

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

95.

ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2023. július 4-i rendkívüli ülésére

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Tárgy: Elállás a TOP-4.3.1-15-VE1-2020-00006 azonosítószámú „Várpalota leromlott városi területeinek rehabilitációja” című támogatási szerződéstől


Előterjesztő: Campanari-Talabér Márta polgármester


Előkészítő: Pecánkáné Szőke Judit pénzügyi csoportvezető
Csöngető Petra pályázat előkészítő

Az előterjesztést megtárgyalta: -

A határozati javaslat a törvényességi követelményeknek megfelel.

Ellenőrizte:


Bérczes Beáta
jogi előadó


Sándor Tamás
aljegyző

dr. Ignácz Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Várpalota Város Önkormányzata 2020. április 30. napján pályázatot nyújtott be a Leromlott városi területek rehabilitációja (Felhívás kódszáma: TOP-4.3.1-15) című pályázati felhívásra.

A Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársága 2020. december 4. napján **IKT-2020-618-II-00000014/0000007** iktatószámú levelében értesítette Várpalota Város Önkormányzatát a döntésről, amely szerint a „**Várpalota leromlott városi területeinek rehabilitációja**” elnevezésű, **TOP-4.3.1-15-VE1-2020-00006** azonosítószámon nyilvántartásba vett támogatási kérelem alapján 580.000.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesült Önkormányzatunk.

Várpalota Város Önkormányzata a projekt előkészítési szakaszában elkészítette a projekt kivitelezéséhez szükséges terveket, valamint megtette az ingatlanvásárlások érdekében szükséges előkészítő feladatokat. A 2019-es, 2020-as árakhoz képest megduplázódtak a lakásárak, sőt egyes helyeken megháromszorozódott az ingatlanok értéke, amely alapján Önkormányzatunknak körülbelül 100.000.000 Ft – 120.000.000 Ft saját forrást kellene biztosítania az ingatlanok vásárlására, valamint a szegregációval veszélyeztetett területen, a lakhatásra nem alkalmas lakóépületek megszüntetésére, továbbá azok bontásával, funkcióváltásával kapcsolatos költségek biztosítására. Ezen költségek vállalása Önkormányzatunknak jelentős finanszírozási nehézséget okozna.

Fentiekén túl nem érnék el a „Helyreállított lakóegységek városi területeken” (CO40) elnevezésű indikátor támogatási szerződésben meghatározott értékének 75%-át a projekt végére, mert az előzetes felmérésekhez képest sok család visszamondta az integrált lakókörnyezetbe való költözés lehetőségét, amely az orosz-ukrán konfliktus gazdasági következményeivel hozható összefüggésbe.

Az Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez dokumentum 14.3 pontja alapján „a Kedvezményezett elállhat a Szerződéstől, ha annak teljesítésére a szerződéskötést követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes”.

A leírtak alapján tekintettel arra, hogy Várpalota Város Önkormányzata neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes a projekt megvalósítására ezért a „Várpalota leromlott városi területeinek rehabilitációja” elnevezésű, TOP-4.3.1-15-VE1-2020-00006 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelemhez kapcsolódó 2021. március 10. napján hatályba lépett Támogatási Szerződéstől eláll.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Várpalota, 2023. június 29.


Campanari-Talabér Márta
polgármester

u.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

Határozati javaslat

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2023. július 4-i rendkívüli ülésén a következő határozatot hozta:

.../2023. (VII. 4.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t :

- 1) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete kijelenti, hogy a „**Várpalota leromlott városi területeinek rehabilitációja**” elnevezésű, **TOP-4.3.1-15-VE1-2020-00006** azonosítószámmal nyilvántartott 2021. március 10. napján hatályba lépett Támogatási Szerződéstől - *az Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez dokumentum 14.3 pontja alapján tekintettel arra, hogy a Támogatási Szerződés teljesítésére a szerződéskötést követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes - eláll.*
- 2) Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a „**Várpalota leromlott városi területeinek rehabilitációja**” elnevezésű, **TOP-4.3.1-15-VE1-2020-00006** azonosítószámmal nyilvántartott 2021. március 10. napján hatályba lépett Támogatási Szerződéstől történő elállás teljesítése érdekében a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

A végrehajtásban közreműködik: Csöngető Petra pályázat előkészítő

V á r p a l o t a , 2023. július 4.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignáczi Anita Éva
jegyző