

## ELŐTERJESZTÉS

### Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2016. március 31-i ülésére

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges*

Tárgy: A Várpalotai Közüzemi Kft. beszámolója a köztemetők üzemeltetéséből, a temetők egyéb irányú hasznosításából, a temetkezési helyek, illetőleg az újraváltásból befolyó díjak felhasználásáról

Előterjesztő: Talabér Márta polgármester

Előkészítő: Horváth Tamás ügyvezető igazgató Várpalotai Közüzemi Kft.

Az előterjesztést megtárgyalta:

Gazdasági Bizottság

*Az előterjesztés és a határozattervezet törvényességi szempontból megfelel.*

Ellenőrizte:

Bérczes Beáta  
jogi előadó

Sándor Tamás  
aljegyző

dr. Ignáczi Anita Éva  
jegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2016. évi munkatervének megfelelően a Várpalotai Közüzemi Kft. igazgatója elkészítette beszámolóját a köztemetők üzemeltetéséből, a temetők egyéb irányú hasznosításából, a temetkezési helyek, illetőleg az újraváltásból befolyó díjak felhasználásáról, az alábbiak szerint:

### Köztemető üzemeltetéséből származó bevételek:

2015. gazdasági évben 8 561 531 Ft volt a bevétel, mely a következő, a helyi rendeletben előírt díjtételekből tevődik össze:

#### **25 évre vonatkozóan**

Egyes sírhely	14.000,- Ft
Kettes sírhely	26.000,- Ft
Gyermek sírhely	5.500,- Ft

#### **10 évre**

Urnasírhely	5.500,- Ft
Urnafulke személyenként	9.000,- Ft
Urnasírbolt	13.000,- Ft

#### **100 évre**

Sírbolt (beépített m <sup>2</sup> -ként, 100 évre)	27.900,- Ft
--	-------------

Időn túli sírhely megújítás pótdíja megkezdett évenként:	1.200,- Ft
Halott hűtése, tárolása (naponta)	1.600,- Ft
Temetői létesítmények igénybevételi díja/alkalom, hangosítással (temetkezési szolgáltató köteles megfizetni)	17.000,- Ft
Első felnőtt sírhely ásás díja	15.000,- Ft
Első gyermek sírhely ásás díja	6.000,- Ft
Első urna sírhely ásás díja	4.000,- Ft
Kétszemélyes urnakripta egyszeri kialakítási díja	20.000,- Ft
Négszemélyes urnakripta egyszeri kialakítási díja	30.000,- Ft
Urnasírbolt egyszeri kialakítási díja	35.000,- Ft
Új urnafalban (táblával) urnafulke egyszeri kialakítási díja	27.000,- Ft
Síremlék felállítási hozzájárulás díja alkalmanként	6.700,- Ft
Sírbolt létesítési hozzájárulás díja alkalmanként	33.400,- Ft

A befolyt összeg, díjtételek szerinti megoszlása:

Sírhely megváltás:	1.797.347.-
Urnafulke megváltás:	495.000.-
Urnafulke egyszeri kialakítása:	837.000.-
Temetői létesítmények igénybevétele:	3.298.000.-
Urnasírhely megváltás:	154.000.-
Sírásás:	834.725.-
Urnasírhely ásás:	176.000.-
Időn túli sírhely megváltás:	356.360.-
Síremlék felállítási hozzájárulás:	113.900.-
Halott hűtése, tárolása:	499.200.-

