

**VÁRPALOTA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39., Pf.: 76.

Tel.: (88) 592-660 Fax: (88) 592-676

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2026. június 25-én 13:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Campanari-Talabér Márta polgármester
Katona Csaba alpolgármester

dr. Ignác Anita Éva jegyző

Antal László
Ács Krisztián
Baráth Ferenc
Csövari Zsófia Réka
Deák Istvánné
dr. Dobos Tamás
Gáspár Bálint
Nagyné Bátor Alexandra
Petneházy Beatrix
Rigó László

Molnár József r.alezredes, városi rendőrkapitány, Csehné Huszics Márta kuratóriumi elnök, az „Egy Mosolyért” Közalapítvány képviselőjében, Stranzky Csilla pénzügyi irodavezető, Pecánkáné Szőke Judit pénzügyi tanácsadó, Nátrán Roland ügyvezető, a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. képviselőjében, Lamos Péter főépítész, Nagy Mónika humánügyi referens, Csonka Marianna személyzeti és szakoktatási szakreferens, Szabó-Mórocz Viktória főigazgató a Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde képviselőjében, Bérczes Beáta jogi előadó, Máté Melinda jegyzőkönyvvezető

Campanari–Talabér Márta:

Jó napot kívánok! Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselő-testületi tagokat, és a meghívott vendégeket, illetve a Polgármesteri Hivatal munkatársait Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2026. június 25-i nyílt ülésén!

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 fővel határozatképes. Az ülést megnyitom.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Helyi Választási Bizottság 1/2026. (VI. 11.) HVB határozatával Bákor Dávid lemondása miatt megüresedett kompenzációs listás mandátumot a Mi Hazánk Mozgalom jelölő szervezet által megnevezett Gáspár Bálint részére adta ki.

A HVB határozata ellen fellebbezés nem érkezett, Képviselő Úr a megbízólevelét 2026. június 11-én átvette a Helyi Választási Bizottság elnökétől.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 28. § (3) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„(3) Az önkormányzati képviselő a képviselő-testület alakuló ülésén, időközi választás esetén a megválasztását követő ülésen a képviselő-testület előtt az 1. melléklet szerinti szöveggel esküt tesz és erről okmányt ír alá.”

Gáspár Bálint képviselő úr eskütétele következik.

Tisztelt Gáspár Bálint!

Kérem, mondja utánam az eskü szövegét! Kérem, hogy az eskü utolsó mondatát meggyőződése szerint ismétlje meg.

„Én, (eskütevő neve) becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Várpalota fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

Campanari–Talabér Márta:

Köszönöm szépen, és gratulálok!

(Gáspár Bálint eskütételét követően aláírja az esküokmányt.

Campanari–Talabér Márta:
Tisztelt Képviselő-testület!

Az ülés napirendjére az alábbi javaslatot teszem:
Nyílt ülésen javasolom tárgyalásra:

1) Beszámoló a Várpalotai Rendőrkapitányság 2025. évi tevékenységéről	(78)
2) A Közszolgálati Tisztviselők Napjáról szóló 13/2019. (V. 27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése	(75)
3) Javaslat a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 54/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására	(76)
4) Javaslat Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága képviselő tagjának megválasztására	(80)
5) Az Egy Mosolyért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása	(83)
6) Javaslat a Várpalota 3300 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen” terület értékesítésére	(81)
7) Javaslat a Várpalota belterület 129/26. hrsz.-ú, „kivett udvar” művelési ág besorolású ingatlan 36 m ² nagyságú terület részének forgalomképesé tételére, telekalakítási és adásvételi szerződés jóváhagyására	(82)
8) Javaslat a Várpalota 0115/2. helyrajzi számú ingatlan részleges belterületbe vonására vonatkozóan	(77)
9) A Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről	(79)
10) Tájékoztató a Szivárvány Tagóvoda és Bölcsődében 2026. május 20-án történt mérgezéssel kapcsolatban tett fenntartói intézkedésről <i>(szóbeli tájékoztatás)</i>	

