

**ELŐTERJESZTÉS**

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
2026. szeptember 24-i ülésére

*A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.*

**Tárgy:** A hulladékgazdálkodási önkormányzati vagyon védelme és a hulladékgazdálkodási koncesszió felülvizsgálatának támogatása

**Előterjesztő:** Campanari-Talabér Márta polgármester

**Előkészítő:** Nátrán Roland ügyvezető  
Kotzó Szabolcs környezetvédelmi ügyintéző

**Az előterjesztést megtárgyalta:**  
Gazdasági Bizottság  
Jogi és Ügyrendi Bizottság

*Az előterjesztés és a határozattervezet törvényességi szempontból megfelel.*

**Ellenőrizte:**

  
**Bérczes Beáta**  
jogi előadó

  
**Sándor Tamás**  
aljegyző

  
**dr. Ignácz Anita Éva**  
jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

### **I. A hulladékgazdálkodási koncesszió háttere és anomáliái**

2023. július 1-jétől a hazai hulladékgazdálkodás meghatározó részét koncessziós szerződés keretében, 35 éves időtartamra a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. leányvállalata, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. (a továbbiakban: MOHU) látja el.

A koncesszió kiterjed a hazai hulladékgazdálkodási piac teljes lakossági ellátására, a kiemelt hulladékáramok (csomagolási hulladékok, gumiabroncsok, elektromos/elektronikus berendezések hulladéka, reklámpapír, elemek és akkumulátorok, textiltermékek stb.) teljes piacára, valamint a betétdíjas csomagolások gyűjtésére és hasznosítására, a hulladékgazdálkodási létesítmények üzemeltetésére, másodnyersanyag-értékesítésre, valamint fejlesztések megvalósítására.

A MOHU a fenti feladatokat koncesszori alvállalkozók útján, jórészt rövid távú (fél-egy éves) szerződések megkötésével látja el, szemben a korábban jellemző, jogszabályba foglalt és kiszámítható, fejlesztéseket ösztönző 10 éves szerződésekkel.

Emellett a MOHU olyan üzletpolitikát folytat, melyben stratégiai cél a hulladékgazdálkodási infrastruktúra feletti teljeskörű irányítás megszerzése annak érdekében, hogy megkerülhetetlen piaci szereplővé váljon a hulladékgazdálkodásban. Ez egyben azt is jelenti, hogy az ország kiszolgáltatottá válik egy piaci szereplővel szemben, és a valós érdemi cselekvések csak a MOHU oldalán fognak fennállni.

A MOHU fokozatosan csökkentti az alvállalkozóknak fizetett díjakat: a koncesszió indulását megelőzően egyes feladatokért fizetett egységnyi díj azonnal annak csupán 90%-ára csökkent, és azóta sem emelkedett, miközben éves kumulált infláció 2023-2025 között mintegy 27,3%, az átlagbérek emelkedése összesen 25–30% volt ugyanebben az időszakban. Jellemző, hogy az alvállalkozók veszteséggel végzik el a munkát, mert félnek a piacról való végleges kiszorulástól. Fentiek alapján a - jellemzően önkormányzati tulajdonú - hulladékgazdálkodási tevékenységet végző cégek hulladékgazdálkodási tevékenységének költség/bevétel egyenlege reálértéken mintegy 37,3%-kal romlott a koncesszió időszaka alatt, ami - szükségszerűen - kigazdálkodhatatlan veszteséget okoz. Ez azt is jelenti, hogy az önkormányzati tulajdonú, hulladékgazdálkodást végző közszolgáltató cégek veszteségein keresztül gyakorlatilag a tulajdonos önkormányzatok - saját vagyonuk terhére - finanszírozzák a MOHU koncessziós feladatainak ellátását.

A létesítményhasználat tekintetében a MOHU átláthatatlanul, egyoldalúan dönti el, hogy igénybe kíván-e venni egy-egy önkormányzati vagy társulási tulajdonú hulladékgazdálkodási létesítményt (lerakók, komposztálók, hulladékudvarok, átrakó-válogató állomások). Ha ezen létesítmények kihasználtsága a támogatási szerződésben vállalt szint alá csökken, az uniós forrásból megvalósult fejlesztések támogatása visszakövetelhető, másrészt ez az önkormányzati vagyon rövid és középtávú elértéktelenedéséhez vezethet. Az önkormányzatok tulajdonában álló hulladékgazdálkodási vagyonelemek nagysága országosan több százmilliárd Ft nagyságrendű.

A rendszer alapvető problémája a valódi verseny teljes hiánya: a megrendelői, a szolgáltatói és a tulajdonosi pozíciók erőteljesen összeesztak. A MOHU egyszerre három szerepet tölt be: ő a megrendelő, ő a szolgáltató, és sokszor ő a tulajdonos is – ebben a struktúrában kell versenyezniük a külső alvállalkozóknak. Ez erőteljes piactorzító hatással bír.

A koncessziós szerződés és a kapcsolódó állami adatszolgáltatások nem nyilvánosak, ami a rendszer transzparens működésének korlátját jelenti.

Mindezekén túl a MOHU tevékenysége az elmúlt években éves szinten mintegy 50 milliárd Ft-ot elérő veszteséget termelt.

