

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.  
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676  
e-mail: [varpalota@varpalota.hu](mailto:varpalota@varpalota.hu)

---

## ELŐTERJESZTÉS

*Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének*  
**2019. március 29-i ülésére**

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.*

**Tárgy:** Haszonkölcsön szerződés meghosszabbítása a Hét-Kéz Szociális Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezettel a 8100 Várpalota, Mártírok u. 1. szám alatti ingatlanra

**Előterjesztő:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Előkészítő:** Galambosné Domján Anikó, a Hét-Kéz Szociális Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezet ügyvezető elnöke  
Erdélyi Mária gazdálkodási ügyintéző

**Az előterjesztést megtárgyalta:**  
Gazdasági Bizottság

*A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.*

**Ellenőrizte:**

**Bérczes Beáta**  
jogi előadó

**Sándor Tamás**  
aljegyző

**Dr. Ignác Anita Éva**  
jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 160/2016. (XI.17.) és 161/2016. (XI.17.) képviselő-testületi határozatával a 8100 Várpalota, Mártírok útja 1. szám alatt található Várpalota Város Önkormányzata tulajdonában álló 110/1 helyrajzi számú ingatlanban 100 m<sup>2</sup> helyiségrészt a Hét-Kéz Szociális Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezet (8100 Várpalota, Mártírok út 1.) használatába adta 2016. november 01. napjától 2018. május 31. napjáig díjfizetési kötelezettség nélkül. A haszonkölcsön szerződés Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 95/2018. (V.25.) határozata alapján 2019. április 15. napjáig meghosszabbításra került.

A Hét-Kéz Szociális Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezet ügyvezető elnöke a mellékelt kérelemmel fordult a T. Képviselő-testülethez, mely szerint a Várpalota Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Várpalota, Mártírok u. 1. szám alatt található 110/1 hrsz-ú, ingatlanban 100 m<sup>2</sup> területű helyiségrész bérletére vonatkozó haszonkölcsön szerződés meghosszabbítását kéri 2020. május 31. napjáig, változatlan feltételekkel mosodai és varrodai szolgáltatás nyújtása céljából díjfizetési kötelezettség nélkül.

A Hét-Kéz Szociális Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezet szolgáltatásaira változatlanul nagy az érdeklődés, folyamatosan lát el helyi és veszprémi szolgáltatóknak illetve lakossági megrendelőknek mosási, varrási, javítási feladatokat.

A Szövetkezet célja a meglévő létszám megtartása, folyamatos munkalehetőség biztosítása.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Fentiek figyelembe vételével kérem az előterjesztés megvitatását és döntésük meghozatalát!

Várpalota, 2019. március 12.

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

**Várpalota Város Önkormányzati  
Képviselő-testülete**  
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.  
**Tel.: (88) 592 –660 Fax: (88) 592-676**  
e-mail: varpalota@varpalota.hu

*Határozati javaslat*

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2019. március 29-én megtartott ülésén az alábbi határozatot hozta:

**...../2019. (III.29.) képviselő-testületi  
h a t á r o z a t:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Hét-Kéz Szociális Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezettel a Várpalota, Mártírok útja 1. szám alatt található, Várpalota Város Önkormányzatának tulajdonában álló 110/1 helyrajzi számú, 5771 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségből összesen 100 m<sup>2</sup> helyiségrésze megkötött, a Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 95/2018. (V.25.) határozata alapján 2019. április 15. napjáig meghosszabbításra került haszonkölcsön szerződést 2020. május 31. napjáig meghosszabbítja.

A helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi költségek (víz, áram, stb.) megfizetése a kölcsönvevőt terheli, mely költségeket a Hét-Kéz Szociális Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezet az épület működtetője, a Térségi Népjóléti Gondozási Központ felé köteles megfizetni.