Zárt ülésen javasolom tárgyalásra:

1.) Kitüntetési javaslatok Semmelweis Díjra	(Z 84)
---	--------

Van-e valakinek ettől eltérő javaslata? *(Nem volt.)*
Aki a napirendi javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 12 szavazattal a következő határozatot hozta:

**89/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2026. június 25-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Nyílt ülés:

- 1) Beszámoló a Várpalotai Rendőrkapitányság 2025. évi tevékenységéről (78)
- 2) A Közszolgálati Tisztviselők Napjáról szóló 13/2019. (V. 27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése (75)
- 3) Javaslat a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 54/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására (76)
- 4) Javaslat Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága képviselő tagjának megválasztására (80)
- 5) Az Egy Mosolyért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása (83)
- 6) Javaslat a Várpalota 3300 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen” terület értékesítésére (81)
- 7) Javaslat a Várpalota belterület 129/26. hrsz.-ú, „kivett udvar” művelési ág besorolású ingatlan 36 m² nagyságú terület részének forgalomképesé tételére, telekalakítási és adásvételi szerződés jóváhagyására (82)
- 8) Javaslat a Várpalota 0115/2. helyrajzi számú ingatlan részleges belterületbe vonására vonatkozóan (77)
- 9) A Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről (79)
- 10) Tájékoztató a Szivárvány Tagóvoda és Bölcsődében 2026. május 20-án történt mérgezéssel kapcsolatban tett fenntartói intézkedésről *(szóbeli tájékoztatás)*

Zárt ülés:

- 1) Kitüntetési javaslatok Semmelweis Díjra (Z 84)

1) Beszámoló a Várpalotai Rendőrkapitányság 2025. évi tevékenységéről	(78)
--	-------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Csővári Zsófia Réka:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Petneházy Beatrix:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Tisztelettel köszöntöm Molnár József alezredes, megbízott városi rendőrkapitány urat, aki már a bizottsági üléseken részt vett és az ott felmerülő kérdésekre válaszolt, viszont a Képviselő-testület előtt most van először, úgyhogy én örülnék, ha röviden bemutatkozna, illetve ha úgy gondolja, hogy szóban kiegészíti az anyagot, azt is megköszönjük!

Molnár József:

Közel 30 éve vagyok rendőr. Bűnügyi szakterületen dolgoztam, leszámítva azt az időszakot, amikor felderítő voltam. Lassan 10 éve dolgozom a Balatonfüredi Rendőrkapitányságon. 2024-től vagyok a Bűnügyi Osztály vezetője. Idén április elsejével bízott meg a Főkapitány Úr a Várpalotai Rendőrkapitányság vezetésével. Mikor Linczmayer László - betegsége miatt - már nem tudta ellátni a feladatát, akkor kaptam ezt a megbízást. Bűnügyesként másképp látom a dolgokat, mint több kollégám. Más jellegű felderítési tempót és más jellegű ritmusváltást ígerek addig, amíg én vagyok a városi kapitányságnak a megbízott vezetője. Ezt a szemléletváltást már bevezettem Balatonfüreden. Kora tavasszal Tapolcára kaptam megbízást Főkapitány Úrtól, hogy próbáljuk meg az ottani kapitányságra is átültetni ezt az aktív és agilis bűnügyi vezetői munkát, amit sikerült megoldani a Tapolcai Rendőrkapitányságon is, és ezt követően kerültem ide Várpalotára. Megbízásom szeptember 30-ig szól. A várpalotai kapitányság tempót fog váltani, én ebben biztos vagyok. A kollégák hozzáállása együttműködő. Magánéletemről annyit, hogy 2024-ben másodszor házasodtam. Első házasságomból van két felnőtt gyermekem. Feleségem a Veszprémi Járásbíróságon büntetőbíró. Közös neveljük feleségem első házasságából született két gyermekét. 52 éves vagyok, és szeretem a kihívásokat.

