

## Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének

### 33/2010. (IX.14.) önkormányzati

#### r e n d e l e t e

#### a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A § (2) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján - figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésére - a következőket rendeli el: <sup>1</sup>

### 1. Általános rendelkezések

**1.§** A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek városképi, városrendezési, környezetvédelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági, valamint tulajdonosi szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterületek használatát, ezen belül a közlekedési területek igénybevételét, valamint az építmények, utcaberendezések elhelyezését.

**2.§ (1)** A jelen rendelet hatálya alá tartoznak azok a természetes és jogi személyek, valamint jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok, amelyek Várpalota Város közigazgatási területén állandó, vagy ideiglenes jelleggel tartózkodnak, székhellyel, vagy telephellyel rendelkeznek, illetve hirdető berendezést helyeznek el, vagy annak elhelyezéséhez valamilyen formában hozzájárulnak.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Várpalota Város közigazgatási területén

a) az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletekre, (járda, közút, tér, park, parkerdő stb.),

b) az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéstől függetlenül, mindazon önkormányzati tulajdonú belterületi földrészletekre, amelyek ténylegesen közterületként funkcionálnak,

c) egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki:

a) az önkormányzat által fenntartott vásárookra, piacokra,

b) az önkormányzati törzsvagyonnak az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.5.) önkormányzati rendelet előírásai szerinti hasznosítására.

**3.§ (1)** A közterületet rendeltetésének megfelelően, állagának sérelme, forgalmának veszélyeztetése nélkül az általános magatartási szabályok betartásával mindenki szabadon használhatja. Rendeltetészerű használatnak minősül a közterületen való közlekedés, valamint pihenés.

(2) Közterület rendeltetésétől eltérően csak - a jelen rendeletben meghatározott feltételek szerint engedély alapján használható. A jelen rendeletben foglaltak alapján a polgármester

---

<sup>1</sup> *Módosító rendeletek és hatálybalépésük:*

22/2011. (IV.29.)	2011.05.01.
15/2012. (III.30.)	2012.04.01.
19/2012. (V.31.)	2012.06.01.
23/2013. (VII.12.)	2013.07.15.
28/2013. (XI.04.)	2013.11.05.
35/2013. (XII.13.)	2013.12.16.
30/2015. (X.30.)	2015.11.01.
28/2017. (XII.15.)	2018.01.01.

által kiadott engedély nem pótolja a tevékenységhez szükséges és előírt bejelentési, engedélyezési, hozzájárulási kötelezettséget.

**4.§ (1)** A közterület használatára irányuló kérelmet a polgármesterhez kell benyújtani. Amennyiben a közterület használatára irányuló kérelem helyi közúthálózatba tartozó közterületre vonatkozik, a helyi közút kezelőjének hozzájárulását a kérelemhez csatolni kell.

(2) A közterület használatára irányuló kérelemről a polgármester dönt.

(3)<sup>2</sup> A polgármester határozata ellen a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül a Képviselő-testületnek címzett, de a Polgármesteri Hivatal Hatósági Irodáján benyújtott illetékköteles fellebbezéssel lehet élni.

**5.§ (1)<sup>3</sup>** A közterület-használatért Várpalota Város Önkormányzata költségvetési számlájára befizetendő díjat kell fizetni. A fizetendő díj összegét e rendelet 1. melléklete tartalmazza. Várpalota város díszburkolatos vagy turisztikailag kiemelt központi területei megegyeznek jelen rendelet 2. mellékletében szereplő I. díjövezetként meghatározott területekkel.

(2) Várpalota város közigazgatási területe a díjfizetése szempontjából a 2. mellékletben felsorolt I-II. díjövezetekre tagozódik.

(3) Ha a közterület-használat két díjövezet határán van, akkor a magasabb díjtételű övezetre megállapított díjat kell alkalmazni.

**6.§ (1)** Várpalota város közterületein szeszes italt fogyasztani, illetve a fogyasztást elősegíteni tilos.

(2)<sup>4</sup> Az (1) bekezdésben foglalt tilalom nem vonatkozik nyitva tartási idő alatt a vendéglátás céljára használatba adott közterületekre, a magánterületen kialakított vendéglátó-teraszra és azokra a rendezvényekre, amelyek használatának engedélyezésekor a polgármester a szeszesital árusításához hozzájárul.

(3)<sup>5</sup> A tilalom nem vonatkozik az év első és utolsó napjára.

**7.§ (1)**

a) A közterület-használatára vonatkozó engedély legfeljebb egy év időtartamra adható ki. Amennyiben a közterület használója 1 éven túl kívánja használatba venni ugyanazt a közterületet, úgy az engedély lejártát megelőző 30 nappal ismételt kérelmet kell benyújtania a polgármesterhez.

b) Az a) pontban meghatározottól eltérő időtartamú lehet a közterület használatára vonatkozó engedély, amennyiben az igénybevétel célja ezt indokolja (alkalomra, szezonra).

(2) A közterületen folytatott jelentős, közérdeket szolgáló beruházás esetén a közterület használatára legfeljebb három év időtartamra lehet engedélyt adni, amely kivételes esetben egy alkalommal, egy évvel, kérelemre meghosszabbítható.

