

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. május 16-i rendkívüli ülésére

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Tárgy: Térségi Népjóléti Gondozási Központ Várpalota Bakony u. 2. szám alatt végzett 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Előterjesztő: Campanari-Talabér Márta polgármester


Előkészítő: Feketéné Barabas Csilla intézményvezető
Drágán Evelin vagyongazdálkodási ügyintéző


Az előterjesztést megtárgyalta:

Gazdasági Bizottság

A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:


Bérczes Beáta
jogi előadó


Sándor Tamás
aljegyző

dr. Ignác Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Várpalota Város Önkormányzata (8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.), mint kölcsönadó és a Térségi Népjóléti Gondozási Központ (Székhelye: 8100 Várpalota Mártírok u. 1., adószáma: 15772828-2-19, törzsszáma: 772826) intézményvezetője Feketéné Barabas Csilla, mint kölcsönvevő között Várpalota Város Önkormányzata Képviselő-testületének 150/2019. (VII.22.) valamint 151/2019. (VII.22.) határozatai alapján 2019. szeptember 01. napjától határozatlan időre haszonkölcsön szerződés került megkötésre a Várpalota Város Önkormányzata tulajdonában álló 460/A/13. helyrajzi számú, 17 m² területű és 460/A/14. helyrajzi számú, 74 m² területű, természetben a Várpalota Bakony u. 2. szám alatti ingatlanokra.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzata és a Térségi Népjóléti Központ között a 460/A/13. helyrajzi számú, 17 m² területű és 460/A/14. helyrajzi számú, 74 m² területű, természetben a Várpalota Bakony u. 2. szám alatti ingatlanok vonatkozásában 2019. szeptember 01. napjától megkötött haszonkölcsön szerződést a felek közös megegyezéssel 2022. december 09. napjával megszüntették, ezzel egyidejűleg Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az ingatlanrész kijelöléséről szóló 150/2019. (VII.22) határozatát, illetve a 151/2019. (VII.22) határozatát visszavonta.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 151/2019. (VII.22.) képviselő testületi határozatban foglaltaknak megfelelően a Képviselő-testület kérelmére a Térségi Népjóléti Gondozási Központ intézményvezetője a mellékelt beszámoló szerint tájékoztatja a Képviselő-testületet a Bóbita-ház Fogyatékosok Napközi Otthona által 2022. évben 2022. december 9. napjáig a Várpalota 460/A/13. helyrajzi számú, 17 m² területű és 460/A/14. helyrajzi számú, 74 m² területű, természetben Várpalota Bakony u. 2. szám alatt található ingatlanokban végzett tevékenységéről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és döntésük meghozatalát!

Várpalota, 2023. május 09.


Campanari-Talabér Márta
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati

Képviselő-testülete

8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.

Tel.: (88) 592 –660 Fax: (88) 592-676

e-mail: varpalota@varpalota.hu

Határozati javaslat

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2023. május 16-i rendkívüli ülésén a következő határozatot hozta:

**.../2023. (V. 16.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Térségi Népjóléti Gondozási Központ (8100 Várpalota Mártírok u. 1., adószáma: 15772828-2-19, törzsszáma: 772826, képviselőjében eljáró Feketéné Barabas Csilla Intézményvezető) a használatába adott 8100 Várpalota 460/A/13. helyrajzi számú, 17 m² területű és 460/A/14. helyrajzi számú, 74 m² területű, természetben Várpalota Bakony u. 2. szám alatt található ingatlanokban a Bóbita-ház Fogytékosok Napközi Otthona 2022. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját

e l f o g a d j a .

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Drágán Evelin vagyongazdálkodási ügyintéző

V á r p a l o t a , 2023. május 16.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignác Anita Éva
jegyző

Beszámoló

a 8100 Várpalota, Bakony u. 2. szám alatti bérleményben a Térségi Népjóléti Gondozási Központ 2022. évben végzett tevékenységekről

A 2019. július 22-én kelt haszonkölcsön szerződés értelmében, Várpalota Város Önkormányzata a Térségi Népjóléti Gondozási Központnak bérbe adta a 8100 Várpalota, Bakony u. 2. sz. alatt található 460/A/13. hrsz.-ú ingatlanból 8.5 m² területű, a 460/A/14. hrsz.-ú ingatlanból pedig 37 m² területű ingatlanrészt 2019.09.01-től határozatlan időtartamra, a fogyatékkal élő fiatalok és az autizmus spektrumzavaros gyermekek és szüleik részére foglalkozások tartására.

A haszonkölcsön szerződés egyik feltétele, hogy kölcsön vevő intézmény vezetője minden év május 31. napjáig beszámol az ingatlanban a Bóbita- ház által szervezett tevékenységekről.

A 2022. év első felében még két- három hetente szerveztünk egy- egy délelőttre külön foglalkozást a Búzavirág Gyermekevilág Fejlesztőházban, ahol a fiatalok olyan mozgásos feladatokat végeztek, melyekre a Bóbita-házban nincs elegendő hely. Egyensúly játékok, forgószekezés pörgés, gurulás, de azt tapasztaltuk, hogy a Bóbita ellátottjai életkoruk és az azzal járó testsúlyuk miatt nem tudják kihasználni a Fejlesztőházban megtalálható eszközöket, azok kisebb testsúlyú gyermekek fejlesztésére szolgálnak.

A Gyermekekkel a kutyákért- kutyákkal a gyermekekért Alapítvány terápiás foglalkozásokat tartott a Bóbita – ház ellátottjainak. Néhány foglalkozásnak szintén a Bakony utcai ingatlan adott helyet.

Az óvodai- iskolai szociális munkát végző kollégák is tartottak foglalkozásokat a fogyatékossgal élő gyermekeknek. Játsházák, kutyás- és nyulas terápiás foglalkozások és őszi tábor is szerveztünk a bérbe adott ingatlanban. A csoportos foglalkozáson egyaránt részt vehettek a Bóbita- ház ellátottjai és a városban élő terápiát igénylő fogyatékossgal élő gyermekek is.

A 2022. év őszen megnövekedett energiaköltségek és fejlesztési eszközök használata által szerzett tapasztalat miatt 2022. december 9. napjával lemondunk a Bakony u. 2. szám alatti ingatlan használati jogáról és az ingatlant visszaadtuk az Önkormányzatnak.

Várpalota, 2023. 05.10.

VÁRPALOTA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Irat száma:	P05/165-3/2023
Érkezett:	2023 MÁJ 10.
Előadó:	217
Melléklet	Előszám: P05/165-2/2023 Ügytípus:

Feketéné Barabas Csilla
intézményvezető



