

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.  
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676  
e-mail: [varpalota@varpalota.hu](mailto:varpalota@varpalota.hu)

---

### Előterjesztés

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
2022. szeptember 27-i ülésére

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.*

**Tárgy:** Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról =  
2022. II. negyedév


**Előterjesztő:** Campanari-Talabér Márta polgármester


**Előkészítő:** Sándor Tamás aljegyző  
Bognárné Huszár Mónika képviselő-testületi ügyintéző


Az előterjesztést megtárgyalta:  
Jogi és Ügyrendi Bizottság

*A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.*

**Ellenőrizte:**

  
**Bérczes Beáta**  
jogi előadó

  
**Sándor Tamás**  
aljegyző

  
**dr. Ignác Anita Éva**  
jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2022. II. negyedévben lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült jelentést csatoltan előterjesztem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelentés megvitatását követően fogadja el a határozati javaslatot!

**V á r p a l o t a, 2022. szeptember 14.**

  
**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

---

**Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete**  
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2022. szeptember 27-i ülésén elfogadta az alábbi határozatot:

**.../2022. (IX. 27.) képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 96/2021. (V. 19.), az 59/2022. (IV. 14.), a 63/2022. (IV. 28.), a 65/2022. (IV. 28.), a 66/2022. (IV. 28.), a 70/2022. (V. 19.), a 77/2022. (V. 19.), 95/2022. (VI. 23.), valamint a 99/2022. (VI. 23.) lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült jelentést

e l f o g a d j a.

**V á r p a l o t a, 2022. szeptember 27.**

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

**dr. Ignác Anita Éva**  
jegyző

**96/2021. (V. 19.) képviselő testületi határozat:**

I. Várpalota Város Polgármestere rögzíti, miszerint:

A Várpalota Város Önkormányzata tulajdonában álló, várpalotai 23 hrsz-ú, természetben a Várpalota, Thury György tér 3. szám alatt található ingatlan 2017. január 30. napjától a Veszprémi Tankerületi Központ vagyonkezelésébe került. A Cserregő Néptáncgyűttesért Alapítvány kuratóriumi elnöke kérelemmel fordult Várpalota Város Önkormányzatához, hogy az ingatlanban 63 m<sup>2</sup> területen a Cserregő Néptáncgyűttes a Várkerti Általános Iskolával közösen biztosíthassa a néptánc oktatás. A Cserregő Néptáncgyűttesért Alapítvány a Városi Civil Alap keretében a VCA-KP-1-2021/1 kódszámú – Civil szervezetek ingatlan beruházási, felújítási támogatása - pályázat keretében felújítaná a használatába kerülő 63 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt.

II. **Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének** - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti – **hatáskörében eljáró Várpalota Város Önkormányzat polgármestere** a veszélyhelyzet kihirdetéséről, és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett **veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:**

- 1.) **Várpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8100 Várpalota, Thury György tér 3. sz. alatt található Várpalota belterület 23. hrsz-ú, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanban 63 m<sup>2</sup> ingatlanrészt - az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 36/2010. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 33. § (2) bekezdése alapján – 2021. május 20. napjától 2026. május 19. napjáig bérleti díj fizetési kötelezettség nélkül a Cserregő Néptáncgyűttesért Alapítvány használatába adja az általános iskolás gyermekek és a néptáncgyűttes tagjai számára néptánc oktatás tartása céljából.**
- 2.) **A Képviselő-testület felkéri a Cserregő Néptáncgyűttesért Alapítvány intézményvezetőjét, hogy minden év május 31. napjáig írásban tájékoztassa a Képviselő-testületet a Cserregő Néptáncgyűttesért Alapítványnak az előző évben - a Várpalota, Thury György tér 3. sz. alatti ingatlanrészben - végzett tevékenységéről.**

III. Várpalota Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Várpalota Város Jegyzőjét, hogy jelen határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg.

