

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 30-án 09:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Campanari-Talabér Márta polgármester
Katona Csaba alpolgármester

dr. Ignác Anita Éva jegyző
Sándor Tamás aljegyző

Antal László
Bite Zoltán
Csóvári Zsófia Réka
dr. Dobos Tamás
Galambos Szilvia
Petneházy Beatrix
Sipos Tamás
Treuer Imre

Hessz György várpalotai telephelyvezető és Torma József megyei forgalmi üzemvezető , a Volánbusz Zrt. képviselőjében, Borbás Tamás közlekedésigazgatási és energiaügyi ügyintéző, Nagy Mónika humánügyi referens, Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző, Marasztó Krisztina gazdálkodási ügyintéző, Németh Mária szociális ügyintéző, Somogyi Márta szociális ügyintéző, Bérczes Beáta jogi előadó

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Jó napot kívánok! Tisztelettel köszöntöm a megjelent Képviselő-testületi tagokat, a meghívott vendégeket, illetve a Polgármesteri Hivatal munkatársait Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 30-i nyílt ülésén! A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes. Távollétét előzetesen bejelentette: Dániel Mária Magdolna és Balatoni Csilla Noémi. Az ülést megnyitom.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szervezeti és Működési Szabályzat 13. § (8) bekezdése értelmében a „sürgős” indítvány napirendre tűzéséről – a Jogi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján – a Képviselő-testület vita nélkül dönt.

Sürgősségi tárgyalásra javasolom:

A Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyása	(117.)
---	---------------

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

dr. D o b o s Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az előterjesztés sürgősséggel történő tárgyalását indokoltnak tartja.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Aki a sürgősséggel történő tárgyalással egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal az előterjesztés sürgősséggel történő tárgyalását elfogadta.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Sürgősségi tárgyalásra javasolom:

Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló új rendelet megalkotása	(118.)
--	---------------

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

dr. D o b o s Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az előterjesztés sürgősséggel történő tárgyalását indokoltnak tartja.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Aki a sürgősséggel történő tárgyalással egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal az előterjesztés sürgősséggel történő tárgyalását elfogadta.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:
Sürgősségi tárgyalásra javasolom:

Döntés a középiskolai ösztöndíjak odaítéléséről

(Z 119.)

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:
A bizottsági állásfoglalást kérem!

dr. D o b o s Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az előterjesztés sürgősséggel történő tárgyalását indokoltnak tartja.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Aki a sürgősséggel történő tárgyalással egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal az előterjesztés sürgősséggel történő tárgyalását elfogadta és a következő határozatot hozta:

**139/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzat 13. § (8) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a

- 117. sorszámú, „A Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyása”,
- 118. sorszámú, „Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló új rendelet megalkotása”,
- Z 119. számú, „Döntés a középiskolai ösztöndíjak odaítéléséről” tárgyú előterjesztés

sürgősségi tárgyalására irányuló javaslatot elfogadta.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ülés napirendjére az alábbi javaslatot teszem:

Nyílt ülésen javasolom tárgyalásra:

1.) A háziorvosi és fogorvosi ellátásról szóló 27/2010. (IX. 14.) önkormányzati rendelet módosítása (97.)

2.) Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló új rendelet megalkotása (118.)

3.) Beszámoló a Volánbusz Zrt. 2022. I-II. negyedévi helyi járatú autóbusz közlekedéssel kapcsolatos közszolgáltatási tevékenységéről (96.)

4.) A Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi féléves beszámolója (103./1.)

5.) A Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Kft. 2022. évi féléves beszámolója	(104.)
6.) A Thury-Vár Nonprofit Kft. 2022. évi féléves beszámolója	(105./1.)
7.) A Palotasport Kft. 2022. évi féléves beszámolója	(106.)
8.) A Thury Sport Kft. 2022. évi féléves beszámolója	(107.)
9.) A Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyása	(117.)
10.) Minimális helyiségbérelti díjak megállapítása	(115.)
11.) Az önkormányzati tulajdonú lakások lakbére mértékének felülvizsgálata	(116.)
12.) Beszámoló a nemzeti vagyontárgyak 2022. II. negyedévi hasznosításáról	(101.)
13.) Beszámoló a települési támogatások és egyéb szociális ellátások 2022. I. félévi felhasználásának adatairól	(99.)
14.) Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról – 2022. II. negyedév	(102.)
15.) Tájékoztató Várpalota Város Önkormányzatának 2022. 1-6. havi gazdálkodásáról	(98.)
16.) Tájékoztató a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatására biztosított keretösszeg felhasználásáról	(100.)

