

**VÁRPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39., Pf.: 76.

Tel.: (88) 592-660 Fax: (88) 592-676

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2026. május 28-án 9:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Campanari-Talabér Márta polgármester
Katona Csaba alpolgármester

dr. Ignácz Anita Éva jegyző
Sándor Tamás aljegyző

Antal László
Baráth Ferenc
Deák Istvánné
dr. Dobos Tamás
Nagyné Bátor Alexandra
Petneházy Beatrix
Rigó László

Domján Béla részlegvezető, a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézmény képviselőjében, Hadházy Ibolya és Bors Magdolna a Pannon Várszínház Nonprofit Kft. képviselőjében, Becze Zoltán, az Intézményüzemeltetési Szervezet vezetője, Csehné Huszics Márta intézményvezető, a Szépkorúak Otthona képviselőjében, továbbá kuratóriumi elnök, az „Egy Mosolyért” Közalapítvány képviselőjében, Stranzky Csilla pénzügyi irodavezető, Pecánkáné Szőke Judit pénzügyi tanácsadó, Serfőző László, a Városrendészeti Iroda vezetője, Angermanné Csaba Edina szakmai vezető, a Térségi Népjóléti Gondozási Központ – Család- és Gyermejjóléti Szolgálat képviselőjében, Nátrán Roland ügyvezető, a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. képviselőjében, Drágánné Fülöp Éva hivatalvezető, a Várpalotai Járási Hivatal képviselőjében, Lamos Péter főépítész, Bérczes Beáta jogi előadó, Máté Melinda jegyzőkönyvvezető

Campanari–Talabér Márta:

Jó napot kívánok! Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselő-testületi tagokat, és a meghívott vendégeket, illetve a Polgármesteri Hivatal munkatársait Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2026. május 28-i nyílt ülésén!

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes, a megválasztott képviselők több mint a fele jelen van. Távollétét előzetesen bejelentette Csővári Zsófia Réka és Ács Krisztián képviselők. Az ülést megnyitom.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 30. § (2) bekezdése szerint:

„Az önkormányzati képviselő lemondhat a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával is, melyet a polgármesternek, a főpolgármesternek, a vármegyei közgyűlés elnökének ad át vagy juttat el. Az írásbeli nyilatkozatot a képviselő-testület következő ülésén ismertetni kell.”

Tájékoztatam a T. Képviselő-testületet, hogy Bákor Dávid az alábbi írásbeli nyilatkozatot juttatta el Várpalota Város Polgármesteréhez:

„Lemondás önkormányzati képviselői mandátumról

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Bákor Dávid, Várpalota Város Önkormányzatának megválasztott önkormányzati képviselője ezúton bejelentem, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 29. § (1) bekezdés f) pontja, valamint a 30. § (2) bekezdése alapján önkormányzati képviselői megbízatásomról 2026. május 11. napjával lemondok.

Tudomásul veszem, hogy a lemondás nem vonható vissza.

Lemondásomat a Polgármester részére adom át, és kérem, hogy annak tényét a Tisztelt Képviselő-testülettel a soron következő ülésen ismertesse.

Várpalota, 2026. május 11.

Bákor Dávid önkormányzati képviselő”

Tájékoztatam továbbá a T. Képviselő-testületet, hogy a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (2) bekezdése szerint:

„(2) Ha a vármegyei, a kompenzációs vagy a fővárosi listáról megválasztott képviselő kiesik, helyére az eredetileg bejelentett listáról a jelölő szervezet által bejelentett jelölt lép.

...

Ha a jelölő szervezet a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 207/A. §-ában meghatározott határidőig nem jelenti be a jelöltet, a megüresedett helyre a listán soron következő jelölt lép.”

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 207/A. § (1) bekezdése szerint:

„207/A. § (1) Ha a listán megválasztott képviselő kiesik, helyére a jelölő szervezet legkésőbb a mandátum megüresedésétől számított harmincadik napon jelentheti be a választási bizottságnál a mandátumot szerző jelöltet.”

A Mi Hazánk Mozgalom, mint jelölő szervezet bejelentését követően a Helyi Választási Bizottság határozatban dönt majd a mandátum kiadásáról. Addig a Képviselő-testület 11 fővel működik tovább. Az Möt. 47. § (2) bekezdése szerint: „A betöltetlen önkormányzati képviselői helyet a határozatképesség szempontjából betöltöttnek kell tekinteni.”

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ülés napirendjére az alábbi javaslatot teszem:
Nyílt ülésen javaslom tárgyalásra:

- | | |
|---|------|
| 1) Várpalota Város Önkormányzatának 2025. évi beszámolója és pénzmaradványa | (72) |
| 2) Várpalota Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosítása | (73) |
| 3) Javaslat az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 29/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet módosítására | (74) |
| 4) Várpalota város rendelete helyi védelem megszüntetéséről a Várpalota Táncsics Mihály utca 33. szám alatti, 737. helyrajzi számú ingatlanon | (65) |
| 5) Várpalota város településrendezési eszközeinek módosítása a 3215/6. helyrajzi számú ingatlant érintően (Gál Gyula Sportcsarnok, szabadtéri sportpályák területe) | (66) |
| 6) Tájékoztatás Várpalota város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában a 0369/39. helyrajzi számú ingatlant érintően (Várpalota-Széllhely) | (68) |
| 7) Várpalota Város Önkormányzata és a Palotasport Nonprofit Kft. között létrejött, a Várpalota 3211/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői szerződés módosítása | (70) |
| 8) Várpalota Város Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzéséről szóló összefoglaló éves ellenőrzési jelentés elfogadása | (69) |
| 9) Pannon Várszínház Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolója | (58) |
| 10) Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti jelentése | (67) |
| 11) Tájékoztató a Várpalotai Kiserőmű Tervező és Mélyépítő Kft. 2025. üzleti évről szóló beszámolójának elfogadásáról | (63) |
| 12) Beszámoló a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézményének 2025. évi működéséről | (59) |