Ez egy korrekt beszámoló. A bűnügyi osztály vezetése is változott időközben osztályvezetői szinten, illetve a nyomozó osztályvezető is cserélődött az elmúlt időszakban. Megnéztem, az adatok valósak, a statisztikai adatok alátámasztják azt a munkát, amit a Várpalotai Rendőrkapitányság végezt az elmúlt egy évben. A hiányosság a létszámbeli hiány elsősorban, illetve az ebből adódó munkaerőhiány, ami az egész magyar rendőrséget, az egész magyar társadalmat érinti. Ennek ellenére ez egy nagyon jó év volt a Városi Rendőrkapitányság szempontjából. Nőtték a felderítési, nyomozás eredményességi mutatók annak ellenére, hogy a rendőrség lehetőségei szűkültek. Azt gondolom, hogy a kollégák mindent megtettek azért, hogy egy jó közbiztonságban élhessenek az emberek Várpalotán. Van még teendő, mindig lehet javítani, mindig lehet a jobbnál is jobb eredményt produkálni.

Nem a nehézségeket kell nézni. Problémáim nincsenek, mert nem úgy tekintek egy felmerülő helyzetre, hogy az egy probléma, hanem az egy megoldásra váró feladat. A rendelkezésre álló erőeszközzel, villámgyors átcsoportosítással a jövőben még jobb eredményekről lehet majd beszámolni.

Campanari–Talabér Márta:

Nagyon szépen köszönöm!

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása?

Katona Csaba:

Üdvözlöm a Kapitány Urat!

Rendszeresen előforduló probléma, régóta kezelhetetlen a hajléktalanok ügye. Általában azon időszakban, mikor a közterület-felügyelőknek már lejár a munkaideje, akkor jelennek meg az Önkormányzati Hivatallal szemközti átjáróban, és az alkohol hatásától minősíthetetlen viselkedést tanúsítanak. Arra szeretném kérni a Kapitány Urat, hogy a járőr többször ellenőrizze ezt a területet és tegyen feljelentést, ha rendellenes viselkedést tapasztal. A szabálysértési bírságot biztos nem fogják kifizetni, de télen egy-két napra meglátogathatnák a BV Intézetet.

Campanari-Talabér Márta:

Köszönöm szépen! Mielőtt a Kapitány Úr reagál, én pont a múlt héten láttam, miszerint három rendőr intézkedett három hajléktalannal szemben, mindhárman csekket kaptak nem kis összeggel.

Egy másik témára szeretnék rátérni, ami időről-időre felmerül a városban, ez pedig a kábítószerhelyzet, illetve az az elleni harc. Ez is egy örök körforgás, hogy melyik iskolában, vagy melyik iskola környékén lehet velük találkozni, illetve nagyon sokan tudják, hogy kiknél lehet beszerezni. E tekintetben olyan mondatot láttam az anyagban, mintha ilyen jellegű feladatot nem végzett volna el a kapitányság.

Molnár József:

Igen, ilyen a statisztika. A rendőrségi statisztikának van egy olyan része, hogy amikor 2025. évről szóló adatokat látnak, akkor gyakorlatilag az ismeretlen tettes ellen folytatott nyomozások, gyakorlatilag befejeződtek abban az évben, és akkor lezárulnak. A kábítószeres ügyek, illetve az olyan ügyek, amikben szakértői véleményekre kell várni - és a kábítószeres ügyek ilyenek - sőt még a nagyobb betörések is, előfordul, hogy 2024-ben, vagy 2025-ben indult nyomozás, főleg, ahol kábítószer terjesztő hálózatot számolt fel a rendőrség, de az a rendőrségi statisztikába csak a következő évbe kerül be, mert akkor megy át az ügyészségen, akkor történik meg a vádemelés. A Delta Program idén márciusban történt bevezetése után rengeteg kábítószeres ügyre derült fény. A rendőrség ezt fókuszba helyezte. Rettenetesen leterhelte a szakértői hálózatot. Mind a kábítószer-fogyasztó személyektől vett vért, vizeletet vizsgálni kell és a lefoglalt anyagot is, és ezért elhúzták ezeket a nyomozásokat. Ez a rendőrségen kívül álló szakértői létszámmal, illetve a leterheltséggel függ össze. Ezek a felderített ügyek a következő évben a statisztikába fognak bekerülni, mert az ügyészségi vádemelés az idén történik, majd meg. A kábítószer az egész világot érintő probléma, a városban is jelen van. Természetesen, a rendelkezésünkre álló eszközökkel foglalkozunk ezekkel az ügyekkel. Ahogy mondtam a bemutatkozásnál, egy dinamikusabb, támadó jellegű bűnügyi és közterületi jelenlétet képzelek el, vagy próbálok megvalósítani. Ennek része a kábítószeres ügyekben az adatgyűjtés és az elsődleges operatív felderítés. A kábítószer-terjesztéssel, kereskedéssel foglalkozó személyeket ellenőrzés alá kell vonni és gyakorlatilag mindenki megelégedésére a kábítószer terjesztést megszüntetni. Abban bízom, hogy a következő időszakban jó eredményekről számolhatunk majd be ezen a területen is.