Zárt ülésen javasolom tárgyalásra:

1.) Kitüntetési javaslat „Életút” Díjban történő részesítésre	(Z 108.)
2.) Döntés a középiskolai ösztöndíjak odaitéléséről	(Z 119.)

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Van-e valakinek ettől eltérő javaslata? *(Nem volt.)*

Aki a napirendi javaslatot elfogadja, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2022. szeptember 30-i ülésének a napirendjét.

1.) A háziiorvosi és fogorvosi ellátásról szóló 27/2010. (IX. 14.) önkormányzati rendelet módosítása (97.)

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

G a l a m b o s Szilvia:

A Humán Erőforrás Bizottság a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. D o b o s Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Várpalota Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2011. (II.28.) önkormányzati rendelete 22. § (3) bekezdése szerint:

„Amennyiben az előterjesztést tárgyaló valamennyi bizottság egybehangzóan javasolja annak elfogadását, a polgármester javaslatot tehet a vita lefolytatása nélküli döntéshozatalra.

A javaslatról a Képviselő-testület vita nélkül, egyszerű többséggel dönt.”

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Aki el tudja fogadni a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

**11/2022. (IX. 30.) önkormányzati
r e n d e l e t e**

**a háziiorvosi és fogorvosi ellátásról szóló 27/2010. (IX. 14.)
önkormányzati rendelet
m ó d o s í t á s á r ó l**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

2.) Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló új rendelet megalkotása (118.)

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

dr. Dobos Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Campanari-Talabér Márta:

Aki el tudja fogadni a rendelet-tervezetet, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelete

a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete.)

3.) Beszámoló a Volánbusz Zrt. 2022. I-II. negyedévi helyi járatú autóbusz közlekedéssel kapcsolatos közszolgáltatási tevékenységéről	(96.)
--	--------------

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Antal László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Petneházy Beatrix:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot.

Campanari-Talabér Márta:

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

140/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Volánbusz Zrt. beszámolóját a 2022. I-II. negyedévi helyi autóbusz közlekedési közszolgáltatási tevékenységéről elfogadja.
2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Volánbusz Zrt.-nek a beszámolójában kimutatott 51.591.801 Ft ellentételezési igényét tudomásul veszi.
3. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az ellentételezési igény kiegyenlítéséről Várpalota Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendeletében a helyi közösségi közlekedés közszolgáltatás támogatására rendelkezésre álló pénzügyi keret terhére.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
az ellentételezési igény utalására: 2022. október 31.

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Pecánkáné Szőke Judit pénzügyi csoportvezető
Bérczes Beáta jogi előadó

4.) A Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi féléves beszámolója (103./1.)

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

C s ő v á r i Zsófia Réka:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

141/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (cégjegyzék száma: 19-09-505188, székhelye: 8100 Várpalota, Fehérvári út 7.) 2022. üzleti évről szóló féléves beszámolóját

e l f o g a d j a.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

5.) A Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Kft. 2022. évi féléves beszámolója (104.)

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

C s ő v á r i Zsófia Réka:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

142/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalotai Hírcentrum Nonprofit Kft. (8100 Várpalota, Szent István út 16.) 2022. üzleti évről szóló féléves beszámolóját

e l f o g a d j a.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Csovári Zsófia Réka:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Campanari-Talabér Márta:

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**143/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi
határozat:**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a THURY-VÁR Kulturális és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzék száma: 19-09-511595, székhelye: 8100 Várpalota, Hunyadi M. tér 1.) 2022. üzleti évről szóló féléves beszámolóját

tudomásul veszi.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Campanari-Talabér Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

Csovári Zsófia Réka:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:
Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!
Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Campanari-Talabér Márta:
Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

144/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Palotasport Egészségügyi és Sportszervezési Szolgáltató Nonprofit Kft. (8100 Várpalota, Fehérvári út 9.) 2022. üzleti évről szóló féléves beszámolóját

tudomásul veszi.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

8.) A Thury Sport Kft. 2022. évi féléves beszámolója	(107.)
---	---------------

Campanari-Talabér Márta:
A bizottsági állásfoglalást kérem!