A Képviselő-testület felkéri a Hét-Kéz Szociális Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezet elnökét, hogy 2020. május 31-ig a Szövetkezet megelőző évben, a 8100 Várpalota, Mártírok u. 1. sz. alatt végzett tevékenységéről írásban tájékoztassa a Képviselő-testületet.

**Határidő:** a szerződés módosítására: azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester  
Galambosné Domján Anikó a Hét-Kéz Szociális Szövetkezet ügyvezető elnöke  
A végrehajtásban közreműködik: Erdélyi Mária gazdálkodási ügyintéző

Várpalota, 2019. március 29.

**Campanari- Talabér Márta  
polgármester**

**Dr. Ignác Anita Éva  
jegyző**

## **HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

amely létrejött egyrészről **Várpalota Város Önkormányzata** (törzsszáma: 734123, székhelye: Várpalota, Gárdonyi G. u. 39., képviselőjében eljár: Campanari-Talabér Márta polgármester), mint **kölcsönadó** (a továbbiakban: kölcsönadó)

**másrészről a Hét-Kéz Szociális Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezet** (Székhelye 8100 Várpalota, Mártírok út 1. cégjegyzék száma: 19-02-500174, adószáma: 22702803-2-19, statisztikai száma: 22702803-8899-121-19), mint **kölcsönvevő** (a továbbiakban: kölcsönvevő) (a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Szerződő Felek rögzítik, hogy Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 95/2018. (V.25.) határozata alapján a Várpalota, Mártírok útja 1. szám alatt található, Várpalota Város Önkormányzatának tulajdonában álló 110/1 helyrajzi számú, 5771 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségből összesen 100 m<sup>2</sup> ingatlanrészre 2016. november 30. napján megkötött haszonkölcsön szerződést 2019. április 15. napjáig meghosszabbították.

1. Szerződő Felek a 2016. november 30. napján megkötött Haszonkölcsön szerződést közös megegyezéssel az alábbi tartalommal módosítják.
2. A Haszonkölcsön szerződés 1. pontja helyére az alábbi pont lép.

**„1. A kölcsönadó Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének .../2019. (III.29.) képviselő-testületi határozata alapján ingyenesen a kölcsönvevő használatába adja a Várpalota Város Önkormányzata tulajdonában álló, Várpalota, Mártírok u. 1. szám alatt található 110/1 hrsz-ú ingatlanban 100 m<sup>2</sup> területrészt 2016. november 01. napjától 2020. május 31. napjáig bérleti díj fizetési kötelezettség nélkül.**

**A helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi költségek (víz, áram, stb.) megfizetése a kölcsönvevőt terheli, a költségek megfizetésének részleteit a Várpalota Város Önkormányzata, mint tulajdonos, a Térségi Népjóléti Gondozási Központ, mint működtető és a Hét-Kéz Szociális Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezet, mint használó között létrejött megállapodás szabályozza. A Képviselő testület felkéri a Hét-Kéz Szociális Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezet elnökét, hogy 2020. május 31-ig a Szövetkezet előző évi működéséről, bevételei-kiadásai alakulásáról írásban tájékoztassa a Képviselő-testületet.”**

3. A Haszonkölcsön szerződés 7. pontja helyére az alábbi pont lép.

**„7. Várpalota Város Önkormányzati képviselő-testületének 160/2016. (XI.17.), 161/2016. (XI.17.) valamint 95/2018. (V.25.) képviselő-testületi határozata alapján  
Használatba vétel kezdete: 2016. november 01.  
Használatba vétel lejárata: 2020. május 31. „**

4. A Haszonkölcsön szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

5. Jelen szerződésmódosítás 2019. április 16. napján lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítást Szerződő Felek elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukban mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Várpalota, 2019. március 29.

.....  
**Várpalota Város Önkormányzata**

**kölcsönadó**  
**képv.: Campanari-Talabér Márta**  
**polgármester**

.....  
**Hét-Kéz Szociális**  
**Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezet**

**kölcsönvevő**  
**képv. Galambosné Domján Anikó**  
**ügyvezető elnök**