## **II. A hazai önkormányzati hulladékgazdálkodási vagyron jelentősége**

A kockázatok és érdekek összehangolt kezelése érdekében Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere 2026. májusában adatbekérést kezdeményezett a megyei jogú városok körében a hulladékgazdálkodáshoz kapcsolódó önkormányzati vagyron és érdekeltségek átfogó feltérképezésére.

Csak a megyei jogú városok területén több, mint 30 önkormányzati/társulási tulajdonú hulladékgazdálkodási cég működik. Az önkormányzati és társulási hulladékgazdálkodási vagyron (ingatlanok, gépek, járművek, illetve a társulási vagyron) együttes értéke a megyei jogú városok esetében meghaladja a 200 milliárd Ft-ot.

Ez a felmérés önmagában is jól szemlélteti, hogy az önkormányzati hulladékgazdálkodási vagyron országos szinten közös, összehangolt védelmet igényel, és a koncesszió működésének anomáliái minden érintett települést hasonlóan érintenek.

## **III. A kezdeményezés eddigi folyamata**

A hulladékgazdálkodási koncesszió felülvizsgálatának szükségességét Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere 2026. május 15-én nyilvánosan kezdeményezte. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 2026. május 21-én egyhangúlag határozatot fogadott el a koncesszió felülvizsgálatának kezdeményezéséről és az önkormányzati vagyron védelméről.

A Megyei Jogú Városok Szövetségének Közgyűlése 2026. június 3-án egyhangúlag csatlakozott a kezdeményezéshez, és saját határozatában is kinyilvánította az önkormányzati hulladékgazdálkodási vagyron védelmének és a koncesszió felülvizsgálatának szükségességét.

A Kormány ezt követően az 1185/2026. (VI. 5.) Korm. határozatában elrendelte a hulladékgazdálkodási koncessziós szerződés felülvizsgálatát.

A felülvizsgálati folyamat tehát elindult, azonban a helyi érdekek érvényesülését a helyi önkormányzatok minél szélesebb körű, egységes és határozott fellépése biztosíthatja.

## **IV. Az Önkormányzatot fenyegető közvetlen kockázatok**

A fentiek alapján az Önkormányzatunk és a Várpalotai Közzszolgáltató Nonprofit Kft. vagyoni érdekeltségét az alábbi közvetlen kockázatok fenyegetik:

- A vagyron elértéktelenedése a díjcsökkentés, a kizorító üzletpolitika és a rövid távú szerződések következtében.
- Az Önkormányzat, illetve a Kft. tulajdonában álló hulladékgazdálkodási infrastruktúra (ingatlanok, járművek, gépek) kihasználatlanná válása, ezzel összefüggésben uniós visszafizetési kötelezettség keletkezése és a vagyron elértéktelenedése.
- A közzszolgáltatási feladatok ellátásának bizonytalansága a rövid távú szerződéses struktúra és a kiszámíthatatlan díjpolitika miatt.
- A versenyjogilag tisztázatlan helyzet és az érdekkonfliktusok (megrendelő–tulajdonos–szolgáltató szerepek összezsúszása) tartós fennmaradása.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Javaslom, hogy a Testületünk csatlakozzon Szolnok Megyei Jogú Város és a Megyei Jogú Városok Szövetsége kezdeményezéséhez, támogassa a hulladékgazdálkodási koncesszió Kormány által elrendelt felülvizsgálatát, és tegyen meg mindent az önkormányzati hulladékgazdálkodási vagyoni értékének megőrzése érdekében!

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Várpalota, 2026. szeptember 17.

  
**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2026. szeptember 24-i ülésén a Polgármester előterjesztése alapján az alábbi határozatot hozta:

**.../2026.(IX. 24.) képviselő-testületi**  
**h a t á r o z a t :**

1. A Képviselő-testület megismerte és elfogadja a hulladékgazdálkodási önkormányzati vagyon védelméről és a hulladékgazdálkodási koncesszió felülvizsgálatának támogatásáról szóló előterjesztést.
2. A Képviselő-testület a következőket nyilvánítja ki:
  - Elutasít minden olyan intézkedést, amely az Önkormányzat tulajdonában álló Várpalotai Közzolgáltató Nonprofit Kft. működését megnehezítené, vagyonának elértéktelenedéséhez vezet.
  - Elutasít minden olyan intézkedést, amely az Önkormányzat tulajdonában álló hulladékgazdálkodási infrastruktúra (ingatlanok, járművek, gépek) kihasználatlanná válásához, illetve azok elértéktelenedéséhez vezet.
  - Támogatja a hulladékgazdálkodási koncesszió Kormány 1185/2026. (VI. 5.) Korm. határozatával elrendelt felülvizsgálatát, és kéri, hogy a felülvizsgálat során az önkormányzatok és önkormányzati társulások vagyoni érdekei érdemben érvényesüljenek.
  - Felkéri a Polgármestert, hogy a jelen határozatot küldje meg Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesterének annak érdekében, hogy a határozatban foglaltakat közvetítse Magyarország Kormánya, valamint az illetékes minisztériumok és a koncesszió felülvizsgálatáért felelős szervek felé.

**Határidő:** a döntés megküldésére azonnal  
**Felelős:** Campanari-Talabér Márta polgármester  
**Végrehajtásban közreműködik:** Bérczes Beáta jogi előadó

Várpalota, 2026. szeptember 24.

**Campanari-Talabér Márta**  
polgármester

**dr. Ignácz Anita Éva**  
jegyző