

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.
Tel: 592 660. Pf.: 76. fax: 592 676
e-mail: varpalota@varpalota.hu

Előterjesztés

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2026. szeptember 24-ei ülésére

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról –
2026. II. negyedév

Előterjesztő: Campanari-Talabér Márta polgármester

Előkészítő: Sándor Tamás aljegyző
Bognárné Huszár Mónika polgármesteri referens

Az előterjesztést megtárgyalta:
Jogi és Ügyrendi Bizottság

A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Ellenőrizte:


Bérczes Beáta
jogi előadó


Sándor Tamás
aljegyző


dr. Ignácz Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2026. második negyedévben lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült jelentést csatoltan előterjesztem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelentés megvitatását követően fogadja el a határozati javaslatot!

V á r p a l o t a, 2026. szeptember 07.


Campanari-Talabér Márta
polgármester

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete
8100 Várpalota, Gárdonyi Géza u. 39.

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2026. szeptember 24-ei ülésén elfogadta az alábbi határozatot:

.../2026. (IX. 24.) képviselő-testületi
h a t á r o z a t:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 44/2026. (III. 26.), az 51/2026. (IV. 29.), az 52/2026. (IV. 29.), a 70/2026. (V. 28.), valamint a 71/2026. (V. 28.) lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült jelentést

e l f o g a d j a.

V á r p a l o t a, 2026. szeptember 24.

Campanari-Talabér Márta
polgármester

dr. Ignác Anita Éva
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alább leírtak szerint adok tájékoztatást a 2026. év második negyedévében lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról.

44/2026. (III. 26.) képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete – Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI. 05.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva - elhatározza a Várpalota, belterület 3365/22 hrsz.-ú, 19.396 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ág besorolású ingatlan - Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati rendelet 4. melléklete III. fejezet A) alcím szerint - pályáztatás útján, 60.000.000,-Ft + ÁFA induló áron történő értékesítését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és az ingatlan helyben szokásos módon történő meghirdetésére.

A Képviselő-testület a pályázati ajánlatok felbontásával, jogi szempontból történő vizsgálatával, értékelésével a Jogi és Ügyrendi Bizottságot bízta meg, ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a pályázatok pénzügyi, gazdaságossági szempontok szerinti vizsgálatára felhatalmazza a Gazdasági Bizottságot.

A pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó döntéshozatallal a Képviselő-testület a Jogi és Ügyrendi Bizottságot bízta meg.

Felhatalmazza továbbá a Polgármestert, hogy a pályázat eredményének kihirdetését követő 60 napon belül a nyertes pályázóval kössön adás-vételi szerződést.

Felhívja továbbá a Polgármestert, hogy a pályázatok elbírálását követő 30 napon belül tájékoztassa a Képviselő-testületet a pályázati eljárás eredményéről, a nyertes pályázó személyéről.

A pályáztatási eljárás szabályait és annak feltételeit a nemzeti vagyon értékesítésére vonatkozó Versenyeztetési szabályzat alapján – Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI.05.) önkormányzati rendelet 4. melléklete szerint kell meghatározni és közzétenni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati felhívás fenti feltételek mellett történő előkészítésére, közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, az adás-vételi szerződés megkötésére, annak a Magyar Állam részére történő megküldésére.

Határidő: a pályázati felhívás közzétételére 2026. március 31.

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző

Dr. Kovács Gergely ügyvéd

A pályázati felhívás 2026. március 31-én közzétételre került a városi honlapon és a helyi újságban, a pályázati határidőn belül nem került érvényes pályázat benyújtásra.

51/2026. (IV. 29.) képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI. 05.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elhatározza a 0187/10 hrsz.-ú 39.037 m² nagyságú „kivett ipartelep” művelési ág besorolású ingatlan értékesítését 370.851.500,- Ft + Áfa induló áron, a jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglalt feltételek szerint.

A Képviselő-testület a pályázati ajánlatok felbontásával, jogi szempontból történő vizsgálatával, értékelésével a Jogi és Ügyrendi Bizottságot bízta meg, ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a pályázatok pénzügyi, gazdaságossági szempontok szerinti vizsgálatára felhatalmazza a Gazdasági Bizottságot.

A pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó döntéshozatallal a Képviselő-testület a Jogi és Ügyrendi Bizottságot bízta meg.

Felhatalmazza továbbá a Polgármestert, hogy a pályázat eredményének kihirdetését követő 60 napon belül a nyertes pályázóval kössön adásvételi szerződést.

Felhívja továbbá a Polgármestert, hogy a pályázatok elbírálását követő 30 napon belül tájékoztassa a Képviselő-testületet a pályázati eljárás eredményéről, a nyertes pályázó személyéről.

