

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.  
Tel.: 592-660 Pf.: 76. Fax: 592-676  
e-mail:varpalota@varpalota.hu

## ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
2019. február 28-i ülésére

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.*

**Tárgy:** Beszámoló a nemzeti vagyontárgyak 2018. IV. negyedévi hasznosításáról

**Előterjesztő:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Előkészítő:** Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző  
Hatósági Iroda

**Az előterjesztést megtárgyalta:** Gazdasági Bizottság

*A határozat-tervezet törvényességi szempontból megfelel.*

**Ellenőrizte:**

**Bérczes Beáta**  
jogi előadó

**Sándor Tamás**  
aljegyző

**dr. Ignác Anita Éva**  
jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése alapján a vagyonhasznosításról a hatáskörök gyakorlóit negyedévenként beszámolnak a Képviselő-testületnek. Ezen rendelet 11. §

- (2) bekezdése szerint amennyiben a vagyontárgy forgalmi értéke a 3 millió forintot nem haladja meg, az értékesítésre a polgármester jogosult,
- (3) bekezdése szerint 3-15 millió forint forgalmi értékig az önkormányzati tulajdon értékesítésére a Gazdasági Bizottság (minősített többséggel) jogosult,
- (4) bekezdése szerint 15 millió forint fogalmi értéket meghaladó vagyontárgyat a Képviselő-testület értékesíthet.

### **1./ 2018. IV. negyedévben Várpalota Város Polgármestere értékesítette:**

- Várpalota Város Önkormányzatának 6/8 hányadában lévő **Várpalota belterület 1266 hrsz-ú**, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, 207 m<sup>2</sup> területű ingatlant **bruttó 511.810,- Ft** azaz Ötszáztizenegezezer-nyolcszázöt 00/100 forint értékben.
- **Várpalota belterület 3223/107 hrsz-ú**, „**kivett garázs, udvar**” megnevezésű, természetben 8100 Várpalota, Névtelen tér 3223/107 Hrsz. „felülvizsgálat alatt” cím alatt található 25 m<sup>2</sup> területű ingatlan földterületet bruttó **161.925,- azaz Egyszázhatvanegyezer-kilencszázhuszonöt** forint értékben.
- **Várpalota 3212/102 hrsz-ú** 56 m<sup>2</sup> területű kivett közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ágú ingatlant - **Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés keretében - bruttó 2.565.996 Ft** azaz – Kettőmillióöttszázhatvanötezer-kilencszázkilencvenhat 00/100 forint értékben.

### **2./ 2018. IV. negyedévében a Gazdasági Bizottság értékesítette:**

- a Várpalota, Zöldfa u. 2. szám alatti, „**kivett üzlet, udvar**” megjelölésű, **3406/3 hrsz-ú**, 1372 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant **bruttó 8.400.000,- Ft** értékben.

### **3./ 2019. IV negyedévében a Képviselő-testület ingatlant nem értékesített.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Várpalota, 2019. február 12.

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati  
Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.

Határozati javaslat

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2019. február 28-i ülésén a következő határozatot hozta:

**.../2019. (II. 28.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti vagyontárgyak 2018. IV. negyedévi hasznosításáról szóló beszámolót

e l f o g a d j a.

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester  
**Határidő:** azonnal

Várpalota, 2019. február 28.

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

**dr. Ignác Anita Éva**  
jegyző