig.

A Képviselő-testület felkéri Várpalota Város Jegyzőjét, hogy Várpalota Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének összeállítása során a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra előirányzott összeget, azaz 1.250.000 Ft-ot működési céltartalékként szerepeltessen a költségvetési rendelettervezetben.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a csatlakozásról szóló nyilatkozatnak a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére történő megküldéséről.

Határidő: a nyilatkozat megküldésére: 2025. szeptember 29.

a pénzügyi fedezet biztosítására: 2026. évi költségvetés tervezése és elfogadása

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
dr. Ignác Anita Éva jegyző

Végrehajtásban közreműködik:

Stranszky Csilla pénzügyi irodavezető

Nagy Mónika humánügyi referens

6)	Általános iskolák felvételi körzetének véleményezése
-----------	---

(112)

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

168/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

- 1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete *a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján, a Veszprémi Tankerületi Központ illetékességi*

területén található köznevelési intézmények (általános iskola, pedagógiai szakszolgálat) 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzeteinek meghatározásával egyetért.

- 2.) A határozat 1. sz. melléklete tartalmazza a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri Várpalota Város Polgármesterét, hogy a határozatot postai úton juttassa el Veszprémi Tankerületi Központ részére.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Nagy Mónika humánügyi referens

7)	A Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programja	(118)
-----------	--	--------------

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Kérdezem Intézményvezető Asszonyt, kíván-e szóban kiegészítést tenni?

Szabó-Mórocz Viktória:

Köszönöm szépen, nincs kiegészíteni valóm! Törvényi módosítás miatt volt szükséges átdolgozni a Pedagógiai Programunkat.

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

169/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programját az 1. számú melléklet szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Szabó-Mórocz Viktória főigazgató

Nagy Mónika humánügyi referens

8) A Ringató Bölcsőde beszámolója a 2024/2025. nevelési évben végzett tevékenységéről (110)

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Kérdezem Intézményvezető Asszonyt, kíván-e szóban kiegészítést tenni?

Németh Edina:

Köszönöm szépen, nem kívánok kiegészítést tenni!

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

170/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Ringató Bölcsőde 2024/2025. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja, egyben köszönetét fejezi ki az intézményben dolgozóknak a lelkiismeretes munkájukért.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Nagy Mónika humánügyi referens

9) Az önkormányzati tulajdonú lakások lakbére mértékének felülvizsgálata (117)

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

171/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatás díjáról és az önkormányzati lakbértámogatásról szóló 35/2010. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 4. § (5) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva elhatározza, hogy

- a szociális alapon, törvényi kötelezettség, vagy másik lakás juttatására vállalt kötelezettség, valamint krízishelyzetbe került személyek esetén fizetendő lakbér mértékét,
- a bérlő-kiválasztási jog, valamint a közérdekű feladatok megoldása érdekében a fizetendő lakbér mértékét, valamint
- a pályázaton meghirdetett lakás esetén fizetendő lakbér mértékét, továbbá
- az üzemeltetési költségelőleg mértékét

változatlanul hagyja.

Ennek megfelelően a fenti lakbérek és üzemeltetési költségelőlegek az alábbiak maradnak:

I./ A szociális alapon, törvényi kötelezettség, vagy másik lakás juttatására vállalt kötelezettség alapján, valamint krízishelyzetbe került személyek, mint bérlők esetén a fizetendő lakbér:

1. Összkomfortos lakás	530 Ft/m ² /hó
2. Komfortos lakás	450 Ft/m ² /hó
3. Félkomfortos lakás	300 Ft/m ² /hó
4. Komfort nélküli lakás	155 Ft/m ² /hó

II./ A bérlő-kiválasztási jog, valamint a közérdekű feladatok megoldása érdekében történt lakáskiutalás esetén a fizetendő lakbér:

1. Összkomfortos lakás	600 Ft/m ² /hó
2. Komfortos lakás	500 Ft/m ² /hó
3. Félkomfortos lakás	350 Ft/m ² /hó
4. Komfort nélküli lakás	200 Ft/m ² /hó

III./ Pályázaton meghirdetett lakások esetén fizetendő lakbér:

	I. díjővezet	II. díjővezet	III. díjővezet
1.Összkomfortos lakás	1.400 Ft/m ² /hó	1.200Ft/m ² /hó	900 Ft/m ² /hó
2. Komfortos lakás:	1.100 Ft/m ² /hó	1.000 Ft/m ² /hó	800 Ft/m ² /hó
3. Félkomfortos lakás:	800 Ft/m ² /hó	750 Ft/m ² /hó	600 Ft/m ² /hó
4.Komfort nélküli lakás:	600 Ft/m ² /hó	500 Ft/m ² /hó	400 Ft/m ² /hó

IV. Az üzemeltetési költségelőleg mértéke:

1.Összkomfortos lakás, fűtött lépcsőház	185 Ft/m ² /hó
2.Összkomfortos lakás, egyéb	160 Ft/m ² /hó
3.Komfortos lakás	160Ft/m ² /hó
4.Félkomfortos lakás	160 Ft/m ² /hó
5.Komfort nélküli lakás	160 Ft/m ² /hó

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

A végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

10) Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolója (120)

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Mivel cégeinket hét napirendi pont érinti, ezért szeretném megkérni Nátrán Roland ügyvezető igazgató urat, hogy Főépítész Úrhoz hasonlóan egy átfogó helyzetelemzést adjon nekünk az összes, a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. érdekeltségével bíró céges beszámolóval kapcsolatosan.

Nátrán Roland:

Köszönöm szépen Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

Az idei féléves beszámolók kapcsán nyilván a pénzügyi eredmények is fontosak - erről is fogok beszélni - de először a folyamatban lévő ügyekről adnék egy átfogó beszámolót, merthogy fontos fejlemények történtek az elmúlt időszakban az önkormányzati cégek életében, illetve értelemszerűen ehhez kapcsolódóan a város életében.

Ami a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi I. féléves gazdálkodását illeti, a legfontosabb paraméterek - a pénzügyi tekintetben az összes bevétel - a félév során mintegy 2,1 milliárd Ft értékben teljesült. Az adózott eredmény meghaladta a 23 millió forintot.