**Határidő:** 2021. május 20

**Felelős:** dr. Ignác Anita Éva jegyző

Végrehajtásban közreműködik: Erdélyi Mária gazdálkodási ügyintéző

**→84/2022. (V. 19.) képviselő-testületi határozat:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Cserregő Néptáncgyűttesért Alapítvány (8100 Várpalota, Bán Aladár u. 37., adószáma: 18925290-1-19, képviselője Forgács Zsuzsanna kuratóriumi elnök) használatába adott 8100 Várpalota, Thury György tér 3. szám alatt található ingatlanban végzett 2021. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Erdélyi Mária gazdálkodási ügyintéző

**59/2022. (IV. 14.) képviselő-testületi határozat:**

Váralota Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Váralotai Összevont Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői feladatainak ellátására a magasabb vezetői pályázatot a határozat melléklete szerinti tartalommal kiírja.

**Határidő:** 2022. április 20.

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:** Csonka Marianna személyzeti és szakoktatási szakreferens

**→94/2022. (VI. 23.) képviselő-testületi határozat:**

1. Váralota Város Önkormányzati Képviselő-testülete megbízza **Móroczi Viktória** 8100 Váralota, Kálnoky Adél u. 10/B. szám alatti lakost

**2022. július 16-tól 2027. július 15-ig terjedő határozott időre** a Váralotai Összevont Óvoda és Bölcsőde (8100 Váralota, Mártírok útja 2.) intézményvezetői feladatainak ellátásával. (...)

**63/2022. (IV. 28.) képviselő-testületi határozat:**

Váralota Város Önkormányzati Képviselő-testülete jóváhagyja Váralota Kistérség Többcélú Társulása és Váralota, Ósi, Tés és Jásd települések önkormányzatai között a pszichológusi tevékenység 2022. évi ellátása és finanszírozása tárgyában 2022. február 24-én megkötött megállapodás módosítását, egyben felhatalmazza Katona Csaba alpolgármestert annak aláírására.

A megállapodás módosítása jelen határozat mellékletét képezi.

**Határidő:** a megállapodás módosításának aláírására: azonnal

**Felelős:** Katona Csaba alpolgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Bérczes Beáta jogi előadó

**A módosított megállapodás 2022. május 09-én valamennyi önkormányzat részéről aláírásra került.**

**65/2022. (IV. 28.) képviselő-testületi határozat:**

1. Váralota Város Önkormányzati Képviselő-testülete jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Tehetségekért Kft.-vel (székhely: 8100 Váralota, Dankó u. 16/VII.; cégjegyzékszám: 19-09-504730) a Kft. tulajdonában lévő Váralota 2413/9 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 8100 Váralota, Dankó Pista utca 16. VII. szám alatt található ingatlan bérletére 2019. szeptember 09-én megkötött szerződés 2. számú módosítását.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés jelen határozat mellékletét képező 2. számú módosításának aláírására.

**Határidő:** a bérleti szerződés módosításának aláírására: azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Bérczes Beáta jogi előadó

**A módosított bérleti szerződés 2022. április 28-án aláírásra került.**

**66/2022. (IV. 28.) képviselő-testületi határozat:**

1.) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota, Pápay Zoltán utcában található 4246/1, 4246/2, 4246/3, 4246/4, 4246/5, 4246/6, 4246/8, 4246/9, 4246/10 hrsz-ú ingatlanokat (összesen 9 db) 5.000,- Ft/m<sup>2</sup>+ÁFA induló áron versenyeztetés útján értékesíti azzal, hogy a vevők vállalják, hogy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 5 éven belül hatósági bizonyítványt csatolnak a lakóingatlan felépüléséről.

- 200 000 Ft vételárkedvezmény illeti meg azt a személyt, aki
  - 18 évet be nem töltött gyermeket sajátjaként nevel, vagy
  - vállalja, hogy 5 éven belül 18. évet be nem töltött gyermeket sajátjaként fog nevelni.
- Kettő vagy több 18 év alatti eltartott gyermek saját háztartásban történő nevelése esetén a kedvezmény mértéke 400 000 Ft.
- A még meg nem született gyermek/gyermek után járó vételárkedvezmény összegének erejéig Várpalota Város Önkormányzata jelzálogjogot, a lakóingatlan felépüléséig elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be a megvásárolt ingatlanra.