**A bevétel felhasználása:**

<b>Költség 2015 évben</b>	<b>Temető üzemeltetés</b>
<b><i>Költségnem</i></b>	
Munkabér	6 819 922 Ft
Személyi jellegű kifizetések	1 364 963 Ft
Foglalkoztatói egészségügyi szolgáltatás	15 906 Ft
Munkabér foglalkoztatót terhelő járulékai	1 935 649 Ft
Biztosítás (vagyon és csoportos)	13 974 Ft
Védőital	8 732 Ft
Vízdíj	316 249 Ft
Áramdíj	432 911 Ft
Anyag költség	190 698 Ft
Tisztítószer, tisztálkodó szer	72 728 Ft
Munkavédelmi eszköz	16 766 Ft
Ravatalozó karbantartási, felújítási anyag	55 876 Ft
Urnatáblák	391 500 Ft
Telefon költség	96 412 Ft
Gyászszertartás hangosítása	465 000 Ft
Ravatalozó halott hűtő javítása	22 540 Ft
Kártevőirtás	40 800 Ft
Kápolna, ravatalozó villágítás karbantartás	155 902 Ft
KRESZ tábla készítése	19 920 Ft
Tűzoltó készülékek karbantartása	6 650 Ft
Temető nyilvántartó szoftver bérleti díj	144 000 Ft
Újratemetési költség	54 725 Ft
Nyomtató használat outsourcing díja	6 787 Ft
Eljárási díj illetékbélyeg	3 000 Ft
POS jutalék bankkártyás fizetés költsége	12 825 Ft
Építőipari, TMK társüzemi szolgáltatás	82 700 Ft
Konténer szállítás	1 293 160 Ft
Elszámolt értékcsökkenés	405 444 Ft
<b><i>Költség mindösszesen:</i></b>	<b>14 445 739 Ft</b>

<b>Temető üzemeltetési tevékenység Önkormányzat részére számlázott</b>	8 884 649 Ft
<b>Temetői árbevétel feladat ellátáshoz kapcsolódóan</b>	8 561 531 Ft
<b><i>Árbevétel mindösszesen:</i></b>	<b>17 446 180 Ft</b>

## **2016-ra tervezett felújítási és beruházási munkálatok:**

- 80 férőhelyes kolumbáriumfal kialakítás:	1.600.000.-
- temetőbővítés előkészítése	felmérés alatt
- ravatalozó állagmegóvása	1.200.000.-
- térfigyelő rendszer kialakítás	1.100.000.-

Évente 200-220 temetést bonyolítunk le, ezeknek mintegy 70 %-a urnás temetés, emiatt folyamatosan szükség van újabb urnafalak építésére. 2015-ben 72 koporsós temetés volt, ebből 24 új sírba. Az alsóvárosi temetőben jelenleg 39 db 1-es és 16 db 2-es, üres sírhely van, azonban a magas talajvíz miatt az év egy részében nem lehetséges ide a temetés. Amennyiben az új temetések aránya ilyen ütemű lesz, 2-3 év alatt betelik a 14-es parcella, ezért a temető bővítése szükséges. Erre az A jelű temetőtől délre eső területet javasoljuk. Az új temetőrész feltöltésével és talajvíz elvezetésével évekre megoldódna a temetési helyek kérdése.

A ravatalozó hozzávetőleg 60 éve épült a mai főtömeeggel. A 70-es években iroda épületrésszel, kb. 8 éve mosdó-wc épületrésszel bővült. Műszaki állapota korának megfelelő. Falai kő-és téglafalak, födeme nagy részben fafödém. A fedélszék ácsolt nyeregtető. Az épület nem megfelelő építészeti és műszaki állapotú, a funkcióhoz méltatlan megjelenésű. A tetőt és a fafödémet cserélni kell, mivel az épület folyamatosan beázik.

Az utóbbi években egyre több lopást jelentenek a temetőkben, ezért térfigyelő rendszert telepítenénk. Az A és B jelű temetőket 8 db biztonsági kamerával figyelniük meg, amelyeket a temető bejárataihoz helyeznénk el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és a határozati javaslat megvitatása után hozza meg döntését.

Várpalota, 2016. március 21.

Talabér Márta  
polgármester

---

**Várpalota Város Önkormányzati**

**Képviselő-testülete**

8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.

**Tel.: (88) 592 –660 Fax: (88) 592-676**

e-mail: varpalota@varpalota.hu

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2016. március 31-i ülésén a következő határozatot hozta:

**.../2016. (III.31.) képviselő-testületi**

**h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Közüzemi Kft. beszámolóját a köztemetők üzemeltetéséből, a temetők egyéb irányú hasznosításából, a temetkezési helyek, illetőleg az újraváltásból befolyó díjak felhasználásáról

e l f o g a d j a .

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

**Felelős:** Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

V á r p a l o t a , 2016. március 31.

**Talabér Márta**  
polgármester

**dr. Ignácz Anita Éva**  
jegyző