A terv-tény eltérést röviden összefoglalnám: Az üzleti tervben egy magasabb, 100 millió forint feletti féléves adózott eredménnyel számoltunk, ami az év végére csökken vissza pozitív 0

tartományba. Itt alapvetően az eltérést az év közbeni elszámolásoknak a június- július-augusztus közötti elcsúszása okozza. Ami a legfontosabb tényeltéréseket illeti. A villamosenergia-termelés esetében, mintegy 6 millió forinttal terv alatti teljesítés realizálódott, ez értelemszerűen rajtunk kívül álló kérdés, hogy mennyi villamos energiát vásároltunk az Országos Villamosenergia-szolgáltató. A távhőszolgáltatás esetében 21 millió forinttal terv feletti teljesülés realizálódott, itt elsősorban az időjárási tényezők azok, amik meghatározzák a távhőszolgáltatásunk árbevételét.

A hulladékgazdálkodási tevékenységünk szintén terv felett teljesült, mintegy 17 millió forinttal. Elsősorban a konténeres szállítási megrendelések teljesültek terv felett, részben a védelmi ipari beruházáshoz kapcsolódó logisztikai, illetve kivitelezési feladatok miatt.

A parkgondozási és köztisztasági tevékenységünk alapvetően jól tervezhetően a terv környékén alakult, 7 millió forinttal haladta meg az előzetesen tervezettet - a szezonális befolyásolja.

Jelentős tétel a közszolgáltató életében a Várpalotai Kiserőmű Kft-vel való elszámolás. Ez a 100 %-os leánycégünk, amelyik részben villamosenergia-termelést, részben pedig a védelmi ipari tervezést és kivitelezést hajtja végre. Itt egy 55 millió forintos terv alatti teljesülés valósult meg, aminek az egyik fő oka a kevesebb földgázfelhasználás, az alacsonyabb villamosenergia-termelésből fakadóan.

Ami a költséggazdálkodást illeti, a 2025. év I. félévében is szem előtt tartottuk a takarékos gazdálkodást. Fesztes költséggazdálkodást folytattunk. Az anyagi jellegű ráfordítások esetében mintegy 76 millió forinttal a terv alatt teljesített a társaság, ugyanígy az anyagköltségek tekintetében, mintegy 31 millió forinttal terv alatt teljesítettünk. Ezzel a két tétellel 100 millió forintot meghaladó mértékű megtakarítást sikerült elérnünk. Ennek egy része a takarékos gazdálkodásból fakad, másik része részben rajtunk kívül álló okból, a földgázbeszerzéseknek az alakulásából.

Az igénybe vett szolgáltatások tekintetében, ami teljes mértékben tőlünk függ, mintegy 20 millió forinttal terv alatt teljesítettünk. Ennek elsődleges oka, hogy igyekeztünk a saját munkavállalói állományunkból elvégezni a szolgáltatás típusú tevékenységeket, tehát a külső megbízásokat terv alatt teljesítettük.

Kiemelném az egyéb ráfordításokat, ahol mintegy 126 millió forinttal terv feletti teljesülés realizálódott. Ennek a legfontosabb oka, mintegy 90 %-a a szén-dioxid kvóta beszerzése. A szén-dioxid-kvóta beszerzés egy jogszabályi előírás, tehát az általunk, a távhőtermelés során a földgáz előregedéséből kibocsátott szén-dioxid mennyiséget kell kvótavásárlással kompenzálnunk, környezetvédelmi előírások okán. Ebből fakad a féléves, 20 millió forintot meghaladó gazdálkodási eredmény. Ami a távhő tevékenységet illeti, szeptember vége felé fontos erről tájékoztatást adni.

Nagyon jelentős beruházások valósultak meg a 2025. év I. félévében az Inotai Fűtőműben: a gázkazánok, és az ehhez kapcsolódó kísérő berendezések teljes mértékben megújításra és lecserélésre kerültek.

2024. évben szintén az Inotai Fűtőműben lecseréltük a gázmotort az általunk ismert legmodernebb és legjobb hatékonyságú Jenbacher motorra, most pedig a gázkazánok cseréjével megvalósult az Inotai Fűtőmű teljes korszerűsítése. Tehát, amit a XXI. században egy gázüzemelésű fűtőmű képes és tud, azt most az Inotai Fűtőmű tudja. Ehhez kapcsolódott részben a távhővezetékeknek a felújítása, ami a kivitelezés előtt álló munkásszállóhoz kapcsolódik, illetve megépült egy teljesen új távhővezeték a védelmi ipari beruházáshoz kapcsolódóan mintegy egy kilométer hosszúságban a védelmi ipari beruházás kerítéséig, a 8-as főút alatt

átvezetve a távhővezetékét. Az Inotai Fűtőműben végrehajtott fejlesztések részben a lakossági igényeknek a hatékony kiszolgálását hivatottak célozni, részben pedig a megnövekedett hőigényt, amit a védelmi ipari beruházás kapcsán kapott megrendelés jelent.

A hulladékkezelés tekintetében Várpalotán kívül további 13 településnek a hulladékkezelését végezzük el. Fennakadás, jelentősebb probléma ezen a területen sem volt. Megbízhatóan és stabil partnerként látjuk el a MOHU Hulladékgazdálkodási Zrt. régió koordinátorával együttműködésben a hulladékkezelést.

A hulladékkezelés országos szintű szabályozása okoz alapvetően bizonytalanságot, azzal együtt, hogy magával a MOHU Zrt.-vel az együttműködés nagyon konstruktív és nagyon pozitív, gyümölcsöző, de a szabályozásból, az üzletpolitikából fakadóan ez év végén lejár a szerződésünk, amit meg kell újítanunk, tehát új ár tárgyalások kezdődnek. Annak érdekében, hogy pozitív tartományban tudjuk tartani a hulladékkezelési tevékenységünket, reményeink szerint a MOHU Zrt.-vel sikeres tárgyalásokat fogunk lefolytatni. Az iparági tapasztalat az, hogy nyomják le az árakat. Figyelembe véve a környezetet, a növekvő munkabéreköltséget, az inflációt, az ebből fakadó üzemanyagköltséget, karbantartási költség-növekményt, nehéz egy árcsökkentést elfogadni.