Csovári Zsófia Réka:
A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Campanari-Talabér Márta:
Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!
Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Campanari-Talabér Márta:
Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

145/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Thury Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8100 Várpalota, Szent Imre utca 9.) 2022. üzleti évről szóló féléves beszámolóját

tudomásul veszi.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

9.) A Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyása (117.)
--

C a m p a n a r i – T a l a b é r M á r t a :

A bizottsági állásfoglalást kérem!

dr. D o b o s T a m á s :

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C a m p a n a r i – T a l a b é r M á r t a :

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

C a m p a n a r i – T a l a b é r M á r t a :

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

146/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:122.§ (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Várpalotai Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága ügyrendjét - a határozat melléklete szerinti tartalommal -

j ó v á h a g y j a .

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

A n t a l László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s ő v á r i Zsófia Réka:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

147/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 36/2010. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 38. § (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a 18/2017. (II.23.) képviselő-testületi határozatában meghatározott minimális helyiségbérleti díjakat 2022. október 1-től az alábbiak szerint módosítja:

Várpalota belvárosi részen:

Fehérvári út - Szent Imre út - Veszprémi út - Szabadság tér - Újlaky út - Mátyás Király u. - Árpád u.- Sörház u.- Hétvezér u. által határolt terület, a közterület mindkét oldalát figyelembe véve:

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. pénzügyi, biztosító helyiségeknél: | 3000 Ft/hó/m ² |
| 2. üzlethelyiségeknél: | 2200 Ft/hó/m ² |
| 3. iroda helyiségeknél: | 1500 Ft/hó/m ² |
| 4. szolgáltatások: | 1700 Ft/hó/m ² |
| 5. oktatási, kulturális, eü. célú helyiségeknél: | 1300 Ft/hó/m ² |
| 6. garázs helyiségeknél: | 1500 Ft/hó/m ² |
| 7. raktár, egyéb helyiségeknél: | 1000 Ft/hó/m ² |

Várpalota, belvároson kívüli részen:

1. pénzügyintézet, biztosító helyiségeknél:	1800 Ft/hó/m ²
2. üzlethelyiségeknél:	1500 Ft/hó/m ²
3. iroda helyiségeknél:	1200 Ft/hó/m ²
4. szolgáltatások:	1200 Ft/hó/m ²
5. oktatási, kulturális, eü. célú helyiségeknél:	1100 Ft/hó/m ²
6. garázs helyiségeknél:	1500 Ft/hó/m ²
7. raktár, egyéb helyiségeknél.	800 Ft/hó/m ²

Várpalota, Beszálló akna ltp.:

egyéb helyiségeknél: 300 Ft/hó/m²

Inota városrészen:

üzlethelyiségeknél: 1000 Ft/hó/m²
egyéb helyiségeknél: 500 Ft/hó/m²

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg dönt a Beszálló akna ltp.-en az „üzlethelyiség kategória” megszüntetéséről.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Marasztó Krisztina gazdálkodási ügyintéző

11.) Az önkormányzati tulajdonú lakások lakbéré mértékének felülvizsgálata (116.)

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

A n t a l László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. D o b o s Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Campanari – Talabér Márta:

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**148/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi
határozat:**

Váralota Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú bérlakások lakbérének mértékét, valamint az üzemeltetési költségelőleg összegét 2023. január 1-jétől az az alábbiak szerint állapítja meg:

I./ A szociális alapon, törvényi kötelezettség, vagy másik lakás juttatására vállalt kötelezettség alapján, valamint krízishelyzetbe került személyek, mint bérlők esetén a fizetendő lakbér:

1. Összkomfortos lakás	530 Ft/m ² /hó
2. Komfortos lakás	450 Ft/m ² /hó
3. Félkomfortos lakás	300 Ft/m ² /hó
4. Komfort nélküli lakás	155 Ft/m ² /hó

II./ A bérlő-kiválasztási jog, valamint a közérdekű feladatok megoldása érdekében történt lakáskiutalás esetén a fizetendő lakbér:

1. Összkomfortos lakás	600 Ft/m ² /hó
2. Komfortos lakás	500 Ft/m ² /hó
3. Félkomfortos lakás	350 Ft/m ² /hó
4. Komfort nélküli lakás	200 Ft/m ² /hó

III./ A pályázaton meghirdetett lakásoknál az alábbi négyzetméterenként minimum fizetendő lakbér a kikiáltási ár:

1. Összkomfortos lakás	900 Ft/m ² /hó
2. Komfortos lakás	800 Ft/m ² /hó
3. Félkomfortos lakás	600 Ft/m ² /hó
4. Komfort nélküli lakás	400 Ft/m ² /hó