A hajléktalan témával kapcsolatban: Már az első megbeszélésünkön szóba került. A rendészeti osztályvezető úrral átnéztük és kértünk is jelzéseket a lakosoktól, hogy azon túl, amit a rendőrség tud, hol gyűlnek össze a hajléktalan életmódot folytató emberek. Fokozottan ellenőrzik a kollégáim ezeket a helyeket, nyilván a rendelkezésre álló erő és eszköz tekintetében. Van amikor ezek az emberek nyilván csak üldögélnek a padon és nem követnek el szabálysértési bűncselekményt, viszont ellenkező esetben kollégáim intézkednek. Azt tudom kérni Önöktől, illetve javasolom, hogy bejelentés, jelzés esetén vagy ha esetlegesen önmaguk észlelik a szabálysértést, akkor közvetlenül akár nekem is jelezhetik.

Nem feltétlenül Várpalotát érinti, mert ma reggel Berhidán tartottunk egy körözési akciót, ahol hajléktalanok összeverődtek és bűncselekményt követtek el - rongálták az önkormányzatnak az eszközeit, parkjait, egymást is bántalmazták. Ebből a társaságból a ma hajnalban kezdődő akcióban 4 főt fogtunk el, 1 főt őrizetbe vettünk és előterjesztést teszünk a letartóztatásukra. Próbáljuk ezt a problémát is úgy megfogni, hogy ne csak felületi, tüneti kezelés legyen. Egy hete indult a nyomozás, ennyi kellett ahhoz, hogy fölterképezzük azt a fiatalembert, aki ennek az egész csapatnak a hangadója, aki a legerőszakosabb és egyébként ráveszi a többieket is arra, hogy kihívóan, közösségellenesen viselkedjenek. Azok, akik rendszeresen követnek el bűncselekményeket, azért jönnek ide ebbe a városba - nem helyi hajléktalanok -, mert már máshol nagyon forró a lábuk alatt a talaj. Meg lehet nézni milyen eljárások vannak ellenük folyamatban, miből élnek, miből szerzik meg a napi megélhetésükhöz szükséges készpénzt, és így a bűncselekményeket összegyűjtve ezeket az embereket le kell tartóztatni és ki kell vonni a közterületről.

dr. Dobos Tamás:

Csatlakozva a lokalizációhoz, a Jó Szerencsét Művelődési Központ környékén szinte már életvitelszerűen négy-öt hajléktalan tartózkodik. Javasolnám a közszolgáltató részére, hogy az ott lévő bokrokat hozhatnák olyan állapotba, hogy az elrejtőzés - mint olyan - minél nehezebb legyen.

A másik, amit szeretnék mondani, az az elektromos rollerekkel kapcsolatos. Hosszútávon biztosan történik változás, a jelenlegi magyar jogszabályok ezzel kapcsolatban igazán megengedőek, viszont helyben tudnánk kezelni a problémát. Én ma elektromos rollerrel érkeztem, védőfelszerelést használtam a saját egészségmegővőm érdekében.