Ami még a fontos, hogy a hulladék szállítására használt járműparkunk - összesen 9 autót takar - átlagéletkora meghaladja a 15 évet, aminek a megújítását a korábbi években is úgy hajtottuk végre, hogy használt, de jó állapotú, 5-10 év közötti autókat vásároltunk. A mostani szabályozási környezetben ehhez a MOHU Zrt. engedélyére lenne szükség, amit nem adott meg, pedig ígéretes két autó volt terítéken, de nem tudtuk beszerezni, viszont a MOHU elvárja a járműparknak a csökkentését. A megállapodásunk a MOHU Zrt.-vel az, hogy a 2026. év közepén egy, és év végéig további két autót szerzünk be a MOHU Zrt.-től. Ezek teljesen új járművek lesznek. Ezen finanszírozási feltételeknek a kitárgyalása is egy döntő momentum lesz, mert nyilvánvalóan befolyásolja a gazdálkodásunknak az eredményességét.

A városüzemeltetés kiemelt jelentőséggel bír, hiszen az itt élők komfortját, mindennapjait, hétköznapjait érinti, ezért igyekeztünk fejleszteni a gépparkot az elmúlt években. Erről már adtam korábban is beszámolót, illetve igyekeztünk a zöld növényzetet, a virágokat megújítani. A vár elé - láthatta a tisztelt Képviselő-testület -, virágtartó állványokat helyeztünk ki, illetve továbbiakat szereztünk be, amelyek a főtér megújulásával szintén kihelyezésre fognak kerülni. Továbbra is prioritásként kezeljük, mert, ha nem tennénk, Polgármester Asszony tenne róla, hogy így kezeljük a városüzemeltetési feladatokat. Küzdünk a munkaerőhiánnyal, tehát nehéz a részben a fluktuációt, részben pedig a munkaerőhiányt kompenzálnunk, ezért a cégen belül csoportosítottunk át munkaerőt az építési területéről a városüzemeltetési területre.

A védelmi ipari beruházásokkal kapcsolatban, a megvalósult beruházási elemek, a kormányhatározat alapján, a következők:

A bekötőút megépült, ami a 7204-es utat összeköti a védelmi ipari beruházás helyszínével. Ez a beruházáselem 2024. évben lezárult. Szintén megvalósult a védelmi ipari park villamosenergia-rendszerre történő rákötése. Ezt az új trafóállomást Polgármester Asszony jelenlétében az idei évben avatta fel az E.ON Zrt. a mi finanszírozásunkban, illetve a mi megrendelésünkre.

Szintén megvalósult a védelmi ipari park ivóvízellátása, a vízrendszerre történő rákötése. Teljesen új vízvezetékeknek a fektetése történt meg, illetve az ehhez kapcsolódó szennyvízvezeték-rendszer. A távhővezetékek lefektetése is megvalósult a mi saját beruházásunkban. Ennek az átadás-átvétele szeptember 15-től 30-ig zajlik, tehát most már a végére értünk sikeresen, műszaki szempontból is teljes mértékben megelégedéssel valósult meg a beruházás. Ezeknél a beruházásoknál jellemzően várpalotai, építőipari és gépészeti és elektronikai, tehát villamosenergia- vagy villamosszereléssel foglalkozó céget tudtunk

alkalmazni, ahol nem volt várpalotai kompetencia, ott pedig értelemszerűen a beszerzés eredményeként adódott partnerrel dolgoztunk.

Ami az előttünk álló időszakot illeti, a lakosság számára is érzékelhető beruházáselemek fognak megindulni az elkövetkezendő hónapokban, tehát az őszi folyamán. Az egyik ezek közül a Kálvárián, a Munkácsy utcában zajló közművesítés. Ezen beruházás megvalósításához szükséges földmunkák fognak elkezdődni napokon belül.

Első körben a kiépítésre kerülő új belső úthálózatnak a földmunkáival, illetve ennek a fagymentesítését garantáló rétegrendnek a kialakításával kezdünk. Ezt követően a tükörkiszedés, tehát nagy tömegű földmunkák fognak zajlani, tehát ez a lakosság számára is érzékelhető beruházáselem lesz, hiszen ennek a területnek a közúti bekötése megtörténik a Tési útra, nagyjából a Szabolcska Mihály utcai kereszteződéssel szemben fog vezetni az új bekötőút. Ezzel párhuzamosan zajlik a közművesítésnek az engedélyezése, és amint megtörténik, úgy tudjuk majd az árokásást folytatni és a szükséges közműveket kiépíteni.

Szintén zajlanak kivitelezési tevékenységek az egyik legnagyobb projekttelemben, ez a védelmi beruházást átszelő közepes- és magasfeszültségű vezetékeknek a kitérítése. Ez összességében közel 9 kilométernyi új villamosenergia-vezeték kiépítését jelenti. Ez az egyik legnagyobb beruházási elem, amelyet végrehajtottunk, jelenleg is zajlik a kivitelezés. Két távvezetéknek a kivitelezési határideje ez év december vége. A munkálatok ütemezetten zajlanak. A kivitelező azt jelezte, hogy a határidőt tartani fogja. Ebben nagy jelentősége van az időjárásnak. Az új oszlopoknak a telepítése teljesen zöldmezős, tehát érintetlen területeken zajlik, és van olyan része ezeknek a zöldmezős munkaterületeknek, amely egy agyagos, lápos területen zajlik, az nagy esőzés esetén nehezen lesz megközelíthető, de reméljük, hogy az időjárás e tekintetben nem fogja akadályozni a kivitelezést. A 2. ütemű kivitelezés további három, közepes- és magasfeszültségű vezetékeknek a kiépítését fogja jelenteni. A beruházási helyszíntől nyugatra - a salakdombok felől - fogjuk kitéríteni ezeket a vezetékeket. Ez összességében mintegy 7 milliárd forintos projekt-elem, aminek a kivitelezése zajlik.