## 2. A közterületek rendeltetéstől eltérő használata

**8.§ (1)** Nem kell kérelmet benyújtani abban az esetben, amennyiben az igénybevétel:

a) a közterületnek a Polgármesteri Hivatal, illetve Várpalota Város Önkormányzata által történik.

b) a Képviselő-testület által a 3. mellékletben kijelölt helyeken a saját termelésű zöldséget, gyümölcsöt vagy virágot árusító mezőgazdasági kistermelőnek, ha az árusításhoz igénybevett terület az 1 m<sup>2</sup>-t nem haladja meg,

c) sajtó munkatársainak (újságíróknak) a tájékoztatási feladatuk ellátásához szükséges mértékben,

<sup>2</sup> A 4.§ (3) bek. mód. a 30/2015. (X.30.) ör. 1.§-a.

<sup>3</sup> Az 5.§ (1) bek. kieg. a 23/2013. (VII.12.) ör. 1.§-a

<sup>4</sup> A 6.§ (2) bek. mód. a 28/2013. (XI.04.) ör. 1.§ (1) bek.

<sup>5</sup> A 6.§-t új (3) bek. kieg. a 28/2013 (XI.04.) ör. 1.§ (2) bek.

- d) a fegyveres testületeknek és rendészeti szerveknek, valamint a tűzoltóságnak és mentőknek a feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
  - e) tüzelőanyag rakodásához, valamint bútorok és egyéb háztartási felszerelések költözködés alkalmával történő rakodásához és tárolásához feltéve, hogy a közterület igénybevétele a 48 órát nem haladja meg és a közlekedést nem akadályozza.
  - f) építőanyag, építéshez szükséges szerkezetek elhelyezéséhez, lerakodásához, valamint bontásból származó anyagok és építési törmelék tárolásához amennyiben lakásépítési célt szolgál, feltéve, hogy a közterület használat a 48 órát nem haladja meg és a közlekedést nem akadályozza,
  - g) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
  - h) a szervezett szemétszállítást végző szolgáltató által kihelyezett, köztisztasággal kapcsolatos tárgyakra,
  - i) a szervezett lomtalanítási akcióban kijelölt területekre kihelyezett tárgyak tárolásához a lomtalanítás időtartamára.
  - j) virágláda, virágkosár elhelyezéséhez, feltéve, hogy az a forgalmat nem akadályozza és kihelyezője azt gondozza,
  - k) a közterületen, illetőleg az alatt, vagy felett elhelyezett távközlési kábelek, közművezetékek hibaelhárítása érdekében végzett munkához az első 48 órában,
  - l) az élet- és balesetveszélyt elhárító munkák végzéséhez,
  - m) a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatos munkák végzéséhez,
  - n) film és videó-felvételhez, amennyiben az nem jár a közterület lezárásával,
  - o) közterületbe 10 cm-t el nem érő mértékben benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, reklámhordozó üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, cégér, valamint fényreklám elhelyezésére.
- (2)<sup>6</sup> Az (1) bekezdés k)-m) pontjaiban meghatározott munkák megkezdését haladéktalanul, de legkésőbb az azt követő munkanapon be kell jelenteni a Polgármesteri Hivatal Hatósági Irodájához.

#### 9.§ Nem adható közterület-használati határozat:

- a) az önkormányzat tulajdonában álló, vagy az önkormányzat szolgálmi jogával terhelt ingatlanokon lévő épületek alatti előtetők, épületárkádok járda- és közlekedő területeinek építménnyel történő igénybeviteléhez,
- b) zajos, bűzös, füsttel, korommal, vagy gőzzel járó, sugárzó, tűz- és robbanásveszélyes, valamint a lakosság nyugalma egyébként zavaró tevékenység gyakorlásához, ilyen anyagok tárolásához, valamint veszélyes hulladék lerakásához,
- c) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez,
- d) sátorgarázs létesítéséhez,
- e) a parkolási rendszerbe bevont parkolóhelyekre,
- f) olyan járdaszakaszokra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
- g) azokra a helyekre, ahol a tevékenység gyakorlása a közút, járda vagy járdasziget gépesített karbantartását akadályozza,
- h) zöldfelületek igénybeviteléhez, kivéve az építésügyi szabályzat szerint kijelölt helyeken hirdető berendezés elhelyezése, közművek létesítése, javítása, bontása, valamint közterületek felbontása esetén, ha más műszaki megoldás nem lehetséges.
- i) szerencsejáték és ennek nem minősülő játékautomata működtetéséhez, üzemeltetéséhez, kivéve a sorsjegyarusítást.

<sup>6</sup> A 8.§ (2) bek. mód. a 30/2015. (X.30.) ör. 2.§-a.

- j) szexuális áruk bemutatására és forgalmazására, valamint a közterületet sértő tevékenység végzéséhez,
- k) olyan tevékenység gyakorlásához, amelynek közterületen való folytatását jogszabály nem teszi lehetővé.
- l) a belvárosban lakodalmassátor felállítására és cirkuszi tevékenység folytatására.

### 3. Közterület-használat pályáztatása

**10.§ (1)** A polgármester a közforgalom számára még meg nem nyitott utca hasznosítása, valamint - a képviselő-testület által meghatározott helyeken - árusító pavilonok és hirdető berendezések elhelyezése céljából szükséges terület hasznosítására pályázatot ír ki. Ebben az esetben is az 1. mellékletben szereplő díjtételeket kell minimális ajánlati díjnak tekinteni.