IV./ Az üzemeltetési költségelőleg:

1. Összkomfortos lakás, fűtött lépcsőház	175 Ft/m ² /hó
2. Összkomfortos lakás, egyéb	140 Ft/m ² /hó
3. Komfortos lakás	140 Ft/m ² /hó
4. Félkomfortos lakás	140 Ft/m ² /hó
1. Komfort nélküli lakás	140 Ft/m ² /hó

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatás díjáról és az önkormányzati lakbértámogatásról szóló 35/2010. (IX. 14.) önkormányzat rendelet 1. és 5. mellékletének – a lakbér és üzemeltetési költségelőleg mértékéről szóló - módosítását nyújtsa be a 2022. november havi képviselő-testületi ülésére.

Határidő: 2022. november havi képviselő-testületi ülés
Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
A végrehajtásban közreműködik: Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző

12.) Beszámoló a nemzeti vagyontárgyak 2022. II. negyedévi hasznosításáról (101.)

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:
A bizottsági állásfoglalást kérem!

A n t a l László:

A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:
Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!
Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:
Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

149/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Váralota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti vagyontárgyak 2022. II. negyedévi hasznosításáról szóló beszámolót

elfogadja.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

13.) Beszámoló a települési támogatások és egyéb szociális ellátások 2022. I. félévi felhasználásának adatairól (99.)

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:
A bizottsági állásfoglalást kérem!

G a l a m b o s Szilvia:

A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s ő v á r i Zsófia Réka:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

P e t n e h á z y Beatrix:

Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

150/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a települési támogatásokra és az egyéb szociális ellátásokra biztosított költségvetési keret 2022. I. félévi felhasználásáról készült beszámolót jelen határozat melléklete szerint

e l f o g a d j a .

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

14.) Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról – 2022. II. negyedév	(102.)
---	---------------

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

dr. D o b o s Tamás:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:
Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!
Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:
Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

151/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 96/2021. (V. 19.), az 59/2022. (IV. 14.), a 63/2022. (IV. 28.), a 65/2022. (IV. 28.), a 66/2022. (IV. 28.), a 70/2022. (V. 19.), a 77/2022. (V. 19.), 95/2022. (VI. 23.), valamint a 99/2022. (VI. 23.) lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült jelentést

e l f o g a d j a.

15.) Tájékoztató Várpalota Város Önkormányzatának 2022. 1-6. havi gazdálkodásáról (98.)
--

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:
A bizottsági állásfoglalást kérem!

G a l a m b o s Szilvia:
A Humán Erőforrás Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A n t a l László:
A Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C s ő v á r i Zsófia Réka:
A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. D o b o s Tamás:
A Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

P e t n e h á z y Beatrix:
Inota Városrész Önkormányzó Testülete a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Van-e valakinek kérdése? *(Nem volt.)*

Van-e valakinek véleménye, hozzászólása? *(Nem volt.)*

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

152/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi

h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzata 2022. 1-6. havi gazdálkodásának a helyzetéről szóló polgármesteri tájékoztatót

1 856 268 e Ft költségvetési bevétellel
3 449 705 e Ft pénzmaradvány felhasználással
609 728 e Ft központi irányítású szervi támogatással
5 915 701 e Ft összes bevétellel

2 902 214 e Ft költségvetési kiadással
683 950 e Ft finanszírozási kiadással
3 586 164 e Ft összes kiadással

a csatolt 1-15. mellékletek szerinti teljesítési adatokkal

e l f o g a d j a .

16.) Tájékoztató a fiatal házaspárok első lakáshoz jutásának támogatására biztosított keretösszeg felhasználásáról (100.)

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

A bizottsági állásfoglalást kérem!

C s ő v á r i Zsófia Réka:

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Vita nélküli döntéshozatal lehetséges!

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

C a m p a n a r i – T a l a b é r Márta:

Aki el tudja fogadni a határozati javaslatot, kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

153/2022. (IX. 30.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a fiatal házasok első lakáshoz jutásának támogatására biztosított keretösszeg felhasználásáról készült tájékoztatót

e l f o g a d j a .

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

C a m p a n a r i – T a l a b é r M á r t a :

Köszönöm mindenkinek a részvételt! A nyílt ülést 09:30 órakor bezárom, zárt üléssel folytatjuk a munkát.

K.m.f.


Campanari-Talabér Márta
polgármester


dr. Ignácz Anita Éva
jegyző