Előkészítési folyamatban van két magasépítési tevékenység: a Faller Jenő Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium épületeinek, illetve a munkásszálló épületének a kialakítása. Mindkét esetben az engedélyezési folyamat zajlik. Itt az Országos Tervtanáccsal futunk köröket, és reményeink szerint megállapodásra jutunk. Az ironia azért van, mert az Országos Tervtanáccsal nehéz konzultálni, hiszen nem hívnak meg az üléseikre, nem tudjuk, hogy kik ülnek ott, nincs fellebbezésre mód, tehát igazából nem tudjuk a döntéseiket lekövetni. Természetesen a tervek, amiket beküldünk, azok az összes jogszabálynak, a helyi szabályozási környezetnek természetesen megfelelnek. Főépítész Úr nyilván ezt garantálja, úgyhogy nehéz a nem jogszabályi előírásoknak való megfelelést számon kérni rajtunk. A lényeg, hogy Főépítész Úrral, illetve Polgármester Asszonnyal karöltve folyamatosan egyeztetünk a Tervtanács tagjaival. Reményeink szerint az engedélyezésre az idei évben - ősszel - sor kerül, addig viszont a nem engedélyköteles munkarészekkel tudunk haladni, ami a Faller Jenő Iskola esetében a meglévő épületeknek a felújítását, a volt magániskola épületének - amit a város megvásárolt - a felújítását, nyílászáró cseréjét, illetve az ehhez kapcsolódó, szintén a Faller Jenő Iskola működéséhez kapcsolódó Petőfi Étteremnek a felújítását jelenti, ahol diákönkormányzati irodák, illetve gazdasági irodák lesznek kialakítva a Faller Jenő Iskola használatára. Továbbá el tudjuk kezdeni szintén a beruházás előkészítését a nagy tömegű földmunkákkal, illetve a beruházási helyszíneknek a kialakításával addig, amíg az engedélyezési folyamat le nem zárul.

Az Inotai Munkásszálló esetében is komoly földmunkák zajlanak, ami az ott épülő szálláskapacitásnak az előkészítésével jár. A megfelelő szintezéseknek a kialakítása lesz hangsúlyos, ennek érdekében a föld elterítése, tömörítése fog zajlani az elkövetkező hetekben,

illetve ott is a nem engedélyköteles munkarészekkel fogunk tudni haladni. Ez a szálláskapacitás parkoló részének a kialakítását fogja jelenteni, illetve az épületszintezésnek a beállítását.

Ami pedig előttünk van a védelmi ipari beruházásból, az a védelmi ipari beruházás helyszínét keresztülszelő gázvezetékeknek a kiváltása. Természetesen ez egy beszerzőköteles tevékenység.

Szintén előttünk van még a gázrendszerre való rákötés, illetve jelentős mennyiségű utépítés áll még előttünk. Ez a beruházás helyszínét délről körülölelő utat jelenti, illetve a Készenléti lakótelep és az Inota falu közötti útnak és az ehhez kapcsolódó bekötésnek a megépítését. Ezek az utak szintén engedélyezés alatt vannak - gyorsított eljárásban -, tehát záros határidőn belül, még szeptember-október folyamán meglesznek a szükséges engedélyek. Ez egy nagy közbeszerzési eljárás lefolytatását igényli, mely reményeink szerint tél elejére megvalósul, így 2026. I. negyedévében tud folytatódni ezeken a területeken. A Készenléti lakótelep, az Inota falu és Várpalota város belvárosa közötti közlekedés jelentősen fog javulni ennek a beruházásnak a megvalósulásával. Én azt gondolom, hogy most már a finisben vagyunk ilyen szempontból.

Ami fontos még ezzel kapcsolatban, hogy jelentős - miután a tervezést is mi végeztük -, korábban nem ismert közmű kiváltásokra is sor fog kerülni ezeknél az utépítéseknél, ennek az előkészítése is zajlik, értelemszerűen az összes szolgáltatóval -, az E.ON Zrt.-vel, de más szolgáltatókkal is egyeztetnünk kell.

Szintén tervezésre került Inota falu és a Készenléti lakótelep között egy fizikailag is elhatárolt kerékpárútnak a létesítése, tehát igyekezünk fejleszteni. Ez éppen egy olyan szakasza a városnak, ahol nem a Bakony oldalában fel- és le kell kerékpározni, hanem azzal párhuzamosan lehet közlekedni, tehát egy jól használható, nem nagy szintkülönbségeket jelentő kerékpárút lesz. Annak érdekében, hogy biztonságosan legyen használható és az engedélyezés is megtörténjen, ez az út teljes közvilágítást fog kapni, amely segíti a kétkerekű közlekedést is.

Ami a leánycégeket illeti, a legnagyobb pénzügyi vonatkozású leánycég az a Kiserőmű Kft. Alapvetően itt három tevékenység zajlik. Egyrészt villamosenergia-termelés a Várpalotai Fűtőműben lévő Jenbacher motorokkal, ezen túl a védelmi ipari beruházásoknak a tervezési tevékenysége, illetve a védelmi ipari beruházás kivitelezési tevékenysége. A villamosenergia-termelésről beszéltünk. Azt említettem, hogy az adott piaci körülmények között folyamatosan értékesítjük a megtermelt villamos-energiát. A tervezési tevékenység nyilván a megvalósult projekt-elemek esetében már lezárult, az engedélyezés alatt álló projekt-elemek esetében az engedélyezési folyamatnak a tervezői koordinációja, illetve a tervezői kíségetése zajlik, de ennek eredményeképpen a Kiserőmű Kft.-ben jelentősen csökkentettük a tervezői létszámot. Azoknak a tervezőknek a munkaviszonyát megszüntettük, akiknek a feladata lezárult. Ezt az érintettekkel előzetesen egyeztettük, tehát nem érte őket meglepetésként. Ugyanakkor fontos, hogy ezek a tervezőmérnök kollégák ugyanazokba a tervező cégekbe kerülnek vissza, ahol korábban is dolgoztak, tehát nem az utcára kerültek, viszont nekünk már a Kiserőmű Kft.-ben nincsen kapacitásukra szükségünk. Ezzel együtt is még több mint 20 tervező kolléga dolgozik azokon a projekteken, amelyek engedélyezése zajlik, vagy még a tervezési tevékenység nem zárult le.

A kivitelezési tevékenység tekintetében - ahogy említettem - zajlik a közepes- és magas feszültségvezeték-kitérítése. Ez a legkritikusabb projektelem. Azért beszélek erről ennyit, merthogy a nagy kaliberű löszergyár beindításához és az ott zajló termelésnek a felfuttatásához elengedhetetlen két, egy közepes- és magas feszültségű vezetéknek az áramtalanítása. Ezért kritikus ennek a projektelemnek a megvalósulása. A Kiserőmű Kft.-ben tehát ezen három tevékenység eredményeképpen közel 1 milliárd forintos árbevétel realizálódott az idei első félévben. Az adózás előtti eredmény 187 millió forintot némileg meghaladó összeg. A villamosenergia-termelés - ahogy az a közszolgáltatónál is jelentkezett az eredményekben -

valamelyest 20 millió forinttal a terv alatt teljesült, miközben mind a tervezési tevékenység, mind a kivitelezési tevékenység a terv felett teljesült. Ez egy abszolút szezonális dolog, nyilván itt a hónapok közötti csúszások is befolyásolják egy féléves pénzügyi zárásnak az eredményét.