(2) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

- a) hasznosításra meghirdetett közterület helyét (út, utca, tér, házszám, helyrajzi szám), méretét (területét), rendeltetését, felszerelését, a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv megnevezését,
- b) a közterület-használat célját és az ott folytatható tevékenység megjelölését,
- c) a közterület-használat idejét, időtartamát, jellegét,
- d) a pályázati letétet, valamint a közterület-használati alapidj összegét azzal a tájékoztatással, hogy a közterület használatának jogát az egyéb feltételek fennállása esetén az a pályázó szerzi meg, aki a legmagasabb összegű közterület-használati díj megfizetésére tesz ajánlatot,
- e) a pályázati ajánlat benyújtásának, valamint a pályázati letét megfizetésének módját, helyét és határidejét,
- f) a pályázni jogosultak körét,
- g) pályázati tárgyalás tartása esetén annak helyét és időpontját.

(3) A (2) bekezdés d) pontjában megjelölt pályázati letét összege az alapidj tíz százaléka.

(4) A közterület-használat pályáztatása esetén a szakhatóságok hozzájárulását a pályázat kiírását megelőzően a polgármester hivatalból szerzi be.

(5) A pályázati ajánlatot a polgármesternek címezve írásban kell benyújtani. A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a) a pályázó nevét, címét, tevékenységét, és az annak gyakorlására jogosító okirat másolatát,
- b) pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja,
- c) igazolást a pályázati letét összegének megfizetéséről.

**11.§ (1)** Pályázati tárgyalást egynél több pályázat beérkezése esetén kell tartani, a kiírásban szereplő időpontban. A tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki a pályázati ajánlatát az előírt tartalommal és határidőben nyújtotta be.

(2) <sup>7</sup>A pályázati tárgyaláson a pályázó, a polgármester, a Hatósági Iroda vagyongazdálkodási ügyintézője, valamint a jegyzőkönyvvezető vesz részt. A tárgyalásról jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza:

- a) a pályázók nevét, címét, foglalkozását (tevékenységi körét),
- b) a tárgyalás menetét, az ajánlatok összegét.

(3) A pályázat nyertese az, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a pályázati tárgyalás során a legmagasabb összegű közterület-használati díj fizetésére tesz ajánlatot.

(4) A közterület használatára vonatkozó szerződést a pályázat eredményének kihirdetését követő tizenöt napon belül kell megkötöni.

(5) Ha a pályázat nyertese a közterület használatára vonatkozó szerződést a (4) bekezdésben előírt időtartamon belül nem köti meg, vagy bejelenti, hogy a közterületet nem veszi igénybe,

<sup>7</sup> A 11.§ (2) bek. mód. a 30/2015. (X.30.) ör. 3.§-a.

a pályázati tárgyaláson részt vett soron következő legmagasabb összegű közterület-használati díj fizetési ajánlatot tett pályázó jogosult a közterület használatára.

(6) A pályázat nyertese által befizetett letétet a közterület-használati határozat meghozatala után a közterület-használati díj részeként kell elszámolni, a további pályázóknak pedig a pályázati tárgyalás napját követő tizenöt napon belül azt vissza kell utalni. Ha a pályázat nyertese a rendelkezésére álló időtartam alatt a közterület használatára vonatkozó kérelmét nem köti meg, úgy a pályázati letét összegét elveszti.

#### **4. A közterület-használatára irányuló kérelem elbírálásának általános szabályai**

**12.§ (1)** A közterület-használati határozat meghozatalát annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

(2) Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött építmény elhelyezése céljából szükséges, a határozat meghozatalát az építési (létesítési) engedély iránti kérelemben az építtetőnek kell kérnie.

(3) Ha a közterület használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag elhelyezése céljából szükséges, a kérelmet a kivitelezőnek kell benyújtania.

(4) Kiállítás, vásár, vagy rendezvény tartásához közterület-használati határozat meghozatalát a rendezvény szervezője, vagy rendezője kérheti.

(5) Ha a közterület használata zeneszolgáltatással jár együtt, akkor a közterület-használatára vonatkozó engedély csak a hangosító berendezés üzemeltetésére irányuló engedéllyel együtt érvényes.

**13.§ (1)** A kérelemnek tartalmaznia kell a 4. mellékletben előírt formanyomtatványon megjelölt valamennyi adatot, és nyilatkozatot.

(2) A kérelem az önkormányzat által rendszeresített formanyomtatvány igénybevétele nélkül is előterjeszhető, feltéve, hogy a kérelem valamennyi, a 4. mellékletben megjelölt adatot és nyilatkozatot tartalmazza.

**14.§ (1)** A határozat meghozatala során figyelembe kell venni az építésügyi, közúti közlekedési szabályokat, a városrendezési, műemlékvédelmi, esztétikai, kegyeleti, környezetvédelmi, köztisztasági, idegenforgalmi szempontokat, szakmai állásfoglalásokat, továbbá a közreműködő szakhatóságok által előírt követelményeket, s ellenőrizni kell az egyéb feltételek meglétét is.

(2) Amennyiben egy közterületet több kérelmező kíván használni, a használati jogot az szerzi meg, aki az előírt feltételeknek megfelel és a kérelmét előbb nyújtja be.

