

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.  
Tel.: (88) 592-660 Pf.: 76 Fax: 88) 592-676  
e-mail: varpalota@varpalota.hu

---

## ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
2015. november 26-i ülésére

*A határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges*

**Tárgy:** Határozati javaslat Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati rendelet módosításának szándékáról, a nemzeti kincsünk – a földvagyon – megvédése érdekében.

**Előterjesztő:** Galambos István önkormányzati képviselő

**Az előterjesztést megtárgyalta:** Gazdasági Bizottság  
Inota Városrész Önkormányzó Testülete

**Ellenőrizte:**

**Bérczes Beáta**  
jogi előadó

**Sándor Tamás**  
aljegyző

**dr. Ignác Anita Éva**  
jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A külterületi földvagyron elemek valamennyi művelési ága (szántó, legelő, kaszáló, rét, gyep) nemzeti kincsünk körébe tartozik, így joggal tölt be különleges szerepet önkormányzatunk vagyontárgyai között.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a szerinti kategória besorolás alapján, az önkormányzat vagyonkataszterében, forgalomképes „üzleti” kategóriába vannak sorolva a külterületi mezőgazdasági földvagyron elemek.

Figyelemmel arra, hogy a vagyonkataszterben – a kapott információkkal is megerősítve - ezen vagyonelemek „üzleti” alapú, azaz forgalomképes kategóriába vannak besorolva, ezáltal a forgalomképesség természeténél fogva magukban hordják annak mindenkori lehetőségét, hogy megtörténhessen az önkormányzati tulajdonjuknak másra való átruházása.

A jelenlegi „üzleti” besorolás módosítására – az önkormányzati mezőgazdasági földvagyron elemeinek mindenkori védelme érdekében – a testület szabadon rendelkezik azon tulajdonosi jogosultsággal, hogy a vagyonkataszterben megjelölt külterületi mezőgazdasági földvagyron tekintetében szabadon határozhat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a szerinti vagyoni kategóriába sorolás jelölésében.

Előbbieik alapján a Testületnek joga van arra, hogy a településünkön a vagyonkataszterben megjelölt minden külterületi mezőgazdasági ingatlan kerüljön át az önkormányzati törzsvagyron forgalomképtelen csoportjába, vagy ha úgy tetszik, így történjen meg a „nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű” nemzeti vagyonná nyilvánítása.

Természetesen ettől az átsorolástól függetlenül, ezen vagyonelemek hasznosítási módjai és formája változatlanul megmaradna.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek okán kérem támogatásukat az általam benyújtott határozati javaslatához.

Várpalota, 2015. november 12.

**Galambos István**  
**Önkormányzati képviselő**

**Várpalota Város Önkormányzati  
Képviselő-testülete  
Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.  
Tel.: (88) 592-660, fax: (88) 575-760**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2015. november 26-i ülésén a következő határozatot hozta:

**.../2015. (XI. 26.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.), önkormányzati rendeletet a soron következő testületi ülésen módosítani kívánja.

A határozat értelmében a módosítás tárgya a Várpalota Város Önkormányzata tulajdonában lévő külterületi, mezőgazdasági ingatlanoknak (szántó, legelő, kaszáló, rét, gyep) a forgalomképtelen törzsvagyon kategóriájába történő átsorolása.

**Felelős: Talabér Márta polgármester**

**Határidő: azonnal**

**A végrehajtásban közreműködik:  
Szemes Rita vagyongazdálkodási ügyintéző**

Várpalota, 2015. november 26.

**Talabér Márta  
polgármester**

**dr. Ignác Anita Éva  
jegyző**