Ami fontos még, mind a Közzolgáltató, mind a Kiserőmű esetében, hogy a pénzügyi műveletek eredménye pozitív, tehát a társaságokban zajló pénzügyi tranzakciókat nagy körültekintéssel végezzük és a pénzügyi részlegünkkel úgy menedzseljük, hogy az ne okozzon negatív pénzügyi eredményt.

A távhő tekintetében említést tettem az Inotai Fűtőmű fejlesztéséről.

Szintén fontos megemlíteni, mert egy rendkívül fontos beruházás volt, a piactér alatti távhő csomópontnak a teljes megújítása. Azért egy különösen fontos beruházás, mert ez a távhő csomópont a városnak a 90 %-át látja el hővel - a Kálváriát, a Tési dombot, a belvárost is. Minden évben volt törés ezen a szakaszon, ezért a régi, elavult, rossz műszaki állapotban lévő szigeteletlen csövek cseréje megvalósult, ami egy nagyon jelentős beruházás volt az idei évben.

Ami pedig a várpalotai fűtőművet illeti, nagyon komoly előkészítő munka zajlik mind műszaki, mind pénzügyi tekintetben, merthogy a fűtőműben üzemelő gázkazánoknak az életciklusa nagyjából a végére ért. A 90-es évek közepén kerültek üzembeállításba, nagyjából 30 éve látják el a távhőszolgáltatási feladatokat. Ezeknek a kazánoknak a cseréje több szempontból is indokolt. Egyrészt az üzembiztonság szempontjából különösen fontos, másrészt nyilván 30 év alatt jóval hatékonyabb és környezet tudatosabb eszközökre tudjuk cserélni ezeket a gázkazánokat, illetve a gázmotoroknak az új környezetvédelmi előírások miatti 2027-ben lejáró engedélyezése is egy akkora felújítást tenne szükségessé, ami pénzügyileg, gazdaságilag irracionálissá teszi ezt a felújítást. Tehát új gázmotoroknak a beszerzése sokkal racionálisabb. Gyakorlatilag annyiból tudunk új motorokat beszerezni, mint amiből a meglévő motoroknak a felújítása megtörténhetne. Ez tehát műszaki szempontból is egy rendkívül komplex feladat. Időzítés szempontjából is, merthogy nyilván akkor tudjuk elvégezni, amikor nincs fűtési szezon. Tehát annak érdekében, hogy adott esetben 2026. év tavaszán megindulhassanak ezek a munkák, már most jelentős előkészületeket kell tennünk.

A legfontosabb kérdés a műszaki kihívásokon felül a pénzügyi, merthogy ez a beruházás nagyságrendileg, mintegy másfél-két millió forintos beruházástömeg, ami teljesen új gázkazánokat, teljesen új segédműveket, villamosrendszereket, új fűtőcserelelőt, kéményt, tehát egy teljes megújítást jelenti a fűtőműnek. Ennek az előkészítése zajlik, illetve az Energiaügyi Minisztériumban kezdeményeztünk tárgyalásokat annak érdekében, hogy az E.ON Zrt. valamilyen forrást erre biztosítson. Valamilyen forrás alatt azt értem, hogy vannak jelenleg is pályázati kiírások és erről egyeztetünk az Energiaügyi Minisztériummal. Egyébként ilyen pályázati kiírásban részt veszünk, ez egy másfél milliárd forintos pályázati csomag, amit összeállítottunk, a távhővezeték-rendszernek a szigetelt megújítását takarja. A pályázatunkat befogadta a minisztérium, tartalmi és formai elemeknek, kiírásnak megfelelt, így most a szakmai egyeztetés zajlik.

Ami a többi céget illeti, a Thury-Vár Nonprofit Kft. eredménye a féléves időszakban valamelyest negatív - mínusz huszonegynéhány millió forintot mutat. Ez teljes mértékben a szezonálisnak köszönhető. A Thury-Vár Nonprofit Kft. gazdálkodása értelemszerűen a város tevékenységének, illetve a város pénzügyi támogatásának köszönhetően stabil. Egész pontosan 6 millió forint volt a Thury-Vár Nonprofit Kft. vesztesége. A Palotasport Nonprofit Kft. 5 millió forintos eredménnyel zárta - pozitív eredménnyel - az első félévet, ami szintén szezonálisnak köszönhető. A Kiserőműről beszéltünk. A Thury-Busz Nonprofit Kft. igényel talán némi kiegészítést. Jelentősnek tekinthető az 59 millió forintos negatív eredmény félév során. Féléves működés után még nem beszélhetünk arról, hogy beállt a teljes normális üzletmenet a Thury-

Busz Nonprofit Kft.-nél ugyanakkor az látszik, hogy az üzemeltetést a tervezett kereteken belül tudjuk finanszírozni, tehát a buszok karbantartása, üzemeltetése, a kopóanyagok cseréje, a munkabérek, a sofőrök bérezése és minden egyéb a tervezett költségkereten belül zajlik.

Ami a negatív eredményt jelenti, vagy eredményezi, az alapvetően a teljesen új buszparknak és az utastájékoztató rendszernek az amortizációs költsége, ami azt jelenti, hogy számviteli értelemben a több 100 millió forintért megvásárolt új autóbuszoknak, illetve az utastájékoztató rendszernek az amortizációja, amit a számviteli előírások alapján 5 év alatt kell leírunk, az egy negatív eredményt mutat számviteli értelemben, aminek a pótlása, hogyha megtörténik, az azt fogja jelenteni, hogy 5 év alatt annyi forrás keletkezik a Thury-Busz Kft.-ben, hogy teljesen új autóbuszokat vásárolhat 5 év múlva. Erre nem feltétlenül kell, hogy sor kerüljön, ezek az autóbuszok még ötéves koruk után is jól használhatóak. Tehát ez az amortizációs költség és az autóbuszok beszerzésének a finanszírozási költsége az, ami a negatív eredményt eredményezi. Maga az üzemeltetés és a szolgáltatás egy jóval magasabb színvonalon történő biztosítása az adott pénzügyi kereteken belül megvalósul. Számviteli tekintetben viszont értelemszerűen az amortizációt és a finanszírozási költséget el kell számolnunk.