**15.§ (1)** A polgármester által kiadott határozatnak tartalmaznia kell:

a) a közterület használatára jogosult nevét, lakóhelyét, vagy székhelyét,

b) a közterület-használat célját és időtartamát, és azt, hogy a határozat mely feltételek bekövetkeztéig érvényes,

c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének pontos meghatározását,

d) a közreműködő szakhatóságok szakvéleményében foglalt előírásokat,

e) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj fizetésének mértékét, módját és határidejét,

f) a közterület folyamatos tisztántartásának, valamint a közterületi létesítmény karbantartásának és a közterület-használat miatt bekövetkezett állapotromlásnak a használó saját költségén, a közterületen gyakorolt egyes tevékenységekre előírtak szerint történő helyreállítási kötelezettségét,

g) az engedélytől eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,

h) a közterület-használat közérdekből történő megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, valamint az engedély visszavonására,

j) az engedélyben megszabott határidő lejártá után, az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírásait.

(2) Az engedélyben kérelmezőt, annak bejelentett alkalmazottját és segítő családtagját, jogi személy képviselőjét, vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság esetén annak bejelentett tagját lehet feljogosítani a közterület használatára.

(3) Az engedély kiadásáról tájékoztatni kell:

- a) a közreműködő szakhatóságokat,
- b) a közterület kezelőjét,
- c)<sup>8</sup> a közterület-felügyelőket.

**16.§ (1)** A használatra jogosult a díjat az elfoglalt közterület tényleges mérete (m<sup>2</sup>) alapján köteles megfizetni a közterületen lévő létesítmény, hirdető berendezés üzemeltetésére tekintet nélkül.

(2) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény közterületre eső vízszintes vetületét kell számításba venni. Hirdető berendezés elhelyezése esetében a közterület-használati díjat a létesítmény hirdetési felületének nagysága alapján kell meghatározni.

(3) A díjfizetés szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m<sup>2</sup>, egésznek számít.

(4) A közterület használatáért megállapított díjat első alkalommal az engedély kézhezvételekor, de legkésőbb a tényleges közterület használat megkezdéséig kell megfizetni, ezt követően havonta előre, a tárgyható 15.napja a fizetés határideje.

(5) Az egy évnél hosszabb időre szóló közterület-használat esetén a használat megkezdésének évére eső díjat a (4) bekezdésben foglaltak szerint, a további évekre megállapítandó díjat évente egyszer, az engedély átvétele után, a tárgyévvel megelőző év december 31-ig egy összegben kell megfizetni.

**17.§ (1)** Mentés a díjfizetési kötelezettség alól:

- a) az önkormányzat intézménye,
- b) az önkormányzattal kötött megállapodás alapján a közterület-használatra jogosult beruházásában létesített és az önkormányzat tulajdonába átkerülő pavilon, hirdető berendezés,
- c)<sup>9</sup> A Humán Erőforrás Bizottság által iparművészeti értéknek minősített cégér, címfelirat,
- d) az országos, vagy helyi védelem alatt álló műemléképületek, valamint a lakóépületek, lakások felújításával kapcsolatos indokolt közterület-használat,
- e) a szervezett szemétszállítást végző vállalkozónak a feladat ellátását szolgáló hulladékgyűjtő edénye elhelyezése,
- f) választási kampány időszakában a választási kampányt szolgáló önálló hirdető berendezés,
- g) egyházi rendezvények,
- h) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményeinek közterületen történő elhelyezése,
- i) a közművek feladata ellátását szolgáló közérdekű létesítmények elhelyezése,
- j) távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése,
- k) az országos és helyi közforgalmú vasutaknak, továbbá a közforgalmú közúti, vízi és légi közlekedési tevékenységet folytató gazdálkodó szervezeteknek feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése,
- l) szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak elhelyezése,
- m) az önkormányzat és intézményei által megrendelt munkákkal kapcsolatos közterület-használat,
- n) az adománygyűjtés, vagy jótékony célú rendezvény céljából történő közterület-használat, feltéve, hogy az a város kulturális, és szociális érdekeinek megfelel,
- o) a közterületbe legalább 10 cm-re benyúló - az üzletekbe, egyéb helyiségekbe történő, mozgáskorlátozottak bejutását is biztosító – feljáró.

<sup>8</sup> A 15.§ (3) bek. c) pontját mód. a 30/2015. (X.30.) ö.r. 4.§-a

<sup>9</sup> A 17.§ (1) bek. c) pontját mód. a 22/2011. (IV.29.) ö.r. 1.§ (3) bek.

p)<sup>10</sup>

**18.§ (1)** A közterület-használati engedély hatályát veszti, ha

- a) az időbeli hatálya lejárt,
  - b) a megállapított feltétel bekövetkezik,
  - c) az engedélyt a polgármester visszavonja,
  - d) a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik,
  - e) a használatra jogosult meghal, illetve jogutód nélkül megszűnik,
  - f) a közterület-használatra jogosult
- fa) a közterületet a határozatban foglaltaktól eltérően használja, vagy a 15.§ (2) bekezdésében foglaltakon kívül másnak átengedi,
- fb) a díjat legkésőbb az engedélyben a tevékenység megkezdésére meghatározott időpontig vagy a 16.§ (5) bekezdésben a díjfizetésre megállapított határidőig nem fizeti meg,
- fc) a kihelyezett létesítménnyel kapcsolatban előírt karbantartási kötelezettségének a felhívás ellenére, a felhívásban megjelölt időpontig nem tesz eleget.

(2) A közterület-használat közérdekből, valamint a 12.§ (5) bekezdésben rögzített előírásoktól eltérő közterület-használat bármikor, azonnali hatállyal megszüntethető.