A pályáztatási eljárás szabályait és annak feltételeit a nemzeti vagyon értékesítésére vonatkozó Versenyeztetési szabályzat alapján – Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI. 05.) önkormányzati rendelet 4. melléklete szerint kell meghatározni és közzétenni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati felhívás fenti feltételek mellett történő előkészítésére, közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, az adásvételi szerződés megkötésére, annak a Magyar Állam részére történő megküldésére.

Határidő: a pályázati felhívás közzétételére 2026. május 6.

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző

Dr. Kovács Gergely ügyvéd

A pályázati felhívás 2026. március 31-én közzétételre került a városi honlapon és a helyi újságban, a pályázati határidőn belül nem került érvényes pályázat benyújtásra.

52/2026. (IV. 29.) képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI. 05.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elhatározza a Várpalota külterület 0187/11 hrsz.-ú 32.000 m² nagyságú „kivett ipartelep” művelési ág besorolású ingatlan értékesítését 304.000.000,- Ft + Áfa induló áron, a jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglalt feltételek szerint.

A Képviselő-testület a pályázati ajánlatok felbontásával, jogi szempontból történő vizsgálatával, értékelésével a Jogi és Ügyrendi Bizottságot bízta meg, ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a pályázatok pénzügyi, gazdaságossági szempontok szerinti vizsgálatára felhatalmazza a Gazdasági Bizottságot.

A pályázati ajánlatok elbírálására vonatkozó döntéshozatallal a Képviselő-testület a Jogi és Ügyrendi Bizottságot bízta meg.

Felhatalmazza továbbá a Polgármestert, hogy a pályázat eredményének kihirdetését követő 60 napon belül a nyertes pályázóval kössön adásvételi szerződést.

Felhívja továbbá a Polgármestert, hogy a pályázatok elbírálását követő 30 napon belül tájékoztassa a Képviselő-testületet a pályázati eljárás eredményéről, a nyertes pályázó személyéről.

A pályáztatási eljárás szabályait és annak feltételeit a nemzeti vagyon értékesítésére vonatkozó Versenyeztetési szabályzat alapján – Várpalota Város Önkormányzata vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 42/1997. (XI. 05.) önkormányzati rendelet 4. melléklete szerint kell meghatározni és közzétenni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati felhívás fenti feltételek mellett történő előkészítésére, közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, az adásvételi szerződés megkötésére, annak a Magyar Állam részére történő megküldésére.

Határidő: a pályázati felhívás közzétételére 2026. május 6.

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Kucsera Marianna vagyongazdálkodási ügyintéző

Dr. Kovács Gergely ügyvéd

A pályázati felhívás 2026. március 31-én közzétételre került a városi honlapon és a helyi újságban, a pályázati határidőn belül nem került érvényes pályázat benyújtásra.

70/2026. (V. 28.) képviselő-testületi határozat:

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal VE/53/748-1/2026. ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakat megismerte.

2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felkéri a főépítészt a törvényességi felhívásban foglaltak részletes szakmai vizsgálatára és döntési javaslat előkészítésére.

Határidő: 2026. július 08.

Felelős: Campanari-Talabér Márta, polgármester

Végrehajtásban közreműködik: Lamos Péter, főépítész

→103/2026. (VIII. 13.) képviselő-testületi határozat:

1. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzati főépítésznek a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal VE/53/748-1/2026. ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakra adott szakmai véleményét megismerte.

2. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzati főépítész szakmai véleménye alapján a 7/2026. (III. 30.) önkormányzati rendeletét változatlan tartalommal hatályban tartja.

3. Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a törvényességi felhívás megválaszolására.

Határidő: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester

A törvényességi felügyelet írásbeli kapcsolattartás modul felületén 2026. augusztus 13-án a 103/2026. (VIII. 13.) képviselő-testületi határozat, valamint a „Döntés a várpalota 0369/39. helyrajzi számú ingatlant érintő (Várpalota-Székhely) településrendezési eszközök módosítására irányuló törvényességi felhívást tárgyában” tárgyú előterjesztés feltöltésre került.

71/2026. (V. 28.) képviselő-testületi határozat:

Várpalota Város Önkormányzati Képviselő-testülete jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal jóváhagyja Várpalota Város Önkormányzata és a Palotasport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között a Várpalota Belterület 3211/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó, módosított, egységes szerkezetbe foglalt vagyongazdálkodási szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező, jóváhagyott vagyongazdálkodási szerződés aláírására.

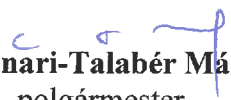
Határidő: a vagyongazdálkodási szerződés aláírására: azonnal

Felelős: Campanari-Talabér Márta polgármester
Szoboszlai István ügyvezető igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Stranzky Csilla pénzügyi irodavezető

A vagyongazdálkodási szerződés 2026. május 28-án aláírásra és ügyvédi ellenjegyzésre került.

Várpalota, 2026. szeptember 07.


Campanari-Talabér Márta
polgármester