13) „Egy Mosolyért” Közalapítvány 2025. évre vonatkozó beszámolója	(57)
14) Beszámoló a Szépkorúak Otthona 2025. évi működéséről	(71)
15) A Térségi Népjóléti Gondozási Központ – Család- és Gyermejjóléti Központ beszámolója a 2025. évi tevékenységéről	(61)
16) A Térségi Népjóléti Gondozási Központ – Család- és Gyermejjóléti Szolgálat beszámolója a 2025. évi tevékenységéről	(62)
17) Beszámoló Várpalota Kistérség a 2025. évi tevékenységéről	(60)

Zárt ülésen javasolom tárgyalásra:

1.) Pedagógusnapi kitüntetési javaslatok	(Z/64)
--	--------

Van-e valakinek ettől eltérő javaslata? *(Nem volt.)*
Aki a napirendi javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 szavazattal a következő határozatot hozta:

68/2026. (V. 28.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2026. május 28-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Nyílt ülés:

- 1) Várpalota Város Önkormányzatának 2025. évi beszámolója és pénzmaradványa (72)
- 2) Várpalota Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosítása (73)
- 3) Javaslat az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 29/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet módosítására (74)
- 4) Várpalota város rendelete helyi védelem megszüntetéséről a Várpalota Táncsics Mihály utca 33. szám alatti, 737. helyrajzi számú ingatlanon (65)
- 5) Várpalota város településrendezési eszközeinek módosítása a 3215/6. helyrajzi számú ingatlant érintően (Gál Gyula Sportcsarnok, szabadtéri sportpályák területe) (66)

- 6) **Tájékoztatás Várpalota város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában a 0369/39. helyrajzi számú ingatlant érintően (Várpalota-Szélhely)** (68)
- 7) **Várpalota Város Önkormányzata és a Palotasport Nonprofit Kft. között létrejött, a Várpalota 3211/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői szerződés módosítása** (70)
- 8) **Várpalota Város Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzéséről szóló összefoglaló éves ellenőrzési jelentés elfogadása** (69)
- 9) **Pannon Várszínház Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolója** (58)
- 10) **Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti jelentése** (67)
- 11) **Tájékoztató a Várpalotai Kiserőmű Tervező és Mélyépítő Kft. 2025. üzleti évről szóló beszámolójának elfogadásáról** (63)
- 12) **Beszámoló a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézményének 2025. évi működéséről** (59)
- 13) **„Egy Mosolyért” Közalapítvány 2025. évre vonatkozó beszámolója** (57)
- 14) **Beszámoló a Szépkorúak Otthona 2025. évi működéséről** (71)
- 15) **A Térségi Népjóléti Gondozási Központ – Család- és Gyermejjóléti Központ beszámolója a 2025. évi tevékenységről** (61)
- 16) **A Térségi Népjóléti Gondozási Központ – Család- és Gyermejjóléti Szolgálat beszámolója a 2025. évi tevékenységről** (62)
- 17) **Beszámoló Várpalota Kistérség a 2025. évi tevékenységről** (60)

Zárt ülés:

- 1) **Pedagógusnap kiüntetési javaslatok** (64)

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Petneházy Beatrix:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete

Várpalota Város Önkormányzata 2025. évi zárszámadásáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

Campanari–Talabér Márta:

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

69/2026. (V. 28.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján összeállított, a helyi önkormányzati költségvetési szervek belső kontrollrendszerének működéséről tett 2025. évi alábbi vezetői nyilatkozatokat - a határozat melléklete szerinti formában és tartalommal – jóváhagyja:

1. Várpalotai Polgármesteri Hivatal belső kontrollrendszer működéséről tett 2025. évi vezetői nyilatkozat;
2. Szépkorúak Otthona belső kontrollrendszer működéséről tett 2025. évi vezetői nyilatkozat;
3. Ringató Bölcsőde belső kontrollrendszer működéséről tett 2025. évi vezetői nyilatkozat;
4. Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde belső kontrollrendszer működéséről tett 2025. évi vezetői nyilatkozat.

Határidő: a döntés megküldésére azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Stranzky Csilla pénzügyi irodavezető

2)Várpalota Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosítása (73)

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Petneházy Beatrix:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete

**Várpalota Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló
1/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

3) Javaslat az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 29/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet módosítására	(74)
--	-------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló
29/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

4) Várpalota város rendelete helyi védelem megszüntetéséről a Várpalota Táncsics Mihály utca 33. szám alatti, 737. helyrajzi számú ingatlanon	(65)
--	-------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Lamos Péter főépítész úrnak megadom a szót az anyag ismertetésére.

Lamos Péter:

Köszönöm szépen Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi védett épület védettségének megszüntetésével kapcsolatban egy fél évvel ezelőtt kezdődő folyamatról beszélünk, ahol a tulajdonos a meglévő helyi védett lakóépület felújításába vágott bele. Falkutatási és feltárási munkákat követően a szakemberek realizálták, hogy ez az épület menthetetlen. A helyszínen magam is kétszer jártam és tapasztaltam, hogy az épület alapozása hiányzik. Sárba rakott kőfalakról beszélünk, amit lehetetlen szigetelni megfelelő technológiákkal. A tárgyalások során a tulajdonossal abban egyeztünk meg, hogy ha a helyi védelmet a Képviselő-testület megszünteti, az épület lebontható és a bontást követően egy új lakóépület építhető az ingatlanon. Megállapodásunk szerint az eredetivel megegyező tetőhajlásszöggel és homlokzati kialakítással fog visszaépülni a ház a Táncsics u. 33 szám alatt. Nagyon fontos dolog volt, hogy visszaidézzük azt, ami volt, és ezt a tulajdonos az egyeztetési folyamatok során vállalta. Amikor az engedélyezési eljárásra, vagy az egyszerű bejelentésre majd sor kerül, akkor mi településképi véleményezési eljárást tudunk és fogunk lefolytatni, hogyha valami nem a megállapodásnak megfelelően történik, akkor meg tudjuk állítani a folyamatot.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete

**a Várpalota Táncsics Mihály utca 33. szám alatti, 737. helyrajzi számú ingatlanon
meglévő lakóépület védettségének megszüntetéséről**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

5) Várpalota város településrendezési eszközeinek módosítása a 3215/6. helyrajzi számú ingatlant érintően (Gál Gyula Sportcsarnok, szabadtéri sportpályák területe) (66)

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:

Gazdasági Bizottság a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Lamos Péter főépítész úrnak megadom a szót az anyag ismertetésére.

Lamos Péter:

Köszönöm szépen Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

A sport területtel kapcsolatos előterjesztés egy módosítási folyamat záró aktusa. A két épület a sport területre tervezett kézilabda munkacsarnok és jégcsarnok épületek. Maguk a paraméterek kismértékben változtak a területet illetően, a telekalakítások lezárásra kerültek és ha a Képviselő-testület elfogadja a módosítást, amit az állami főépítész úr is támogatott záró szakmai véleményében, akkor a holnapi napon ezek hatályba lépnek és az engedélyezési eljárások megindíthatóvá válnak.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete

**a Helyi Építési Szabályzatról szóló 10/2019. (IV. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

6) Tájékoztatás Várpalota város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában a 0369/39. helyrajzi számú ingatlant érintően (Várpalota-Szélhely)	(68)
---	-------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:

Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Lamos Péter főépítész úrnak megadom a szót az anyag ismertetésére.

Lamos Péter:

Köszönöm szépen Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

A tájékoztatás arról szól, hogy a Szélhelyet érintően márciusban a Képviselő-testület döntött egy módosítási folyamat lezárásáról, és az állami főépítész úr a kormányhivatalban törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményezett. Álláspontja szerint, nem vettük figyelembe a záró szakmai véleményét. A jogszabály szó szerint úgy fogalmaz, hogy figyelembe kell venni záró szakmai véleményét. Mi ezt figyelembe vettük, az országos előírásoknak megfelelően állítottuk össze az anyagot. Állami főépítész úrnak szakmai észrevételei és véleményei voltak, ami nem egyezett a mi, az én véleményemmel. Körülbelül 6-8 hónapon át tárgyaltunk és egyeztettünk. A 3 %-os beépíthetőséget, amit az országos jogszabályok lehetővé tesznek - közjóléti erdőben -, ezt mi csökkentettük 1,5 %-ra. Állami főépítész úr ezt nem tartotta kielégítőnek, viszont véleményünk szerint megfelelő paramétereket biztosít a tulajdonos fejlesztési elképzeléseihez, ami tulajdonképpen a területen 4-6 darab kicsi apartman faház elhelyezése rekreációs célból. A közjóléti erdőnek ez a funkciója ezt a célt szolgálja. A terület közmű ellátottságából kifolyólag nem alkalmas nagyobb volumenű beépítésre, egyszerűen az infrastrukturális feltételek nem adottak. Ezek a kis picik házikók szigetszerűen fognak üzemelni, tehát önálló áramellátással, víz- és szennyvízkezeléssel fognak felállni.

Maga az előterjesztés azért született meg, mert a jogszabályok előírják számunkra, hogy ha törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményez a kormányhivatal, arról a Képviselő-testületet tájékoztatni kell. 90 napunk van arra, hogy erre reagáljunk. Én egy szakmai indokolással

készülök. Jegyző Asszonnyal, jogász kollegákkal és Polgármester Asszonnyal egyeztetni fogjuk. Úgy gondolom, hogy nem sértettünk jogszabályt.

Campanari–Talabér Márta:

Nem sikerült megtudnunk, de nagyon szívesen megérteném, hogy egy 3 %-os beépíthetőségnél, ahol mi feleztük 1,5%-ra a mértéket, mért gondolja állami főépítész úr, hogy a 0,5 % a helyes?

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

70/2026. (V. 28.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal VE/53/748-1/2026. ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakat megismerte.
2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri a főépítészt a törvényességi felhívásban foglaltak részletes szakmai vizsgálatára és döntési javaslat előkészítésére.

Határidő: 2026. július 08.

Felelős: Campanari-Talabér Márta, polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Lamos Péter, főépítész

7) Várpalota Város Önkormányzata és a Palotasport Nonprofit Kft. között létrejött, a Várpalota 3211/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői szerződés módosítása
--

(70)

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

71/2026. (V. 28.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal jóváhagyja Várpalota Város Önkormányzata és a Palotasport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között a Várpalota Belterület 3211/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó, módosított, egységes szerkezetbe foglalt vagyonkezelői szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező, jóváhagyott vagyonkezelői szerződés aláírására.

Határidő: a vagyonkezelői szerződés aláírására: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Szoboszlai István ügyvezető igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Stranszky Csilla pénzügyi irodavezető

8) Várpalota Város Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzéséről szóló összefoglaló éves ellenőrzési jelentés elfogadása

(69)

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

72/2026. (V. 28.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Várpalota Város Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzéséről szóló összefoglaló éves ellenőrzési jelentését, a határozat melléklete szerinti formában és tartalommal

e l f o g a d j a .

Határidő: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Köszöntöm a Pannon Várszínház Nonprofit Kft. képviselőjében Hadházy Ibolyát és Bors Magdolnát! Kérdezem, szeretnének-e szóbeli kiegészítést tenni?

