

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. október 12-i rendkívüli ülésére**

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Tárgy: Várpalota 172/8 és 172/9 hrsz.-ú ingatlanok telekegyesítése

Előterjesztő: Talabér Márta polgármester

Előkészítő: Borbás Tamás közlekedésigazgatási és energiaügyi ügyintéző

Az előterjesztést megtárgyalta: -

A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:

Bérczes Beáta
jogi előadó

Sándor Tamás
aljegyző

dr. Ignácz Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 8. számú főút mellett létesült kerékpárút végleges forgalomba helyezési eljárása kapcsán a közlekedési hatóság előírta, hogy a kerékpárúttal igénybe vett területek rendezését el kell végezni. Ez a rendezési folyamat, egyes részben, vagy egészben idegen tulajdonú ingatlanok esetében használati jog bejegyeztetést, egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok esetében pedig telekegyesítést, vagy telekmegosztást, illetve a művelési ág változtatását jelenti.

A megépült kerékpárút áthalad az 56-osok terén és a Szent Imre utca 8. számú főúti csatlakozásán, mely területek jelenleg három külön önkormányzati tulajdonú ingatlant képeznek. Egyszerűsítési és célszerűségi szempontokat figyelembe véve, javasolható az 56-osok tere megnevezésű 172/8 és 172/9 hrsz-ú, „kivett közterület” művelési ágú ingatlanok összevonása, hiszen mindkettő kizárólag önkormányzati tulajdonú terület és a valóságban is egy területet, az 56-osok terét alkotják. Az ingatlanok tulajdoni lapjai az előterjesztés 1. számú mellékletét képezik.

Önkormányzatunk a Pannon Geodézia Kft.-vel elkészítette a telekalakítási dokumentációt, mely az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi. A dokumentáció benyújtásával önkormányzatunk kérelmezte a Veszprémi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál a telekalakítás átvezetését.

A telekalakítási eljárás során a Veszprémi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya hiánypótlási felhívást adott ki. A végzés az előterjesztés 3. számú mellékletét képezi. A végzésben a Földhivatali Osztály előírta a telekalakítást elhatározó, a polgármestert felhatalmazó képviselő-testületi határozat csatolását.

A végzésre való tekintettel, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy határozatát a Várpalota 172/8 és 172/9 hrsz.-ú ingatlanok telekegyesítése ügyében meghozni szíveskedjen!

V á r p a l o t a , 2015. október 8.

Talabér Márta
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota Gárdonyi G. u. 39.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2015. október 12-i rendkívüli ülésén a következő határozatot hozta:

.../2015. (X.12.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza a kizárólagos tulajdonában lévő Várpalota 172/8 és 172/9 hrsz-ú, 56-osok tere megnevezésű, „kivett közterület” művelési ágú ingatlanok telekegyesítését.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítási eljárás ügyében a Veszprémi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál járjon el.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Borbás Tamás közlekedésgazgatási és energiaügyi ügyintéző

V á r p a l o t a , 2015. október 12.

Talabér Márta
polgármester

dr. Ignác Anita Éva
jegyző