

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
8100 Várpalota Gárdonyi Géza út 39. Pf.: 76.  
Tel: 592-660. Fax: 592-676  
e-mail: [varpalota@varpalota.hu](mailto:varpalota@varpalota.hu)

---

## **E l ő t e r j e s z t é s**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
2019. november 21-i ülésére

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.*

**Tárgy: Tájékoztatás a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatására biztosított keretösszeg felhasználásáról**

**Előterjesztő: Sándor Tamás  
aljegyző**

**Előkészítő: Finta Andrea  
szociális ügyintéző**

**Az előterjesztést megtárgyalta:  
Pénzügyi Bizottság  
Humán Erőforrás Bizottság**

*A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.*

**Ellenőrizte:**

**Bérczes Beáta**  
jogi előadó

**dr. Ignác Anita Éva**  
jegyző

## ***Tisztelt Képviselő-testület!***

Várpalota Város Önkormányzata a 2019. évben az EFOP-1.5.2-16-2017-00010 kódszámú projekt keretében „Fiatal házaspárok első lakáshoz jutását segítő támogatás” elnyerésére írt ki pályázatot. A támogatás nyújtásának elsődleges célja a várpalotai fiatalok lakhatásának támogatása volt. A támogatás ösztönözni kívánta a várpalotai fiatalok helyben maradását, a családalapítási szándékaik erősítését, ugyanakkor hozzájárulni Várpalota megtartó képességének, a fiatalok megélhetési körülményeinek javításához. A pályázati keretösszeg 10.000.000,- Ft volt, mely kizárólag a nyertes fiatal párok támogatására fordítható, abból járulékos költségek (ügyvédi költség, jelzálogjog földhivatali bejegyzési díja, stb.) nem finanszírozhatók. Ezeket Várpalota Város Önkormányzata saját erőből biztosította.

A pályázatokat a Polgármesteri Hivatal Szervezési, Intézményirányítási és Szociális Irodájában kellett benyújtani 2019. május 31. napjáig. A határidő lejártáig 11 érvényes pályázat érkezett. A pályázókat az Iroda nyilvántartásba vette, majd erről, valamint a döntés várható időpontjáról tájékoztatást küldött részükre.

A Humán Erőforrás Bizottság a 2019. június 24-i ülésén döntött a támogatások odaítéléséről. Döntése során a rendeletben előírt prioritásokat (a pályázók jövedelmi-, vagyoni viszonyai, gyermekek száma, fizetendő hiteltörlesztés stb.) vette volna figyelembe, ugyanakkor tekintettel arra, hogy a pályázati keretösszeg ezt lehetővé tette, a Bizottság ***minden pályázó házaspár esetében a lehető legmagasabb támogatási összeg, 600.000,- Ft odaítéléséről határozott.*** Döntés született továbbá pótpályázat kiírásáról is a fennmaradt keretösszeg erejéig.

A pótpályázatok benyújtási határideje 2019. augusztus 31. napja volt. Eddig az időpontig a Szervezési, Intézményirányítási és Szociális Irodához 7 érvényes pályázat érkezett. A pályázati egyeztetések során lehetőség nyílt a keretösszeg megemelésére, amely így összesen 10.800.000,- Ft lett. A Humán Erőforrás Bizottság 2019. szeptember 09. napján újabb döntést hozott a pótpályázatok ügyében. ***A hét pályázó házaspár mindegyike 600.000,- Ft támogatásban részesült.***

A két pályázati forduló során a pályázati keretösszeg - 10.800.000,- Ft maradéktalanul felhasználásra került. Az önkormányzat saját költségvetéséből a pályázat járulékos költségeire fordítandó összegek összesen a két eljárásban: 756.720,- Ft

Ebből a jelzálogjog bejegyzés illetéke és az utalások díja  $18 \times 14.100 = 253.800,-$  Ft

Az ügyvédi munkadíj  $18 \times 27.940,-$  Ft = 502.920,-

Az alapeljárás résztvevői közül már minden házaspár részére megtörtént az elnyert támogatási összegek folyósítása. A pótpályázat résztvevői jelenleg a banki és államkincstári hozzájárulások beszerzése, illetve a szerződéskötés fázisában vannak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és a határozati javaslat megvitatása után hozza meg döntését!

V á r p a l o t a, 2019. november 06.

**Sándor Tamás**  
aljegyző

**Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete**  
**8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2019. november 21-i ülésén a következő határozatot hozta:

**..../2019. (XI. 21.) képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatására biztosított keretösszeg felhasználásáról készült tájékoztatót

e l f o g a d j a .

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal  
**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester  
**Végrehajtásban közreműködik:** Bérczes Beáta jogi előadó

Várpalota, 2019. november 21.

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

**dr. Ignácz Anita Éva**  
jegyző

Várpalota Város Önkormányzati  
Képviselő-testületének  
Humán Erőforrás Bizottsága  
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.  
Tel.: (88) 592-660 fax: (88) 575-760  
e-mail: [varpalota@varpalota.hu](mailto:varpalota@varpalota.hu)

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága  
2019. június 24-i ülésén a következő határozatot hozta:

**5/2019. (VI.24.) HEB határozat:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a „Fiatal házaspárok első lakáshoz jutását segítő támogatás iránti pályázat benyújtásának, megállapításának feltételeiről az EFOP-1.5.2-16-2017-00010 kódszámú projekt keretében” elnevezésű Szabályzat 5. pont (1) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva, az EFOP-1.5.2-16-2017-00010 azonosítószámú pályázat költségvetésében a fiatal házaspárok első lakáshoz jutását segítő támogatására megállapított keret terhére, a benyújtott pályázatoknak megfelelően az alábbi támogatásokról döntött:

**I.**

**600.000 Ft támogatásban részesül:**

- 1.) Bakos Margit és Nagy Szabolcs (Várpalota, Körmöcbánya u. 9. fsz.1.)
- 2.) Háriné Hosoff Amarilla és Hári Sándor (Várpalota, Sörház u. 113.)
- 3.) Bélafi Marianna és Bélafi Gábor (Várpalota, Készenléti ltp. 12.1/3.)
- 4.) Szörényi-Szmola Viktória és Szörényi Péter (Várpalota, Budai Nagy Antal u. 13.)
- 5.) Kun-Thurzó Ágnes és Kun Dávid (Várpalota, Táncsics M. u. 9. 3/10.)
- 6.) Párizs Csaba és Párizs Stella (Várpalota, Erdődy P. T., u. 13. 3/3.)
- 7.) Tóth Ágnes és Nagy Richárd (Várpalota, Szabolcska M. u. 49. ¼.)ű
- 8.) Kávainé Kovács Marianna és Kávai Ákos (Várpalota, Waldstein János u. 7. 2/11.)
- 9.) Tima-Marinka Alexandra és Tima Dávid Ákos (Várpalota, Szabolcska M. u. 41. fsz. 3.)
- 10.) Sárközi Viktória és Sárközi Gyula (Várpalota, Zichy Imre u. 23.)
- 11.) Sütő Alexandra és Sütő Miklós Zsolt (Várpalota, Winkler Márton u. 4.)

A támogatásra felhasznált összeg mindösszesen **6.600.000,- Ft.**, azaz **Hatmillió-hatszázezer** forint.

Az önkormányzati jelzálogjog bejegyzés illetéke és az utalás díja összesen kb. 11 x 14.100,- Ft, azaz 155.100,- Ft, azaz Egyszázötvenötezer-egyszáz- 00/100 forint. Az átvállalt ügyvédi munkadíj 11 x 27.940,- Ft = 307.340,- Ft, azaz Háromszázhétezer-háromszáznegyven forint. A támogatási összegben felüli várható összes költség tehát 462.440,- Ft.

A Bizottság felkéri Várpalota Város Polgármesterét, hogy a támogatásban részesített fiatal házaspárokkal a szerződést kösse meg.

A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatal Szervezési, Intézményirányítási és Szociális Iroda vezetőjét, hogy a támogatott házaspárokat értesítse a támogatás összegéről, valamint a szerződéskötés lebonyolításának módjáról.

A Bizottság felkéri Várpalota Város Polgármesterét, hogy a Szabályzat 5. 5 bekezdésében foglaltak alapján pótpályázatot írjon ki, amely szerint az új pályázatok benyújtására legkésőbb 2019. augusztus 31. napjáig nyíljon lehetőség.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sándor Tamás aljegyző

**Végrehajtásban közreműködik:** Finta Andrea szociális ügyintéző

Várpalota, 2019. június 24.

Galambos Szilvia  
elnök

Várpalota Város Önkormányzati  
Képviselő-testületének  
Humán Erőforrás Bizottsága  
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.  
Tel.: (88) 592-660 fax: (88) 575-760  
e-mail: [varpalota@varpalota.hu](mailto:varpalota@varpalota.hu)

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága  
2019. szeptember 9-i ülésén a következő határozatot hozta:

**7/2019. (IX.9.) HEB határozat:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a „Fiatal házaspárok első lakáshoz jutását segítő támogatás iránti pályázat benyújtásának, megállapításának feltételeiről az EFOP-1.5.2-16-2017-00010 kódszámú projekt keretében” elnevezésű Szabályzat 5. pont (1) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva, az EFOP-1.5.2-16-2017-00010 azonosítószámú pályázat költségvetésében a fiatal házaspárok első lakáshoz jutását segítő támogatására megállapított keret terhére, a benyújtott pályázatoknak megfelelően az alábbi támogatásokról döntött:

**I.**

**600.000 Ft támogatásban részesül:**

- 1.) Horváth Sándor és Horváth-Gelencsér Katalin (Várpalota, Erdődy P. T. u. 36. 1/4.)
- 2.) Szőke János Ferenc és Szőkéné Kormos Zsuzsanna (Várpalota, Készenléti ltp.29. 3/1.)
- 3.) Gerák István Tamás és Létai Petra (Várpalota, Aradi Vértanúk útja 32.)
- 4.) Zsuppos Dániel és Zsuppos Dánielné (Várpalota, Toldi Miklós u. 3/3.)
- 5.) Szmola Dániel és Szmola-Novográdecz Mónika (Várpalota, Árpád u. 14. 1/6.)
- 6.) Lanczmann Viktor és Lanczmann-né Schnöller Kitti (Várpalota, Deák Ferenc u. 13.)
- 7.) Szűcs Szabolcs és Szűcs-Bertalan Brigitta (Várpalota, Rákóczi F. u. 16. 2/7.)

A támogatásra felhasznált összeg mindösszesen **4.200.000,- Ft.**, azaz **Négymillió-kettőszázezer forint.**

A Bizottság felkéri Várpalota Város Polgármesterét, hogy a támogatásban részesített fiatal házaspárokkal a szerződést kösse meg.

A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatal Szervezési, Intézményirányítási és Szociális Iroda vezetőjét, hogy a támogatott házaspárokat értesítse a támogatás összegéről, valamint a szerződéskötés lebonyolításának módjáról.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Sándor Tamás aljegyző

**Végrehajtásban közreműködik:** Finta Andrea szociális ügyintéző

Várpalota, 2019. szeptember 9.

Galambos Szilvia  
a Bizottság elnöke