Hadházy Ibolya:

Köszönöm, nem.

Bors Magdolna:

Köszönöm, nem.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása?

Katona Csaba:

Gratulálni szeretnék az igazgató úrnak a szakmai elismeréshez! Sajnálom, hogy nem tudtunk részt venni az ünnepi alkalmon!

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek további véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

73/2026. (V. 28.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Pannon Várszínház Nonprofit Kft. (8200 Veszprém, Rákóczi u. 1.) 2025. üzleti évről szóló egyszerűsített éves beszámolóját, annak kiegészítő mellékletét

e l f o g a d j a .

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság az 1. határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Pénzügyi Bizottság a 2. határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Megkérdézem Ügyvezető Igazgató Urat, hogy kívánja-e szóban összefoglalni a jelentést?

Nátrán Roland:

Köszönöm szépen a szót Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

Alapvetően a közzszolgáltatóban a város életét, hétköznapi életét jelentősen meghatározó tevékenységek zajlanak - jelentős a pénzmozgás -, ezért összefoglalom a legfontosabb területeknek a jellemzőit. A gazdálkodás egészét tekintve - amiről a beszámoló szól -, 2025. évben 120 Mft-os adózott eredményt mutattak ki a könyvvizsgálói ellenőrzés során a kollégák, ami az alaptevékenységek körében a következő tételekből tevődik össze:

A távfűtési tevékenység a korábbi jogszabályi keretek között zajlik jelenleg is, illetve a tavalyi évben is, ami azt jelenti, hogy a lakossági tarifák és a közületek felé számított tarifák hatósági áras tarifák. A bemutatott költségek és a beszédett tarifák közötti különbözetet az energiahivatal téríti meg jogszabályban előírt módszertan alapján, ami azt eredményezi, hogy az összes költségnem jelentését és ellenőrzését követően a különbözetet megtérítve nagyjából negatív, nullás eredményt jelent a távhőszolgáltatás tekintetében. Az éves bevételeket és kiadásokat a gáz ára határozza meg, hiszen a gáz elégetésével állítjuk elő Várpalotán a távhőt, illetve a melegvizet.

A legnagyobb forgalmat generáló tevékenység a hulladékkezelés. A hulladékkezelési tevékenység tekintetében szintén változatlanok a feltételek, a körülmények. A koncesszor MOL leánycége a MOHU, most már közvetlenül szerződik a Várpalotai Közzszolgáltató Nonprofit Kft.-vel és ennek a szerződésnek a keretében kell ellátnunk ezt a tevékenységet az érintett 13 településen. A MOHU szerződés 2024. év óta változatlanul, 29,- Ft-ban állapítja meg a legnagyobb tételű lakossági általános hulladék költségét, ami 2024 óta folyamatosan értékelődik le, akár a kötelező minimálbér-emelések, a benzináremelkedés, az egyéb növekvő költségek miatt. A kapott térítés egyre kevésbé fedezi a felmerülő költségeket, különösen úgy, hogy a 2024-es szerződésben a korábbi szerződött árnál 10 %-al csökkentett ár került a szerződésbe, tehát nehezített pályán mozgunk e tekintetben. Valamelyest működnek a piaci viszonyok, a konténeres hulladékszállításban egy alacsony szintű profitot tud kimutatni ez az ágazat. Ily módon a hulladékszállítás is egy pozitív, nulla eredménnyel zárta a 2025. évet.

A legnagyobb tétel a városüzemeltetéssel kapcsolatos feladatoknak a köre. Itt a várossal kötött közzszolgáltatási szerződés keretei között látjuk el a zöldfelületek karbantartását, a távhő-üzemeltetést, és minden egyéb feladatot, ami a városüzemeltetés körében definiálásra kerül ebben a szerződésben. Ennek a szerződésnek keretei rögzítik az árakat és a mennyiségeket, illetve a teljesítésnek a paramétereit. Itt minden évben a szerződésnek megfelelően, az inflációval kerülnek korrekcióra az árak, tehát ez az ágazat is egy pozitív, nullás eredménnyel tud működni.

Az alaptevékenységek tekintetében - a távhőszolgáltatás esetében - a felmerült hibákat jellemzően 12 órán belül javítjuk. A 24 órán belüli javításoknak a mennyisége az az éves előállított hőmennyiségnek kevesebb mint 0,1 %-a. 24 órán túl teljesített javítás 2 db történt 2025. évben, mely százalékos mértékben elenyésző. Ezek jellemzően a nagynyomású fő csövek hibái, amik 2025. évben előfordultak. Elmondhatjuk, hogy Várpalotán a távhőszolgáltatás és a melegvízszolgáltatás nagy üzemi hatékonysággal, megbízhatóan működött a tavalyi évben úgy, mint a korábbi években is.

A hulladékkezelés tekintetében a Várpalotai Közzolgáltató Nonprofit Kft. egyfajta mintaszolgáltató a MOHU keretein belül. 99 %-ot meghaladó értékelést kaptunk, ami azt jelenti, hogy még a hóval-jéggel érintett időszakokban is 100 %-osan hordtuk el a lakossági, illetve közületi hulladékot. Az egy-két tized százalékos levonást a hulladékudvar nyitva tartásával kapcsolatos észrevételek miatt tette meg a MOHU. Tehát azt mondhatjuk, hogy a közzolgáltató - szakmai tekintetben - példa értékűen látja el a hulladékkezelést Várpalotán és a többi érintett településen.

A városüzemeltetés tekintetében pedig a legszigorúbb ellenőrzésnek esünk alá, hiszen Polgármester Asszony folyamatosan egyeztet és visszajelzést ad, ha indokolt, a zöldfelület kezeléstől kezdve a többi városi infrastruktúra üzemeltetését tekintve, ami teljes mértékben indokolt, hiszen ezek azok a szolgáltatások, amikkel a lakosság nap mint nap találkozódik, tehát az itt lakóknak az életkörülményeit nagyban meghatározza.