Az elektromos rollert használók átlagéletkora 13 év. Ha esetleg javasolhatnám, hogy ezen fiatalokat a rendőrség rendszeresebben igazoltatná, hátha visszafogják majd a sebességet közlekedésbiztonsági szempontból és a saját egészségük védelme érdekében

Molnár József:

Tudomásom szerint a szabályozás folyamatban van és szeptembertől életbe is fog lépni, ha minden jól alakul. Az igazoltással kapcsolatban, a kollégák nyilván teszik a dolgukat. A lehetőségekhez képest minden lehetőséget megragadnak, hogy ezeket a fiatalokat arra szólítsák fel, hogy vagy lassabban közlekedjenek, vagy legalább a védőeszközöket alkalmazzák, illetve tartsák be a közlekedési szabályokat. Emellett nagyon fontosnak tartanám Várpalotán - ezt is a bűn- és balesetmegelőzés célkeresztjébe tettük - az edukációt, az oktatást, hogy az iskolákban, középiskolákban, általános iskolákban elérjük ezeket a fiatalokat és föl hívjuk arra a figyelmüket, hogy ennek a felelőtlen száguldozásnak egy ilyen eszközzel, milyen veszélyei vannak. Akár egy szülői értekezleten is lehetne erről beszélni. Két hete Tihany környékén egy 15 éves fiatalember - védősisakban - szenvedett balesetet úgy, hogy senki még a közelében sem volt. Mentőhelikopter szállította el, nyilván túlélte, de akkor is az egész családnak egy megrendítő állapot. A kollégák a közutakon amit tudnak megtesznek, folyamatosan ellenőrzik Őket.

Campanari-Talabér Márta:

Van-e valakinek további véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

90/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Rendőrkapitányság Várpalota város 2025. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját

e l f o g a d j a .

Határidő: a határozat megküldésére, azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

2) A Közszolgálati Tisztviselők Napjáról szóló 13/2019. (V. 27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Várpalota Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2011. (II.28.) önkormányzati rendelete 22. § (3) bekezdése szerint:

„Amennyiben az előterjesztést tárgyaló valamennyi bizottság egybehangzóan javasolja annak elfogadását, a polgármester javaslatot tehet a vita lefolytatása nélküli döntéshozatalra. A javaslatról a Képviselő-testület vita nélkül, egyszerű többséggel dönt.”

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Campanari–Talabér Márta:

Aki el tudja fogadni a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

**a Közszerzői Tisztviselők Napjáról szóló 13/2019. (V. 27.) önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezéséről**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

3) Javaslát a fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 54/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására	(XII. 20.)
---	-------------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Csóvári Zsófia Réka:

A Humán Erőforrás Bizottság a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

A módosításnak az a lényege, hogy az alsó határt is megemeljük és a felső határ 600.000,- Ft-ról 1 MFt-ra változik. Időszzerű ez a módosítás az elmúlt évek változásait figyelembe véve.

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelete

a fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló

54/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

4) Javaslat Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága képviselő tagjának megválasztására (80)

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

A javaslat arról szól, hogy Bákor Dávid helyére Gáspár Bálint képviselő urat fogjuk megválasztani.

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

91/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete Várpalota Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2011. (II. 28.) önkormányzati rendelet 31. § (1) és (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – Bákor Dávid önkormányzati képviselő lemondása miatt megüresedett bizottsági tagi tisztség betöltésére -

Gáspár Bálint
önkormányzati képviselőt
a Gazdasági Bizottság tagjának megválasztja.

