

**Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének**

**12/2015. (IV.28.) önkormányzati  
r e n d e l e t e**

**a helyi adókról szóló 57/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelet  
m ó d o s í t á s á r ó l**

E rendelet kihirdetve:  
Várpalota, 2015. április 28.



  
**Dr. Ignácz Anita Éva**  
jegyző

## Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének

### 12/2015. (IV.28.) önkormányzati r e n d e l e t e

#### a helyi adókról szóló 57/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelet m ó d o s í t á s á r ó l

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, 5. § a), b) és c) pontjában, 6. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 57/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a a következő 3/A. §-sal egészül ki:

#### „3/A. §

- (1) Az adóalanyt a megfizetendő építményadó 50%-ának megfelelő mértékű adókedvezmény illeti meg, amennyiben a tárgyévet megelőző évben Várpalota város közigazgatási területén 6 hónapot meghaladó időtartamban folyamatosan polgárőri szolgálatot látott el és ezt a polgárőrség vezetője igazolja.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti adókedvezményt az adóalany kérelem alapján, nevére kiállított igazolás csatolásával egyidejűleg, évente január 31-ig, egy lakás ingatlanra vonatkozóan kérheti Várpalota Város Jegyzőjétől, mint I. fokú Adóhatóságtól.
- (3) Nem illeti meg a Htv. 52. § 26. pontjának hatálya alá eső adóalanyt az (1) bekezdésben meghatározott kedvezmény a vállalkozási célra használt adótárgy után.”

2.§ A Rendelet 8. § (1) bekezdése a következők szerint egészül ki:

„8.§ (1) a lakóház építésére alkalmas telektulajdon – amennyiben a magánszemély nyilatkozik, hogy a beépítést vállalja – négy év időtartamra.

A beépítés tényét az adóalany köteles igazolni jogerős használatbavételi engedély, vagy a **használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány** bemutatásával. Amennyiben vállalt kötelezettségét nem teljesíti, az adót visszamenőlegesen – négy évre – tartozik megfizetni.”

3.§ (1) Ez a rendelet 2015. június 1-jén lép hatályba és 2015. június 2-án hatályát veszti.

(2) Az adóalany a Rendelet 3/A. §-ban foglaltak szerinti kérelmét és a polgárőrség vezetője által kiállított igazolást 2015. évben június 30-ig nyújthatja be Várpalota Város Jegyzőjéhez, mint I. fokú Adóhatósághoz.

V á r p a l o t a, 2015. április 23.

  
Talabér Márta  
polgármester



  
dr. Ignác/Anita Éva  
jegyző