Ezek tehát a legfontosabb paraméterek. A közzolgáltató ennek megfelelően tőkehelyzetét tekintve stabil, likviditási helyzetét tekintve stabil, finanszírozási és gazdasági tevékenysége megalapozott és kiegyensúlyozott, nincsen szégyenkezni valója a városnak.

Campanari–Talabér Márta:

Látva némely településeket és a felfokozott közhangulatot, én nagyon örülök annak, hogy mind az önkormányzat, mind annak a legnagyobb tulajdonában lévő cége stabilan, és átláthatóan működik. Azt gondolom, ez nagyon fontos napjainkban, és nem baj, hogy ha egy 2026. májusi képviselő-testületi ülésen ezt így ki is mondjuk.

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni az 1. határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

74/2026. (V. 28.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Közzolgáltató Nonprofit Kft. (Várpalota, Fehérvári út 7.) 2025. évi beszámolóját, annak kiegészítő mellékletét, független könyvvizsgálói jelentését és üzleti jelentését

e l f o g a d j a .

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Campanari–Talabér Márta:

Aki el tudja fogadni a 2. határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

75/2026. (V. 28.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete jóváhagyja a Várpalotai Közzszolgáltató Nonprofit Kft. (Várpalota, Fehérvári út 7.) 2025. évi adózott eredményét, és egyben engedélyezi a 120 147 000 Ft, azaz százszázhuszmillió-egyszáznegyvenhétezer forint adózott eredmény eredménytartalékba helyezését.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

11) Tájékoztató a Várpalotai Kiserőmű Tervező és Mélyépítő Kft. 2025. üzleti évről szóló beszámolójának elfogadásáról	(63)
--	-------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság az 1. határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Pénzügyi Bizottság a 2. határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Megkérdezem Ügyvezető Igazgató Urat, hogy kívánja-e szóban összefoglalni a jelentést?

Nátrán Roland:

Köszönöm szépen a szót Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

A Várpalotai Kiserőmű Tervező és Mélyépítő Kft. tevékenységével kapcsolatban szintén egy pénzügyileg is eredményes évről számolhatunk be, amely tevékenység 2025. évben 8 MFt-os profitot eredményezett. Alapvetően 3 fő tevékenységi kört lát el ez a gazdasági társaság, mely 100 %-os tulajdonában áll a közzszolgáltatón keresztül a városnak:

Az egyik az energiatermelésben betöltött szerepe, ahol 2 db gázturbinás motorral állít elő a Kiserőmű Kft. hő-, illetve vízszolgáltatást, illetve egyfajta melléktermékként villamosenergia termelődik és ennek a villamos energiának az értékesítése az, ami bevételt generál a Kiserőmű Kft.-ben. A 2025. évben - mint ahogy a korábbi években is - alapvetően 2 fő tényező határozza meg ennek a tevékenységnek az eredményességét. Az egyik a gáz ár, a másik a villamosenergia ára, ami meghatározza a költségeket és a bevételeket, és meghatározza azt is, hogy a villamosenergia szabályozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozások mekkora mértékben veszik igénybe a gázmotorokat.

Másik tevékenység a védelmi ipari beruházásokhoz kapcsolódó tervezési tevékenység, illetve esetlegesen attól elkülönülő tervezési tevékenységet, mélyépítési tevékenységet, infrastruktúra tervezési tevékenységet és magasépítési tevékenységet is takar.

A harmadik ilyen tevékenységi kör maga a kivitelezés, ami a megtervezett infrastruktúra, illetve épületek kivitelezésének az ellenőrzése, irányítása, szakmai kontrollja, továbbá adott esetben saját erőforrás bevonása a kivitelezésbe. A 2025. évben minden olyan tervezési és kivitelezési feladattal előre haladtunk, illetve megvalósítottunk, amelyet az érintett kormányhatározat és a Képviselő-testület határozatai a közszolgáltatóra és a kiserőműre hárítottak. Ily módon a legtöbb tervezés lezárult. Ahol még engedélyes tervek nincsenek, annak az az oka, hogy az engedélyezési folyamat az, ami még előttünk áll. Bizonyos esetekben ehhez még kell helyi építési szabályzat módosítása, amin a főépítész úrral dolgozunk, illetve bizonyos esetekben az érintett hatóságoknak az eljárásait kísérjük nyomon, illetve szakmailag támogatjuk.

A Kiserőmű Kft. tekintetében az elmondottakhoz képest nem passzol, de ígértem tegnap a bizottsági ülésen Elnök Úrnak, hogy pontosítom az elhangzott információkat, miszerint 2 db autóbust lízingel a Kiserőmű Kft., amelyet a THURY-BUSZ Kft.-nek ad bérbe. Ennek alapvetően az az oka, hogy a THURY-BUSZ Kft. közbeszerzés keretében 3 darab MIDI autóbust tudott beszerezni, erre tudott finanszírozást találni induló céggént - mérleg előzménnyel nem rendelkező céggént - és egy darab MIDI IVECO típusú busz került a Kiserőmű Kft. mérlegébe, illetve később, az utaslétszám növekedése miatt áprilisban kellett vásárolnunk egy Mercedes szóló buszt. Tehát ez a 2 db autóbust szerepe, értelemszerűen városi tulajdonosi körön belüli cégeket vontunk be az autóbust szolgáltatás megfelelő feltételeinek, eszközeinek a beszerzése érdekében.

Campanari-Talabér Márta:
Van-e valakinek kérdése?