A társaságokon belül a Thury Sport Nonprofit Kft.-ről kell még szót ejtenünk. Részben sportszervezési tevékenységet folytatott, a lány, illetve női kosárlabda szervezésével, részben pedig ingatlanüzemeltetést, illetve hasznosítást az Erdei Iskola és a közösségi konyha üzemeltetésével. Itt elsősorban költségcsökkentési szempontból született az a döntés, hogy magának a Thury Sport Nonprofit Kft.-nek a tevékenységét a Palotasport Nonprofit Kft.-be szervezzük. A sportszervezés is egy logikus eredmény a város életében, illetve az ingatlanüzemeltetés is. Az átszervezést a Thury Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjével, Onofer Attilával és a Palotasport Nonprofit Kft. ügyvezetőjével, Szoboszlai Istvánnal közösen, nagyon hatékonyan hajtottuk végre. A cég beolvadására a számviteli év zárásával, tehát idei év végén kerül sor, erről értelemszerűen a Képviselő-testületet tájékoztatni fogjuk folyamatosan. A végeredményt tekintve, a számításaink szerint több mint 20 millió forint megtakarítás érhető el ezzel az átszervezéssel, illetve, ami nekem is nagyon fontos volt, elérjük azt, hogy ez a tevékenység is a közszolgáltatóban legyen, a bérszámfejtés, a könyvelés, a beszámolókészítés ne külsős szolgáltatóval történjen, hanem a város saját cégének, a Közszolgáltató Nonprofit Kft. könyvelési tevékenységével valósuljon meg.

Ezek talán a legfontosabb információk, amiket fontosnak tartottam.

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése?

Katona Csaba:

Az egyik a kálváriai beruházás, a vízfőnyomó kiváltásának tervezése, a másik a villamos áram értékesítés. Mennyire érezhető, hogy ciklikus, és van-e folyamat a napelem-rendszereknek a megnövekedett számával, vagy kevesebbet vásárolnak?

A hulladék történettel kapcsolatban nem igazán kérdésem lenne, hanem egy felhívás a lakosság felé. Hiába készült el a hulladékudvar, engem a mai napig szomorúsággal tölt el, hogy a lakosság ugyanúgy közterületekre rakja ki, - legjobb esetben a hulladék konténerek mellé, rosszabb esetben az erdőbe - azokat a hulladékokat, amelyeket egyébként levihetne a hulladékudvarba átvételre. A városrendészettől kértem, folyamatos ellenőrzést, mert olyan nincsen, hogy soha senki nem látja, hogy éppen rekamiét raknak az adott lépcsőházi kuka mellé, és ennek a költségét is ugyanúgy valakinek ki kell fizetnie.

Campanari–Talabér Márta:

A versenyképes járáások programnak az egyik fontos eleme a kamerarendszer, ami első lépés lesz, hogy a város kamerarendszerét fejlesszük.

Látva, hogy időben mennyire tolódunk és még a beszerzésnél nem tartunk, csak jövőre fog megvalósulni, de az egy nagy előrelépés lesz a város életében. A kamerarendszeren keresztül fogjuk tudni beazonosítani majd a különböző elkövetőket, és ez vonatkozik különösen a belvárosra, ahol hiába vannak kihelyezett kukák és csikkgyűjtők, mégis úgy gondolják nagyon sokan, hogy a legegyszerűbb elpöckölni a cigarettacsikket. Ez is meg fog szűnni az elkövetkezendő időszakban, vagy úgy, hogy rendre szoknak az emberek, vagy úgy, hogy legvégső esetben be fogjuk tiltani a dohányzás lehetőségét a belvárosban.

Nátrán Roland:

Köszönöm szépen! A Kálvária városrészén, a Munkácsy utcai beruházás nagyon fontos elem. A Bakonykarszt Zrt. üzemeltetésében álló, nagy kapacitású főnyomóvezeték rendkívül elavult, és rossz állapotban van. A Bakonykarszt Zrt. - mint üzemeltető - nagyon szeretné, hogyha ennek a cseréje megvalósulna a közművesítés során, aminek viszont nagyon jelentős költsége van. Nem beszéltem róla, de fontos szót ejteni arról, hogy vannak a védelmi beruházás kapcsán olyan műszaki elemek, amik nem szerepeltek az eredeti kormányhatározatban és az eredeti támogatási szerződéses dokumentációban, ezek egyike további technológiai vízigénynek a biztosítása. Ez abszolút a saját városi kapacitásainkból biztosítható és teljesen normális, de nem volt az N7 díszpozíciójában benne a tavalyi évben. Most ennek a kivitelezésére készítettünk a Bakonykarszt Zrt.-vel egy megvalósíthatósági tanulmányt, és ennek részét képezi a Munkácsy utcai főnyomóvezetéknek a cseréje. Tehát a védelmi ipari beruházás szükségletét úgy alakítja a Bakonykarszt Zrt. ebben a megvalósíthatósági tanulmányban, hogy közben jelentősen modernizálódjon a várpalotai vízhálózati rendszer. Ez nyilván közös érdekünk, mind a védelmi ipari területnek, mind a Bakonykarsztnek, mind nekünk várpalotaiaknak. Ehhez jelentős forrásra van szükség, az ehhez kapcsolódó forrásigényt az Energiaügyi Minisztériumnak és a Nemzetgazdasági Minisztériumnak is benyújtottuk, természetesen Polgármester Asszony aláírásával, illetve nevében. További műszaki, tartalmi módosulások is vannak, illetve többletműszaki tartalom, további gázcsatlakozási pont, az általam említett közműkiváltások az utak esetében, tehát ezeknek a forrásigényéről tárgyalunk az érintett minisztériumokkal. A vízfőnyomó cseréje ennek a csomagnak a része, abszolút napirenden van, műszaki szempontból elő van készítve, a Bakonykarszt Zrt. támogat ebben bennünket, úgyhogy reményeink szerint meg fog valósulni.