**19.§ (1)** Ha az engedély hatályát veszti, a közterület-használatra jogosult a saját költségén köteles az eredeti állapotot 5 nap alatt - kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Amennyiben helyreállítási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a polgármester a közterület-használatra jogosult veszélyére és költségre intézkedik az eredeti állapot helyreállítása iránt.

(2) Ha a közterület-használatra jogosult a közterület-használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát a megszüntetés tervezett időpontja előtt legalább 15 nappal írásban bejelenteni.

(3) Ha a közterület-használat megszűnik, a már esedékessé vált és befizetett díjat a 18.§ (2) és jelen paragrafus (2) bekezdésében meghatározott esetben időarányosan vissza kell utalni a jogosult részére.

(4) Ha a közterület-használat a közterület-használatra jogosulton kívül álló okból szünetel, a befizetett díjnak az igénybe nem vett időszakra járó időarányos részét kérelmére vissza kell téríteni.

## 5. A kereskedelmi tevékenység

**20.§ (1)** A belvárosban - az alkalmi vásárok és rendezvények kivételével - csak azok árusíthatnak közterületen, közterület-használati engedély alapján, akik ott üzlethelyiséggel is rendelkeznek.

(2) A belváros közterületein

- a) állandó jellegű árusítóhely, pavilon nem létesíthető, kivéve, ha a képviselő-testület hozzájárul,
- b) árubemutató céljára legfeljebb 2 m<sup>2</sup> közterület vehető igénybe, az önkormányzat által előírt utcabútor alkalmazásával,
- c) a vendéglátó egység kerthelyiség jellegű kitelepülése városképbe illő, esztétikus berendezéssel engedélyezhető, ha a kitelepülés a gyalogos forgalmat nem akadályozza.

(3) Az I. számú díjövezetben közterület használat nem engedélyezhető mozgó bolt - kivéve a fagyaltos kocsi - üzemeltetésére, valamint - az alkalmi vásárok és rendezvények kivételével - utánfutóról, illetve gépjárműről történő árusítás céljára.

(4) Ha a mozgó bolt árusítási helye több díjövezetet érint, a közterület-használati díjat megállási helyenként kell meghatározni az érintett díjövezetek szerint.

<sup>10</sup> A 17.§ (1) bek. p) pontját hk. helyezte a 22/2011. (IV.29.) ö. 3.§ (3) bek.

**21.§** (1) Kiállítások, vásárok és egyéb rendezvények szervezői kötelesek gondoskodni a szükséges számú szeméttároló edény(ek) kihelyezéséről és a rendezvény befejezését követő takarítás elvégzéséről.

(2) Tilos a közterületen - a közvetlen szállítási előkészületet kivéve - göngyöleget tárolni.

## 6. Reklám és hirdetési tevékenység

**22.§**<sup>11</sup>

**23.§**

**24.§**

## 7. Építési munkálatok

**25.§** (1) Közterületen építési anyag tárolására - amennyiben az építési telken belül erre nincs lehetőség - csak a szükséges időtartamra és csak a műszakilag indokolt területre adható engedély.

(2) Épülettel, építménnyel kapcsolatos építési, bontási és tatarozási munkákat (a továbbiakban: építési munka) úgy szabad végezni, hogy por és egyéb szennyeződés a közterületre ne jusson, illetve a vízelvezetés biztosítva legyen. Nagysúlyú épületelemek (vasbetongerendák stb.) csak fa alapon, vagy raklapon helyezhetők el.

(3) A belvárosban építőanyag, építési törmelék csak az erre a célra rendszeresített konténerben helyezhető el. A porképződést permetezéssel, zárt törmelékcsúszdával, zárható szállító tartállyal kell megakadályozni. Építési porvédelem miatt a rekonstrukcióra kerülő épületek homlokzati falán megfelelő háló elhelyezése kötelező.

**26.§** (1) Az építési anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos közterület-használati határozatnak tartalmaznia kell, hogy

a) a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet,

b) szükség szerint a közterület felől a városképi követelményeket kielégítő kerítést, palánkot kell létesíteni,

c) ha a járdát teljes szélességében el kell foglalni és a forgalom a másik oldalon lévő járdára nem terhelhető át, a közterület-használatra jogosult köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni és azt szükség szerint nappal is megvilágítani, valamint a közlekedés útjában álló oszlopokat és alátéteit fehérre festeni.

(2) Tilos a közterületen bontásból, tatarozásból származó hulladék tartós tárolása. Az ilyen anyagokat folyamatosan, de legkésőbb 48. órán belül a városi hulladék-lerakóhelyekre el kell szállítani. A polgármester a mulasztó költségére elrendelheti az építési törmelék elszállítását.

(3) Tilos az igénybe vett közterületek burkolatán betont, habarcsot keverni, ragasztóanyagot melegíteni.

## 8. Közterületek bontása és helyreállítása

**27.§** (1) A közút kezelője minden naptári év január 31-ig tájékoztatást kér a gazdálkodó szervektől az az évre vonatkozó út, járda és közműhálózat fejlesztési, illetve korszerűsítési terveikről. A bejelentéseknek az országos közutak városi szakaszait érintő bontási igényeket is tartalmaznia kell.

---

<sup>11</sup> A 22., 23., 24. §-t hatályon kívül helyezte a 28/2017. (XII.15.) ö.r. 56.§ b) pontja, hatálytalan: 2018. január elsejétől



(2) A közút kezelője a tervek birtokában a közutak és közterületek bontásával kapcsolatos munkák összehangolása érdekében egyeztető tárgyalást tart, amelyre valamennyi érdekeltet meghívja.