Határidő: a döntés megküldésére azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

5) Az Egy Mosolyért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása (83)

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Csővári Zsófia Réka:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

92/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

- 1.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Somogyi J. Lászlóné az „Egy mosolyért” Közalapítvány kuratóriumi tag tisztségéről való lemondását tudomásul veszi és elfogadja, helyette a kuratórium tagjának Juhosné Vavró Zsuzsannát választja meg.
- 2.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Sipos Zoltánné elhunyt kuratóriumi tag helyett a kuratórium tagjának Várszeziné Mikó Enikőt választja meg.
- 3.) A Képviselő-testület az „Egy mosolyért” Közalapítvány Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja. Az alapító okirat V. 1. pontjában a tag személyére vonatkozó rendelkezések hatályukat veszítik, helyükbe az alábbi rendelkezés lép:

V.1. Az Alapítvány kezelő, döntéshozó és képviseleti szerve: a Kuratórium, melynek létszáma 7 fő.

Az Alapítvány Kuratóriumának tagjai:

1. Csehné Huszics Márta elnök

szül.: Várpalota, 1968.02.08.

an: Szabó Margit

lakcím: 8100 Várpalota, Árpád u. 19/A.

2. Juhosné Vavró Zsuzsanna tag

szül.: Várpalota, 1968.12.28.

an.: Hídvégi Veronika

lakcím: 8100 Várpalota, Mészáros L. u. 32.

3. Várszeziné Mikó Enikő tag

szül.: Kisvárd, 1984.05.12.

an.: Kótyuk Mária

lakcím: 8100 Várpalota, Körmöcbánya u. 28.

4. Felleginé Zátony Ildikó titkár

szül.: Várpalota, 1965.11.03.

an.: Zirkelbach Ilona

lakcím: 8100 Várpalota, Muskotály u. 9.

5. Antal László tag

szül.: Várpalota, 1964.08.26.

an.: Sulyok Éva

lakcím: 8100 Várpalota, Kismező u. 7.

6. Mészáros Zoltánné tag

szül.: Budapest, 1964.01.13.

an.: Tóth Mária

lakcím: 8100 Várpalota, Erdődy P. T. u. 24. 3/20.

7. Szolgáné Magashegyi Ilona tag

szül.: Várpalota, 1970.07.03.

an.: Kadlecsik Ilona

lakcím: 8100 Várpalota, Faller J. u. 6.

4.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Alapító Okirat módosítását és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot kézzeljegyzéssel lássa el, és az érdekeltekhez juttassa el.

Határidő: döntés megküldésére azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Nagy Mónika humánügyi referens

6) Javaslat a Várpalota 3300 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen” terület értékesítésére (81)

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal a módosítással, hogy az ingatlan kikiáltási ára legalább a duplája legyen a határozati javaslatban szereplő 40.302.360,- Ft + ÁFA kikiáltási árak.

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatával együtt, mely szerint az ingatlan kikiáltási ára legalább a duplája legyen a határozati javaslatban szereplő 40.302.360,- Ft + ÁFA kikiáltási árak.

Campanari–Talabér Márta:

Befogadom a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát.

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

93/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI. 05.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elhatározza a Várpalota, belterület, 3300 hrsz.-ú 5331 m² területű ingatlan értékesítését 80.604.720,- Ft + Áfa kikiáltási áron a jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglalt feltételek szerint.

A pályázati felhívásban rögzíteni szükséges, hogy a vevőnek vállalnia kell, hogy a vásárlástól számított négy év időtartam alatt a megvásárolt ingatlant a Helyi Építési Szabályzatról szóló 10/2019. (IV. 30.) önkormányzati rendelet alapján beépíti. A beépítés tényét a vevő köteles igazolni jogerős használatbavételi engedély vagy a használatbevétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány bemutatásával.

Várpalota Város Önkormányzata az ingatlan beépítéséig elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be az ingatlanra.

A nyilvános árveréssel történő ingatlan-értékesítés feltételeit a nemzeti vagyon értékesítésére vonatkozó Versenyeztetési szabályzat alapján – Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI. 05.) önkormányzati rendelet 4. melléklete szerint – kell meghatározni és közzétenni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati felhívás fenti feltételek mellett történő előkészítésére, közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, adásvételi szerződés megkötésére, annak a Magyar Állam részére történő megküldésére.

Határidő: a pályázati felhívás közzétételére 2026. július 2.