Ami a villamosáram-értékesítést illeti, itt alapvetően az olyan kiserőműveknek, mint amilyen kategóriába a Várpalotai Fűtőmű is tartozik, a villamosenergia-termelésre alkalmas gázmotorjaival, a mi szerepünk az, hogy akkor, amikor a nagy villamosenergia-termelők, Paks, és a további nagy erőművek az ország területén adnak egy alap villamosenergia-ellátást, ezt egészítik ki a megújulók, jellemzően a napenergia Magyarországon is kisebb részt, jóval kisebb részt a szélenergia. Akkor, amikor a megújulóknak a teljesítményingadozása indokolja, akkor a gyorsan beindítható gázmotorokat, mint amilyen a várpalotai fűtőműben is van, használja a hálózat üzemeltetéséért felelős leánycég, ekkor villamosenergia-kereskedőkön keresztül hívja be úgymond a kiserőműveket villamosenergia-termelésre, tehát ez abszolút tőlünk független. Egy olyan szerződésünk van, ami alapján egy rendelkezésre állási díjat kap a közszolgáltató azért, hogy ezeket a gázmotorokat karbantartja és működésre alkalmas állapotban tartja, és amikor beindíttatja ez az irányítóközpont ezeket a gázmotorokat, akkor pedig egy plusz díjazást kapunk ezért. Magát a megújulók miatti jelentős ingadozást azt nem tapasztaljuk. Ily módon azt tapasztaljuk, hogy hektikus ezeknek a motoroknak az indítása, tehát vannak időszakok, amikor sokat használja a villamosáram-kereskedő és van olyan időszak, amikor kevesebbet.

A hulladékudvar tekintetében természetesen a probléma az fennáll, magának a hulladékudvarnak az üzemelése egyébként problémamentes, tehát ezt elmondhatom, mind hatósági oldalról, folyamatos hatósági ellenőrzések zajlanak a hulladékudvarban, amiken mindegyiken pozitív és támogató megállapítások születnek, tehát a jogszabályoknak és az előírásoknak megfelelően működik a hulladékudvar. A MOHU Zrt., mint koncessziós partnerünk szintén elégedetten nyilatkozik a tevékenységünkről és a lakosság is hozzászólt a hulladékudvar használatához, tehát a lakossági visszajelzések is pozitívak. Nyilván ez nem tud 100 %-os lenni, de túlnyomó része a lakossági visszajelzéseknek pozitív. Ismerik a nyitvatartási időket és használják a hulladékudvar szolgáltatásait. Ami az illegális hulladékelhelyezést jelenti, az ellen a saját eszközeinkkel, - nyilván ezek nem rendészeti eszközök -, mi is küzdünk. Ha ilyen tapasztalunk és logisztikailag, kapacitásban van mód, akkor az érintett illegálisan elhelyezett hulladékot elszállítjuk, de ez nem tud rendszerszintű lenni, tehát az illegálisan elhelyezett hulladéknak a rendszerszintű elszállítását ily módon nem tudjuk megoldani. Tehát nyilván mi is örülünk annak, hogyha rendészeti eszközökkel ebben sikerül javulást elérnünk.

Rendszeresen visszatérő probléma, erről szerintem volt már szó a képviselő-testületi ülésen, az inotai Készenléti lakótelepen, leginkább a Baglyas oldalában elhelyezett szemétnak az elszállítása. Ezzel is küzdünk, hogy a köztisztaságot fenntartsuk.

A sportszer beruházásokról még említést tennék, merthogy a cégeknek a gazdálkodását, a 2025 I. féléves gazdálkodását ez jelentősen érinti. Jelenleg is zajlik egy jelentős beruházás, ez a műfüves focipályának a megépítése, ami a Palotasport kezelésében fog megvalósulni. Teljes beruházási költsége, mintegy bruttó 180-190 millió forint. Ehhez, mintegy 120 millió forint TAO-támogatást sikerült a várpalotai sportklubon keresztül szereznünk. Meglehetősen bonyolult az MLSZ is, tehát ennek a pénzügyi lebonyolítása is körülményes, de menedzseljük ezt a beruházást annak érdekében, hogy most ősszel, tehát szeptember végéig, október közepéig elkészüljön az új műfüves pálya, merthogy a gyerekeknek az edzését ez a csapadékos időszak beálltával meg tudja oldani. Tehát ez a fő cél, illetve megvalósult szintén az első félévben két tenispályának a kialakítása. Ez is a Palotasport Kft. kezelésében működik. Már használatba vették a sportolók, amatőr sportolók is, illetve több teniszedző is jelentkezett, hogy szeretné bérelni a pályát, és oktatásokat tartani gyerekeknek-felnőtteknek egyaránt, tehát ezek a sportberuházások beváltották a hozzájuk fűzött reményeket. Továbbá zajlik a korábban elmondottaknak megfelelően a kézilabda munkacsarnok építésének a menedzselése. Itt a tervek TAO-támogatásból elkészültek, a kivitelezésre pedig új TAO-kérelmet kell benyújtatunk. Ezt meg fogjuk tenni. Ugyanez igaz a jégkorong munkacsarnoknak az esetében. A tervek elkészültek, a kivitelezésre új TAO-pályázatot kell benyújtatunk, ennek zajlik az előkészítése. Ez idő alatt az idei idényben is a sátorban fog működni a jégpálya, ahol közönségszórakoztatásra és gyerekversenysportra is lesz lehetőség. A sportszervezés tekintetében igyekeztünk szervezetileg is modernizálni és összefésülni a szakosztályoknak a munkáját, kézilabda, foci, jégkorong, asztalitenisz, kosárlabda és karate, illetve az úszással is igyekszünk fejlődést elérni. A cél az, hogy ennek a 20.000 fős városnak és 35.000 fős kistérségnek a sportolási igényeit, modern, megfelelő színvonalú sportlétesítményekkel és modern, megfelelő színvonalú sportszervezettel, megfelelő szakemberekkel le tudjuk fedni. Itt együttműködünk az összes várpalotai és néhány környező település óvodájával, tehát ezek a szakedzők az óvodákba járnak, a gyerekek képesség-, és mozgásfejlesztését elősegítő tornaórákat tartani. Az általános iskolákkal 1., 2. osztályban zajlik ugyanez a munka, 3., 4. osztályban a délutáni órákban kifejezetten felkészítő képzés zajlik, a további munka pedig az adott szakosztályokban, kosárlabda, kézilabda, futball, illetve jégkorongszakosztályokban zajlik a látványcsapatsportok esetében, illetve az asztalitenisz és a karate, azaz az egyéni sportolók esetében.

