

VÁRPALOTA VÁROS POLGÁRMESTERE

Szám: P03/58-95/2020.

**Várpalota Város Önkormányzat Képviselő-testületének
180/2020. (XII. 04.) képviselő-testületi
határozata:**

I.

Várpalota Város Polgármestere rögzíti, miszerint:

- A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 6.§ (1) bekezdése alapján „*Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.*”

A Bakonykarszt Zrt. által rendelkezésünkre bocsájtott nyilvántartás alapján, Várpalotán jelenleg ivóvíz gerincvezeték tekintetében 520 db, szennyvíz gerincvezeték tekintetében 534 db ingatlan vonatkozásában nincs bejegyezve szolgalmi jog.

Amennyiben a vízvezetési szolgalmi jog nem az egész földrészletet érinti, szükséges az ingatlan érintett részét ábrázoló, az ingatlanügyi hatóság által záradékolt vázrajz, **aminek várható költsége 60.000 Ft+Áfa/ingatlan.** Továbbá a szolgalmi jog földhivatalnál történő ingatlan-nyilvántartásbeli átvezetésének díja **6.600 Ft/ingatlan.**

A vízvezetési szolgalmi jog önkormányzat részére történő megállapítása és annak bejegyzésére alkalmas határozat kiadása iránti eljárásért a fentiekben túlmenően **7000 Ft/ingatlan** igazgatási szolgáltatási díjat is meg kell fizetni.

A vízvezetési szolgalmi jog megállapítása és földhivatali átvezetése a hozzávetőlegesen 530 db ingatlan esetében 38.000.000 Ft +áfa.

A nyilvántartás alapján, Várpalotán 177 db olyan ingatlan van, amely esetében a szolgalmi jogosultja nem a helyi önkormányzat. Ezen ingatlanok esetében eljárást kell kezdeményezni az illetékes Földhivatalnál a szolgalmi jog „Várpalota Város Önkormányzat” nevére történő módosítására, melynek költsége 6.600 Ft / ingatlan.

A vízvezetési szolgalmi jog módosításának földhivatali eljárása a 177 db ingatlan esetében 1.168.200 Ft.

II.

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – **hatáskörében eljáró Várpalota Város Önkormányzat polgármestere** a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett **veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:**

1. Várpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szolgalmi jogok bejegyzésével és módosításával érintett ingatlanokkal kapcsolatosan az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésekről intézkedjen.

VÁRPALOTA VÁROS POLGÁRMESTERE

2. Várpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a vízvezetési szolgalmi jog módosításának 1.168.200 Ft-os költsége Várpalota Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020.(II.21.) önkormányzati rendeletében a céltartalék terhére kerüljön elszámolásra. Továbbá a vízvezetési szolgalmi jog megállapításának és földhivatali átvezetésének 38.000.000 Ft+áfa összegű költsége a 2021.évi, a 2022. évi és a 2023 évi költségvetésben a céltartalék terhére kerüljön biztosításra.

III.

Várpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Várpalota Város Jegyzőjét, hogy jelen határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: dr. Ignác Anita Éva jegyző

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Várpalota, 2020. december 4.


Campanari-Talabér Márta
polgármester




dr. Ignác Anita Éva
jegyző