Katona Csaba:

Korábban említést tettem az energiaközösség létrehozásáról, adott esetben a Kiserőmű Kft. által rendelkezésre álló gázmotorok és egyéb más gazdasági társaságok, intézmények között, mert tudtommal ezeknek a gázmotoroknak a kihasználtsága nem teljesen ideális, és annak a vizsgálata, hogy lehetne-e hatékonyabban, a cég számára gazdaságilag előnyösebben használni azokat egy energiaközösséges megállapodással?

Nátrán Roland:

Alapvetően két aspektus van az energiaközösséggel kapcsolatban. Akkor, amikor hőenergiáról beszélünk - távhő és melegvíz energiáról -, akkor alapvetően a kiserőmű nem tud ilyen energiaközösségnek a része lenni, hiszen szolgáltatóként jár el. Ez esetben szolgáltatja az érintett hőmennyiséget, illetve melegvíz mennyiséget. Ahol az energiaközösség teljes jogú partnereként tudna a kiserőmű fellépni, az a villamosenergia közösség. A kihasználtságuk a kérdéses a gázmotoroknak, mert a villamosenergia tekintetben bizonyos melléktermék a villamosenergia, és ezt vagy megrendeli és átveszi tőlünk a szabályozó, vagy nem. Így termelődhet felesleges vagy át nem vett villamosenergia a gázmotorok üzemeltetéséből. Ami a villamosenergiának a felhasználása, az lehet optimális egy energiaközösségben. Ezt vizsgáljuk. A tavalyi évben egy miskolci egyetem szakértői csapatával készített beszámolót tekintettünk át, hogy az mennyire alkalmazható, mennyire használható Várpalotán. Alapvetően ilyen energiaközösségek úgy állnak össze, hogy megújuló energiaforrások szerepelnek benne, tehát jellemzően nap, szél, víz, nagy energiafelvétel, például potenciálisan sportcsarnok, uszoda, szálloda szerepelnek benne és van maga a termelő, amely a termeléshez is használ villamosenergiát, illetve a közszolgáltatónak a fűtőműve, nemcsak a gázmotor, hanem a fűtőkazánok is. Ezek tehát az elemei annak az

energiaközösségnek, amelyek nagy felvevők és nagy használók lehetnek, és amelyeknek az egybefogásától aktualizálni lehet a villamosenergia termelését, illetve a felhasználását. Itt a cél az lenne értelemszerűen, hogy olcsóbban tudjunk villamosenergiát termelni és felhasználni mintha a szolgáltatótól vásárolnánk. A vizsgálat alapja jellemzően a műszaki paramétereken túl pénzügyi, azaz az ehhez szükséges hálózatfejlesztés és annak a költsége mennyi idő alatt térülne meg. Egyelőre még nem körvonalazódott egy olyan struktúra, amit érdemes lenne ráfordításként a cégben megtenni. Azt tudni kell, hogy ez nem több 10, inkább több 100 MFt-os műszaki fejlesztést igényel, hogy a szükséges infrastruktúrális háttérét megteremtsük.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek további kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek további véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni az 1. határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

76/2026. (V. 28.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Kiserőmű Tervező és Mélyépítő Kft. (Várpalota, Fehérvári út 7.) - Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. tulajdonos alapítói határozatával jóváhagyott – 2025. évi üzleti évről szóló beszámolóját a határozat mellékletét képező tartalommal tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felkéri a Várpalotai Kiserőmű Tervező és Mélyépítő Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a határozattal kapcsolatban szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Lakatos Tamás ügyvezető

Határidő: azonnal

Campanari–Talabér Márta:

Aki el tudja fogadni a 2. határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

77/2026. (V. 28.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete jóváhagyja a Várpalotai Kiserőmű Tervező és Mélyépítő Kft. (Várpalota, Fehérvári út 7.) 2025. évi adózott eredményét, és egyben engedélyezi a 77 899 eFt, azaz hetvenhétmillió-nyolcszázkilencvenkilencezer forint adózott eredmény eredménytartalékba helyezését.

A Képviselő-testület felkéri a Várpalotai Kiserőmű tervező és Mélyépítő Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a határozattal kapcsolatban szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Lakatos Tamás ügyvezető

Határidő: azonnal

12) Beszámoló a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézményének 2025. évi működéséről	(59)
--	-------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Rigó László:

Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Petneházy Beatrix:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása?

Katona Csaba:

Az utcai szociális szolgálat esetében lenne egy kérésem. Egy időben úgy tűnt, hogy sikerült felülkerekednünk a Tési dombi kis erdőben a hajléktalanoknak az ügyén, miszerint ki is takarít? Rendszeresen takarítottunk, ki is takarítottunk egy nagy gócpontot, viszont most sikerült újabb helyet találniuk, és ugyanúgy eljutottunk odáig, hogy elkezdődött egy nagy mennyiségű hulladék-felhalmozás, és újfent visszaköltöztek. Most messzebb vannak, kevésbé látható helyen, de a probléma ugyanúgy fennáll. A takarítást mi meg fogjuk csinálni, csak jó lenne, ha nem jelentene folyamatos problémát, mert ráadásul tűzveszélyes története is van a dolognak. A kiserdő egy fekete fenyőerdő, ami a nyári időszakban nagyon gyúlékony, példa is volt rá az előző időszakokban.

dr. Dobos Tamás:

Alpolgármester Úrhoz szeretnék csatlakozni és sajnálom, hogy én is a hajléktalanokkal kapcsolatban szeretnék jelzést tenni. A Jó Szerencsét Művelődési Központ körül törött műanyag székek, ruhák vannak szétdobálva. Hölgyek, urak részegen táncolnak a lépcsősoron... Azt gondolom, hogy egy ilyen frekventált helyen méltatlan az épületre nézve is, mert kívül valóban romos állapotú, de azért mégiscsak értéket képvisel számunkra.