(3)<sup>12</sup> A kezelő hozzájárulása nélkül közterületet felbontani csak a közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében szabad, azonban ebben az esetben is legkésőbb a felbontást követő első munkanapon a hozzájárulást meg kell kérni. A felbontás megkezdése előtt a Polgármesteri Hivatal Kabinet Irodáján az alábbi adatokat haladéktalanul (személyesen, vagy telefonon) be kell jelenteni:

- a) a bontás helye és időpontja,
- b) a bontás oka,
- c) a munkát végző cég neve,
- d) a felelős neve, beosztása, telefonszáma,
- e) a bejelentő neve, címe, telefonszáma.

(4) Utak, járdák esetén a bontás és helyreállítás teljes időtartama alatt a felbontásra jogosult gondoskodni köteles a jelen rendelet 25-26.§-aiban előírtak betartásáról, a gyalogos és járműforgalom biztonságos lebonyolításának feltételeiről.

**28.§** (1) A kivitelezési és helyreállítási munkát olyan ütemben kell végezni, hogy azt az előírt határidőre befejezzék. A munkát csak akkor szabad megkezdeni, ha annak folyamatos végzéséhez a feltételek biztosítottak.

(2) Amennyiben a közterület igénybevétele során az érintett útszakasz, illetve járdaszakasz területének több mint 50%-át felbontják, az építető köteles az utat vagy járdaszakaszt teljes szélességben és legalább az eredeti burkolattal azonos módon újjáépíteni. Ha a bontás a felület 50%-át érinti, a teljes felület kopórétegének újjáépítése kötelező.

(3) Szilárd útburkolat helyreállítását csak az arra jogosult személy végezheti.

(4) Ha a teljes helyreállítás a bontási hozzájárulásban meghatározott határidőre nem készül el, a határidő a (3) bekezdés figyelembevételével indokolt esetben meghosszabbítható.

(5) A kezelő által adott hozzájárulásban rögzített határidőn túl, a helyreállítás elvégzéséig, a bontásra jogosult köteles az igénybevett teljes építési területre kiterjedően e rendelet 1. melléklete szerint meghatározott közterület használati díjat megfizetni. Amennyiben a bontásra jogosult a határidő módosításához hozzájárulást nem kér vagy nem kap, úgy tevékenysége közterület engedély nélküli használatnak minősül.

## 9. Egyéb használati módok

**29.§** (1) Film- és televízió felvételek céljára használt és emiatt a forgalom elől átmenetileg lezárt területeken lévő üzletek, közintézmények megközelítését a közterület-használatra jogosultnak biztosítani kell az igénybevétel idején is. Ennek elmaradása esetén az ebből eredő károkat a polgári jogi szabályok szerint viseli.

(1a)<sup>13</sup> A mozgóképről szóló törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(1b) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mgtv.-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja. Filmforgatási célú közterület-használat esetén a polgármester a tulajdonosi hozzájárulást az Mgtv. vonatkozó rendelkezései alapján a hatósági szerződés jóváhagyásával adja meg.

<sup>12</sup> A 27.§ (3) bek. mód. a 30/2015. (X.30.) ö.r. 6.§-a.

<sup>13</sup> A 29.§-t (1a)-(1h) bek. kieg. a 23/2013. (VII.12.) ö.r. 2.§-a

(1c) Mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

(1d) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg a 15 nap időtartamot.

(1e) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(1f) Kizárólag stáb-parkolás vagy technikai kiszolgálás céljából történő közterület használathoz az e rendelet szerinti közterület-használati hozzájárulás szükséges.

(1g) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(1h) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

(2) Utcai zenélés nem folytatható:

a) 22.00 és 06.00 óra között,

b) munkanapokon 08.00-16.00 óra között közhivataloktól és intézményektől számított száz méter távolságon belül,

c) temetőktől és vallásgyakorlásra szolgáló helyektől számított száz méter távolságon belül (kivéve a Thuri vár környéke az Önkormányzat által szervezett vagy részvételével zajló rendezvények esetében)

d) az a)-c) pontokban foglaltaktól eltérést - kivételesen - az Önkormányzat által szervezett vagy részvételével zajló rendezvények esetében a polgármester engedélyezhet.

(3) Állati erővel vontatott bérkocsik állomáshelye, valamint cirkuszi és mutatványos tevékenység céljára történő igénybevétel iránti kérelemhez csatolni kell az igényelt terület takarítására és helyreállítására vonatkozó megrendelés másolati példányát.

(4)<sup>14</sup> A közterület-használati engedélyhez nem kötött rendezvényeket, tevékenységet a tevékenység megkezdése előtt legalább nyolc nappal a Polgármesteri Hivatal Hatósági Irodájánál be kell jelenteni.

**30.§** A közút vagy járda nem közlekedési célú igénybevételéhez a - közút kezelőjének - hozzájárulása szükséges.

## 10. Hatósági ellenőrzés

**31.§** (1)<sup>15</sup> A közterület-használat jogszerűségének, az engedélyben foglaltak betartásának ellenőrzését a polgármester a jegyző, a közterület-felügyelők, a közlekedési hatóság és a rendőrség bevonásával végzi.

