

93.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel.: 592-660 Pf.: 76. Fax: 592-676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

ELŐTERJESZTÉS

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2025. szeptember 24. ülésére

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Tárgy: Beszámoló a nemzeti vagyontárgyak 2026. II. negyedévi hasznosításáról

Előterjesztő: Campanari-Talabér Márta polgármester

Előkészítő: Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző
Hatósági Iroda

Az előterjesztést megtárgyalta: Gazdasági Bizottság

A határozat-tervezet törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:


Bérczes Beáta
jogi előadó


Sándor Tamás
aljegyző


dr. Ignácz Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése alapján a vagyonhasznosításról a hatáskörök gyakorlóit negyedévenként beszámolnak a Képviselő-testületnek. Ezen rendelet 11. §

- (2) bekezdése szerint amennyiben a vagyontárgy forgalmi értéke a 3 millió forintot nem haladja meg, az értékesítésre a polgármester jogosult,
- (3) bekezdése szerint 3-15 millió forint forgalmi értékig az önkormányzati tulajdon értékesítésére a Gazdasági Bizottság (minősített többséggel) jogosult,
- (4) bekezdése szerint 15 millió forint fogalmi értéket meghaladó vagyontárgyat a Képviselő-testület értékesíthet.

1./ 2026. II. negyedévben Várpalota Város Polgármestere értékesítette:

a 3434 hrsz.-ú „kivett beépített terület” művelési ág besorolású, 860 m² nagyságú, Várpalota, Vásárhelyi utca 2. szám alatt lévő (a 3434/A hrsz.-ú felépítmény tulajdonosainak részére) ingatlanát bruttó 1.668.400,- Ft értéken és a

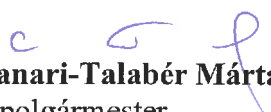
3436 hrsz.-ú „kivett beépített terület” művelési ág besorolású 654 m² nagyságú Várpalota, Arany János u. 2. szám alatt lévő (a 3436/A hrsz.-ú felépítmény tulajdonosainak részére) ingatlanát bruttó 1.268.760,- Ft értéken.

2./ 2026. II. negyedévében a Gazdasági Bizottság ingatlant nem értékesített.

3./ 2026. II. negyedévben a Képviselő-testülete ingatlant nem értékesített.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Várpalota, 2026. szeptember 3.


Campanari-Talabér Márta
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati
Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi G. u. 39.

Határozati javaslat

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2026. szeptember ...-i ülésén a következő határozatot hozta:

.../2026. (IX. .) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a nemzeti vagyontárgyak 2026. II. negyedévi hasznosításáról szóló beszámolót

e l f o g a d j a.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Végrehajtásban közreműködik: Bérczes Beáta jogi előadó

Várpalota, 2026. szeptember

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignác Anita Éva
jegyző