

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.  
Tel.: 592-660 Pf.: 76. Fax: 592-676  
e-mail:varpalota@varpalota.hu

## ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
2021. november 25- i ülésére

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.*

**Tárgy:** Beszámoló a nemzeti vagyontárgyak 2021. III. negyedévi hasznosításáról


**Előterjesztő:** Campanari-Talabér Márta polgármester


**Előkészítő:** Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző  
Hatósági Iroda

**Az előterjesztést megtárgyalta:**  
Gazdasági Bizottság

*A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.*

**Ellenőrizte:**

  
**Bérczes Beáta**  
jogi előadó

  
**Sándor Tamás**  
aljegyző

  
**dr. Ignác Anita Éva**  
jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése alapján a vagyonhasznosításról a hatáskörök gyakorlóit negyedévenként beszámolnak a Képviselő-testületnek. Ezen rendelet 11. §

- (2) bekezdése szerint amennyiben a vagyontárgy forgalmi értéke a 3 millió forintot nem haladja meg, az értékesítésre a polgármester jogosult,
- (3) bekezdése szerint 3-15 millió forint forgalmi értékig az önkormányzati tulajdon értékesítésére a Gazdasági Bizottság (minősített többséggel) jogosult,
- (4) bekezdése szerint 15 millió forint fogalmi értéket meghaladó vagyontárgyat a Képviselő-testület értékesíthet.

### **1./ 2021. III. negyedévben Várpalota Város Polgármestere értékesítette:**

**A várpalotai 129/18 hrsz-ú „kivett garázs és udvar” művelési ág besorolású, 34 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan** a földterületét bruttó 154.155,- Ft értékben.  
Fenti ingatlan Várpalotán, a Korompay Lajos utcában található.

### **2./ 2021. III. negyedévben a Gazdasági Bizottság ingatlant nem értékesített.**

### **3./ 2021. III. negyedévben**

#### **a Képviselő-testület 32/2021. (II. 25.) határozata alapján**

**a Bük belterület 147/17 hrsz-ú „kivett hétvégi ház, udvar” művelési ág besorolású önkormányzati tulajdonban levő, 385 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant bruttó 24.250.000,- Ft értékben,**

#### **a Képviselő-testület 78/2021. (V. 04.) határozata alapján**

**a Várpalota 3001/1 hrsz-ú „kivett beépítetlen” művelési ág besorolású 407 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati tulajdonban levő ingatlant bruttó 7.620.000,- Ft értékben és a**

#### **a Képviselő-testület 80/2021. (V. 10.) határozata alapján**

**a Várpalota, 1227/22 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ág besorolású, 1367 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati tulajdonban levő ingatlant bruttó 16.129.000,- Ft értékben**

**a Polgármester értékesítette.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Várpalota, 2021. november 09.

  
**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati  
Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.

Határozati javaslat

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2021. november 25-i ülésén a következő határozatot hozta:

**.../2021. (XI. 25.) képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti vagyontárgyak 2021. III. negyedévi hasznosításáról szóló beszámolót

e l f o g a d j a.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal  
**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester  
**Végrehajtásban közreműködik:** Bérczes Beáta jogi előadó

Várpalota, 2021. november 25.

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

**dr. Ignáczi Anita Éva**  
jegyző