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző
Dr. Kovács Gergely ügyvéd

7) Javaslat a Várpalota belterület 129/26. hrsz.-ú, „kivett udvar” művelési ág besorolású ingatlan 36 m² nagyságú területrészenek forgalomképesé tételére, telekalakítási és adásvételi szerződés jóváhagyására	(82)
---	-------------

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Baráth Ferenc:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

94/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza a 129/26 hrsz.-ú, 18.519 m² nagyságú „kivett udvar” művelési ág besorolású, Várpalota Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező, korlátozottan forgalomképes ingatlanából **36 m² nagyságú területrészletnek** - melyet a földmérő a 77/2026. munkaszámú vázrajz-tervezeten jelölt és a 110/3. hrsz.-ú „kivett vendéglő” ingatlanhoz átcsatolandó területeként jelölt - **korlátozottan forgalomképes törzsvagyomból forgalomképes vagyontárggyá történő átminősítését** azzal a feltétellel, hogy a 77/2026. munkaszámú vázrajz szerinti telekhatár-rendezeit a telekalakítás ügyében eljáró hatóság végleges határozatában engedélyezi.

2.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a telekalakítási eljárás megindítására, azzal a feltétellel, hogy a felmerülő, a telekalakítással és szerződéskötéssel kapcsolatos költségek megfizetése vevőt terhelik.

3.) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Polgármester - a végleges telekalakítási engedélyt követően – a telekalakítással vegyes adásvételi szerződést megkötí az ingatlanforgalmi szakértő által meghatározott 10.500 Ft/m² áron.

Határidő: az átminősítésre azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Erdélyi Mária hatósági ügyintéző
Koloszi Edina műszaki ügyintéző
Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző
Dr. Kovács Gergely ügyvéd

8) Javaslat a Várpalota 0115/2. helyrajzi számú ingatlan részleges belterületbe vonására vonatkozóan **(77)**

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Rigó László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

95/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota, 0115/2. helyrajzi számú ingatlan - Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 10/2019. (IV. 30.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerinti - belterületbe vonását támogatja, azzal, hogy az eljárás során felmerülő költségeket kérelmező viseli.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges szerződések megkötésére, a belterületbe vonási kérelem aláírására és benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Lamos Péter főépítész

9) A Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről **(79)**

Campanari–Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Csővári Zsófia Réka:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari–Talabér Márta:

Szeretném megköszönni a Főigazgató Asszonynak és kollégáinak a munkáját, mert azt gondolom, hogy alapvetően a szülők elégedettek az óvodai működéssel és neveléssel. Kívánjuk, hogy maradjon is így, és további jó munkát kívánok mindannyiuknak!

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

96/2026. (VI. 25.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde 2025/2026. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja, egyben köszönetét fejezi ki az intézményben dolgozóknak a lelkiismeretes munkájukért.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Nagy Mónika humánügyi referens

10) Tájékoztató a Szivárvány Tagóvoda és Bölcsődében 2026. május 20-án történt mérgezéssel kapcsolatban tett fenntartói intézkedésről (szóbeli tájékoztatás)

Campanari–Talabér Márta:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fenntartóként az esettel kapcsolatosan 2026. június 11-én meghallgattam a Várpalotai Összevont Óvoda és Bölcsőde főigazgatóját, Szabó-Mórocz Viktóriát, valamint a Szivárvány Tagóvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét, Janus Évát. Az intézményvezetők részletesen beszámoltak a május 20-án történt esetről, a megtett intézkedésekről, valamint a Várpalotai Rendőrkapitányság által lefolytatott vizsgálat eredményéről.

Május 20-án a déli órákban lett rosszul az egyik óvodás kislány. Megmutatta az udvaron, hogy melyik növényt kóstolta meg, amelyről azt gondolta, hogy ehető hagyma szára. A gyermekek megkérdezésekor további öt gyermek állította, hogy evett a növényből. Az óvónők megvizsgálták a növényt, melyről kiderült, hogy a nárcisz virág szára, amely mérgező növény. Az óvodavezető haladéktalanul értesítette a mentőszolgálatot és a gyermekek szüleit. Mind a hat gyermek kórházi ellátásban részesült: megvizsgálták őket, vért vettek tőlük. A vérvételek eredménye semmilyen mérgezésre utaló eredményt nem igazolt. A gyermekek gyomrát nem kellett kimosni. Aznap este hazaengedték őket a kórházból.

