

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke
számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Baráth Ferenc
 - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: Baráth Ferenc
3. A házas-/élettárs neve: 
4. A gyermek neve: 



A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Várpalota

- b) Az ingatlan területnagysága: 693 m²

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -,

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 178 m²

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel, 2007 / építés, 2010

2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Várpalota

- b) Az ingatlan területnagysága: 14 nm

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: garázs

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): szövetkezeti

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel, 2007

3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Várpalota

- b) Az ingatlan területnagysága: -
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 42 nm
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): szövetkezeti házi ingatlan
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel, 2021

4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Várpalota

- b) Az ingatlan területnagysága: -
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 51 nm
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasházi ingatlan
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel, 2022

5. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Várpalota

- b) Az ingatlan területnagysága: -
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 40 nm
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasházi ingatlan
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel, 2022

6. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Várpalota

- b) Az ingatlan területnagysága: -
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 50 nm
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): szövetkezeti ház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel, 2023



7. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Várpalota

- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 42 nm
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): szövetkezeti házi ingatlan
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel, 2024

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi:

Toyota Land Cruiser típus

a szerzés ideje, jogcíme: .2024, adás-vétel

BMW M550D típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2021 leasing

b) motorkerékpár:

BMW K1600 GT típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2020, adás-vétel

KTM 1290 Super Adventure S típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2021, adás-vétel

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:
megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:



4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés: Kyndryl

névérték, biztosítási összeg: 10M

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 0 Ft
7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 75 M Ft
8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 5M

devizában (forintértéken): 60K EUR

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

0 Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: -



III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):
0 forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):
9M forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:
40.000.- EUR

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....



B) RÉSZ**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Felsővezető

Munkahelye: Kyndryl Germany B&TS Gmbh

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 150-250K EUR

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése:

bérbeadás

- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): magánszemélyek

- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

- d) A jövedelem (bruttó) összege:

210K Ft

Várpalota, 2026. január 13.


aláírás