

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatás
díjáról és az önkormányzati lakbértámogatásról szóló**

**35/2010. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
m ó d o s í t á s á r ó l**

E rendelet kihirdetve:

Várpalota, 2022. december 9.



dr. Ignácz Anita Éva
jegyző

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatás díjáról és az
önkormányzati lakbértámogatásról szóló
35/2010. (IX. 14.) önkormányzati rendelet
m ó d o s í t á s á r ó l**

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. §-ában foglalt felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatás díjáról és az önkormányzati lakbértámogatásról szóló 35/2010. (IX.14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatás díjáról és az önkormányzati lakbértámogatásról szóló 35/2010. (IX.14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Várpalota, 2022. december 8.


Campanari-Talabér Márta
polgármester




dr. Ignác Anita Éva
jegyző

„1. melléklet

A lakbérek mértéke

1. A szociális alapon, törvényi kötelezettség, vagy másik lakás juttatására vállalt kötelezettség alapján, valamint krízishelyzetbe került személyek, mint bérlők esetén a fizetendő lakbér:

1.1. Összkomfortos lakás 530 Ft/m²/hó

1.2. Komfortos lakás 450 Ft/m²/hó

1.3. Félkomfortos lakás 300 Ft/m²/hó

1.4. Komfort nélküli lakás 155 Ft/m²/hó

2. A bérlő-kiválasztási jog, valamint a közérdekű feladatok megoldása érdekében történt lakáskiutalás esetén a fizetendő lakbér:

2.1. Összkomfortos lakás 600 Ft/m²/hó

2.2. Komfortos lakás 500 Ft/m²/hó

2.3. Félkomfortos lakás 350 Ft/m²/hó

2.4. Komfort nélküli lakás 200 Ft/m²/hó

3. A pályázaton meghirdetett lakásoknál az alábbi négyzetméterenként minimum fizetendő lakbér a kikiáltási ár:

3.1. Összkomfortos lakás 900 Ft/m²/hó

3.2. Komfortos lakás 800 Ft/m²/hó

3.3. Félkomfortos lakás 600 Ft/m²/hó

3.4. Komfort nélküli lakás 400 Ft/m²/hó”

„5. melléklet

Üzemeltetési költségelőleg mértéke

1. Összkomfortos lakás, fűtött lépcsőház 175 Ft/m²/hó
2. Összkomfortos lakás, egyéb 140 Ft/m²/hó
3. Komfortos lakás 140 Ft/m²/hó
4. Félkomfortos lakás 140 Ft/m²/hó
5. Komfort nélküli lakás 140 Ft/m²/hó”