2.) A licit feltételeit a nemzeti vagyon értékesítésére vonatkozó Versenyeztetési szabályzat alapján – Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI. 05.) önkormányzati rendelet 4. melléklet III. fejezete szerint – mely az önkormányzati vagyon értékesítésének nyilvános árveréssel történő értékesítése tárgyában rendelkezik - kell meghatározni és közzétenni.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati kiírás fenti feltételek mellett történő előkészítésére, közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, adásvételi szerződések megkötésére, annak – szükség esetén - a Magyar Állam részére való megküldésére.

4.) A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá Jogi és Ügyrendi Bizottságot, valamint a Gazdasági Bizottságot a pályázati eljárás lefolytatására.

**Határidő:** a pályázati kiírás közzétételére 2022. május 03.

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző

***A pályázati kiírás határidőben közzétételre került. Egy pályázó volt, a szerződés megkötésre került.***

**70/2022. (V. 19.) képviselő-testületi határozat:**

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Volánbusz Zrt. beszámolóját a 2021. évi helyi autóbusz közlekedési közszolgáltatási tevékenységéről elfogadja.
2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Volánbusz Zrt.-nek a beszámolójában kimutatott 33.467.206 Ft ellentételezési igényét tudomásul veszi.
3. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az ellentételezési igény kiegyenlítéséről Várpalota Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendeletében a helyi közösségi közlekedés közszolgáltatás támogatására rendelkezésre álló pénzügyi keret terhére.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal  
az ellentételezési igény utalására: 2022. június 30.

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Pecánkáné Szőke Judit pénzügyi csoportvezető

Bérczes Beáta jogi előadó

***Az ellentételezési igény 2022. június 29-én kiegyenlítésre került a Volánbusz Zrt. részére.***

**77/2022. (V. 19.) képviselő-testületi határozat:**

- 1) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Kft. (8100 Várpalota, Szent István út 16.) részére a saját tőke jogszabályban előírt mértékére történő rendezése érdekében 4 589 ezer forint pótbefizetést rendel el, melynek fedezete az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
- 2) A Képviselő-testület felkéri Várpalota Város Jegyzőjét, hogy gondoskodjon a pótbefizetés összegének a Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Kft. 10404883-50526681-85561000 bankszámlaszámára történő átutalásáról.

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal  
a pótbefizetés összegének átutalására: 2022. május 31.

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Bérczes Beáta jogi előadó  
Pecánkáné Szőke Judit pénzügyi csoportvezető

***A pótbefizetés összege 2022. június 13-án átutalásra került Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Kft. részére.***

**95/2022. (VI. 23.) képviselő-testületi határozat:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete – mint egészségügyi ellátás nyújtására kötelezett – felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat mellékletét képező, a rendelési idő változása miatt módosított feladatellátási szerződést Dr. Tóth Erika fogorvossal megkösse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Nagy Mónika humánügyi referens

***A módosított feladatellátási szerződés 2022. június 23-án aláírásra került.***

**99/2022. (VI. 23.) képviselő-testületi határozat:**

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 8100 Várpalota, Szent István út 16. sz. alatt található Várpalota belterület 99. hrsz.-ú ingatlanban a fsz. 5. számú 148 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt - az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről valamint elidegenítésükről szóló 36/2010. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 33. § (2) bekezdése alapján – 2022. július 01. napjától 2025. június 30. napjáig fizetési kötelezettség nélkül a Cserregő Néptáncgyűttesért Alapítvány használatába adja.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a jelen előterjesztés mellékletét képező haszonkölcsön szerződés aláírására.

**Határidő:** a haszonkölcsön szerződés megkötésére: azonnal

**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Marasztó Krisztina gazdálkodási ügyintéző

***A haszonkölcsön szerződés 2022. június 23-án aláírásra került.***