A Városházával szemben a városrendészeti kollégák rendszeresen próbálják motiválni az urakat, hölgyeket arra, hogy alkalmazzák a szociális intézmények adta lehetőségeket.

Domján Béla:

Válaszolva a felvetésekre, azt tudom mondani, hogy ez egy sziszifuszi munka a részünkről, de próbálunk rendet teremteni. Vannak olyan emberek a rendszerben és az intézményben, akik elfogadják a segítő kezet és tovább lépnek, visszatérnek a rendes életükhöz, és hajlandóak beilleszkedni a társadalomba, viszont sokan vannak olyanok, akik sajnos nem. Az alkoholtól rettenetesen nehezen szabadulnak, és van, aki más szert is használ. (Az elmúlt évben volt is halálos áldozata.) Van, aki elhagyott üzem-épületnél tartózkodott, elfogadta az élelmet, a takarót, de azt, hogy bevonjuk a mi intézményünkbe és annak életébe azt nem akarta. Az intézményben

is nagy „harcok” vannak. Folyamatosan próbáljuk elérni a szemét, vagy az általuk értékesnek tartott dolgoknak a kidobását. A mai napon bogárirítás van az intézményünkben. Sajnos azok az emberek, akik több napig az utcán vannak, hiába fürdetjük őket, hiába adjuk a tiszta ruhát, mégis behozzák a csótányokat, az ágyi poloskát. Az utcai szolgálat, az éjszakai menedékhely, a nappali melegedő és az átmeneti szálló vonatkozásában is próbáljuk az egyensúlyt fenntartani és azokat az embereket, akik a kinti életet válasszák télen is, segíteni az ő életüket. Nagyon nehéz, mert sokan nem hallgatnak a hívó szóra, és nem fogadják el a segítő kezet, amit mi nagyon szívesen nyújtunk.

Szeretném megköszönni valamennyiüknek az együttműködést, a segítséget és a pénzügyi támogatást is, amit az intézményünknek adtak, és igyekszünk fenntartani továbbra is a rendet, mert a mi érdekünk is, hogy rend legyen ezeknek az embereknek a fejében, a gondolkodásában és a környezetében!

Campanari–Talabér Márta:

Amióta Veszprémben bezárták a hajléktalan szállót, robbanásszerűen megnőtt a mi városunkban a hajléktalanoknak a száma. Azt lehet tudni, hogy hány várapotai illetőségű hajléktalan van a városunkban, és hányan érkeznek ide a városon kívülről?

Domján Béla:

Nincs egyharmada azoknak az embereknek a száma, akik nálunk vannak és vidékről jöttek. Tegnap megkerestek, hogy Vilonyáról és Berhidáról jönne 2 ember, de nem érkeztek meg. Végül is éjszakai menedékhelyre tudtuk volna csak befogadni őket, nappali ellátásra nem.

Volt olyan eset, hogy megkeresett egy várapotai hölgy, és kérte, hogy segítsék neki munkát találni, mert nagyon szeretne dolgozni. Veszprémben sikerült elhelyezni a „Pokoli Toronyban”, viszont az intézmény vezetője háromszor telefonált rám, hogy nem érkezett meg a hölgy. Azokat az embereket, akik vidékről jönnek hozzánk, próbáljuk megsegíteni és utána a saját környezetükbe visszahelyezni. Az a baj, hogy nagyon kevés az az intézményi háttér, ami befogadná a hajléktalanokat. A veszprémi intézmény is viszonylag kis létszámmal működik, és telítettek. Sokan vannak az ellátottjaink közül, akiknek nincsen végtagja, és nem igazából odavalóak sem pszichológiailag, sem szellemileg. Őket el kell helyeznünk. Mi arra törekszünk, hogy a legkevesebb időt töltsék az intézményben és ha lehet akkor vagy integrálni kell a társadalomba, vagy áthelyezni olyan helyre, ahol érdemben meg tudják oldani a gondjaikat. A mi intézményünk nagyrészt nem ezeknek az embereknek az ellátására való, hiszen Őket gondozni kellene, nekünk pedig kevés gondozónk, ápolónk van, és nekik kell a 80 fő körüli embert ellátni.

Próbáljuk az embereket minél előbb integrálni a családjai körébe, de nem igazából fogadja be a család azt, akit egyszer már kitaszított onnan, vagy próbálunk olyan elhelyezést találni, ami a számára megfelelő, viszont az a baj, hogy szinte kihalásos alapon működnek ezek az intézmények, és nagyon nehéz megoldani ezeknek az embereknek a problémáját, amit többnyire maguk választottak, mégis ragaszkodnak ehhez az élethez. Úgy érzik könnyebb így az életük, minthogy a saját erejükből próbálnák megoldani a saját problémáikat.

Katona Csaba:

Köszönöm szépen azt, amit a Vöröskereszt dolgozói végeznek az ellátottjaik körében, én azt is, hogy mindent megtesznek az ügyben, hogy a lehető legtöbben dolgozzanak közülük és a lehető legtöbben adott esetben kikerüljenek a hajléktalanszállóról! Én egyébként rendszerbeli problémát látok. Bizonyos részelemeket kezel a jelenlegi szociális ellátórendszer, de nem egymásra felépített rendszerben működik. Első lenne az egészségügyi rehabilitáció, a második a munkarehabilitáció, a harmadik pedig a lakhatás kérdése, mert a hajléktalanszálló zömében a lakhatás kérdésével foglalkozik, viszont a másik kettő nélkül ez semmit nem fog érni. Tehát

addig, amíg Magyarországon nem jönnek létre olyan egységes ellátórendszerek, amik ezt az összes elemet képesek kezelni, addig ugyanebbe a mókuserékbe fogunk mozogni. Igaz liberális körökben nem szépen hangzik, de én idáig is vallottam, hogy addig, amíg az emberi szabadságjogokat mindenek fölött védjük, és nincsenek kényszerintézkedések, ez kezelhetetlen.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek további véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

78/2026. (V. 28.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

- 1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézményének 2025. évi működéséről szóló beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.
- 2.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki az intézményben dolgozóknak 2025. évi áldozatos és lelkiismeretes munkájukért.