Főigazgató Asszony másnap a Tagóvodában meghallgatott minden kollégát az esetről. Elmondta, hogy a tavalyi évben minden óvoda udvarát átvizsgáltatta egy kertészmérnökkel: melyek azok a növények, amelyek megtarthatóak, és melyek azok, amelyek mérgezőek. Az átvizsgálás összefüggésben történt, amikor a nárcisznak már nincs a föld felett is látható része. Így történhetett meg, hogy egy-egy hagyma még tavasszal kihajtott az óvoda területén. Az óvoda udvarát ismét átvizsgálták az óvónők és a maradék hagymákat eltávolították. Főigazgató Asszony ismételtén kérte az óvodák udvarának kertészmérnöki átvizsgálását.

Főigazgató Asszony elmondta, hogy a gyermekekkel megbeszélték az esetet, nyomatékosan felhívták a figyelmüket arra, hogy mosatlanul, felnőtt engedélye nélkül semmit nem fogyaszthatnak el. Az érintett szülőkkel a kapcsolattartás folyamatos volt, a többi szülő tájékoztatása az adatvédelem és a személyiségi jogok tiszteletben tartása mellett megtörtént. Főigazgató Asszony az eset idején az udvaron tartózkodó kollégákat szóbeli figyelmeztetésben részesítette, Tagóvodavezető Asszony írásbeli megrovásban részesült.

A rendőrségi vizsgálat is lezárult 2026. június 2-án. Az érintett szülők – átolvasva a rendőrségi határozatot – nem éltek további panasszal és a feljelentés lehetőségével.

Itt szeretném felolvasni a rendőrségi határozat leglényegesebb részét:

„A rendelkezésre álló tanúvallomások alapján megállapítható, hogy a gyermekek felügyelete folyamatos volt, az udvaron több pedagógus tartózkodott, akik egymás között megosztva látták el a felügyeleti feladatokat. Nem nyert bizonyítást, hogy az udvar bármely része huzamosabb ideig felügyelet nélkül maradt volna. Az sem állapítható meg, hogy a pedagógusoknak előzetes tudomásuk lett volna arról, hogy a kérdéses növény konkrét veszélyt jelenthet, illetve, hogy a gyermekek rövid idő alatt, rejtetten végrehajtott cselekménye objektíve megelőzhető lett volna.

Önmagában az a körülmény, hogy az óvoda udvarán élő dísznövények találhatóak, nem alapozza meg büntetőjogi felelősség megállapítását, különösen arra figyelemmel, hogy a pedagógusok a gyermekek irányába rendszeresen és folyamatosan oktatást tartottak arra vonatkozóan, hogy ismeretlen növényeket nem szabad megkóstolni vagy elfogyasztani.

Mindezek alapján nem bizonyítható, hogy a pedagógusok megszegték volna a foglalkozásuk gyakorlására vonatkozó szabályokat, illetve az sem, hogy magatartásuk és a bekövetkezett esemény között olyan közvetlen okozati összefüggés állna fenn, amely büntetőjogi felelősséget alapozna meg.

Fentiekre tekintettel a büntetőeljárás megszüntetésének van helye, mivel bűncselekmény elkövetése nem bizonyítható.”

A Főigazgató Asszony által megtett intézkedést elégségesnek tartom, a fenntartó részéről további intézkedés megtételét nem tartom indokoltnak.

Köszönöm mindenkinek a részvételt! A nyílt ülést 13:40 órakor bezárom. Zárt üléssel folytatjuk a munkát.

K.m.f.


Campanari-Talabér Márta
polgármester


dr. Ignác Anita Éva
jegyző