Még egy utolsó gondolat a buszmegálló fejlesztésével kapcsolatban. Amikor elindult az új útvonalon a járatoknak a szervezése, akkor számunkra meglepő módon a legtöbb kritikát azért kaptuk, hogy a Penny és a Lidl melletti buszmegállókra van-e szükség vagy sem. Most már azért kapjuk a legtöbb kritikát, hogy ezek az egyik legsűrűbben használt buszmegállók. Természetesen a lakosság használja ezeket a buszmegállókat, úgyhogy fejlesztettük a buszmegállókat, padok kihelyezésével. Tetőt kell készítenünk ezeknél a buszmegállóknál, mert valóban sok ember használja, és az őszi, illetve a tél beálltával ez fontos fejlesztés lesz, tehát az előttünk lévő hetekben ezt meg kell tennünk, illetve a buszmegállóknak az utastájékoztató rendszerrel való felszerelését is előkészítettük műszaki szempontból. Ez egy jelentős összegű beruházás, tehát értelemszerűen az anyagi lehetőségeink függvényében kell majd ennek a megvalósításához fogunk, de a műszaki előkészítés, illetve az ajánlatok bekérése megtörtént. Ezek olyan kijelzők lesznek a legforgalmasabb autóbusz-megállókban ahonnan az utasok valós időben látják a buszok megérkezését, valós időben látják, hogy az egyes vonalaknál a csatlakozások hogy valósulnak meg, úgyhogy az elkövetkezendő hónapokban jó eséllyel a 2026-os év első félévében ennek a fejlesztésnek a megvalósítását is igyekezünk megkezdeni. Ennek elsősorban pénzügyi következménye van, tehát a szükséges forrást kell rendelkezésre bocsátanunk.

Campanari–Talabér Márta:

Köszönöm szépen Ügyvezető Igazgató Úrnak a részletes és kimerítő tájékoztatóját!

Van-e valakinek további kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

172/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (cégjegyzék száma: 19-09-505188, székhelye: 8100 Várpalota, Fehérvári út 7.) 2025. üzleti évről szóló féléves beszámolóját

e l f o g a d j a.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

11) Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolója	(121)
---	--------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

173/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Kft. (8100 Várpalota, Szent István út 16.) 2025. üzleti évről szóló féléves beszámolóját

e l f o g a d j a.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

12) Várpalotai Mérnök Iroda Kft. 2025. évi féléves beszámolója

(130)

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

174/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Mérnök Iroda Kft. (Várpalota, Fehérvári út 7.) 2025. üzleti évről szóló féléves beszámolóját

e l f o g a d j a.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

13) Thury-Vár Kulturális és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolója	(122)
---	--------------

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

175/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a THURY-VÁR Kulturális és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzék száma: 19-09-511595, székhelye: 8100 Várpalota, Hunyadi M. tér 1.) 2025. üzleti évről szóló féléves beszámolóját

tudomásul veszi.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

14) Palotasport Egészségügyi és Sportszervezési Szolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolója	(123)
---	--------------

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

176/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Palotasport Egészségügyi és Sportszervezési Szolgáltató Nonprofit Kft. (8100 Várpalota, Fehérvári út 9.) 2025. üzleti évről szóló féléves beszámolóját

tudomásul veszi.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

15) Thury Sport Nonprofit Kft. 2025. évi féléves beszámolója

(124)

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

177/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Thury Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8100 Várpalota, Szent Imre utca 9.) 2025. üzleti évről szóló féléves beszámolóját

tudomásul veszi.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

178/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a THURY-BUSZ Nonprofit Kft. (cégjegyzék száma: 19-09-524490, székhelye: 8100 Várpalota, Fehérvári út 7.) 2025. üzleti évről szóló féléves beszámolóját

tudomásul veszi.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

17) Tájékoztató a Várpalotai Kiserőmű Tervező és Mélyépítő Kft. 2025. évi féléves beszámolójának elfogadásáról	(129)
---	--------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

179/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Kiserőmű Tervező és Mélyépítő Kft. (Várpalota, Fehérvári út 7.) - Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. tulajdonos alapítói határozatával jóváhagyott – 2025. évi féléves beszámolóját a határozat mellékletét képező tartalommal tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felkéri a Várpalotai Kiserőmű Tervező és Mélyépítő Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a határozattal kapcsolatban szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Nátrán Roland ügyvezető igazgató
Határidő: azonnal

18) Tájékoztató Várpalota Város Önkormányzatának 2025. 1-6. havi gazdálkodásáról (127)

Campanari–Talabér Márta:
A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:
A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Nagyné Bátor Alexandra:
A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Baráth Ferenc:
A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Nagyné Bátor Alexandra:
A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Petneházy Beatrix:
Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:
Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*
Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*
Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

180/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzata 2025. 1-6. havi gazdálkodásának a helyzetéről szóló polgármesteri tájékoztatót

11 161 980 338 Ft költségvetési bevétellel
4 056 876 449 Ft pénzmaradvány felhasználással
1 292 276 616 Ft finanszírozási bevétellel
16 511 133 403 Ft összes bevétellel

5 457 417 506 Ft költségvetési kiadással
1 154 694 947 Ft finanszírozási kiadással
6 612 112 453 Ft összes kiadással

a csatolt 1-16. mellékletek szerinti teljesítési adatokkal

e l f o g a d j a.

19) Tájékoztatás a fiatal házaspár első lakáshoz jutásának támogatására biztosított keretösszeg felhasználásáról	(113)
---	--------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

181/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatására biztosított keretösszeg felhasználásáról készült tájékoztatót

elfogadja.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

20) Beszámoló a nemzeti vagyontárgyak 2025. II. negyedévi hasznosításáról

(114)

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

182/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti vagyontárgyak 2025. II. negyedévi hasznosításáról szóló beszámolót

elfogadja.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

21) Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról – 2025. II. negyedév **(131)**

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

183/2025. (IX. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 9/2025. (II. 20.), a 16/2025. (II. 20.), a 17/2025. (II. 20.), a 76/2025. (IV. 30.), a 101/2025. (V. 29.), a 102/2025. (V. 29.), a 105/2025. (V. 29.) a 106/2025. (V. 29.), a 120/2025. (VI. 26.), valamint a 122/2025. (VI. 26.) lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült jelentést

e l f o g a d j a.

Campanari–Talabér Márta:

Köszönöm mindenkinek a részvételt! A nyílt ülést 10:15 órakor bezárom. Zárt üléssel folytatjuk a munkát.

K.m.f.


Campanari-Talabér Márta
polgármester


dr. Ignácz Anita Éva
jegyző