(2) A közterület-használatra jogosult köteles a közterület-használatra vonatkozó engedélyt a díjbefizetést igazoló szelvénnel együtt az igénybevétel helyén, ahol ez nem lehetséges ott saját székhelyén, vagy telephelyén tartani, és hatóság felhívására bemutatni. Minden reklámhordozón olvashatóan fel kell tüntetni a közterület-használatra jogosult nevét és székhelyének, vagy telephelyének címét.

<sup>14</sup> A 29.§ (4) bek. mód. a 30/2015. (X.30.) ör. 7.§-a.

<sup>15</sup> A 31.§ (1) bek. mód. a 30/2015. (X.30.) ör. 8.§-a

(3) Az ellenőrzést végzők jogosultságuk igazolása után az igénybevétellel, kihelyezéssel kapcsolatos valamennyi iratot megtekinthetik, a berendezési, felszerelési tárgyat, hirdető berendezést megsemmisíthetik.

(4)<sup>16</sup> A közterület-használati engedélyhez kötött, de anélküli vagy attól eltérő használat esetén az ellenőrzést végző határidő kitűzésével felhívja a használót a használat, vagy a megállapodástól eltérés megszüntetésére.

## 11. A közterület jogellenes igénybevételének következményei

**32.§** (1)<sup>17</sup> Azt, aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy a határozatban foglalt feltételektől eltérő módon használ, a szabálytalan használat tartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj tízszeresének megfelelő mértékű díj megfizetésére kell kötelezni.

(2) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy a határozatban foglalt feltételektől eltérő módon használó az engedély megadásához szükséges feltételeknek megfelel - kérelmére - a polgármester a közterület-használatra vonatkozó engedélyt megadja. Az engedély megadása nem mentesíti a használót az (1) bekezdésben említett következmények alól.

(3) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy a határozatban foglalt feltételektől eltérő módon használó a közterület-használat megadására irányuló kérelmet nem nyújtott be, vagy a tevékenységre engedély nem adható, a használót az (1) bekezdésben említett jogkövetkezmények alkalmazása mellett megfelelő határidő kitűzésével az eredeti állapot helyreállítására kell kötelezni.

(4) Amennyiben a helyreállítás az előírt határidőig nem történik meg, úgy a helyreállítást a polgármester az igénybevevő veszélyére és költségére elvégezteti. Amennyiben a helyreállítás a közterületen felállított tárgyak elszállítását jelenti, úgy annak szállítási költségét és az önkormányzat által 60 napig történő tárolásának díját az igénybevevő fizeti meg. 60 nap után az önkormányzat a tárgyat értékesíti vagy megsemmisíti.

**33.§**<sup>18</sup>

## 12. Helyi közutak osztályba sorolása

**34.§** Országos közúthálózat részét képező utak:

(1) Első rendű főút:

a) Várpalota város belterületén a Veszprém Megyei Állami Közútkezelő Közhasznú Társaság kezelésében lévő járműforgalmat és vízelvezetést szolgáló létesítménye a 8. sz. főút: Fehérvári út- Veszprémi út.

(2) Összekötő utak:

Várpalota város belterületén a Veszprém Megyei Állami Közútkezelő Közhasznú Társaság kezelésében lévő

- 8213 számú út (Szent Imre utca - Szabadság tér - Szent István út - Tési út)

- 72106 számú út (Kossuth L. utca – Dankó P. útnak a Kossuth út és Mészáros L. út közötti szakasza - Mészáros L. utca Dankó úttól D-re eső szakasza)

- 82115 számú út (Inota Radnóti M. út 8. sz. főút és Bercsényi út közötti szakasza - Bercsényi út)

(3) Állomáshoz vezető út: Kossuth L. utca

<sup>16</sup> A 31. § (4) bek. mód. a 19/2012. (V.31.) ör. 20. § (1) bek.

<sup>17</sup> A 32. § (1) bek. mód. a 19/2012. (V.31.) ör. 20. § (2) bek.

<sup>18</sup> A 33. §-t hk. helyezte a 19/2012. (V.31.) ör. 15. § (2) bek. 3) pontja

### 13. Helyi közutak

**35. §** (1) Gyűjtő utak: Újlaky u. , Rákóczi u., Sörház u., Péti u., Dankó P. u., (Péti u és Mészáros L. u. közötti szakasza), Szent István u. (Tési u. és 8. sz. főút közötti szakasza), Várpalota-Inota összekötő út, Arany J. u., Radnóti M. u. (8. sz.. főút és Bercsényi u. közötti szakasza kivételével).

(2) Kiszolgáló és lakóutak: minden olyan belterületi önkormányzati tulajdonú közút, amely nem tartozik a gyűjtő út kategóriába.

### 14. Értelmező rendelkezések

**36.§** E rendelet alkalmazásában:

(1) Parkolóhely: az úton, közterületen útburkolati jellel, jelzőtáblával, vagy mindkettővel kijelölt, a járműveknek várakozására kialakított terület.

(2) Belváros: megegyezik a műemléki jelentőségű területként védett történeti városmaggal, illetve az alábbi utak által határolt terület: Szent István út - Táncsics M. u. - Árpád u. - Mátyás király u. az Árpád u-i kereszteződésig - Újlaky u. - Szabadság tér (6. sz. melléklet)

(3) Üzlet: a helyileg körülhatárolt, tartós használatra épült, helyhez kötött, rendszeresen nyitva tartó kiskereskedelmi árusítóhely.