Határidő: a határozat megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Nagy Mónika humánügyi referens

13) „Egy Mosolyért” Közalapítvány 2025. évre vonatkozó beszámolója	(57)
---	-------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

79/2026. (V. 28.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t :

- 1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az „Egy Mosolyért” Közalapítvány 2025. évi beszámolóját, és egyben köszönetét fejezi ki a Közalapítvány Kuratóriuma munkájáért.
- 2.) A Képviselő-testület felhívja a Közalapítvány kuratóriuma elnökének figyelmét, hogy az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 30. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, az alapító által elfogadott 2025. évi beszámolót és a közhasznúsági jelentést helyezze letétbe és hozza nyilvánosságra.

Határidő: azonnal

Felelős: Csehné Huszics Márta, a kuratórium elnöke

Végrehajtásban közreműködik: Nagy Mónika humánügyi referens

14) Beszámoló a Szépkorúak Otthona 2025. évi működéséről

(71)

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Szeretném megköszönni a munkájukat, hiszen a Vöröskereszt mellett a másik fontos pillére a szociális ellátásunknak a Szépkorúak Otthona! A körülmények még mindig mostohák, de a reményt soha nem adjuk fel! Reméljük meg fog valósulni a terv, amit elhatároztunk. Addig is kérjük, hogy tartsanak ki, és azt a magas színvonalú szakmai munkát végezzék minden városlakó javára, amit eddig is tettek!

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

80/2026. (V. 28.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t :

- 1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Szépkorúak Otthona Várpalota 2025. évi bevételeinek és kiadásainak alakulásáról, valamint az intézmény működéséről szóló beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.
- 2.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki az intézményben dolgozóknak 2025. évi lelkiismeretes, áldozatos munkájukért.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Nagy Mónika humánügyi referens

**15) A Térségi Népjóléti Gondozási Központ – Család- és Gyermekjóléti Központ
beszámolója a 2025. évi tevékenységéről (61)**

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

81/2026. (V. 28.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

- 1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Térségi Népjóléti Gondozási Központ – Család- és Gyermekjóléti Központ 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.
- 2.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki az intézményben dolgozóknak 2025. évi lelkiismeretes és áldozatos munkájukért.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Nagy Mónika humánügyi referens

**16) A Térségi Népjóléti Gondozási Központ – Család- és Gyermekjóléti Szolgálat
beszámolója a 2025. évi tevékenységéről (62)**

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Nagyné Bátor Alexandra:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása?

dr. Ignácz Anita Éva:

Tisztelt Képviselő-testület! Elmondhatom, hogy a Gyermekjóléti Szolgálattal napi szintű a kapcsolatunk. Angermanné Csaba Edina az a személy, aki talán minden héten felhív egy bajba jutott egyénnél, családdal kapcsolatban egy élethelyzetet felvázolva, és kéri a különféle segítséget. Ezek egy része ügyintézésben történő segítség, sok esetben viszont krízissegély megállapítását kéri, illetve annak a jóváhagyását. Szerencsére mindig egy véleményen vagyunk, tehát mondhatom, hogy egy nagyon szoros és mind szakmailag, mind emberileg egy irányba húzó együttműködés jellemzi a kapcsolatunkat. Rendszeresen járok esetkonferenciákra, ahova folyamatosan meghívást kapok a humánügyi referens kollégánövel együtt. Ahogyan a beszámolóban is olvasható, valóban én is azt tapasztalom, hogy a családon belüli problémák egyre mélyebbek, egyre durvábbak. A '90-es években gyámhivatalvezető voltam, és nagyon sokféle problémával találkoztam, de ezek a mostani problémák, amivel a szolgálatnak, illetve a központnak foglalkozniuk kell, sokkal összetettebbek, sokkal durvábbak, és én azt gondolom, hogy mindamellett, hogy mennyiségre is sokkal több a kollégáknak a munkája, nagyon sok esetben az energiájuk arra kell, hogy elmenjen, hogy védekező álláspontot vesznek fel, merthogy még nekik kell megvédeniük azokat az intézkedéseket, amit egyébként a gyermekek érdekében tesznek meg. Nem egy esetben ilyen tekintetben is szakmai egyeztetéseket, megbeszéléseket folytatunk, hogy a lehető legjobban tudjunk, tudjanak a kollégák kijönni ezekből az igen problémás helyzetekből. Remélem, hogy a jövőben is ugyanilyen szoros és napi szintű lesz a kapcsolatunk. Sok erőt és kitartást kívánok!

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek további véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

82/2026. (V. 28.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

- 1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Térségi Népjóléti Gondozási Központ – Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megtárgyalta és elfogadja.
- 2.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő Testülete köszönetét fejezi ki az intézményben dolgozóknak 2025. évi lelkiismeretes és áldozatos munkájukért.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Nagy Mónika humánügyi referens

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása?

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

83/2026. (V. 28.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete – jelen határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja Várpalota Kistérség Többcélú Társulása 2025. évi tevékenységéről és a munkaszervezeti feladatok ellátásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Campanari–Talabér Márta:

Köszönöm mindenkinek a részvételt! A nyílt ülést 10:00 órakor bezárom. Zárt üléssel folytatjuk a munkát.

K.m.f.


Campanari-Talabér Márta
polgármester


dr. Ignácz Anita Éva
jegyző