(4) Árusító és egyéb fülke (pavilon): olyan, bármikor könnyen összeszerelhető elemekből készült, illetve könnyen eltávolítható, szabadon álló, vagy telepített, környezetébe illeszkedő földszintes ingóság, amely a talajjal nincs egybeépítve és az időszakos emberi tartózkodás, használat feltételeit biztosítja.

(5) Szeszes ital: minden alkoholtartalmú élvezeti cikként forgalomba hozott ital, ide nem értve a gyógynövények gyógyászati rendeltetésű szeszes kivonatait, valamint az azok felhasználásával készült készítményeket és az alacsony alkoholtartalmú palackozott üdítőitalokat.

(6) Szerencsejáték: minden olyan játék, amelyben a játékos pénz fizetése, vagy vagyoni érték nyújtása fejében, meghatározott feltételek fennállása, vagy bekövetkezése esetén pénznyereményre, vagy más vagyoni értékű nyereményre válik jogosulttá. A nyereség, vagy a veszteség kizárólag, vagy túlnyomó részt a véletlentől függ.

**37.§** (1) Szexuális áru: minden olyan irat, kép, reprodukció, plakát, könyv, folyóirat, film, műsoros videokazetta, vagy egyéb termék, amely a nemi aktust, elsődleges nemi szervet, vagy szerveket közvetlenül ábrázolja, továbbá egyéb, a szexuális étellel közvetlen összefüggő tárgy (segédeszköz) kivéve a szabadforgalmazású egészségügyi cikkeket.

(2) Cég- és címtábla: olyan tábla, amely

a) a kereskedelmi egység, iroda bejelentésben szereplő elnevezését, alapvető tevékenységre utaló feliratot, a cég jelképét, nyitvatartási idejét, valamint eltérő helyen lévő székhelyének címét tartalmazza,

b) össz felülete az 1 m<sup>2</sup>-t nem haladja meg és

c) a tevékenység végzésére szolgáló helyiség bejáratánál helyezkedik el.

(3) Cégér: valamely tevékenységet szimbolizáló, a tevékenység végzésére szolgáló ingatlanon elhelyezett tárgy.

(4) Reklám: minden olyan figyelemfelhívásra alkalmas közlés, információ, amely valamely áru kelendőségének növelésére, szolgáltatás igénybevitelére, vagy ennek fokozására irányul, illetve valamely gazdálkodó szervezet nevét, védjegyét, emblémáját, vagy tevékenységét népszerűsíti.

E rendelet alkalmazásában reklámhordozónak minősül az olyan cégér, cég- és címtábla, amely felületének 1/3-át meghaladóan nem saját forgalmazású terméket vagy nem saját szolgáltatást reklámoz.

(5) Hirdetés: valamely tény, körülmény közzététele a hirdető érdekében.

(6) Információs cég, illetve irányítótábla:

Aktuális információt tartalmazó, a kereskedelmi szolgáltató tevékenység helyéről tájékoztató, a megközelítés irányára, illetve távolságára utaló 1 m<sup>2</sup> alapterületet meg nem haladó hirdető berendezés.

**38.§** Plakát: falragasz, felirat, vetített kép, zászló, szórólap, értesítés, ábrázolás, tájékoztató és egyéb anyag, akár nyomdai úton, festéssel, beszövéssel, kirakással, vagy más eljárással készült.

**39.§** (1) Transzparens: nem merev anyagú kifeszített textilanyag hirdetés céljára.

(2) Hirdető berendezés: minden olyan tárgy, (pl. épület, építmény, berendezés, jármű) és a KRESZ-ben, illetve ágazati szabványban nem szereplő tábla, amelynek elsődleges funkciójánál fogva az a célja, hogy a közterületen tartózkodók figyelmét valamilyen szolgáltatásra, gyártmányra, termékre, eseményre, létesítményre, vállalkozásra stb. felhívja, anyagától, megvalósítási módjától, elhelyezésétől függetlenül reklám, vagy hirdetés közzétételére alkalmas.

(3) E rendelet alkalmazása szempontjából nem minősül hirdető berendezésnek, az olyan tábla, amely csak az építési adatokról, határidőkről, kivitelezőkről, felelős vezetőkről tájékoztat.

(4) Kihelyezés: hirdető berendezés reklám és hirdetési felületének a közterület felé történő közzététele, bemutatása.

(5) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészére – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok, stb.), a közművek elhelyezése.

## 15. Záró rendelkezések

**40.§** (1) *Ez a rendelet 2010. október 1. napján lép hatályba.*

(2) A rendelet hatálybalépése a már kiadott engedélyeket azok megszűnéséig nem érinti. E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben alkalmazni kell.

(3) Hatályát veszti a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 30/1998.(VII.20.), valamint az ezt módosító 21/1999.(VI.28.), 26/1999.(IX.15.), 30/1999.(X.29.), 8/2000.(II.25.), 46/2000.(XII.15.), 17/2001.(V.15.), 42/2001.(XI.08.), 3/2003.(II.24.), 12/2003.(IV.10), 22/2003.(VI.05.), 29/2003.(IX.15.), 40/2003.(XI.10.), 56/2003.(XII.30.), 15/2004.(IV.30.), 33/2004.(XII.21.), 53/2004.(XII.21.), 13/2005.(IV.05.), 25/2005.(VII.01.), 27/2005.(VII.01.), 22/2006.(IV.28.), 51/2006.(XII.19.), 6/2007.(II.27.), 19/2008.(IV.30.), 37/2008.(XI.05.), 42/2009.(VIII.14.) önkormányzati rendelet.